



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [05-05-9/08.07.2016]

Възложител: Клон-териториално поделение - Бургас към Държавно предприятие Пристанищна инфраструктура /ДППИ/

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 01158

Адрес: гр. Бургас, ул. Княз Ал. Батенберг № 1

Лице за контакт (може и повече от едно лице): [Димитър Зайков – експерт в отдел „Инфраструктура, акватория и СНО” в Клон-териториално поделение - Бургас]

Телефон: 056 876880

E-mail: office.bourgas@bgports.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: ☐ Да ☒ Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

☒ Горепосоченото/ите място/места за контакт

☐ Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: ☐ Да ☒ Не

Обект на поръчката:

☒ Строителство

☐ Доставка

☐ Услуги

Предмет на поръчката: Благоустрояване и вертикална планировка за обект „Модернизация на сграда Магазия 1 на терминал Изток 1 на Пристанище Бургас”

Кратко описание: Обхвата на поръчката е: На югоизток 10 м от сградата на Магазия 1, на югозапад – до края на кейовата стена, на северозапад 24 м от сградата, на североизток 10м от сградата. Предвиждат се следните мероприятия:

1. Вертикална планировка на терена и осигуряване на минимални наклони за отводняване;
2. Пренареждане на павата и почистване на съществуващ паваж при кейовата стена;
3. Оформяне на 14 паркоместа от северна страна към улицата;
4. Зони с озеленяване, зона за бъдеща детска площадка и зона с трамплини в настилка;
5. Осветление на терасата пред ресторант, бистро 1 и 2, по фасада североизток, както и на бъдеща детска площадка и зона с трамплини;
6. Нови улични оттоци и водоснабдяване за бъдеща поливна система в зелената площ;
7. Осигуряване на достъпна среда според изискванията на Наредба № 4/01.07.2009г; Обекта е I-ва категория по смисъла на чл.137,ал.1,т.1-б”л” от ЗУТ.

Място на извършване: сграда Магазия 1 на терминал Изток 1 на Пристанище Бургас

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 268 900 лв.

Обособени позиции (когато е приложимо): ☐ Да ☒ Не

Номер на обособената позиция: []

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): []

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: Възложителят отстранява от участие участник, когато:

1. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс;
2. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;
3. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;
4. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5;
5. е установено, че:
 - а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;
 - б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;
6. е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: Участникът трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите за строежи от I-ва категория по смисъла на чл. 137, ал. 1, т. 1, б"л" от ЗУТ. (за чуждестранни лица - в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени)

Икономическо и финансово състояние: Участникът трябва да имат застраховка

"Професионална отговорност" с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката.

Документи за доказване на икономическо и финансово състояние: Участниците трябва да представят доказателство за наличие на валидна застрахователна полица „Професионална отговорност на строителя“ по чл. 171 от ЗУТ за професионална отговорност в строителството и да отговаря на изискването да е за обекти от първа категория строежи по смисъла на чл. 137, ал. 1, т. 1, б"л" от ЗУТ.

Технически и професионални способности: 1. Участникът трябва да е изпълнил поне 3 договора/обекта с предмет сходен с този на настоящата поръчка за последните 5 години от

датата на подаване на офертата;

** под предмет сходен с този на настоящата поръчка да се разбира изпълнение на поне два от следните вида СМР: изграждане на паркинг и съпътстващи дейности, вертикална планировка, площадково ВиК, сградни ел.инсталации*

2. Участникът трябва да разполага с необходимия брой технически лица, които ще изпълняват строителството, включително такива, които отговарят за контрола на качеството:

- Ръководител обект/строеж - образователна степен – магистър, с квалификация строителен инженер, специалност: „ПГС/ССС” или „Пътно строителство” или „ВиК”, съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, утвърден с Постановление № 125 на Министерския съвет от 24.06.2002 г. за утвърждаване класификатор на областите на висше образование и професионални направления (нар. ПМС № 125/ 24.06.2002 г.) или еквивалентна, съответстваща на предмета на поръчката; Да е участвал като технически ръководител при изпълнението на поне 1 проект/договор, сходен с предмета на настоящата поръчка.

- Координатор по безопасност и здраве - да има най-малко 3 години стаж на длъжност Координатор по безопасност и здраве и да притежава валидно удостоверение за Координатор по безопасност и здраве в строителството, съгласно Наредба № 2/2004 на МРРБ.;

- Експерт - контрол на качеството: Образование и квалификация - завършено висше образование степен „магистър” с квалификация строителен инженер, да има най- малко 3 години стаж на длъжност, свързана с контрол на качеството при изпълнение на СМР и да притежава удостоверение/сертификат за вътрешен одитор по качество;

3. Участникът трябва да прилага системи за управление на качеството, системи или стандарти за опазване на околната среда, както и за такива за здравословни и безопасни условия на труд.

Документи за доказване на технически и професионални способности:

1. Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания;

2. Списък на ръководния състав, който ще изпълнява поръчката, в който е посочена професионална компетентност на лицата, придружен с копия на документи, заверени „вярно с оригинала”, удостоверяващи образованието, професионалната квалификация и опит на техническите лица (*само за покриване на минималните изисквания*).

3. Участникът трябва да представи заверени копия от валидни Сертификати, издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от ИА „Българска служба за акредитация” или еквивалентни документи по:

- стандарт ISO 9001:2008 за внедрена система за управление на качеството;

- стандарт ISO 14001:2004 за внедрена система за управление на околната среда;

- стандарт BS OHSAS 18001:2007 за внедрена система за безопасни условия на труд.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо): не

☐ Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

х Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

☒ Цена и качествени показатели

☐ Разходи и качествени показатели

☐ Ниво на разходите

☐ Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [Програма за организация на строителния процес]

Тежест: [50]

Име: [Предложена цена]

Тежест: [50]

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта”. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП

Комплексната оценка („КО“) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните два показателя:

- Показател „Програма за организация на строителния процес“ („ОП“) с максимален брой точки 10 и относителна тежест в комплексната оценка – 50 % (0,50).

- Показател „Предложена цена“ („ПЦ“) с максимален брой точки 10 и относителна тежест в комплексната оценка – 50 % (0,50).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = 0,5 \times ПОСП + 0,5 \times ПЦ, \text{където:}$$

„КО“ е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

„ПОСП“ е оценката по показателя „Програма за организация на строителния процес“, с относителната тежест 0,5 в крайната оценка.

„ПЦ“ е оценката по показателя „Предложена цена“, с относителната тежест 0,5 в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 10 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Начин за определяне на оценките по всеки показател

1. Показателят „Програма за организация на строителния процес“ за всяка оферта се оценява от Комисията с 1, 5 или 10 точки, чрез експертна оценка. По този качествен показател Комисията оценява предложенията на участника относно покриване на минималните изисквания и/или надграждане на същите, поставени в Техническата спецификация на възложителя, а именно: организация на строителството и строителната площадка, план за работа с

разпределение на техническите ресурсите (механизация и оборудване) и работната сила, координация между звената, последователност на дейностите, етапност и срокове за започване и приключване на отделните етапи и тяхното съответствие с представения Линеен график и Диаграма на работната ръка. Координация на дейностите, взаимодействие с различните участници в процеса. Предложени мерки за опазване на околната среда. Анализ на рисковете, възможни да възникнат при изпълнение на поръчката, в т.ч. мерки за предотвратяването им, мерки за преодоляването им, вероятност за настъпване и въздействие при настъпване, нива на контрол при управление на риска, процеси по управление на риска по време на изпълнението на договора.

- Участниците получават 10 точки при условие, че в предложената Строителна програма са представили: пълно и детайлно описана организация на строителството и строителната площадка и е приложена организационна схема. План за работа с описание на разпределение във времето на техническите и човешките ресурси, координация между техническите звена, съобразени с условията на обектите за качествено и срочно изпълнение. Последователност на дейностите, етапност и срокове за започване и приключване на отделните видове работи и т.н. Описание на взаимодействието с различните участници в процеса. Пълно съответствие между строителната програма и линейния график и диаграмата на работната ръка. Пълнота на линейния график и съобразяването му с технологичните норми за предвидените СМР. Предложените мерки за опазване на околната среда са съобразени със спецификата на обекта. Подробно е описана организацията на гаранционното поддържане на Строежа. Участникът е идентифицирал основните рискове, които биха оказали въздействие върху изпълнението на договора като ги е обособил по групи, съгласно изискванията на възложителя. Представен е анализ на риска, като са предложени мерки за предотвратяването им и мерки за преодоляването, направен е анализ на вероятност за настъпване и въздействие което ще окажат върху изпълнението на договора, описани са процесите по управление на риска по време на изпълнението на договора.

