

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: КЛОН – ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ БУРГАС НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА”

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ОБЕКТ: „ИЗВЪРШВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНИ СМР НА ОБЕКТ „РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА ФУГИТЕ НА ЕСТАКАДА №1 И ЕСТАКАДА №2”

ДОГОВОР №
за извършване на строителни и ремонтни работи

Днес,.....2016 г., в гр. Бургас, между:

КЛОН – ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ БУРГАС на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ с ЕИК 1303161400023, със седалище и адрес на управление на клона: гр. Бургас - 8000, бул. "Княз Александър Батенберг" № 1, представлявано от Ивайло Иванов- Директор на клон – териториално поделение Бургас на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

....., вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията/регистър БУЛСТАТс ЕИК:, със седалище и адрес на управление:, представлявано от-
..... наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание проведена процедура по реда на чл. чл. 103, ал.2, т.7 от ЗОП се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни на свой риск, със свои материали, техника, механизация и човешки ресурси следното:

„Извършване на допълнителни СМР на обект „Рехабилитация на фугите на Естакада №1 и Естакада №2”, съгласно техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложения № 1, 3 и 2), неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл.2. /1/ Общата стойност на възложените строителни и монтажни работи (СМР) предмет на настоящия договор, съгласно приетата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, възлиза налв. (.....) без ДДС илилв. (.....) с ДДС.

/2/ В общата стойност са включени непредвидените работи, които са в размер на 5 % (посочва се договореният процент) от стойността на договора без ДДС и възлизат на лв. (.....). Договорната цена е получена на база твърди единични цени на видовете работи.

/3/ Стойността по ал.1 не подлежи на промяна в процеса на изпълнение на договора.

/4/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща СМР, посочени в КСС, но неизпълнени. Действителните количества и стойности на изпълнените работи се доказват с двустранно подписани протоколи.

/5/ В стойността по предходната алинея са включени: стойността на подлежащите на влагане материали, разходите за труд, механизация, транспорт, енергия, складиране и др. подобни, както и печалбата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

/6/ Единичните и анализните цени за отделните видове СМР са фиксирани за времето на изпълнение на договора и не подлежат на актуализация.

Чл.3. /1/ В случай, че при изпълнението на възложените работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установи неотложна необходимост от изпълнение на видове и/или количества работи, които не са били и не е било възможно да бъдат предвидени в техническото задание, но чието изпълнение е абсолютно необходимо за точното изпълнение на предмета на договора (непредвидени работи), той уведомява незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това. Тези работи се извършват след изрично писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

/2/ При изпълняване на непредвидени работи, за които има одобрени единични цени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, заплащането ще става по тези цени. За непредвидени работи, за които в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не са посочени цени, плащането ще става на база на анализни цени, формирани по реда и показателите на анализните цени от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

/3/ За извършването и заплащането на работите по ал. 2 се съставят двустранни протоколи, в които се посочва вида, обема, единичните (в това число и анализни) цени и общата стойност на непредвидените работи и се обосновава неотложната необходимост от тяхното извършване.

Чл.4. Заплащането на действително извършените работи се извършва въз основа на следните документи:

1. двустранни протоколи, подписани от надлежни представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверяващи действително изпълнени работи по договора;

2. двустранен приемо-предавателен протокол, подписан от приемателна комисия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и надлежен представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверяващ, че работите по всеки от подобектите са изцяло завършени и предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно изискванията на техническото задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и настоящия договор;

3. фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Ш. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 5. /1/ Плащанията се извършват, както следва:

а) междинни плащания в размер до 80% (седемдесет процента) от общата цена на договора – в срок до 7 (седем) календарни дни от подписването на двустранни протоколи за приемане без забележки действително извършените работи, съгласно изпълнените позиции в количествено-стойностната сметка към ценовата оферта на Изпълнителя и представена оригинална фактура от Изпълнителя;

б) окончателно плащане – не по-малко от 20% (двадесет процента) от общата стойността на СМР, предмет на настоящия договор - в срок до 10 (десет) календарни дни от подписването на двустранен приемо-предавателен протокол за цялостното приемане изпълнението на работите по договора без забележки и представена оригинална фактура от Изпълнителя.

