

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ (КЛОН) - ЛОМ НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ “ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА”

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ОБЕКТ: „Подмяна на изгнила дървена траверсова скара на 180 м челен подкранов път – Западен кей в Пристанище Лом”

Д О Г О В О Р
№

за извършване на строителни и ремонтни работи

Днес,2014 год., в гр. Лом, между:

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ (КЛОН) ЛОМ на ДП „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА” със седалище и адрес на управление:, с идентификационен номер (ЕИК), представлявано от – Директор на ТП (клон) Лом на ДП „Пристанищна инфраструктура”, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

....., вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията/регистър БУЛСТАТ с ЕИК:, със седалище и адрес на управление гр....., представлявано от –, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 101 е, ал. 1 от ЗОП след проведена обществена поръчка по чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП, при условията на Глава осма „а” от ЗОП, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни на свой риск, със свои материали, техника, механизация и човешки ресурси следното: *„Подмяна на изгнила дървена траверсова скара на 180 м челен подкранов път – Западен кей в Пристанище Лом”*, съгласно конкретните видове и количества дейности, посочени в техническото задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, приетата оферта, техническото предложение и ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора, при цената и условията, уговорени в настоящия договор.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Общата стойност на договора, формирана въз основа на зададените в техническото задание от документацията за участие в поръчката предварителни количества работи и приетите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: оферта за изпълнение на поръчката, техническо предложение и ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, възлиза на лв. (.....) без ДДС или лв. (..... лева) с ДДС.

(2) Стойността по ал.1 е окончателна и не подлежи на промяна в процеса на изпълнение на договора при промени в цените на труда, строителните продукти, оборудването и др., с

изключение на случая на намаляване на цените за изпълнение на договора в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща СМР, посочени в остойностената количествена сметка, но неизпълнени. Действителните количества и стойности на изпълнените работи се доказват с двустранно подписани приемо-предавателни протоколи.

(4) В стойността по ал. 1 са включени всички необходими разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на обекта, включително за подготовка на строителството, стойността на подлежащите на влагане материали, разходите за труд, механизация, транспорт, енергия, складиране, депониране на строителни отпадъци, извънреден труд, застраховка на всички СМР и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе, както и печалбата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Единичните и анализните цени за отделните видове СМР са фиксирани за времето на изпълнение на договора и не подлежат на промяна за целия период на строителството. Промяна на количествата на даден вид работа не води до промяна на единичните цени.

(6) Единичните цени следва да бъдат в български лева, изчислени до втория знак след десетичната запетая и да включват всички разходи за реализацията на поръчката, които се доказват с анализи на цени.

Чл. 3. Заплащането на действително извършените работи се извършва въз основа на следните документи:

1. Междинен приемо-предавателен протокол за извършените работи, подписан от упълномощени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверяващ действително изпълнени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приети без забележки от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи по договора.

2. Окончателен приемо-предавателен протокол за извършените работи, подписан от упълномощени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, със заключение, удостоверяващо качеството и обема на действително извършените работи.

3. Фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Плащанията по договора се извършват, както следва:

1. Авансово плащане в размер на 30 % (тридесет процента) от общата стойност на договора по чл. 2, ал. 1, в срок до седем работни дни след подписване на договора, срещу представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и на безусловна неотменяема банкова гаранция в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за размера на аванса и за срок на валидност не по-кратък от срока на изпълнение на настоящия договор. Сумата на аванса ще се приспада от междинните плащания.

2. Междинно плащане в размер до 60 % (шестдесет процента) от общата стойност на договора, посочена в чл. 2, ал. 1, в срок до седем работни дни след подписване на протокола по чл. 3, т. 1 за действително извършени работи, съгласно позициите в количествено-стойностната сметка към офертата и представяне на оригинална фактура от изпълнителя. Междинното плащане се дължи след приемане на поне 50 % (петдесет процента) от общия обем работи по договора.

3. Окончателно плащане в размер на остатъка от договорената стойност, след приспадане на платените суми, в срок до седем работни дни след приключване на изпълнението – на база окончателния приемо-предавателен протокол по чл. 3, т. 2 за цялостното изпълнение на работите по договора и представена фактура от изпълнителя.

