



ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА”

ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ – СОФИЯ

София 1574, бул. “Шипченски проход” № 69, e-mail: office@bgports.bg, Тел: (+359 2) 8079999, Факс: (+359 2) 8079966

УТВЪРДИЛ:

Ангел Забуртов
Генерален директор на
ДП „Пристанищна инфраструктура”

ДОКУМЕНТАЦИЯ

за

участие в обществена поръчка за избор на изпълнител по чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП, обявена при условията и реда на глава VIII „а” от ЗОП, с предмет: **„Изпълнение на инженеринг на обект „Ремонт на покривна хидроизолация, водоотвеждане и възстановяване на мълниезащитна уредба на склад двуетажен - Магазия № 2 в пристанищен терминал Русе-запад”**

ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА” кани всички заинтересовани лица, отговарящи на долупосочените изисквания, да участват в поръчката за избор на изпълнител с предмет: **„Изпълнение на инженеринг на обект „Ремонт на покривна хидроизолация, водоотвеждане и възстановяване на мълниезащитна уредба на склад двуетажен - Магазия № 2 в пристанищен терминал Русе-запад”**.

I. Правно основание: чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП във връзка с глава VIII „а” от ЗОП.

1. Прогнозна стойност на поръчката: до 222 000.00 лв. (двеста двадесет и две хиляди лева), без ДДС.

Поръчката се финансира със собствени средства на ДП „Пристанищна инфраструктура”.

2. Предлаганата цена не може да надхвърля прогнозната стойност.

3. Място за изпълнение – гр. Русе, пристанищен терминал Русе-запад.

4. Срок за изпълнение – срокът за изпълнение на поръчката ще се определи съобразно офертата на участника, класиран на първо място в поръчката. Срокът за изпълнение не може да надвишава 90 (деветдесет) календарни дни.

5. Срок на валидност на офертите – представените от участниците в поръчката оферти трябва да бъдат със срок на валидност най-малко 90 календарни дни от датата на подаване на офертите. Участниците могат да предложат и по-дълъг срок на валидност.

6. Начин на плащане – плащанията ще се извършват по посочена от изпълнителя банкова сметка, както следва:

6.1. Междинно плащане в размер на 30 % (тридесет процента) от общата стойност на договора, след изпълнение на съответстващия по количествено-стойностната сметка обем работи - въз основа на съставен и подписан двустранен приемо-предавателен протокол и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.2. Междинно плащане в размер на 50 % (петдесет процента) от общата стойност на договора, след изпълнение на съответстващия по количествено-стойностната сметка обем работи - въз основа на съставен и подписан двустранен приемо-предавателен протокол и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.3. Окончателно плащане в размер на остатъка от договорената стойност, след приспадане на платените суми – на база окончателния приемо-предавателен протокол за цялостното изпълнение на работите по договора и представена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6.4. Всички плащания се извършват в български лева, по банков път, в срок до десет работни дни след представяне на съответните документи.

II. Описание на обекта на поръчката

Ситуационно склад двуетажен - Магазия № 2 се намира в северната част на II^{ри} участък на пристанищен терминал Русе – запад. Строежът е въведен в експлоатация през 1967 г.

Складът представлява **двуетажен** сглобяемо-монолитен корпус с **едноетажна** пристройка по дългата страна откъм югоизток. Конструкцията е разделена на три тела посредством два боя фуги.

Покривът на **двуетажната част** е с размери 120/24,5 м и е изпълнен с виренделови фермови греди. Покритието върху фермите е покривни панели 3/6м с топло и хидроизолация върху тях. Съществуващата хидроизолация е изпълнена с окислен битум и воалит. Същата е напукана, подкожушена и на места (в зоната на дилатационните фуги) разкъсана. В по-голямата си част олуците са компрометирани, като са силно корозирали, провиснали, а на места дори липсват. Водосъбирателните казанчета са монтирани неправилно и реално не изпълняват предназначението си.

Съществуващата **мълниезащитна уредба** е амортизирана, като липсват част от мълниеуловителните пръти, а наличните са силно корозирали и прогнили.

Ремонтните работи по покрива на двуетажното тяло и **мълниезащитна уредба** да се изпълнят в обем, посочен в прогнозната количествена сметка.