/2/ Плащанията се извършват по банков път по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка:

BIC:

IBAN:

Град/клон/офис.....

Адрес на банката

IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.6. /1/ Срокът за изпълнение на работите – предмет на този договор е(посочва се договореният срок) календарни дни и започва да тече от подписване на Договора.

/2/ Срокът по ал.1 може да бъде спряен с дните на забава поради:

1. неблагоприятни метеорологични условия – валежи от дъжд, сняг, мъгли, ниски температури, вятър;

2. отказан достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта от оправомощени лица или институции;

3. технологично необходимото време за изпълнение на непредвидените работи.

/3/ При необходимост от спиране на срока по ал.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това, като укаже и причината, поради която се налага това. Към уведомлението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага надлежни писмени доказателства.

/4/ За спирането на срока се съставя констативен протокол, в който се отразява причината за забавата и каква част от срока за изпълнение не е изтекла към момента на спирането. Протоколът се подписва от определени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Приложените доказателства за необходимостта от удължаване на срока са неразделна част от протокола.

/5/ След отпадане на причината за спирането, страните подписват нов констативен протокол, в който се посочва продължителността на спирането и се определя нов краен срок, който се удължава с времето, за което е бил спряен.

/6/ За дата на завършване изпълнението на възложените СМР се счита датата на подписване на окончателния приемателен протокол по чл. 4, т. 2 от този договор без забележки и предаване на обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ, ЗАСТРАХОВКИ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.7. /1/ При подписването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя документ за внесена гаранция за изпълнение на договора във вид на парична сума в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора, без ДДС или представя оригинал на безусловна, неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за сума в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора без ДДС, със срок на валидност – не по-малко от 30 (тридесет) дни след изтичане на срока за последното плащане по договора.

/2/ Гаранцията по предходната алинея се освобождава и се възстановява по номинал от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до 30 (тридесет) дни след приключване изпълнението на договора.

Чл.8. /1/ Гаранционният срок е: (посочва се договореният срок, който следва да е не по-кратък от този, съгласно Наредба № 2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.) години и започва да тече от датата на подписване на приемно-предавателния протокол по чл. 4, т. 2 от договора. Предложеният гаранционен срок е в съответствие с Наредба № 2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Изпълнителят отстранява възникналите повреди, констатираните скрити дефекти и некачествено изпълнение работи по време на гаранционния срок за своя сметка, считано от датата на уведомяването му. Възложителят уведомява писмено изпълнителя за констатирането на повредата и срокът за отстраняването ѝ на телефоните и адресите за контакт.

/2/ При подписването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя:

А) Заверено копие на валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Професионална отговорност” за дейност „Строителство” за обекти първа категория, покриваща стойността на поръчката. Той е длъжен да поддържа валидността на застраховката за срока на изпълнение на договора.

/3/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на гаранцията по чл. 7, ал.1 и за целия срок на изпълнение на договора, а на застраховките по ал. 2 - за целия срок на изпълнение на договора, като представя документ за удължаването на срока на гаранцията или застрахователните полици не по-късно от 10 (десет) календарни дни след издаването му.

/4/ В случай, че не изпълни задължението си по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага отстраняването на дефектите на друг избран от него ИЗПЪЛНИТЕЛ, като разходите се покриват от гаранцията по чл. 7, ал.1 или и от застраховката по ал. 2.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява дейностите, предмет на договора, качествено, в срок, в съответствие със заданието на Възложителя, при стриктното спазване на техническите стандарти, технологичните правила и норми и действащите законови изисквания за строителството в Република България, без да създава значителни затруднения в дейността на пристанищните оператори.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че доставяните материали и съоръжения, предназначени за изпълнение на дейностите, предмет на Договора, отговарят на техническите стандарти. Не се допуска влягането на материали и съоръжения, неотговарящи на стандартите. При констатиране от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на некачествени материали и съоръжения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да отстрани същите от обекта.