(2) Всички плащания се извършват в български лева, по банков път, в срок до седем работни дни след представяне на съответните документи.

Чл. 5. Всички плащания в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършват по следната банкова сметка:

IBAN:.....

BIC:

Банка:

IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.6. (1) Срокът за изпълнение на работите, предмет на този договор е (.....) дни , считано от датата на подписване на договора.

(2) Срокът по ал.1 може да бъде спрян с дните на забава поради:

1. неблагоприятни метеорологични условия – валежи от дъжд, сняг, мъгли, ниски температури, вятър и др.

2. отказан достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта от оправомощени лица или институции.

(3) При необходимост от спиране на срока по ал. 1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това, като укаже и причината, поради която се налага това. Към уведомлението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага надлежни писмени доказателства.

(4) За спирането на срока за изпълнение се съставя констативен протокол, в който се отразява причината за забавата и каква част от срока за изпълнение не е изтекла към момента на спирането. Протоколът се подписва от определените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Приложените доказателства за необходимостта от удължаване на срока за изпълнение са неразделна част от протокола.

(5) След отпадане на причината за спирането срока за изпълнение, страните подписват нов констативен протокол, в който се посочват продължителността на спирането, като въз основа на частта от срока за изпълнение, която не е изтекла към момента на спирането, се определя кога изтича крайният срок.

(6) За дата на завършване изпълнението на възложените работи се счита датата на подписване на приемо-предавателния протокол по чл. 3, т. 2 от този договор без забележки и предаване на обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

V. ГАРАНЦИИ, ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ЗАСТРАХОВКИ

Чл.7.(1) В срок до 5 (пет) работни дни след подписването на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи оригинал на учредена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неотменяема и безусловна банкова гаранция за размера на аванса и за срок не по-кратък от срока на действието на настоящия договор. Тази гаранция се освобождава в срок до 7 (седем) работни дни след пълното приспадане на авансовото плащане чрез представяне на доказателства от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че е извършил работи по този договор за сума равна или по-голяма от размера на аванса.

(2) При подписването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя документ за внесена гаранция за изпълнение на договора във вид на парична сума в размер на 5 % (пет процента) от стойността на договора, без ДДС или представя оригинал на безусловна, неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за сума в размер на 5 % (пет процента) от стойността на договора без ДДС, със срок на валидност – не по-малко от 30 (тридесет) дни след изтичане на срока от последното плащане по договора.

(3) Гаранцията по ал. 2 се освобождава и се възстановява по номинал от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до 30 (тридесет) дни след подписването на окончателния приемо-предавателен протокол по чл. 3, т. 2 от договора без забележки, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи застрахователна полица за стойността на договора и за времето на гаранционния срок. В случай че изпълнителят не представи такава застрахователна полица, гаранцията по ал. 2 се освобождава след изтичане на гаранционния срок по чл. 8, ал. 1 от договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той пристъпва към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Чл. 8. (1) Гаранционният срок за обекта е: (.....) години и започва да тече от датата на подписване на приемо-предавателния протокол по чл. 3, т. 2 от договора.

Предложеният от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранционен срок е в съответствие с разпоредбите на чл. 20, ал. 4, т. 11 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) При подписването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. заверено копие на валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Професионална отговорност” за дейност строителство, за обекти от втора група, първа категория, покриваща изцяло стойността на обекта и валидна за целия срок на договора, включващ изпълнението на работите и гаранционния срок по ал. 1.

2. заверено копие на валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Строително - монтажни работи“ за конкретния обект, покриваща всички материални вреди, настъпили през срока на изпълнение на строително - ремонтните работи и през гаранционния срок по ал. 1, както и вредите, причинени на трети лица, с лимит на застрахованата отговорност не по-малък от стойността на работите, предмет на настоящата поръчка.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на гаранцията по чл. 7, ал. 2 и застраховките чл. 8, ал. 2 за целия срок на изпълнение на договора и за времето на гаранционния срок, като представя документ за удължаването на сроковете им на валидност не по-късно от 10 (десет) календарни дни след издаването му.