Покривът на едноетажната част е с размери 120/4,95 м и се използва за външна площадка за складиране и транспорт на материали за склада на втория етаж. Външната стена е изпълнена като подпорна стена за поемане на натоварването. Хидроизолацията е защитена от товарите и движещите се върху нея повдигачи с армирано бетоново покритие. Следствие на тежките товари и движение на механизация върху покрива се е нарушило защитното бетоново покритие и хидроизолацията на много места. Фугите са без водозадържащи дилатационни устройства и с нарушено запълване.

Поради това, че Възложителя не разполага с техническа документация и строителни книжа, свързани с проектирането и изпълнението на хидроизолацията и стоманобетоновата настилка върху покрива на едноетажната част е необходимо правоспособен проектант на изпълнителя да извърши обследване и предложи проектно решение с подробна количествено стойностна сметка за изпълнение на новата хидроизолация и защитата ѝ от движещите се по площадката МПС и складирани товари.

При изпълнение на обекта изпълнителят трябва да използва материали и изделия, които отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.

III. Изисквания към участника

До участие в поръчката се допускат всички български или чуждестранни физически или юридически лица, както и техни обединения, които отговарят на условията, посочени в ЗОП и изискванията, обявени от възложителя в документацията за участие и в публичната покана.

Участникът следва да има актуална регистрация в Централния професионален регистър към Камарата на строителите и валиден талон за настоящата календарна година.

Участникът трябва да има опит в извършването на еднакви или сходни с предмета на поръчката работи.

„Еднакво или сходно с предмета на поръчката строителство” е:

- строителство, ремонт, реконструкция, рехабилитация или възстановяване на покриви на сгради - хидроизолации и хидроизолационни системи и мълниезащитни уредби на сгради и съоръжения;
- проектиране на покривни конструкции на сгради, които се използват за претоварни и складови рампи.

Участникът следва да разполага с екип от ръководни технически лица, които ще отговарят за изпълнението на строителните и монтажните работи, с професионална квалификация и професионален опит, както следва:

- технически ръководител (строителен техник) с опит минимум 5 (пет) години в областта на строителството;
- координатор по безопасност и здраве, отговарящ на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, и опит на подобна позиция минимум 3 (три) години.

Участникът следва да разполага с проектант *по част конструктивна*, който да притежава образователно-квалификационна степен „магистър”. Проектантът трябва да притежава пълна проектантска правоспособност от КИИП или друга професионална организация и да има минимум 7 г. опит в проектирането като инженер-конструктор.

Участниците в обществената поръчка трябва да подготвят и представят своята оферта в съответствие с изискванията на чл. 101в от ЗОП, публичната покана (*Приложение № 1*), настоящата документация и представляващите неразделна част от документацията Техническо задание (*Приложение № 2*) и Количествена сметка (*Приложение № 2 А*) към него. Варианти не се допускат.

Офертата трябва да бъде съставена на български език, приложените към нея документи да са изготвени по образците към настоящата документация, да са попълнени ясно и четливо и да са подписани от законния представител/и или изрично упълномощено за целта лице и да бъдат подпечатани. В случай, че приложените към офертата документи са на чужд език, същите следва да бъдат представени и в превод на български език, с изключение на документа за регистрация, декларацията по чл. 47, ал. 9 от ЗОП и документа за регистрация в професионалния регистър на строителите, които се представят в официален превод. Документите, които не са представени в оригинал, следва да бъдат

представени в заверено от участника копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис на лицето, подписало офертата и печат.

Всички страници от офертата трябва да носят обща непрекъсната последователна номерация.

Офертата се поставя в непрозрачен плик с надпис “Оферта”, върху който са посочени наименованието, адреса, телефоните и факса за контакти на депозирания го участник, както и обозначение за коя поръчка се изпраща/представя офертата.

