



ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“

ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ – СОФИЯ

София 1574, бул. „Шипченски проход“ № 69, e-mail: office@bgports.bg, Тел: (+359 2) 8079999, Факс: (+359 2) 8079966

УТВЪРДИЛ:

Ангел Забуртов

Генерален директор на
ДП „Пристанищна инфраструктура“



ПРОТОКОЛ № 2

по чл. 68, ал. 10 от ЗОП с констатациите по допълнително представените документи и окончателната проверка за съответствие с критериите за подбор и разглеждане на документите представени в плик № 2 от офертите, установяване съответствието им с изискванията на възложителя и оценка на техническите предложения на участниците в откритата процедура по ЗОП с предмет: „Неотложни ремонтни дейности, свързани с предписанията, направени в техническите паспорти на сградите в пристанище Варна“

I. Днес, 26.10.2015 г. от 11.00 часа, в изпълнение на Заповед № РД-12-90/06.10.2015 г. на генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“, назначената Комисия за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Неотложни ремонтни дейности, свързани с предписанията, направени в техническите паспорти на сградите в пристанище Варна“, в състав:

Председател: инж. Емилия Лекова – главен експерт в дирекция „Инфраструктура, акватория и собственост“

Членове:

1. инж. Росен Кондов – експерт в отдел „ИАС“ в клон - териториално поделение Варна
2. инж. Методи Топалов – младши експерт в дирекция „Инфраструктура, акватория и собственост“
3. Мария Маврова – старши юрисконсулт в дирекция „Правна“
4. Галина Добрева – счетоводител в отдел „Финансов“, дирекция „АФИО“

проведе закрито заседание в заседателната зала на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“, Главно управление – София на адрес: гр. София, бул. „Шипченски проход“ № 69, ет. 4 за разглеждане на допълнително представените документи и окончателна проверка за съответствие на участника „Стримона Строй“ ЕООД с поставените от възложителя критерии за подбор.

На основание чл. 68, ал. 8 от ЗОП Протокол № 1 с констатациите относно наличието и редовността на представените документи в плик № 1 от офертите, е изпратен на участниците на 15.10.2015 г. на посочените от тях адреси за кореспонденция и в същия ден е публикуван в „Профил на купувача“ на възложителя по електронната преписка на обществената поръчка.

Комисията констатира, че на участника „Стримона Строй“ ЕООД копие от протокола е изпратен с писмо рег. № 10-02-28-5/15.10.2015 г. по куриер, с обратна разписка, видно от която същият е получен на 16.10.2015 г.

В указания от комисията срок, в деловодството на възложителя с писмо рег. № 10-02-28-6/22.10.2015 г. са постъпили допълнителни документи от участника, както следва:

1. Декларация – списък на служителите/експертите, които участникът ще ползва за изпълнение на поръчката, подписана от представляващия. В представения списък са посочени конкретни строителни обекти, в които са участвали експертите „Отговорник по контрола на качеството“ и „Отговорник по здравословни и безопасни условия на труд“, като за позицията „Отговорник по контрола на качеството“ е предложен нов експерт – инж. Петя Кирилова.

2. За предложения експерт „Отговорник по контрола на качеството“ са представени“:

2.1. Подписана от експерта автобиография и декларация за ангажираност по чл. 51а от ЗОП;

2.2. Заверено копие на Сертификат за завършено обучение „контрольор по качеството“ с тематика контрол върху качеството на изпълнение в строителството;

2.3. Заверено копие на диплома за завършено висше образование;

2.4. Заверено копие на трудова книжка, видно от която от 2006 г. лицето изпълнява длъжността „одитор качество“.

3. За експерта Димитър Димитров - „Отговорник по здравословни и безопасни условия на труд“ е представено заверено копие на заповед от м. март 2012 г., издадена от управителя на „Стримона Строй“ ЕООД относно определянето на г-н Димитров за отговорник по безопасност и здраве с разписани задълженията му.

След проведените обсъждания, комисията счита, че следва да приеме, че участникът е изпълнил указанията на помощния орган на възложителя и е представил допълнително поисканите му с Протокол № 1 документи и доказателства.

При окончателната проверка за съответствие на всички представени от участника документи в плик № 1, заедно с допълнителните такива, комисията заключи, че представените документи от участник № 1 съответстват на поставените от възложителя изисквания за подбор, поради което

РЕШИ:

ДОПУСКА участника „Стримона Строй“ ЕООД до следващия етап от процедурата – разглеждане на техническото му предложение за изпълнение на поръчката.

II. Днес, 27.10.2015 г., комисията продължи работата си с разглеждане и установяване съответствието с изискванията на възложителя на техническите предложения, представени в плик № 2 от офертите на допуснатите участници.

