

ОДОБРЯВАМ:

Заличени данни, съгласно ЗЗЛД

ИНЖ. СТОЯН ХРИСТОВ
ДИРЕКТОР НА
КЛОН-ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ ПРИСТАНИЩЕ РУСЕ



ОБЕКТ: „Инженеринг – проектиране и реконструкция на открити площи в района на северен кей в пристанищен терминал Русе-изток”

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

I. Обща част

През 1962 г. за пуждите на повоизграждащия се ТЕЦ Русе е построен въглищен кей с две корабни места. В периода 1968 – 1973 г. е извършено разширение и въглищния кей прераства в съвременния пристанищен терминал Русе-изток. На северния кей се обособяват още две корабни места. Крановият път първоначално е бил с междурелсие 6 м, а впоследствие е монтирана допълнителна трета релса за междурелсие 10,5 м.

Към настоящия момент товарите на северния кей се обработват с 3 броя ел.портални кранове с междурелсие 10,50 м. Тиловата релса от 6-метровия подкранов път е с дължина 330 м и е разположена върху стоманобетонова греда с ширина 0,50 м. Същата е силно амортизирана, реално не се експлоатира от пристанищния оператор. Стоманобетонната греда, върху която е разположена подкрановата релса средно е на 15 см над нивото на откритите площи и създава затруднение при маневриране на тиловата кейова механизация и товарните автомобили, обслужващи кея.

Настилката между тиловите подкранови релси е от асфалтобетон. Настилката е силно компрометирана вследствие на обработката на въглищата с грайфер, без всякаква отводнителна система и при дъжд се запълва с вода.

Целта на настоящата обществена поръчка е да се изпълнят мероприятия за подобряване на експлоатационните условия на кея, като се демонтира средната подкранова релса, премахне се горната част от надлъжната стоманобетонна греда и се подмени в съседство компрометираната асфалтова настилка с нова стоманобетонна. При проектирането на стоманобетонната пътна настилка, същата да бъде оразмерена за поемане на натоварване минимум 6 тона/м².

II. Обхват на поръчката

Обхватът на настоящата поръчка включва:

- Изготвяне на инвестиционен проект във фаза технически проект;
- Съгласуване на инвестиционния проект с всички необходими институции, вкл. с Възложителя;
- Получаване на Разрешение за строеж;
- Доставка на необходимите материали и оборудване;
- Строително-монтажни работи и контролни и приемни измервания и изпитания;
- Съставяне на строителни книжа, изработване на изпълнителни и екзекутивни документации и цифров модел;
- Всички дейности по присмането на строежа с Протокол обр. 15 и получаване на Разрешение за ползване и/или удостоверение за въвеждане в експлоатация;

- Извършване на авторски надзор по време на строителството;
- Дейности по време на гаранционния период на строително-монтажните работи съгласно изискванията на Възложителя.

ВАЖНО! *Възложителят поставя минимално изискване за гаранционния период на изпълнения обект от 8 години*

III. Технически условия за изпълнение на поръчката:

1. Изисквания на възложителя към изработването на инвестиционния проект.

Задание за проектиране

Техническата документация да съдържа следните проектни части:

- Част Конструктивна;
- Част ПБЗ;
- Част Геодезия;
- Част План за управление на строителните отпадъци

Да се изпълнят следните основни изисквания:

Да се разработи инвестиционен технически проект /ИТП/ от правоспособни технически лица – проектантите.

ИТП следва да бъде изготвен съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части. Проектът следва да бъде придружен с подробни количествени и количество-стойности сметки.

ИТП следва да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи при необходимост.

В обяснителните записки проектантите следва подробно да опишат необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение, включително последователността на дейностите.

ИТП следва да се изработи и представи в обхват и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Представеният ИТП следва да:

- Изяснява конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на предвидените видове СМР;
- Осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ.

Да се спазят изискванията на действащото европейско и национално законодателство в областта на проектирането.

Проектът да бъде изготвен от лица с необходимата проектантска правоспособност.

Проектът да предвижда прилагането на актуални конструктивни решения и строителни технологии в комбинация с висококачествени съвременни материали.

При проектирането да се спазят действащите нормативни документи. Да се предвиди опазване на съществуващите инженерни подземни и надземни мрежи и

съоръжения.