Не може да участва в поръчката, съответно възложителят ще отстрани от участие всеки участник, който:

1. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран за:

а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253-260 от Наказателния кодекс;

б) подкуп по чл. 301 – 307 от Наказателния кодекс;

в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;

г) престъпление против собствеността по чл. 194-217 от Наказателния кодекс;

д) престъпление против стопанството по чл. 219-252 от Наказателния кодекс;

Изискванията по чл. 47, ал. 1, т. 1 (буква „а” – „д”) от ЗОП се прилагат, както следва:

а) при събирателно дружество – за лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от ТЗ;

б) при командитно дружество – за лицата по чл. 105 от ТЗ, без ограничено отговорните съдружници;

в) при дружество с ограничена отговорност – за лицата по чл. 141, ал. 2 от ТЗ, а при еднолично дружество с ограничена отговорност – за лицата по чл. 147, ал. 1 от ТЗ;

г) при акционерно дружество – за овластените лица по чл. 235, ал. 2 от ТЗ, а при липса на овластяване – за лицата по чл. 235, ал. 1 от ТЗ;

д) при командитно дружество с акции – за лицата по чл. 244, ал. 4 от ТЗ;

е) при едноличен търговец – за физическото лице – търговец;

ж) във всички останали случаи, включително за чуждестранните лица – за лицата, които представляват участника;

з) в случаите по буква „а” – „ж” – и за прокуристите, когато има такива; когато чуждестранно лице има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България.

Изискванията на възложителя за липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 от ЗОП се прилагат и спрямо подизпълнителите, в случай, че участникът предвижда да ползва такива при изпълнение на поръчката.

От участие в поръчката ще се отстранява участник, чието предложение за срока на изпълнение на договора е в друга мерна единица или надвишава 90 (деветдесет) дни или чието ценово предложение надвишава прогнозната стойност на поръчката.

IV. Изискуеми документи и информация

За участие в поръчката, се изисква Участникът да представи към офертата следните документи:

1. Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата, подписан от участника. При участие на обединение списъкът трябва да е подписан от представляващия обединението.

2. Пълномощно в свободен текст с нотариално удостоверяване на подписа на лицето, подписващо офертата (оригинал) – представя се, когато офертата (или някой

документ от нея) не е подписана от управляващия и представляващ Участника, съгласно актуалната му регистрация, а от изрично упълномощен негов представител. Пълномощното следва да съдържа всички данни на лицата (упълномощен и упълномощител), както и изрично изявление, че упълномощеното лице има право да подпише офертата и да представлява Участника в конкретната поръчка.

Пълномощникът не може да подписва декларациите, които се подписват лично от указаните в документацията лица.

3. Представяне на участника, който прави предложението – по образец (*Приложение № 3*) с посочване на единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на поръчката - когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец, съответно копие от документа за самоличност, когато участникът е физическо лице.

Представянето съдържа и декларация за спазване на изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд.

Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България, където трябва да се извършат строително-монтажните работи, са Агенция по заетостта и Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“.

4. При участници обединения – копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението – и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващия.

Договорът за създаване на обединението следва да регламентира разпределението на дейностите между участващите лица в него.

5. Подписана от лицата по чл. 47, ал. 4 от ЗОП декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП за липсата на обстоятелства по чл. 47, ал. 1, т. 1, б. "а", "б", "в", "г", "д" от ЗОП - по образец (*Приложение № 6.1*).

Декларацията се представя и от подизпълнителите, в случай че участникът предвижда участието на такива при изпълнение на поръчката.

6. Когато участникът ще използва подизпълнители, в офертата се прилага декларация за тяхното съгласие, подписана от подизпълнителите - по образец (*Приложение № 6.6*).

7. За доказване техническите си възможности и квалификацията на участниците се представят следните документи:

7.1. списък на строителството – по образец (*Приложение № 6.3*), изпълнено през последните 5 г., считано от датата на подаване на офертата, а за строителството, което е еднакво или сходно с предмета на поръчката:

а) посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или

б) удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или

в) копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности.

7.2. Декларация-списък на служителите/експертите, които участникът ще използва за изпълнението на обществената поръчка – по образец (*Приложение № 6.4*).

За предложените експерти се представят: подписани от всяко от лицата автобиографии по образец (*Приложение № 6.5*) с посочена професионална квалификация и конкретни строителни обекти, в изпълнението на които тези лица са участвали на

съответните позиции, заедно със копия от документи, удостоверяващи професионалната квалификация и професионалния опит. За предложения проектант е необходимо да се представи копие на валидно удостоверение за проектантска правоспособност.

7.3. Декларация-списък на строителните машини и техническото оборудване за изпълнение на поръчката по образец (*Приложение № 6.8*).

