

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за

ОБЕКТ: *“Строителни и монтажни работи за структурно окабеляване, доставка и монтаж на 2 бр. инверторни климатици” на обект: „Преустройство на последния етаж от административна сграда в УПИ II, кв. 32 Б по плана на гр. Лом за административни нужди – първи етап”*

I. ОБЩА ЧАСТ:

Административната сграда е разположена в УПИ II, кв.32Б по плана на гр. Лом, с административен адрес: ул. Пристанищна № 21.

Към настоящия момент в сградата се извършват строителни и ремонтни работи, въз основа на сключен на 15.08.2014 г. договор с Изпълнителя, чието завършване предстои в най-скоро време. Работите се изразяват в реализиране на предвиденото в част „Архитектура” на одобрения проект към разрешението за строеж вътрешно преустройство на работни помещения, както и изпълнение на проектните решения по части „Електро”, „ВиК” и частично по част „ОВК”.

II. ЦЕЛ НА ПОРЪЧКАТА:

Целта на настоящата поръчка е да се изгради структурната интернет кабелна мрежа, както и да се доставят и монтират на 2 (два) бр. инверторни климатици. Без изпълнението на посочените дейности новият офис на Териториално поделение (клон) Лом не би могъл да функционира нормално, а работната среда в него няма да отговаря в пълна степен на съвременните изисквания.

III. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА - ОСНОВНИ ВИДОВЕ РАБОТИ:

IV. 1 Поръчката има за цел да се изгради необходимата структурна кабелна мрежа на 4-тия етаж от административната сграда. Изпълнението на структурното окабеляване ще реализира физическото свързване на отделните компютри и обслужващите ги периферни устройства в една обща комуникационна мрежа. Структурната кабелна мрежа, се изгражда на принципа топология тип „звезда“. Системата обхваща един етаж. Общият брой хоризонтални комуникационни връзки са 34, респективно на работните точки 17 бр. Предвидени са два еднозначни комуникационни порта условно обозначени за предоставяне на един комуникационен канал тип Ethernet. Това решение е възможно поради късите разстояния и малкият брой комуникационни розетки, а именно кабелни трасета по-къси от 90 м. Розетките да бъдат разположени на височина 40 см. от готов под, като задължително се съгласува местоположението им с Възложителя.

IV. 1. 1 За изграждането на структурната мрежа се предвижда:

- Доставка кабел за интернет - UTP 4x2/0.5FL. RET CAT.5E;
- Доставката и полагане гофр. тръба ф 16;
- Доставката и полагане гофр. тръба ф 23;
- Доставка и монтаж на комуникационна розетка за вграден монтаж 2xRJ45;
- Изтегляне UTP кабел в гофрирани тръби;
- Изтегляне UTP кабел;
- Доставка и монтаж на Connection module, Cat 5e, 1x/RJ45/u;

- Доставка на свързващ кабел UTP 4P, PVC, Cat.5e 3.0 m;
- Доставка на свързващ кабел UTP 4P, PVC, Cat.5e 1.5 m;
- Доставка и монтаж на крепежни материали;

IV.2 Монтаж на 2 бр. инверторни климатика.

IV. 2.2 За монтирането на 2-та броя климатика се се предвижда:

- Доставка и монтаж на 2 бр. инверторен климатик , сплит система, термпомпен тип с $Q_{хл} \geq 4,86 \text{ kW}$ - енергиен клас A+ или по висок в работните помещения обозначени, като раб. помещения № 4 на чертежа и разположени между оси № 10 и № 12 и оси № 12 и № 14 на чертежа.

IV. СТАТУТ НА ОБЕКТА:

Строежът, предмет на настоящата поръчка е **4-та категория**, съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква „е” от ЗУТ и съгласно чл. 9 ал. 1 от Наредба № 1 от 30.07.2003г. за номенклатурата на видовете строежи, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройството .

V. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА:

Изпълнителят осъществява всички предвидени дейности при стриктно спазване на технологичните изисквания, количествените и качествените характеристики на предвидените за влагане материали, правилата за безопасност на труда по време на изпълнение на СМР, както и съгласно действащите в Република България нормативни документи.

Влаганите материали при изпълнение на строително-монтажните работи да отговарят на БДС и да са придружени със съответните сертификати за качество и произход.

При изпълнението на видовете работи е необходимо да се спазват правилата и изискванията на всички действащи нормативни документи по техническата безопасност, охрана на труда и пожарна безопасност в периметъра на строителните операции, извършвани от Изпълнителя.

При изпълнението на видовете работи е необходимо да се опазват от повреди съществуващи в сградата инсталации, подземните и надземни проводни и съоръжения на техническата инфраструктура. В случай, че се засегнат и повредят - възстановяването им се съгласува с „Териториално поделение (клон) - Лом” и е за сметка на Изпълнителя.

Изпълнението на поръчката следва да се извърши по начин, който не създава по-големи от обичайните неудобства за подобни обекти за другите ползватели на административната сграда.

При изпълнение на работите да се спазват изискванията на опазване на околната среда съгласно изискванията на екологичното законодателство.

Изпълнителят е длъжен да взема необходимите предпазни и защитни мерки, за да предотврати или сведе до минимум неблагоприятното въздействие върху околната среда.

Задължително е почистването на обекта след приключване на СМР.

Изпълнителят носи пълна отговорност за щети, които са причинени от него на възложителя и на другите засегнати от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

Предложеният срок за изпълнение на поръчката не може да бъде по-дълъг от 15 (петнадесет) календарни дни.

Предложеният гаранционен срок на обекта, да не е по-малък от 5 (пет) години, съгласно разпоредбата на чл. 20, ал. 4, т.4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

VI. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ РАБОТИ

Качеството на работите ще бъде контролирано съгласно българското законодателство, включително строителен и авторски надзор.

Контролът и приемането на извършените работи ще се извършват от определени от Възложителя, строителния надзор и авторския надзор лица за технически контрол, по ред и при условия, определени в договора за изпълнение на поръчката.

За изпълнението на обекта ще се съставят актове (протоколи) съгласно Нредба № 3 от 31.07.2003г.

Възложителят, строителният и авторският надзор имат право да нареждат на Изпълнителя провеждането на измервания и др. по всяко време, ако е необходимо за правилния контрол и измерване на работите, без никакво допълнително заплащане.

За приемане на действително извършените и подлежащи на заплащане работи се съставят приемо-предавателни протоколи, които се подписват от упълномощените лица от страна на Възложителя, упражняващи контрол на обекта и Изпълнителя.

VII. ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - ЧЕРТЕЖИ:

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ 4 ЕТАЖ – 1 БР.

СТРУКТУРНА КАБЕЛНА МРЕЖА – 1 БР.

2. КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА – 1 БР.