Да се приложи подробна спецификация на използваните материали, без посочване на търговска марка и производител.

Документация във фаза технически инвестиционен проект да се представи на хартиен носител /в пет екземпляра/ и на цифров носител /един брой/, в който графичната и текстовата част на всяка специалност от проекта са във файлови формати за чертежи-DWG; за член лист, титулна страница, обяснителна записка, изчисления, количествени сметки – DOC/XLS или DOCX/XLSX.

Приемането на проектите се извършва с двустранен протокол, подписан от страните или от упълномощени от тях лица.

Възложителят има право да откаже да присме проекта, ако открие съществени недостатъци, които го правят негоден за изпълнение и ако е в непълн обем съгласно изискванията и Наредба №4/21.05.2001 г. на МРРБ за обема и съдържанието на инвестиционните проекти. Отклоненията се отстраняват от изпълнителя за негова сметка в указания срок.

2. Изисквания на възложителя към изпълнението на СМР

Общи изисквания по ЗУТ. Строително-технически норми и правила. Общи изисквания към строежите и изисквания към строителните продукти в областта на строителството

Изпълнението на СМР за възстановяване на техническата инфраструктура се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи.

Разрешение за строеж се издава от съответната общинска администрация и при представяне на техническа документация с оценено съответствие.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта са определени от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията, дадени в тези указания за изпълнение.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР Възложителят ще осигури лицензиран консултант – строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Във връзка с точното спазване на инвестиционния проект, при изпълнението на СМР, изпълнителят, посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор, съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на техническия проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и

протоколи по време на строителството.

Строително-технически норми и правила. Общи изисквания към строежите

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

- Общи изисквания към строежите и изисквания към строителните продукти и материали за трайно влагане в строежите
- При изпълнение на поръчката, изпълнителят трябва да използва материали и изделия, които отговарят на техническите изисквания към строителните продукти, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

С отчитане на горните нормативни изисквания, всички строителни продукти и материали, които се влагат при изпълнението на СМР, трябва да имат оценено съответствие съгласно горепосочената наредба.

Строежът трябва да бъде изпълнен по такъв начин, че да не представлява заплаха за хигиената или здравето на населението и за опазването на околната среда при:

- отделяне на отровни газове;
- наличие на опасни частици или газове във въздуха;
- излъчване на опасна радиация;
- замърсяване или отравяне на водата или почвата;
- неправилно отвеждане на отпадъчни води, дим, твърди или течни отпадъци;
- наличие на влага в части от строежа или по повърхности във вътрешността на строежа.

Изисквания към доставка на материалите:

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които притежават съответните технически характеристики за влагане, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор на строежа.

Доставката на всички продукти, материали и оборудване, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи е задължение на Изпълнителя.

В строежите трябва да бъдат вложени материали, определени в инвестиционния проект, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти.

Изпълнителят предварително трябва да съгласува с Възложителя всички влагани в строителството материали и др. подобни. Всяка промяна в одобрения проект следва да бъде съгласувана и приета от Възложителя.

Други изисквания

Изпълнителят е задължен да изпълни възложените работи и да осигури работна ръка, материали, строителни съоръжения, заготовки, изделия и всичко друго необходимо

за изпълнение на строежа.

Изпълнителят точно и педантно трябва да изпълни договорените работи според одобрения от Възложителя инвестиционен проект и качество, съответстващо на БДС. Да съблюдава и спазва всички норми за предаване и приемане на СМР и всички други нормативни изисквания. При възникнали грешки от страна на Изпълнителя, същият да ги отстранява за своя сметка до задоволяване исканията на възложителя и до присмапе на работите от негова страна и от съответните държавни институции.

Изпълнителят трябва да осигури и съхранява Заповедната книга на строежа. Всички предписания в Заповедната книга да се приемат и изпълняват само, ако са одобрени и подписани от посочен представител на Възложителя.

Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. План за безопасност и здраве

По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изисквания относно опазване на околната среда

При изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

След приключване на строителните и монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение

Възложителят ще осигури Консултант, който ще упражнява строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 1, т.1 от ЗУТ.