- Участниците получават 5 точки при условие, че в предложената Строителна програма са представили: в описаната организация на строителството и строителната площадка, както и в организационната схема има пропуски и непълноти (напр. пропуснати видове дейности, организационната схема не съответства на описанието и т.н.). В предложения План за работа е направено разпределение във времето на техническите и човешките ресурси, но непълно или неясно са описани последователността на изпълнение на дейностите, координацията на работните звена и/или технически ресурси. Описанието на взаимодействие с различните участници в процеса не обхваща всички участници. Установено е несъответствие между строителната програма и линейния график и/или диаграмата на работната ръка. Непълнота на линейния график или несъобразяването му с технологичните норми за предвидените СМР. Предложените мерки за опазване на околната среда са съобразени със спецификата и местоположението на обекта. Непълно описание/ не е определено време за реакция или времето за отстраняване на отделните дефекти или не са определени аварийни екипи/ на гаранционното поддържане на строежа. Представен е анализ на риска, но е налице някое от обстоятелствата: предложените мерки за предотвратяването им и/или мерки за преодоляването им са недостатъчни или неадекватни; направен е анализ на вероятност за настъпване, но не и въздействие което ще окажат върху изпълнението на договора; не са описани процесите по управление на риска по време на изпълнението на договора.

- Участниците получават 1 точка при условие, че в предложената Строителна програма са представили: описаната организация на строителната площадка не съответства на представената от участника организационната схема. В предложения План за работа е направено разпределение във времето на техническите или човешките ресурси, но не са описани последователността на изпълнение на дейностите, координацията на работните звена и/или технически ресурси. В описанието на взаимодействието с различните участници в процеса, не са обхванати всички участници. Установени са повече от едно несъответствие между строителната програма и линейния график и/или диаграмата на работната ръка. Непълнота на линейния график или не съобразяването му с технологичните норми за предвидените СМР. Предложените мерки за опазване на околната среда не са съобразени със спецификата на обекта. Непълно описание /не е определено време за реакция или времето за отстраняване на отделните дефекти, или не са определени аварийни екипи/ на гаранционното поддържане на строежа. Представен е анализ на риска, но е налице някое от обстоятелствата: рисковете не са групирани правилно; не

са предложени мерки за предотвратяването им; не са предложени мерки за преодоляването им; не е направен анализ на вероятност за настъпване и въздействие при настъпване; не са определени нивата на контрол при управление на риска; не са описани процесите по управление на риска по време на изпълнението на договора.

2. Определянето на оценката по показателя „Предложена цена” (ПЦ) се изчислява по следната формула :

$$\text{ПЦ} = \text{ПЦ}_{\text{мин.}} / \text{ПЦ}_{\text{участник}} \times 10$$

където:

$\text{ПЦ}_{\text{мин}}$ – предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

$\text{ПЦ}_{\text{участник}}$ – предложена цена от съответния участник.

Указания за прилагане на методиката и избор на изпълнител:

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата с по-ниска предложена цена.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани по горния ред.

Срок за получаване на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) 25/07/2016

Час: (чч:мм) 17:30

Срок на валидност на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) 25/09/2016

Час: (чч:мм) 17:30

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (дд/мм/гггг) 26/07/2016

Час: (чч:мм) 11:00

Място на отваряне на офертите: Административна сграда на Териториално поделение /ТП/- Бургас към Държавно предприятие Пристанищна инфраструктура /ДППИ/ - гр. Бургас, ул. Княз Ал. Батенберг № 1

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: ☐ Да ☒ Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация (когато е приложимо): [.....]

Офертата се представя в запечатана непрозрачна опаковка от участника или негов упълномощен представител или по поща/куриер. Върху плика се посочва

наименованието на участника, адрес за кореспонденция, телефон и електронен адрес, наименование на поръчката.

Място на подаване на офертата: гр. Бургас, ул. Княз Ал. Батенберг № 1

Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и обявява ценовите предложения. При извършване на тези действия могат да присъстват представители на участниците.

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) 08/07/2016

Възложител

Трите имена: (Подпис и печат) [Ивайло Стоянов Иванов]

Длъжност: [Директор на Клон-териториално поделение Бургас]

