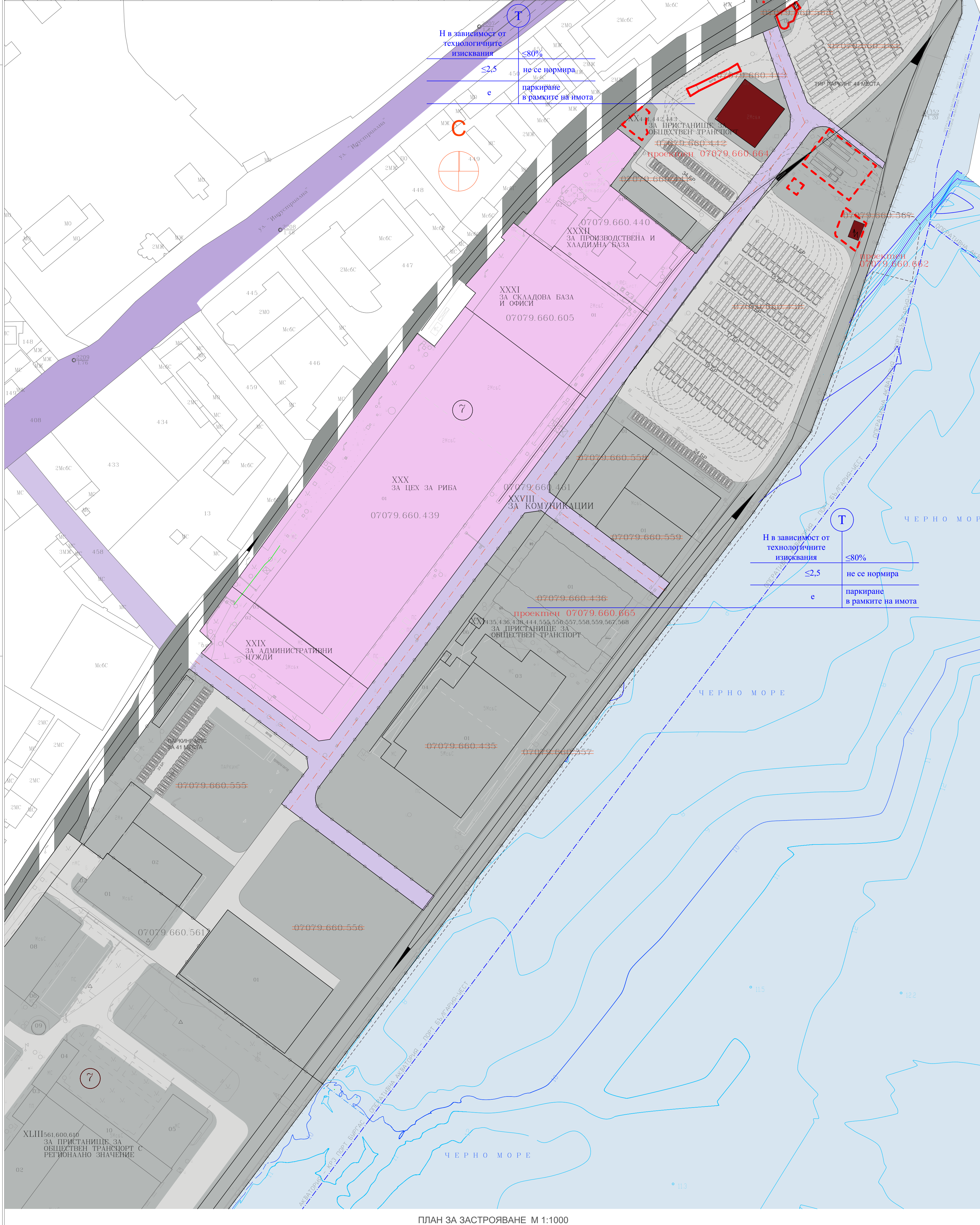
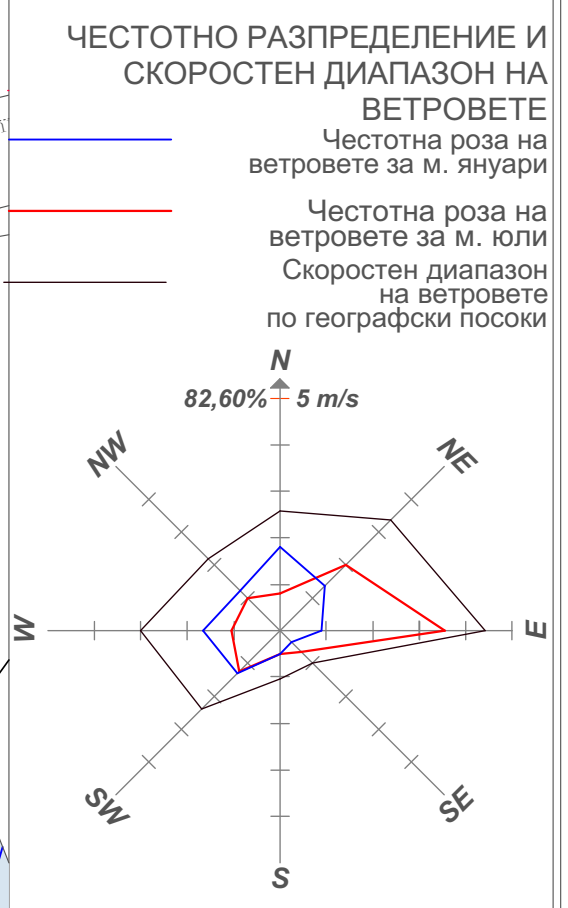


ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН, ПУП-ПРЗ И ПУП ПП ЗА ПИ №№ 07079.660.435, 07079.660.436, 07079.660.438, 07079.660.441, 07079.660.442, 07079.660.443, 07079.660.444, 07079.660.555, 07079.660.556, 07079.660.557, 07079.660.558, 07079.660.559, 07079.660.567, 07079.660.568, ГР.БУРГАС

ТАБЛИЦА НА ПОКАЗАТЕЛИТЕ

№ на квартал	№ на поземлен имот или УПИ	Устройствена зона	ПИ с установено предназначение	Площ в кв.м.	Етажност (височина в м)			Градоустройствени			Начин на застрояване			Забележка
					задължителна	максимална	възможно "от - до"	плътност на застрояване	коэффициент на интензивност	миним. озеленена площ	свободно	свързано в съседни имота-д	свързано	
7	УПИ XX 441,442,443	Т	за пристанище за обществен транспорт с регионално значение	5 620,00			-	≤80%	≤2,5	-	○	-	-	
7	УПИ XXI 435,436,438,444,555,556,557,558,559,567,568	Т	за пристанище за обществен транспорт с регионално значение	59 884,00			-	≤80%	≤2,5	-	○	-	-	



Н в зависимост от технологичните изисквания

≤80%

≤2,5 не се нормира

е паркиране в рамките на имота

Н в зависимост от технологичните изисквания

≤80%

≤2,5 не се нормира

е паркиране в рамките на имота

- ЛЕГЕНДА И СПЕЦИФИКАЦИИ ЛИНИИ:
- Граница на кадастрален район
 - Граница на промяна на режим на устройството и застрояване
 - Регулационна линия
 - Осова линия на улица
 - Промяна на регулация
 - Съществуващи сгради и съоръжения
 - Нови сгради и съоръжения
 - 7 Номер на квартал
 - XXI 435,436,438,444,555,556,557,5,58,559,567,568 Номер на УПИ
 - 07079.660.558 Идентификатор на ПИ
 - 02 Номер на сграда
 - ТЕРЕН СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ:
 - Поземлен имот за техническа инфраструктура
 - Поземлен имот за транспортно-комуникационна инфраструктура
 - Предимно производствена зона
 - Улица
 - Общественообслужващи сгради (съществуващи)
 - Водни площи
 - Железопътен ареал

ПРОЕКТЪТ Е ИЗГОТВЕН НА ОСНОВАНИЕ Чл. 112r, ал.1, ВЪВ ВРЪЗКА С Чл.112a, ал.1 И 2 ОТ ЗМПВВПРЕ, Чл.20, ал.1, т.3 И ал.2 И Чл.22, ал.2 ОТ НАРЕДБА №10

Този проект е изготвен и защитен от ЗАПСП. Забранява се копирането, разпространението и преработката му без съгласието на носителя на авторското право. Всички права запазени!

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ПОРТ БЪЛГАРИЯ УЕСТ" ЕАД

ОБЕКТ: "ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН, ПУП-ПРЗ И ПУП ПП ЗА ПИ №№ 07079.660.435, 07079.660.436, 07079.660.438, 07079.660.441, 07079.660.442, 07079.660.443, 07079.660.444, 07079.660.555, 07079.660.556, 07079.660.557, 07079.660.558, 07079.660.559, 07079.660.567, 07079.660.568, ГР.БУРГАС"

СЪДЪРЖАНИЕ: ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ЧАСТ АС МАЩАБ 1:1000

ФАЗА ТП ЛИСТ 6/18

ПРОЕКТАНТ ЧАСТ АС : д-р арх. Ф. Гугучкова

СЪГЛАСУВАЛИ : ЧАСТ ХТС: инж. К. Георгиев

ЧАСТ ЕЛЕКТРО: инж. В. Маврова

ЧАСТ ВИК: инж. Д. Терзиева

ЧАСТ ГЕОДЕЗИЯ: инж. Р. Илиева

НАЧЕРТАЛ: арх. В. Дончев

ДАТА: февруари 2018 г.

ДОГОВОР: 239/13.06.2014 год.

УПРАВИТЕЛ ФИРМА: "ГЕБУШЛИН" ЕООД гр. Бургас

д-р арх. Ф. Гугучкова