Възложителят и/или Консултантът могат по всяко време да инспектират работите, да контролират технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатиране сериозни дефекти, отклонения и ниско качество изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване се отстраняват от строежа, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

Контрол на качеството, проверки и изпитвания

Изпълнителят е длъжен да осигури контрол на качеството на влаганите материали и контрол при изпълнение на СМР, чрез внедрените в добрата практика методи.

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените строително - монтажни работи следва да се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-монтажните работи следва да се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и да бъде осъществяван съобразно предложените от Изпълнителя в Техническото му предложение от офертата методи и организация на текущ контрол.

Изпълнителят на обекта следва да има актуална регистрация в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите или да представи декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи, съгласно съответния национален закон, когато наличието на регистрация е определено със закон като условие за осъществяване на предмета на обществената поръчка.

Изпълнителят на обекта следва да разполага със специалисти (за техническо ръководство, инженерно-технически екип и изпълнителски състав), с необходимата професионална квалификация за видовете работи, които следва да се извършат, с професионална квалификация и професионален опит в извършването на еднакви или сходни с предмета на поръчката работи.

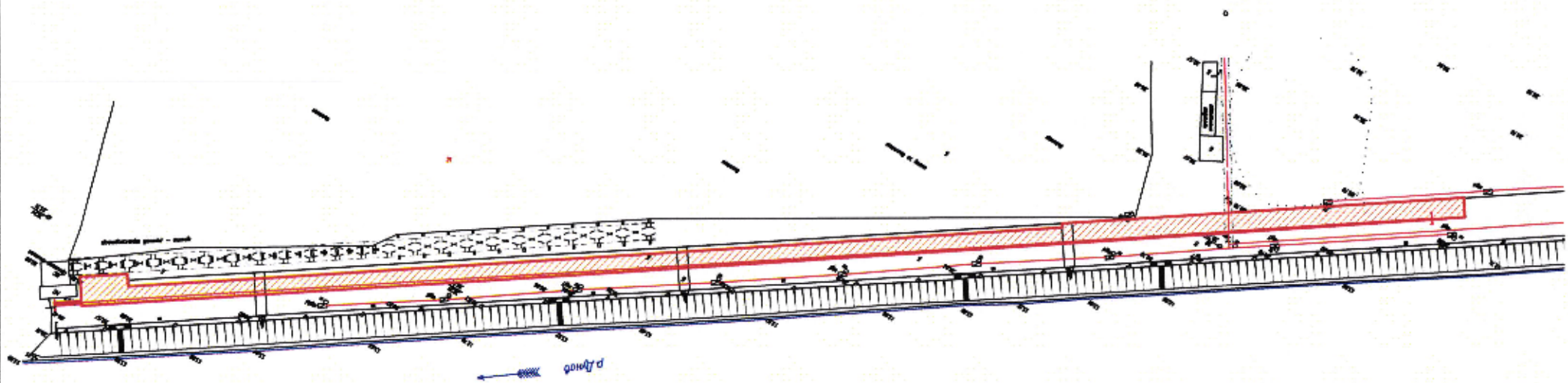
Изпълнителят на обекта следва да разполага със собствено, наето или ползвано на друго основание оборудване (строителна техника и механизация), с технически характеристики, необходими за изпълнение на поръчката.

При изпълнение на СМР, изпълнителят се задължава да не нарушава работния процес на пристанищния оператор и спазва пропускателния режим и правилата за вътрешен ред в пристанищния терминал.

Приложение: Ситуация на обекта;

Изготв
/инж. М





на объект: «Инженеринг – проектирование и реконструкция»
открыти площади в районе на северен кей в пристанищен
терминал РВСЕ-ИСТОК»

СИТАЦИЯ

ДО

Г-Н СТОЯН ХРИСТОВ
ДИРЕКТОР НА КЛОН ТП ПРИСТАНИЩЕ РУСЕ
НА ДП „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка при условията на чл. 187 по реда на Глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет:

„Инженеринг – проектиране и реконструкция на открити площи в района на северен кей в пристанищен терминал Русе-изток“.

Заличени данни, съгласно ЗЗЛД

От **Йордан Димитров Данев**, ЕГН: [REDACTED] притежаващ л.к.№ [REDACTED] издадена на [REDACTED] г. от МВР-Русе, в качеството си на **Управител** на „Булстрой“ ООД, ЕИК/БУЛСТАТ: 117644424, със седалище и адрес на управление гр. Русе, ул. „Доростол“ №114, тел./факс 082 842511.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТОВ,

След запознаване с документацията за участие в обществената поръчка с предмет: **„Инженеринг – проектиране и реконструкция на открити площи в района на северен кей в пристанищен терминал Русе-изток“**, изготвихме и представяме на Вашето внимание нашето **Техническо предложение** за изпълнение на поръчката, както следва:

1. Предлагаме да изпълним обществената поръчка **в срок от 89 /осемдесет и девет/ календарни дни**, като срока започва да тече, съгласно условията на договора.

2. Гаранционен срок за изпълнените строително-монтажни работи и съоръжения на строителния обект, който предлагаме е **8 (осем) години** от датата на подписване без забележки на окончателния приемо-предавателен протокол.

3. „Програма за организация на строителния процес“, **като приложение** включваща:

3.1. Описание на технологичния процес на изпълнение на СМР предмет на поръчката

3.2. Доставка на материалите и мобилизация на техниката и оборудването

3.3. Идентифициране на рисковете и предпоставките, които могат да окажат влияние върху изпълнението на поръчката и са показани мерки за предотвратяване и намаляване на тяхното въздействие

3.4. Прогнозни линеен график и диаграма на работната ръка

3.5. Мерки за опазване на околната среда

25.10.2018г.
гр. Русе

Изготвил: [REDACTED]
/ Йордан Данев - Управител /



ПРОГРАМА ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС

(ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ДЕЙСТВИЕ И КОМПОНЕНТИ, НЕОБХОДИМИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО СЪОБРАЗНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ)

1. ОПИСАНИЕ НА ТЕХНОЛОГИЧНИЯ ПРОЦЕС НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Настоящото техническо предложение касае изпълнение на обществената поръчка по обявената от Вас открита процедура с предмет: „**Инженеринг - проектиране и реконструкция на открити площи в района на северен кей в пристанищен терминал Русе-изток**“

С подписването на Договор за изпълнение с предмет: „**Инженеринг - проектиране и реконструкция на открити площи в района на северен кей в пристанищен терминал Русе-изток**“, ще стартираме подготвителният и мобилизационен период, както и изготвяне на инвестиционен проект във фаза техническия проект.

На обекта ще бъдат изпратени проектантите по всички части, а именно:

инж. Деян [REDACTED] – част Геодезия

инж. Атанас [REDACTED] – част СК

инж. Бисерка [REDACTED] – части ПБЗ и ПУСО,

които ще започнат замервания и след което ще се премине към действителното изготвяне на техническите проекти.

Времето за изготвяне на технически проект, както и съгласуване с всички необходими инстанции, включително с Възложителя и до предаване му с ППП на Възложителя, сме предвидили да е **21 /двадесет и един/ календарни дни**.

След влизане в сила на издаденото Разрешение за строеж, „**БУЛСТРОЙ**“ ООД ще поиска официално одобрение от Надзора на материалите, които ще бъдат използвани на обекта. Предложението ще бъде съпроводено с данни за материала и техническа спецификация съобразена със съществените изисквания към строежите. Обезпечаването с материали на обекта ще започне веднага след одобрението на Независимия строителен надзор.

Всички строително-монтажни работи, необходими за изпълнението на отделните етапи ще бъдат съобразени с изискванията на работния проект и техническите изисквания на тръжната документация. Най-общо те включват:



Планиране на процеса на изпълнение на проекта

Производственият процес ще бъде планиран и документиран в процедури, процеси, планове за качество и планове за проверки и тестове, където е необходимо.

При планирането на процес на изпълнение, Изпълнителят ще вземе в предвид следното:

- Заложените цели по качество и изискванията към проекта;
- Нуждата да се установят процеси, създадат документи и осигурят ресурси, специфични за дадена работа;
- Изискуемите проверка, потвърждаване, мониторинг, инспектиране и тестване, специфични за дадена работа и критериите за приемане на проекта;

Процеси, свързани с Възложителя. Определяне на изисквания, свързани с проекта.

Изпълнителят ще анализира договорните документи и ще определи:

- Изискванията, които ще подпомогнат Възложителя при получаване от последния на разрешения, одобрения и други процедури, свързани със задълженията му по закон като собственик на площадката и възложител на строителния договор.
- Изисквания, незааявени от Възложителя, но необходими за определена или планирана употреба, където такива са известни;

Комуникация с Възложителя и Строителния надзор / Надзора /

Изпълнителят в сътрудничество с Строителния надзор ще изгради и реализира процедура за ефективна комуникация с Възложителя във връзка с:

- договорни въпроси;
- контрол на напредъка;
- справки и придвижване на заповеди;
- контрол върху документацията;
- процедури по одобряване;
- инспекции;
- проследяване на корективни и превантивни дейности;
- клиентски жалби (недоволство) и всякакви други уместни въпроси.

Процес на закупуване и доставки

Потенциалните доставчици ще бъдат предложени за одобрение от Строителния надзор на база техните способности да отговорят на договорните изисквания, включително и на изискванията за качество.

Ще бъде приложен процес на оценяване, който може да включва информация като:

- възможности (способности) демонстрирани преди, референции;
- гъвкавост при доставката на материали;

- съблюдаване на стандартите за качество;
- инспекция на производствения процес.

Заклученията от такива оценки ще се пазят в отдела по закупуване. Закупуването и доставките ще бъдат под постоянен контрол съгласно изискванията на Възложителя.

Описание на предлагания подход за изпълнение на договора.

В случай, че бъде избран за Изпълнител на поръчката, „**БУЛСТРОЙ**“ ООД ще изпълни строежа в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията на чл. 169, ал. 1 ЗУТ, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка.

- Изготвянето на Протокол 2а ще бъде осъществено от Строителния надзор на обекта, който от своя страна ще осигури достъп до площадката;
- Изпълнителят ще поеме всички ангажименти по осигуряване на ток, вода и газ (ако е необходимо) за своя сметка, и ще покрие всички свързани с тяхното използване разходи;
- Изпълнителят ще се запознае със съществуващите съоръжения и проводи на техническата инфраструктура в района на извършване на работите, доколкото са отразени в публично достъпни архиви или са посочени в предадени му от Възложителя документи;
- Изпълнителят ще предприеме мерки, като прокарване или затваряне на съществуващи пътища, водопроводни и/или канализационни мрежи или други такива мрежи и системи (ако ще възникне необходимостта от такива), след предварителното одобрение от Строителния надзор и съответните компетентни органи;
- Изпълнителят ще поиска официално одобрение на материалите от Строителния надзор като приложи подробна документация включваща преди представи подробна документация, включваща технически характеристики на материала и декларация за съответствие на Строителния надзор за отделните материали;

Обезпечаване на обекта с необходимата специализирана тежка и малогабаритна механизация

При стартиране изпълнението на строително монтажните работи (СМР) изпълнителят се задължава своевременно да обезпечи обекта с механизация, автотранспорт и оборудване.

Посочен е списък на необходимата механизация и транспортни средства към настоящото техническо предложение

Гарантиране качество на изпълнение на договорните работи

Всички извършвани видове дейности ще се изпълняват съгласно изискванията на действащите нормативни актове, строителни правила и норми, закона за опазване на околната среда.

Вложените материали и изделия ще отговарят на изискванията на "Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти". За доказване на качеството при доставката всяка партида или количество ще бъдат придружени със съответните сертификати и декларации за съответствие, при това преди доставката те ще бъдат предоставяни за одобряване от страна на Строителния надзор и представителя на Възложителя.

По време на изпълнението на работите по изграждане на довеждащия колектор и водопровод ще бъдат поставени предпазни заграждения и предупредителна сигнализация съгласно Наредба № 16/2001 г. за временна организация на движението (ВОД).

Мисията на „Булстрой“ ООД, е да осигурява на своите потребители услуги с високо качество, при спазване на всички действащи Закони и Наредби в строителство.

Дружеството се стреми към непрестанен растеж като изгражда взаимноизгодно сътрудничество с бизнес-партньори и насърчава и подкрепя професионалното развитие на своите сътрудници.

Ние разполагаме с квалифициран персонал и извършваме всякакъв вид строително-монтажни работи със собствена строителни групи, което не ни възпрепятства по никакъв начин да изпълняваме по всяко време и независимо от специфичните условия за изпълнение през съответния период на годината, атмосферните влияния и особеностите на терена.

Качеството за нашето предприятие е сумата от всички изисквания на нашите клиенти към нашите услуги и продукти, както и критериите за тяхната удовлетвореност.

Всички процеси в „Булстрой“ ООД, последователно са ориентирани към стриктно спазване на всички нормативни изисквания.

Основание за това са конкретните мерки които прилагаме за спазването им:

- невъзможността за достъп и успех в условията на пазарна икономика без наличието на интегрирана система за управление на качеството, здравето и безопасността,
- възможността за ефективно осъществяване на отделните процеси с оглед на адаптиране към изискванията на пазари и клиентите, оптимизиране на разходите и подобряване на качеството,
- създаването на условия за съпричастност и ангажиране на всеки сътрудник за качествена и безопасна работа, утвърждаване и просперитет на предприятието,
- уважението и коректното отношение към клиентите.
- спазването на приложимите нормативни и други изисквания и собственото ангажиране за
 - опазващо здравето на работещите и клиентите закупуване, съхранение, продажби и извършване на услуги,
 - предотвратяване на инциденти и злоупотреби чрез активно вземане на мерки
 - предпазване на сътрудниците от увреждане на здравето им,
 - информирание
- измеримостта и достоверността на безопасността на труда чрез
 - интегрирането им в организацията и процесите на предприятието,
 - откритата комуникация на всички равнища,

- кооперативното сътрудничество с държавната и общинската администрация,
 - активното и съзнателно участие на сътрудниците при осъществяването на тази политика, опазването на собственото здраве и това на другите, както и в повишаването на квалификацията си.
- разбирането, че качеството, здравето и безопасността на труда са
 - инвестиция в бъдещето на предприятието,
 - принос за опазването на живота,
 - признанието, че дейността по осигуряване на здравето и безопасността при работа е интегрална част от всички дейности изпълнявани в дружеството,
 - отношението към управлението на ЗБР, като първостепенна отговорност на всички ръководители отгоре до долу.

Следвайки нашата философия ние си поставяме и други цели:

- да заемем на строителния пазар като признати специалисти стабилна позиция като сигурни и качествени доставчици и изпълнители,
- да постигнем голяма удовлетвореност на клиентите чрез трайно възпроизводимо качество, спазване на сроковете и сигурност,
- да се стремим към постоянно подобрене на процесите,
- да гарантираме пълната прозрачност и проследимост на процесите и продуктите,
- да изграждаме система за развитие на творческата активност от откриване на грешките към предотвратяването им,
- да управляваме процесите и ръководим персонала целево ориентирано и да оценяваме и преглеждаме изпълнението на целите веднъж годишно,
- да гарантираме безопасна работа на персонала и съоръженията,
- да осигуряваме активно участие на работниците и служителите и постигане на увереност в политиката и нейното прилагане,
- осигуряването на адекватни ресурси за осъществяване целите на политиката
- да организираме информирането, обучението и инструктажът за безопасно изпълнение на видовете дейности като постоянна практика във фирмата и превръщането ѝ в лична увереност на персонала.
-

Основните процеси са разработени и внедрени в съответствие с изискванията към нашите услуги и дейности. Представеният ход на процеса и последователността на процесите важат за всички съответни услуги и дейности.

Планиране на създаването на продукта

Планирането на създаването на продукта /услугите се извършва в рамките на действащото законодателство и вътрешни нормативни актове на предприятието, както и в документи от ИС.

Договаряне (процеси, свързани с клиента)

Най - добрата възможност да се разбере какво желае клиентът е да се комуникира с него. Това и определянето на пътищата за доставяне на продукта на клиента, както и проучването на удовлетвореността му от нас, са цели на този процес. Клиентът се информира и за влиянието на нашите продукти върху ЗБР.

Закупуване

Чрез регламентиран процес на закупуване се гарантира, че закупените продукти и услуги отговарят на изискваните спецификации. Систематичният и внимателен избор на доставчиците и оценката им гарантират на нашето

предприятие оптимизирано по отношение на качество, срок на доставка, цена, влияние върху ЗБР, закупуване на СМС.

Производство

Чрез определени технологии, методи и дейности за планиране, подготовка и изпълнение на производството се гарантира, че процесите на обработка и изпълнение на поръчката протичат при планирани и овладени условия: качествени и проверени СМС, квалифицирани сътрудници, поддържано производствено оборудване, валидна документация, здравословни и безопасни условия на труд. Това е гаранция, че нашите услуги ще изпълнят желаните и определени изисквания към качеството и ЗБР.

Манипулиране, съхранение, опаковане, предпазване и доставка

Ние гарантираме, че влизащите и излизащите материали и продукти през вътрешното манипулиране до експедицията, съответно приемането при клиента ще се обработват правилно и безопасно за здравето. Произведеното качество се запазва и предава при пласмента на клиента, чието бързо и точно обслужване е наша основна цел.

Планиране и определяне на вредни фактори и правни изисквания

Ние гарантираме, че определяме и актуализираме вредните фактори при трудовата дейност, оценяваме риска на работните места, анализираме всички работни места и дейности, постоянно следим съответствието с правните и други изисквания при управлението на здравословните и безопасни условия на труд.

Готовност за ситуации

Ние гарантираме, че поддържаме готовност за овладяване на потенциални инциденти и извънредни ситуации в безопасността на труда чрез постоянно трениране на способности за предотвратяване на инциденти и реагиране в подобни ситуации.

Оперативно управление

Ние гарантираме, че идентифицираме и планираме операциите, които са свързани с идентифицираните рискове, общите и конкретните цели по условията на труд, за да осигурим, че те се извършват при определените условия и за които ще се прилагат мерки за овладяването им.

Тествания, въвеждането на обекта в експлоатация, както и всички други дейности и поддейности, необходими за постигане целите на договора:

Стриктно ще спазваме Директива 89/106/ЕЕС за строителните продукти – въвеждане и приложение в България.

Тествания

Съгласно Правилника за извършване и приемане на строителни работи, действащото законодателство и действащите нормативни уредби, за СМР предвидени за изпълнението на проекта се предвиждат вземане на проби след валиране на земната основа и трошен камък, за които ще бъдат предоставени

протоколи от акредитирани лаборатории. Резултатът от пробите ще отговарят на изискванията от проекта.

Въвеждането на обекта в експлоатация

След приключване на строително монтажните работи и приемането им от Консултанта на обекта Изпълнителят ще уведоми Възложителя и останалите участници в строителството и отправи покана за съставяне на Акт 15 /когато е необходимо/. При наличие на забележки при съставянето на Акт 15 Изпълнителя ще отстрани забележките в срок упоменат в Акта.

Подробно е описана организацията на гаранционното поддържане на строежа.

Гаранционни срокове и гаранционно поддържане

С издаване на разрешението за ползване започват да текат гаранционните срокове на обекта.

Съгласно ЗУТ, гаранционните периоди за изпълнените СМР на обекта, включително на съоръженията, се определят в договора с Изпълнителя. Те не могат да бъдат по-малки от определените с Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн., ДВ, 72 от 2003 г., изм. и доп., бр.49 от 2005 г.).

При проявен в съответния Гаранционен срок скрит дефект/недостатък или отклонение от изискващите се в Техническите спецификации качества на изпълнените СМР на строежа, вкл. съоръжения, свързани с безопасната експлоатация, Изпълнителят ще обезпечи своята гаранционна отговорност, като организира и мобилиза на обекта необходимото техническо оборудване и персонал за отстраняване на констатираните дефекти за своя сметка.

Гаранционен срок за изпълнените строително-монтажни работи и съоръжения на строителния обект, **който предлагаме е 8 (осем) години** от датата на подписване без забележки на окончателния приемо-предавателен протокол.

През този период от време фирмата се задължава да отстранява възникнали повреди, които **НЕ СВЪРЗАНИ С ЛОШО СТОПАНИСВАНЕ ИЛИ ПРИРОДНИТЕ БЕДСТВИЯ И АВАРИИ.**

Съгласно чл.9 ал.4 от проект на Договора: За проявените дефекти през гаранционния срок в **срок до 3 (три) работни дни** от получаване на писменото уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ще сме започнали работа по отстраняване на дефектите, която следва да завършим в минималния технологично необходим срок.

ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

През 1962 г. за нуждите на новоизграждащия се ТЕЦ Русе е построен въглищен кей с две корабни места, В периода 1968 — 1973 г. е извършено разширение и въглищния кей прераства в съвременния пристанищен терминал Русе-изток. На северния кей се обособяват още две корабни места. Крановият път

първоначално е бил с междурелсие 6 м, а впоследствие е монтирана допълнителна трета релса за междурелсие 10,5 м.