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури:

1. Изпълнението на дейностите по технология, осигуряваща спазването на техническите стандарти;

2. Необходимата трудова и технологична дисциплина;

3. Използването съобразно офертата му на техника и механизация, която съответства на техническите нормативни документи и стандарти. Техническите неизправности не освобождават ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задълженията му по този договор;

4. Поддържането на строителната площадка чиста и подредена, а след приключване на работата по обекта - изнасянето за негова сметка всички строителни отпадъци на определеното от съответните органи за целта място;

5. Съобразяването с пропускателния режим на пристанището;

6. Условия за безопасна работа, съгласно изискванията на ЗБУТ, спазването на изискванията за пожарна безопасност на обекта, за опазване на околната среда по време на работата и след приключването ѝ, както и на всички други изисквания за изпълнение на строителни работи.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предупреждава своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникването на проблеми, които могат да се отразят неблагоприятно на работата или да забавят завършването на работите в предвиденото време.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допуска до работа на обекта единствено работници, назначени по съответен ред, както и работници на подизпълнителите, застраховани за трудова злополука.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява за своя сметка и в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок всички недостатъци, резултат от неизпълнение, некачествено или неточно изпълнение на задълженията му по договора. Некачествено или лошо изпълнени, неотговарящи на стандартите в строителството СМР, не се заплащат.

Чл.15. В случаите, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстранява некачествени материали или не изпълнява задълженията си по предходния член, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право безусловно да удържа направените разходи от плащания, дължими на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършени видове работи, които подлежат на закриване и чието количество и качество не могат да бъдат установени по-късно (скрити видове работи). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава писмено разрешение за закриването им след подписването на двустранен протокол между страните.

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа връзка с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в лицето на упълномощените от него представители и да се съобразява с указанията му относно качествено и точно изпълнение на работата, като осигурява достъп до обекта на съответните длъжностни лица на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.18. Всички санкции, наложени от компетентни органи във връзка с изпълнението на договора и всички разноски по получаване на разрешителни и др. от компетентни институции са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговорената цена при условията и в сроковете по този договор;
2. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдействие при изпълнението на договора.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да определи свои упълномощени представители, които да контролират във всеки един момент изпълнението на договора по отношение на качеството, количеството, стадий на изпълнение, технически параметри и други, без с това да пречи на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. да назначи приемателна комисия не по-късно от 5 (пет) работни дни след получаване на писменото уведомление от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че работата е завършена;
3. да заплаща уговорената цена съгласно предвидените в договора условия, ред и срокове;
4. да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
5. да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицата, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да контролират изпълнението на договора.

Чл.21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. на достъп до обекта по всяко време за проверка на качеството на извършваните работи, както и да контролира изпълнението на договора без да затруднява работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако не са в нарушение на нормативни изисквания или водят до съществено отклонение от техническото задание;
2. да спира извършването на отделни видове работи, когато установи влагане на нестандартни материали и/или некачествено изпълнение и да иска поправката им и влагането на стандартни материали за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в изпълнение на това му правомощие са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VII. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ

Чл.22. /1/ Предаването и приемането на изпълнените работи по този договор се извършва чрез подписването на двустранни протоколи за вида и обема извършени работи и доставени материали.

/2/ Работата се приема от приемателна комисия, съставена от надлежни представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които подписват съответните приемателни документи.

Чл.23. В тридневен срок от датата, на която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ счита, че ще завърши работата, той е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това.

Чл.24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да не приеме извършените работи, когато същите не отговарят на нормативните изисквания за този вид работа и техническото задание.

Чл.25. В случаите на чл. 24 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава подходящ срок за коригиране на извършените работи, в случай, че това технически е възможно, като поправянето е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.26. В случаите по чл. 25, когато не е възможно да се извършат корекции или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ виновно не поправи работата в указания срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може:

