

ДОГОВОР

№ EL-1-001-Бс-ДППИ

Днес __.04.2016г. между:

"ЕЛТА - Р" ООД, със седалище и адрес на управление гр.София, ул."Кукуш" № 2, ЕИК: 203826414, представлявано от Управителя инж.Атанас Ченкин, наричано за краткост "ВЪЗЛОЖИТЕЛ", от една страна

и

"Бау Енерджи" ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.София, ж.к. Зона Б 19, ул."Три уши" №107, бл.8, офис 1, ЕИК:125578059, представлявано от Александър Лазаров - пълномощник, наричано за краткост "ИЗПЪЛНИТЕЛ" от друга страна,

наричани поотделно "страна" и заедно "страните",
се сключи настоящия Договор за следното:

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. В резултат на спечелена обществена поръчка ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е сключил договор с КЛОН - ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ БУРГАС на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура" гр. Бургас за „Рехабилитация на осветлението на нов източен вълнолом".
- 1.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в документите за участие на проведената процедура за възлагане на обществената поръчка е обявил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за Подизпълнител. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е обявил съгласие за участие в изпълнението на поръчката, като Подизпълнител.
- 1.3. Договореното участие на Подизпълнителя в обществената поръчка е в размер на 5% от общата стойност на договора между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Клон - териториално поделение Бургас на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура".

2. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни всички строително-монтажни работи по рехабилитация на осветлението на нов източен вълнолом гр. Бургас, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящия Договор.

3. ОБЩА СТОЙНОСТ НА ДОГОВОРА

Общата стойност на договора е 2880,00 лева (две хиляди осемстотин и осемдесет лева) без ДДС или 3456,00 лева (три хиляди четиристотин петдесет и шест лева) с ДДС.

4. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Срокът за изпълнение на Договора е 20 дни след датата на неговото подписване.

5. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

- 5.1. Плащането на договорената стойност се извършва до 3 работни дни от подписването на Приемо-предавателен протокол между страните по Договора и издаване на оригинал на дъчна фактура за извършената работа по т.5.2. от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 5.2. Приемо-предавателният протокол по-горе се подписва преди подписването на Приемо-предавателния протокол по основния договор между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Клон - териториално поделение Бургас на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“.

6. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

6.1. Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

- 6.1.1. Да изпълни качествено в определените срокове предмета на Договора, като организира и координира цялостния процес на изпълнение в съответствие с:
 - Приложение № 1 към Договора;
 - действащата нормативна уредба в Република България;
- 6.1.2. При изпълнение на възложените строително-монтажни работи ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е необходимо да достави и влага материали, те трябва да са с високо качество и да отговарят на изискванията на БДС и европейските стандарти.
- 6.1.3. Задължава се да коригира, респ. замени изцяло за своя сметка некачествените извършените работи и некачествените материали, ако има такива, като гаранционните срокове са 8 (осем) години, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 1, 3, 4, 5 и 7 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти
- 6.1.4. Да извърши строителството на обекта, като спазва техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности.
- 6.1.5. Да предаде изработеното на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като до приемането му от последните полага грижата на добър стопанин за запазването му.
- 6.1.6. Извършените СМР ще се приемат от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ще се придружават от необходимите актове по Наредба № 3 на МРРБ за съставяне актове и протоколи по време на строителството, протоколи и финансово-счетоводни документи. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез свои представители, ще осъществява инвеститорския контрол по време на изпълнение на строителството на видовете СМР и ще прави рекламация за некачествено свършените работи.
- 6.1.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен сам и за своя сметка да осигурява спазване на изискванията на:
 - Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- Закон за националната стандартизация, Закон за техническите изисквания към продуктите, Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС №325 от 2006г.;
 - Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи
 - Закона за управление на отпадъците и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г./.
- 6.1.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ със съдействието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ трябва да се снабди с всички видове разрешителни за навлизане на автотранспорт и механизация в зоната на обекта.
- 6.1.9.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на строителството да спазва изискванията на чл. 74 ЗУТ.
- 6.1.10.По време на строителството да спазва: действащите в страната нормативни документи и стандарти, както и изискванията за безопасни условия на труд и опазване на околната среда. Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на ремонтните работи и да спазва изискванията на плана за безопасност и здраве, към работния проект на обекта
- 6.1.11.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР по настоящия договор
- 6.1.12.Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
- 6.1.13.Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извършва контрол по изпълнението на дейностите, предмет на Договора
- 6.1.14.Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмено уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на Договора.
- 6.1.15.След приключване на строително-монтажните работи /СМР/ строителната площадка трябва да бъде изчистена и околното пространство – възстановено
- 6.1.16.При подписване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя заверено копие от валидна застрахователна полица за застраховка „Професионална отговорност в строителството" или „Професионална отговорност в проектирането и строителството" за обекти сходни с предмета на поръчката, покриваща стойността на договора между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и крайния клиент. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на застраховката за срока на изпълнение на настоящия Договор.
- 6.1.17.Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимо съдействие за изпълнение на предмета на Договора.
- 6.1.18.Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на Договора;
- 6.1.19.Да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия Договор.
- 6.2. Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**
- 6.2.1. Да предостави цялата налична и необходима информация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на предмета на Договора.

- 6.2.2. Да осигури постоянен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, в това число и в извън официалното работно време и в почивните дни.
- 6.2.3. Да осъществява контрол върху работата на екипите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да прави предписания без пряко да се намесва в оперативно-организационната му дейност.
- 6.2.4. Да определи лице, което да кореспондира с ръководството на проекта от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 6.2.5. При установяване на явни или скрити недостатъци на извършените СМР, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска отстраняването на същите, а в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението.
- 6.2.6. Да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия Договор.
- 6.2.7. Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба.
- 6.2.8. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.
- 6.2.9. В случай, че възложеното с настоящия Договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да приеме изпълнените работи чрез определени за този проект служители.
- 6.2.10. Да упражнява текущ контрол при изпълнение на Договора без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да извършва проверка за качеството на доставените материали. Контролът ще се осъществява от определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации.
- 6.2.11. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци.
- 6.2.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:
 - смърт или злополука, на което и да било физическо лице при изпълнение предмета на договора.
 - загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в обекта, вследствие извършваните работи;

7. ПРИЕМАНЕ НА СМР

- 7.1. При завършване на работата, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да направи оглед и да приеме извършената работа.
- 7.2. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по Договора.
- 7.3. В случаите по предходния член, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:
 - 7.3.1. Да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да поправи работата си;

- 7.3.2. Да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата.
- 7.3.3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

8. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

- 8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява възникналите повреди, констатираните скрити дефекти и некачествено изпълнение работи по време на гаранционния срок за своя сметка, считано от датата на уведомяването му. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за констатирането на повредата и срокът за отстраняването ѝ на телефоните и адресите за контакт.
- 8.2. След изтичане на срока по чл.8.1., ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може и сам да отстрани повредата, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ му възстановява направените разходи.
- 8.3. Всички разходи по отстраняване на скритите дефекти са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

9. ГАРАНЦИОНЕН СРОК

Гаранционният срок за извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строително-монтажни работи е 8 години от датата на подписване на приемо-предавателния протокол.

10. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

- 10.1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.
- 10.2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се договарят евентуалните съдебни спорове да се разглеждат пред компетентния съд в гр.София, съобразно правилата на родовата подсъдност.
- 10.3. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора.
- 10.4. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.
- 10.5. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:
- 10.5.1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
„ЕЛТА-Р“ ООД – гр. София, ул. „Кукуш“ №2, ет. 4, тел: 02 81 22 900, факс: 02 823 13 80, e-mail: office@elta.bg.
- 10.5.2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
“Бау Енерджи” ЕООД – гр. София, ж.к. Зона Б 19, ул."Три уши" №107, бл.8, офис 1 тел: 0885000171, e-mail: lazarov79@gmail.com.
- 10.6. Всяка от страните по настоящия Договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

- 10.7. Неразделна част от настоящия договор са Приложенията към настоящия Договор подписани от страните
- 10.8. Настоящият Договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ

- 11.1. Приложение № 1 – Списък на основните видове работи за изпълнение от Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
“ЕЛТА-Р“ ООД






ELTA-R Ltd. SOFIA
ELTA-R OOD • SOFIA

Атанас Ченкин
/ Управител /

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
“Бау Енерджи” ЕООД





BAU ENERGY


Александър Лазаров
/ пълномощник /

Списък на основните видове работи за изпълнение от Изпълнителя

№	Видове работи	Ед.мярка	Кол-во
1.	Полагане в тръба на кабел СВТ	м	600
2.	Монтаж на окомплектовано табло със система за интелигентно управление на осветлението	бр.	1
3.	Полагане по стена на UV защитна тръба	м	300
4.	Монтаж на осветителни тела за външно осветление	бр.	32
5.	Монтаж на навигационни лампи	бр.	40
6.	Монтаж на предпазители	бр.	40
7.	Демонтаж на кабел СВТ	м	300
8.	Монтаж на стойки за навигационни лампи	бр.	40
9.	Монтаж на разклонителни кутии	бр.	40
10.	Демонтаж на навигационни лампи	бр.	40
11.	Демонтаж на осв.тела за външно осветление	бр.	32

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
“ЕЛТА-Р“ ООД




Атанас Ченкин
/ Управител /

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
“Бау Енерджи” ЕООД




Александър Лазаров
/ Пълномощник /