Разглеждане на техническото предложение на участник № 1 „Стримона Строй” ЕООД и установяване съответствието му с изискванията на възложителя

Представеното техническо предложение е попълнено по образца на възложителя и подписано от представляващия участника.

Участникът е предложил срок за изпълнение – 90 /деветдесет/ календарни дни от подписването на протокол за предаване на обекта на изпълнителя и гаранционен срок на обекта – 10 /десет/ години, който е в съответствие със срока по чл. 20, ал. 4, т. 2 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Техническото предложение на участника включва приложение № 2.1 – описание на технологията и организацията за изпълнение на строителството и линеен график.

Участникът е описал технологията и организацията за изпълнение на строителството, като е направил описание на организационната схема в етапа на строителство. Описана е технологията за изпълнение на строителството с основните етапи, а именно: демонтаж на стара бронировка от винкели и шини, почистване и грундиране на колони с грунд бетон контакт; доставка на анкери, планки, шини, горещовалцован L профил и ламарина; монтаж на анкери, планки, шини, торкретиране на колони; монтаж на горещовалцован L профил и ламарина; грундиране и боядисване на колони; представена е организацията и управлението на строителния процес, техническите и човешки ресурси.

Направено е описание на организационната схема в етапа на доставка на строителните материали и конструктивни елементи. В табличен вид е показана доставката на всички строителни материали. Описани са методите за контрол, които ще бъдат приложени за спазване на срока и гарантиране на качеството на доставките.

В раздел „Организационна схема за управление на строителните отпадъци“ е представена организационна схема на участниците, ангажирани в строителния процес. Посочени са целите и ключовите дейности и противомерки, свързани със строително-монтажните работи.

В раздел „Системи за управление на качеството и начините на прилагането им с цел гарантиране на съответстващ продукт“ участникът е описал внедряването на интегрирана система за управление на качеството, околната среда и безопасността и здравето при работа.

Направено е описание, на възможностите на участника за гаранционно отстраняване на появили се неизправности в деклариения срок, с посочени данни и доказателства.

Участникът идентифицира рисковите фактори и предпоставките, които могат да оказват влияние върху изпълнението на поръчката. Прави оценка на вероятността на въздействията им и описание на мерките за управление, предотвратяване и намаляване на въздействието на идентифицираните рискове.

Приложени са: организация на строителния процес; организационна структура; линеен график, придружен с пояснения, диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията за изпълнение на СМР.

Предвид горепосоченото, комисията счита, че техническото предложение на участника съдържа всички компоненти, посочени в б. Б) на р. IV „Подготовка и изисквания към офертите“, част втора „Указания към участниците“ от документацията за участие и по същество е разработено в съответствие с изискванията на възложителя, поради което

РЕШИ:

ДОПУСКА до оценка техническото предложение в плик № 2 на участник № 1 „Стримона Строй“ ЕООД.

Разглеждане на техническото предложение на участник № 2 „Техноимпортекспорт” АД и установяване съответствието му с изискванията на възложителя

Представеното техническо предложение е попълнено по образца на възложителя и подписано от представляващия участника.

Участникът е предложил срок за изпълнение – 106 /сто и шест / календарни дни от подписването на протокол за предаване на обекта на изпълнителя и гаранционен срок на обекта – 8 /осем/ години, който е в съответствие със срока по чл. 20, ал. 4, т. 2 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Техническото предложение на участника включва приложение № 1 – методология на работите за изпълнение на дейностите за обществената поръчка и линеен график.

В част „Методология на работите за изпълнение на дейностите за обществена поръчка“, участникът прави описание на съществуващото положение на обекта. Дадено е описание на етапите за изпълнение на СМР, които са: първи етап – подготовка на строителната площадка; втори етап – демонтажни работи; трети етап – железарски работи; четвърти етап – торкретиране, предпазни кожуси и боядисване; пети етап – почистване на обекта и ексекутивна документация. Описани са при какви условия ще става доставката на материалите.

Комисията констатира, че разписаната технология на изпълнение на отделните етапи не е обвързана с конкретните ресурси, необходими за изпълнението на договора в срок, а именно - разписани са задълженията само на част от експертния състав, а тези на работниците са представени общо; даденото описание на доставката на материали и на организация на работата с машини е общо, като никъде не са посочени механизацията и оборудването, което ще бъде използвано за изпълнение на поръчката. Предвид това не може да се приеме, че са налице данни, информация или доказателства за навременно и качествено изпълнение на договора.

Представени са мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително и за местата със специфични рискове.

Направен е анализ на възможните затруднения за ползвателите на съседни имоти и прогнози за последиците от тях, както и какви мерки ще се вземат за предотвратяване или намаляване на затрудненията на ползвателите на съседни имоти. Направено е описание на потенциални рискови фактори, които могат да възникнат и да окажат влияние върху изпълнение на договора, без да са отчетени предвидените в техническото задание на възложителя рискове и предпоставки (посочени по-долу), които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора, съответно не са предложени мерки за тяхното управление.

Представеният комплексен линеен график за последователността на извършване на СМР, съдържа видове работи и количества, човекочасове, човекодни, брой работници и брой работни дни. В графика не е отразено времето за монтаж и демонтаж на строително скеле, предвидено в техническата спецификация, като никъде в техническото предложение не е казано, че такова няма да се ползва.

Съгласно част втора „Указания към участниците“, р. IV „Подготовка и изисквания към офертите“, б. Б) от документацията за участие, подробното описание на организацията на строителния процес и технологията на изпълнение на СМР трябва да включват, но без да се ограничават до, минимум следните организационни схеми за основните етапи: Организационна схема в етапа на строителство; Организационна схема в етапа на доставка на строителните материали и конструктивни елементи; Организационна схема за управление на строителните отпадъци, както и посочване на: системите за управление на качеството и начините на прилагането им с цел гарантиране на съответстващ продукт; възможностите на участника за гаранционно отстраняване на появили се неизправности в декларирания срок, с

посочени данни и доказателства; виждането на участника за възможните рискови фактори, които биха повлияли за успешното реализиране на поръчката, като ги идентифицира и оцени вероятността и въздействието им, с представени конкретни мерки за управление на посочените фактори. Указано е, че в анализа на рисковите фактори участникът следва да разгледа, като не се ограничава само до: забава в срока и неспазване графика за доставка на строителни материали и конструктивни елементи; сериозно изоставане в изпълнението на СМР; причиняване на неудобство на пристанищния оператор и други ползватели в района по време на изпълнение на строително-монтажните работи, вследствие прекъсване на транспортните и други инженерни мрежи; неспазване нормативните изисквания за БЗУТ и опазване на околната среда, което води до временно спиране работата на обекта.

При извършената проверка за съответствието на техническото предложение на този участник с изискванията на възложителя, комисията констатира, следното:

- В предложението не е разработена изисканата в документацията за участие организационна схема за управление на строителните отпадъци;
- Не са представени възможностите на участника за гаранционно отстраняване на появили се неизправности в деклариения срок, с посочени данни и доказателства.

Предвид горното, комисията счита, че липсата на тези два компонента в техническото предложение прави същото непълно и е основание да се приеме, че офертата на този участник не отговаря на предварително обявените условия на възложителя (част втора „Указания към участниците“, р. IV „Подготовка и изисквания към офертите“, б. Б) от документацията за участие), доколкото същите е следвало да бъдат представени в плик № 2 от офертата му, поради което

РЕШИ:

ПРЕДЛАГА на възложителя участник № 2 „Техноимпортекспорт“ АД да бъде отстранен от участие в процедурата на основание чл. 69, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

III. Днес, 02.11.2015 г., комисията пристъпи към оценяване на офертата на допуснатия участник по показателите, различни от ценовото предложение.

Видно от отразеното в част II на настоящия протокол, в съответствие с разпоредбите на чл. 37, ал. 3 и чл. 69а, ал. 2 от ЗОП, комисията след като разгледа и обсъди внимателно и обстойно предложенията на участниците в плик № 2 от офертите им установи, че на предварително обявените от Възложителя условия отговаря участник № 1 „Стримона Строй“ ЕООД. Определеният от възложителя критерий за оценка на офертите е „икономически най-изгодна оферта“.

Съгласно одобрената от възложителя методика за оценка, показателите, различни от ценовото предложение са:

„Техническо предложение“ (ТП) с максимален брой точки 40, като комисията представя крайна обща оценка на офертите по този показател, с единодушие и попълва обща таблица с оценката, придружена от обосновка.

„Оценка на срока на изпълнение на СМР“ (ОС) с максимален брой точки 10, изчислима по следната формула:

$$ОС = \frac{Ср\ мин}{Ср\ оферта} \times 10,$$

Където:

Ср оферта е срока в календарни дни, съгласно техническото предложение за изпълнение на поръчката на съответния участник.

Ср мин. е срока в календарни дни от техническото предложение за изпълнение на поръчката на участника, предложил най-краткия срок за изпълнение на СМР, предмет на поръчката.

Оценките по показателя Срок за изпълнение на поръчката (ОС) се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Предвид направените констатации в р. II от настоящия протокол, комисията извърши оценка по показателя „Техническо предложение“ (ТП) на предложението на допуснатия участник, с изложени мотиви за присъдените точки в Оценителна таблица – неразделна част от настоящия протокол. Получената от Участник № 1 „Стримона Строй“ ЕООД оценка по този показател е - 40 точки.

С оглед предложения от участника срок за изпълнение, при прилагане одобрената от възложителя методика, оценката която получава по показателя „Оценка на срока на изпълнение на СМР“ (ОС) е - 10 точки.

Комисията, след като извърши действията по чл. 69а, ал. 2 от ЗОП,

РЕШИ:

1. Комисията ще проведе публично заседание на 11.11.2015 г. от 16.00 ч. за оповестяване на резултатите от оценяването на офертите по показателите „Техническо предложение“ (ТП) и „Оценка на срока на изпълнение на СМР“ (ОС) и отваряне на ценовото предложение на допуснатия участник.

2. На основание и в срока по чл. 69а, ал. 3 от ЗОП да бъде публикувано в профил на купувача на възложителя съобщение за датата, часа и мястото на отваряне на ценовото предложение, а участниците да бъдат уведомени с писма за провеждане на публичното заседание на комисията, на адресите, посочени в офертите им.

Приложение: Оценителна таблица на „Техническо предложение“ (ТП) с обосновка

Дата на приключване на протокола: 05.11.2015 г.

Председател на Комисията:
(инж. Емилия Лекова)

и членове:

1.
(инж. Росен Кондов)

2.
(инж. Методи Топалов)

3.
(Мария Маврова)

4.
(Галина Добрева)

ОЦЕНИТЕЛНА ТАБЛИЦА НА ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ С ОБОСНОВКА

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ (ТП) – максимално възможна оценка 40 точки

ПОКАЗАТЕЛ ТП – ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ	Степен на съответствие	Макс. брой точки 40
Участник № 1 „Стримона Строй” ЕООД		
В техническото предложение на участника подробно и задълбочено е описана технологията за изпълнение на отделните етапи от строително-монтажните работи, като са обхванати всички видове дейности за цялостно изпълнение на поръчката, а именно: Участникът подробно е описал организацията, която ще бъде създадена на обекта при изпълнението на поръчката, като са разработени изискващите се в техническата спецификация организационни схеми за отделните етапи по изпълнение на поръчката (организационна схема в етапа на строителство, организационна схема в етапа на доставка на строителните материали и конструктивни елементи, организационна схема за управление на строителните отпадъци). Направено е подробно изложение на предвидения подход за изпълнение на поръчката с посочени инструменти, дейности и методи за изпълнение на договора. За всеки един от етапите и видове дейности са посочени конкретните ресурси, които ще бъдат използвани. Посочена е техниката и оборудването, с които ще се извършват, като е дадено описание на техническите им характеристики и начина на работа. Посочени са съставите на екипите и тяхното разпределение, като за всеки един от членовете на екипите са посочени съответните задължения и отговорности. Представена е организационна структура, която показва функционалните връзки между всички звена, ангажирани с изпълнение на поръчката - от изпълнителския състав до инвеститорския контрол. Представени са диаграми на работната ръка и механизацията. Подробно и ясно са описани, както мерките за осигуряване на безопасните условия на труд, така и мероприятията за опазване на околната среда. Представеният линеен график е много подробен, като в него са обхванати всички видове дейности, свързани с изпълнението на строително-монтажните работи в отделните зони и етапи, с посочена продължителност в дни и графично изобразяване на последователността. За всяка от заложените видове работи и количества са определени необходимите трудоемкости в човекодни и брой работници. Продължителността на отделните видове работи съответства на технологично необходимото време за изпълнението им, съобразени са производителността на разполагаемата техника и оборудване и на заетия персонал, отчетено е времето за подготвителните работи и за доставяне на материалите.		40 т.

Извършено е подробно идентифициране на рисковете, като освен посочените в документацията, са анализирани и други рискове и предпоставки, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора. Направена е подробна оценка на рисковете и степента на тяхното влияние. Предложените мерки за тяхното управление са в съответствие със спецификата на обекта и характера на извършваните работи. Поради горните констатации, комисията счита, че в предложението на участника е обърнато внимание на всеки един от факторите и е показано нужното разбиране на участника за изпълнение на поръчката.	
---	--

Председател на Комисията:

(инж. Емилия Лекова)

и членове:

1.....

(инж. Росен Кондов)

2.....

(инж. Методи Топалов)

3.....

(Мария Маврова)

4.....

(Галина Добрева)