(4) Всички дефекти, появили се през гаранционния срок, се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

(5) За появилите се дефекти през гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. След получаване на уведомлението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен в 3-дневен срок да предприеме действия за отстраняване на дефектите за своя сметка в минималния технологично необходим срок.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява дейностите, предмет на договора, качествено, в срок, в съответствие с техническото задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при стриктното спазване на техническите стандарти, технологичните правила и норми и действащите законови изисквания за строителството в Република България, без да създава значителни затруднения в дейността на пристанищния оператор.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че доставените материали и съоръжения, предназначени за изпълнение на дейностите, предмет на договора, отговарят на техническите норми. Не се допуска влагането на материали и съоръжения, неотговарящи на техническите норми. При констатиране от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на некачествени материали и съоръжения, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да отстрани същите от обекта.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури:

1. Изпълнение на дейностите по технология, осигуряваща спазването на техническите норми.

2. Необходимата трудова и технологична дисциплина.

3. Използване, съобразно офертата му на техника и механизация, която съответства на техническите изисквания и нормативни документи. Техническите неизправности не освобождават ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задълженията му по този договор.

4. Поддържане на строителната площадка чиста и подредена, а след приключване на работата по обекта – да изнесе за негова сметка всички строителни отпадъци на определеното от съответните органи за целта място.

5. Съобразяване с пропускателния режим на пристанищния терминал.

6. Условия за безопасна работа, съгласно изискванията на ЗБУТ, спазването на изискванията за пожарна безопасност на обекта, за опазване на околната среда по време на работата и след приключването ѝ, както и на всички други изисквания за изпълнение на строителни работи.

7. Поемане за негова сметка на разходите по възстановяване на съществуващи съоръжения и комуникации на пристанищния терминал, в случай на увреждане по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предупреждава своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникването на проблеми, които могат да се отразят неблагоприятно на работата или да забавят завършването на работите в определения срок по договора.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допуска до работа на обекта единствено работници, назначени по съответен ред, както и работници на подизпълнителите, застраховани за трудова злополука.

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява за своя сметка и в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок всички недостатъци, резултат от неизпълнение, некачествено или неточно изпълнение на задълженията му по договора. Некачествено или лошо изпълнени, неотговарящи на нормите в строителството СМР, не се заплащат.

Чл. 15. В случаите, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстранява вложени некачествени материали или не изпълнява задълженията си по предходния член, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право безусловно да удържа направените разходи от плащания, дължими на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършени видове работи, които подлежат на закриване и чието количество и качество не могат да бъдат установени по-късно (скрити видове работи). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава писмено разрешение за закриването им след подписването на двустранен протокол между страните.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа връзка с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в лицето на упълномощените от него представители и да се съобразява с указанията му, относно качествено и точно изпълнение на работата, като осигурява достъп до обекта на съответните длъжностни лица на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 18. Всички санкции, наложени от компетентни органи във връзка с изпълнението на договора и всички разноски по получаване на разрешителни и др. от компетентни институции са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи уговорената цена при условията и в сроковете по този договор.
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдействие при изпълнението на договора.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да определи свои упълномощени представители, които да контролират във всеки един момент изпълнението на договора по отношение на качеството, количеството, стадий на изпълнение, технически параметри и други, без с това да пречи на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
2. Да назначи приемателна комисия не по-късно от 5 (пет) работни дни след получаване на писменото уведомление от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че работата е завършена.
3. Да заплаща уговорената стойност, съгласно предвидените в договора условия, ред и срокове.
4. Да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. На достъп до обекта по всяко време за проверка на качеството на извършваните работи, както и да контролира изпълнението на договора без да затруднява работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако не са в нарушение на нормативни изисквания или водят до съществено отклонение от техническото задание;
2. Да спира извършването на отделни видове работи, когато установи влагане на нестандартни материали и/или некачествено изпълнение и да иска поправката им и влагането на стандартни материали за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в изпълнение на това му правомощие са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. В процеса на изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да заменя количества от един вид договорена работа с количества от друг вид договорена работа, с цел предаване на обекта в завършен вид.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията за изпълнение по чл. 7, ал. 2, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно не изпълнява някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 10 дни.

VII. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ

Чл. 22.(1) Предаването и приемането на изпълнените работи по този договор се извършва чрез подписването на приемо-предавателни протоколи за вида и обема извършени работи и доставени материали от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Окончателно работата по цялостното изпълнение на договора се приема с протокола по чл. 3, т. 2 от приемателна комисия, съставена от упълномощени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

Чл. 23. В тридневен срок преди датата, на която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ счита, че ще завърши работата по договора, той е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за назначаване на приемателна комисия за подписване на окончателен приемо-предавателен протокол.

Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да не приеме извършените работи, когато същите не отговарят на нормативните изисквания за този вид работа и техническото задание.

Чл. 25. В случаите на чл. 24 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава подходящ срок на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за коригиране на извършените работи, в случай, че това технически е възможно, като поправянето е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 26. В случаите по чл. 25, когато не е възможно да се извършат корекции или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поправи работата в указания срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може:

1. да възложи изпълнението на друг избран от него изпълнител, като задържи сумата за разходи от гаранцията по чл. 7, ал. 2 и от неизплатената част от общата стойност на договора, или
2. да задържи сумата, съответстваща на обема на некачествено изпълненото от гаранцията по чл.7, ал.2 и от неизплатената част от общата стойност на договора.

VIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ ЗАБАВА. НЕУСТОЙКИ

Чл. 27. (1) При забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в сроковете на извършване и предаване на дейностите, предмет на договора, с повече от 30 (тридесет) дни, той дължи неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет десети процента) на ден от стойността на договора за всеки просрочен ден след крайния срок до завършване на обекта, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от стойността на договора.

(2) При забава извън срока по чл. 8, ал. 5 за отстраняване на дефекти, появили се през гаранционния срок по чл. 8, ал. 1 от договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет десети процента) от стойността на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от стойността на договора.

(3) Забавата по ал. 1 и ал. 2 се установява с констативен протокол, подписан от упълномощено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лице, осъществяващо контрол по изпълнението на договора. В констативния протокол се посочва номера на договора, датата от която започва да тече забавата и конкретното искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Копие от протокола се предава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ безусловно удържа дължимите му неустойки от плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и от гаранцията по чл. 7, ал. 2.

Чл. 28. При забава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в плащане по настоящия договор с повече от 30 (тридесет) дни, същият дължи неустойка в размер на 0,2% (нула цяло и две десети) на ден, но не повече от 20% (двадесет на сто) върху стойността на забавената сума.

Чл. 29. Неизправната страна дължи обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те превишават неустойките.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.30. (1) Действието на този договор се прекратява в следните случаи:

1. С изпълнението на всички задължения на страните.
2. По взаимно съгласие между страните – с подписването на споразумение.
3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнението му.
4. С двуседмично писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, по всяко време до завършването на обекта. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за всички изпълнени и приети към момента на прекратяването работи, съгласно подписани приемо-предавателни протоколи.
5. По вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато същият:
 - а) е прекратил работата за повече от 15 (петнадесет) календарни дни, без съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 - б) не извършва СРР по уговорения начин или с нужното качество;
 - в) системно нарушава задълженията си по настоящия договор.

(2) В случаите на ал.1, т. 5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ едностранно прекратява договора, като има право да получи неустойка в размер на 20 % (двадесет) от общата стойност по договора, заедно с обезщетение за надвишаващите я пропуснати ползи и нанесени щети, съобразно действащото законодателство. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи следващото му се обезщетение от плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от гаранцията по чл. 7, ал. 2.

(3) В случая на ал. 1, т. 5, „б” ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено, и които могат да му бъдат полезни.

Чл. 31. Преди пристъпване към процедури за прекратяване на договора, двете страни са длъжни да представят писмено обосновани мотиви и да проведат среща за изясняване на мотивите и при наличие на възможност да сключат споразумение, уреждащо споровете.

Чл. 32. При прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да преустанови незабавно извършването на строителни и монтажни работи и да обезопаси строителната площадка, след което да напусне обекта в технологично най-кратък срок.

X. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 33. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да изпълни задълженията си по този договор, поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора и засягащо пряко неговото изпълнение, той е длъжен в тридневен срок от възникване на събитието писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това. В случай, че уведомлението не бъде потвърдено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да се позове на непреодолима сила. С настъпването на непреодолимата сила се спира изпълнението на задълженията по договор. След преустановяване действието на непреодолимата сила, ако страните още имат интерес от изпълнението на договора, неговото действие се възстановява, като срокът му се удължава с времето, през което е била налице непреодолимата сила.

Чл. 34. Страните по настоящият договор не дължат обезщетение за понесени вреди и загуби, ако последните са причинени в резултат на непреодолима сила.

Чл. 35. Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл. 36. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби,

както и да уведоми писмено другата страна в двуседмичен срок от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

Чл. 37. Когато непреодолимата сила продължи повече от 30 (тридесет) дни, всяка от страните има право да поиска договора да бъде прекратен. Заплащането на извършените до момента работи се определя на базата на подписан приемо-предавателен протокол.

XI. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 38.(1) Всяка от страните е длъжна да третира като конфиденциална и да не разпространява, пред които и да било трети лица всяка информация, станала й известна при и по повод изпълнението на настоящия договор, както и да опазва търговската тайна на другата страна.

(2) Страните по договора се задължават да подпишат споразумение за поверителност, неразделна част от този договор.

XII. СПОРОВЕ

Чл. 39. Възникналите през времетраенето на договора спорове и разногласия между страните се решават чрез преговори между тях. Постигнатите договорености се оформят в писмена форма и се превръщат в неразделна част от този договор.

Чл. 40. В случай на непостигане на договореност по предходния член, всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени от или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, ще бъдат разрешавани от компетентния съд, съгласно действащото законодателство.

XIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 41. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор.

Чл. 42. За неуредените въпроси в настоящият договор се прилага действащото българско законодателство.

Чл. 43. Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е валиден до изтичане на гаранционните срокове за изпълнените работи. По отношение на условия, начини и срок на плащане е със срок на действие, съгласно договореното в раздел III.

Чл. 44. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка) или по факс на посочения от съответната страна адрес или предадени чрез куриер, срещу подпис от приемащата страна. Всяка писмена комуникация, отнасяща се до този договор между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ трябва да посочва заглавието на договора и да бъде изпращана до лицата за контакти както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Лом 3600, пл. „Независимост”, тел.:, факс:; Лице за контакт: – на ТП (клон) Лом; e-mail:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр.....ул., тел./ факс:; Лице за контакт: – на;e-mail:.....

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра на български език - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Неразделна част от договора са:

1. Техническо задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. Ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Остойностена количествена сметка от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. Заверено копие от застрахователна полица за валидна застраховка „Професионална отговорност”, покриваща стойността на обекта и целия срок на договора – изпълнението на СМР и гаранционния срок.

5. Заверено копие от валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Строително - монтажни работи“ за обекта, покриваща всички материални вреди, настъпили през срока на изпълнение на СМР и през гаранционния период, както и вредите, причинени на трети лица с лимит на застрахованата отговорност не по-малък от стойността на работите, предмет на настоящата поръчка.

6. Документ за гаранция за изпълнение.

7. Споразумение за поверителност.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....

.....

*Директор на
ТП (клон) Лом на
ДП „Пристанищна инфраструктура”*

.....
.....

Съгласувал:

Инж. Юлиян Филипов – експерт в ТП (клон) Лом на ДП „Пристанищна инфраструктура”

Съгласувал:.....

Боянка Йорданова – счетоводител ТП клон Русе на ДП „Пристанищна инфраструктура”

Съгласувал:.....

Елена Славова – ст. юристконсулт в ДП „Пристанищна инфраструктура”