7.4. Заверени от участника копия на сертификати: за внедрена система за управление на качеството, сертифицирана по международен стандарт за качество ISO 9001:2008, издаден от акредитирано лице или еквивалент и за внедрена система за здравословни и безопасни условия на труд OHSAS 18001:2007, издаден от акредитирано лице или еквивалент.

8. Заверено копие на документ (удостоверение и талон) за регистрация в Централния професионален регистър на строителя съгласно Закона за камарата на строителите или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи, съгласно съответния национален закон, когато наличието на регистрацията е определено със закон като условие за осъществяване на строителна дейност или еквивалентен документ, издаден от държава членка на ЕС.

9. Техническо предложение за изпълнение на поръчката с посочен срок за изпълнение на предмета на поръчката – по образец (*Приложение № 4*).

Техническото предложение за изпълнение на поръчката трябва ясно да показва разбирането на участника за необходимия структурен състав на всички дейности, свързани с изпълнение на поръчката, техния обхват и съдържание и компетентност в решенията за изпълнението им.

За целта е необходимо да бъде представено подробно описание на организацията на строителния процес, възприетата технология на изпълнение на СМР и линеен график, което ясно да показва какъв подход ще бъде предприет, за да се гарантира, че всички елементи от обхвата на поръчката и свързани рискове ще бъдат решавани навреме и изпълнени в рамките на предложената обща стойност и срок за изпълнение.

Технологията и организацията за изпълнение на поръчката трябва да включват, но без да се ограничават до минимум следните организационни схеми за основните етапи и групи работи:

- Организационна схема в етапа на проектирането, в която Участникът трябва да опише действията и методите за проучванията свързани с установяване фактическото състояние на покрива на едноетажното тяло на сградата, както и технически анализ и оценка на резултатите от проучванията и произтичащите от тях изисквания към проекта;
- Кратко описание на идейно техническото решение за изпълнение на покрива на едноетажното тяло на сградата с предварителна количествена сметка и данни за материалите, които ще се използват;
- срока за изработка на проекта и неговото вписване в общия срок за изпълнение на обекта;
- Организационна схема в етапа на строителство, в която Участникът трябва да опише технологията за изпълнение на строителството с основните технологични етапи, начина на организация и управление на строителния процес, предвижданите технически и човешки ресурси, разпределението на механизацията и персонала в етапите на изпълнение и доказателства за тяхното съответствие с изпълняваните работи, схемите за работа и мероприятия за недопускане или минимизиране на прекъсванията на транспортните и други комуникационни връзки и причиняване на неудобство на пристанищния оператор и други ползватели в района по време на изпълнение на строително-монтажните работи;
- Организационна схема в етапа на доставка на строителните материали и конструктивни елементи, в която Участникът трябва да опише последователността и разпределението във времето на доставките на материали и оборудване,

методите за контрол, които ще приложи за спазване на срока и гарантиране на качеството на доставките;

- Системи за управление на качеството и начин на прилагането им с цел гарантиране на съответстващ продукт;
- Организационна схема за управление на строителните отпадъци;
- Предложение за гаранционен срок на обекта – не по-кратък от минималния регламентиран в чл. 20, ал. 4, т. 3 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Данни и доказателства за възможностите на участника за гаранционно отстраняване на появили се неизправности в декларирания срок.

Участникът трябва да представи **линеен график** - подробен линеен график, който ясно да посочва предвидената продължителност и последователност на изпълнение на отделните етапи, групи и видове работи, до цялостното завършване на обекта.

Участникът трябва да изложи виждането си за възможните рискови фактори, които биха повлияли за успешното реализиране на поръчката, като ги идентифицира и оцени вероятността и въздействието им. Участникът трябва да представи конкретни мерки за управление на посочените фактори.

В анализа да разгледа, като не се ограничава само до:

- Несъответствие на представените в офертата идейно техническото решение за изпълнение на покрива на едноетажното тяло на сградата и предварителна количествена сметка с тези в окончателния проект, изготвен в хода на изпълнение на поръчката, водещо до преразход на материален и/или финансов ресурс.
- Инциденти със строителната техника и оборудване;
- Забава в срока и неспазване графика за доставка на строителни материали и конструктивни елементи.
- Сериозно изоставане в изпълнението на СМР.
- Причиняване на неудобство на пристанищния оператор и други ползватели в района по време на изпълнение на строително-монтажните работи, вследствие прекъсване на транспортните и други инженерни мрежи.
- Неспазване нормативните изисквания за БЗУТ и опазване на околната среда, което води до временно спиране работата на обекта.

По преценка и при наличие на основание за това участникът може да представи декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП – по образец (*Приложение № 6.7*), ако е приложима.

10. Ценово предложение – по образец (*Приложение № 5*), към което се прилага изготвена от участника Остойностена количествена сметка, съобразно Техническото задание (*Приложение № 2*) и Количествената сметка (*Приложение № 2 А*), с приложени анализи за единични цени за всеки вид работа.

Забележка: Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критериите за подбор се доказва от един или повече от участниците в обединението. Изискването за регистрация в ЦПР на строителите се доказва от участника в обединението, който ще изпълнява строителна дейност. При участие на обединение, което не е юридическо лице документите по т. 3 и т. 5 се представят за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, документите по т. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4 и 8. се представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с изискванията на възложителя.

Когато участникът в поръчката е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, офертата се подава на български език, документите по т. 3, т. 5 и т. 8 се представят в официален превод.

Всеки участник може да докаже съответствието си с изискванията за технически възможности и/или квалификация с възможностите на едно или повече трети лица. В тези случаи, освен документи, определени от възложителя за доказване на съответните възможности, участникът представя и доказателства, че при изпълнението на поръчката ще има на разположение ресурсите на третите лица. За тази цел, трети лица могат да бъдат посочените подизпълнители, свързани предприятия и други лица, независимо от правната връзка на участника с тях.

V. Показатели, относителна тежест и методика за определяне на комплексната оценка на офертата

Офертите на участниците ще се оценяват и класират според критерия „икономически най-изгодна оферта” при пълно съответствие на офертите с изискванията, посочени в публичната покана и настоящата документация за избор на изпълнител.

Целта на критериите за подбор и оценка е да се избере изпълнител, който в най-висока степен ще удовлетвори комплекса от изисквания: качество на изпълнените СМР, гарантиране на конструктивната стабилност и надеждност на съоръженията и минимизиране времетраенето на затрудненията на пристанищния оператор.

Настоящата методика представлява съвкупност от правила, които имат за цел да се определи начина, по който ще се извърши класирането на офертите и ще се определи изпълнител на обществената поръчка.

Методиката за оценка на предложенията се основава на оценка по обективни критерии, като по този начин се гарантира на Възложителя, както точна оценка, така и успешно изпълнение на поръчката от страна на потенциалния изпълнител.

Оценката се извършва по посочените показатели и съответната им относителна тежест в комплексната оценка на офертите, по следната формула:

КО = ОЦ + ОТП + ОС, където:

КО – комплексна оценка на офертата, максимален брой точки 100;

ОЦ – оценка за предложена цена за изпълнение на поръчката, с максимален брой точки 50;

ОТП – оценка на техническото предложение на офертата, с максимален брой точки 40;

ОС – оценка за срока на изпълнение на поръчката, с максимален брой точки 10.

Показател: Предложена цена за изпълнение на поръчка (ОЦ) - максимално възможна оценка - 50 т.

$$\text{ОЦ} = \frac{\text{ОЦ мин}}{\text{ОЦ оферта}} \times 50$$

ОЦ мин. е най-ниската предложена цена;

ОЦ оферта е предложената от съответния участник цена.

Оценките по показателя предложена цена за изпълнение на поръчка /ОЦ/ се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Показател : Техническо предложение /ОТП/ - максимално възможна оценка - 40

т.

Оценката по този показател е експертна и ще се основава на следните обстоятелства:

- **40 точки** получава участник, който е изготвил Техническо предложение, в което е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

- подробно и задълбочено описва технологията и организацията, която ще създаде за изпълнение на поръчката;
- пълнота и обхват на предложения подход, инструменти, дейности и методи за изпълнение на договора, яснота и виждане по основните въпроси и ключовите моменти, свързани с постигането на целите на договора и очакваните резултати;
- дадено е описание на конкретните ресурси, които ще използва участникът на всеки етап от изпълнението на поръчката, в т.ч. човешки ресурси – образование, квалификация и професионален опит и професионална техника и оборудване – описание на използваната техника и оборудване за всеки етап и видове работи от изпълнението на договора;
- представеното идейно техническо решение за изпълнение на покрива на едноетажното тяло на сградата е напълно изяснено и съдържа достатъчно данни за конструктивния състав и материалите, които ще бъдат използвани и доказателства за гарантиране на качествените параметри на строежа и неговата експлоатационна надежност;
- дадено е пълно и задълбочено описание на работната програма – реалистичност на графика, последователност и продължителност на предлаганите дейности, отчитайки времето за подготвителните дейности, идентифициране и определяне на времето за важните задачи, които са от особено значение за изпълнението на договора („критични точки”);
- налице е пълно съответствие между предложените организация и технология на изпълнение на поръчката и представения линеен график и предвидените човешки ресурси и строителна техника;
- извършено е ясно идентифициране на рисковете и предпоставките, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора и адекватност на предложените мерки за тяхното управление.

- **20 точки** получава участник, в Техническо предложение на който е обърнато внимание на всеки един от факторите, но е в сила поне едно от следните обстоятелства:

- недостатъчно и незадълбочено се описва технологията и организацията, която ще се създаде на обекта;
- предложеният подход, инструменти, дейности и методи за изпълнение на договора не са пълни;
- не са описани в достатъчна степен конкретните ресурси (човешки ресурси и техника), които ще се използват на всеки етап и вид работа от изпълнението на договора;
- в представеното идейно техническо решение за изпълнение на покрива на едноетажното тяло на сградата не са посочени ясно всички елементи от предлаганата конструкция, като представените доказателства за гарантиране на качествените параметри на съоръжението и неговата експлоатационна надежност са недостатъчни.
- работната програма е непълна, непоследователна и/или не обхваща всички дейности за изпълнение на поръчката;

- не са идентифицирани достатъчно ясно важните задачи, които са от особено значение за изпълнението на договора („критични точки”);
- не са идентифицирани достатъчно ясно рисковете и предпоставките, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора, предложените мерки за тяхното управление не са достатъчно адекватни.

- **5 точки** получава участник, в Техническо предложение на който е в сила поне едно от следните обстоятелства:

- повърхностно описание на технологията и организацията за изпълнение на поръчката;
- предложеният подход, инструменти, дейности и методи за изпълнение на договора са повърхностни и непълни;
- частично и непоследователно описание на работната програма, като не са обхванати всички дейности за изпълнение на поръчката;
- не са идентифицирани важните задачи, които са от особено значение за изпълнението на договора („критични точки”);
- представеното идейното техническо решение за изпълнение на покрива на едноетажното тяло на сградата е непълно и не съдържа основни данни за предлаганата конструкция и материалите, които ще бъдат вложени при ремонта, не съдържа доказателства за гарантиране на качествените параметри на съоръжението и неговата експлоатационна надежност;
- конкретните ресурси за доказване на навременното и качествено изпълнение на договора са описани непълно и повърхностно;
- не са описани необходимите ресурси за всеки етап от изпълнението на договора;
- не са идентифицирани всички рисковете и предпоставките, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора, не са предложени мерки за тяхното управление.

За целите на настоящата методика, използваните в нея определения следва да се тълкуват, както следва:

„Пълно и задълбочено” – следва да се разбира описание, което недвусмислено и еднозначно посочва конкретните етап, група и вид дейност по начин, по който същия да бъде индивидуализиран сред останалите предвидени етапи/съответно останалите предвидени групи и видове дейности/, не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени подробни допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над предвидените технически спецификации и изисквания.

„Недостатъчно и незадълбочено” – описание, което не удовлетворява в пълна степен и във всички свои компоненти съдържанието на понятието **„Пълно и задълбочено”**.

„Повърхностно” – описание, което е общо и преповтаря изискванията в Техническото задание, въпреки че формално отговаря на изискванията, изложението е схематично.

Комисията представя крайна обща оценка на офертите по показателя «Техническо предложение (ТП)», с единомушие, като попълва обща таблица с оценката, придружена от обосновка.

Показател : Срок за изпълнение на поръчката (ОС) – максимално възможна оценка 10 т.

$$OC = \frac{\text{Ср мин}}{\text{Ср оферта}} \times 10$$

Ср оферта е срока в календарни дни, съгласно техническото предложение за изпълнение на поръчката на съответния участник.

Ср мин. е срока от техническото предложение за изпълнение на поръчката на участника, предложил най-краткия срок за изпълнение на поръчката.

Оценките по показателя Срок за изпълнение на поръчката /OC/ се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Комисията предлага настоящата методика по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя.

Максималната комплексна оценка, която може да получи една оферта, е 100 точки.

На първо място се класира този участник, чиято оферта е получила най-висока комплексна оценка. Останалите оферти заемат места в класирането по низходящ ред на комплексната оценка.

В случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска крайна цена за изпълнение на поръчката. При условие, че и цените се еднакви, се сравняват оценките по показателя Техническо предложение и се избира офертата с най-много точки по този показател. Ако икономически най-изгодната оферта не може да се определи по реда, посочен по-горе и Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.

VI. Срок за получаване и отваряне на офертите.

Срокът за получаване на офертите е до 17:30 часа на 29.07.2015 г. в ГУ на ДП „Пристанищна инфраструктура“, гр. София 1574, бул. „Шипченски проход“ № 69, ет. 4, деловодство.

Срок на валидност на публичната покана (включително) – **29.07.2015 г.**

Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и на други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата на възложителя.

Офертите ще бъдат отворени от назначена от възложителя комисия в ГУ на ДП „Пристанищна инфраструктура“, гр. София 1574, бул. „Шипченски проход“ № 69, ет. 4, заседателна зала, на 30.07.2015 г., 14.00 часа.

VII. Сключване на договор за изпълнение.

Възложителят сключва писмен договор за обществена поръчка с участника, класиран на първо място и определен за изпълнител на поръчката. Договорът трябва да съответства на приложения в документацията проект, допълнен с всички предложения от офертата на участника, въз основа на които е определен за изпълнител.

При сключване на договор определеният изпълнител представя:

- документи, издадени от съответните компетентни органи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 от ЗОП, освен когато законодателството на държавата, в която е установен, предвижда включването на някое от тези обстоятелства в публичен регистър или предоставянето им служебно на възложителя;

- декларации за липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП;

- документ за внесена гаранция за изпълнение на договора във вид на парична сума в размер на 5 % (пет процента) от стойността на договора без ДДС, внесена по банковата сметка на възложителя: **IBAN: BG39 CECB 9790 1043 0528 00, BIC: CECBBSF, Банка „ЦКБ” АД, клон „Химимпорт”** или оригинал на безусловна, неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за сума в размер на 5 % (пет процента) от стойността на договора без ДДС, със срок на валидност – не по-малко от 30 (тридесет) дни след изтичане на срока от последното плащане по договора;

- валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Професионална отговорност” за дейност строителство, покриваща целият срок за изпълнение на строително-монтажните работи;

- валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Строително - монтажни работи“, сключена в полза на възложителя за конкретния обект, покриваща всички материални вреди, настъпили през срока на изпълнение на строително - монтажните работи, както и вредите, причинени на трети лица с лимит на застрахованата отговорност не по-малък от стойността на работите, предмет на настоящата поръчка;

- документите по чл. 49 от Правилника за прилагане на ЗОП, когато избраният за изпълнител участник е обединение, което не е юридическо лице.

VIII. Други указания.

Във връзка с провеждането на поръчката и подготовката на офертите от участниците, за въпроси, които не са разгледани в настоящите указания, се прилага ЗОП.

Документацията за провеждане на настоящата поръчка се състои от отделни документи, които взаимно се допълват и доизясняват, предвид което всички документи от настоящата документация следва да се тълкуват кумулативно.

Възложителят може последователно да предложи сключване на договор с участника, класиран на второ и на следващо място при условията на чл. 101е, ал. 3 от ЗОП.

Възложителят публикува в профила на купувача договора и допълнителните споразумения към него.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Публична покана;
2. Техническо задание с Количествена сметка;
3. Образец на Представяне на участника;
4. Образец на Техническо предложение за изпълнение на поръчката;
5. Образец на ценово предложение ;
6. Образци на документи - 8 бр.;
7. Проект на договор;
8. Споразумение за поверителност.