Към настоящия момент товарите на северния кей се обработват с 3 броя ел. портални кранове с междурелсие 10,50 м. Тилвата релса от 6-метровия подкранов път е с дължина 330 м и е разположена върху стоманобетонова греда с ширина 0,50 м. Същата е силно амортизирана, реално не се експлоатира от пристанищния оператор. Стоманобетонната гредка, върху която е разположена подкрановата релса средно е на 15 см над нивото на откритите площи и създава затруднение при маневриране на тилвата кейова механизация и товарните автомобили, обслужващи кея.

Настилката между тилвите подкранови релси е от асфалтобетон. Настилката е силно компрометирана вследствие на обработката на въглищата с грайфер, без всякаква отводнителна система и при дъжд се запълва с вода.

Целта на настоящата обществена поръчка е да се изпълнят мероприятия за подобряване на експлоатационните условия на кея, като се демонтира средната подкранова релса, премахне се горната част от надлъжната стоманобетонна гредка и се подмени в съседство компрометираната асфалтова настилка с нова, стоманобетонна. При проектирането на стоманобетонната пътна настилка, същата да бъде оразмерена за поемане на натоварване минимум 6 тона/м².

Технологична последователност на строителните процеси (Основните етапи)

Основните етапи при изпълнението на строителните работи следват долупосочената технологична последователност:

1 етап - Временно строителство и подготвителни дейности

Подготвителните работи започват веднага след получаване на разрешителното за строеж с разчистване на строителната площадка, подрязване и транспортиране на дървета и храсти и др. дейности описани по-долу.

Преди започване на строителството Изпълнителят ще организира временна строителна база, като по този начин ще осигури нормални санитарно - хигиенни условия за: хранене, преобличане, отдих, даване на първа медицинска помощ, снабдяване с питейна вода. Места за временни складове за доставяните оборудване и материали, с оглед изискванията за съхранението им, площадки за складиране на строителни отпадъци, офиси за представители на Възложителя, консултанта и координатора по безопасност и здраве, офиси и битови помещения за персонала на Изпълнителя и др. елементи, ще бъдат предвидени.

С подписване на договора Изпълнителят ще детайлизира работната си програма с подробно описани поддейности за всеки по подобектите и ще я представи за одобрение на Строителния надзор.

Преди подписването на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво (обр. 2а) за строежа, Изпълнителят ще изготви информационна табела съгласно чл. 13 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Ще бъдат установени временни работни изисквания по отношение опазване на околната среда, безопасността на труда. Ще бъдат предприети мерки за ограничаване достъпа на хора и животни на работната площадка, за да бъде избегнат риска от наранявания.

Временна ограда – няма да има

Поставяне на знаци и табели на строителна площадка:

В близост до входа на строителната площадка се поставя информационна табела по чл.13 на Нар.№2/04, която дава информация за времетраенето на изпълнение на строителните работи, вид на строежа, данни за Главния Изпълнител и други отговорни участници в строителния процес;

временен знак „Стоп“;

предупредителни табели „ВНИМАНИЕ! ВХОД-ИЗХОД НА СТРОИТЕЛЕН ОБЕКТ“, „ДВИЖЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАШИНИ“, „ЗАБРАНЕНО ЗА ВЪНШНИ ЛИЦА!“, „ЗАДЪЛЖИТЕЛНО НОСЕНЕ НА КАСКИ И ЛПС“.

На видно място, защитено от атмосферни въздействия се поставят и други предупредителни табели: *за носене на ЛПС на територията на строителните обекти; *място на пожарогасителите; *аварийните телефони на Пожарна, Гражданска защита, Бърза помощ; *медицински пункт за оказване на първа помощ, *внимание! опасност от падащи предмети, *пушенето забранено и др.

На видно място, защитено от атмосферните условия, се поставят още и: *схема на маршрутите за движение на превозни средства и пешеходци, *евакуационен план и евакуационна схема; *план за действия при пожари, *противопожарно табло, *инструкции за работа със специфичната механизация на обекта и на местата с наличие на риск, в комплект с предупредителни и забранителни табели.

Подаването на ток : Осигуряването на ел. захранване за строителни нужди е уредено от Възложителя (Строителя, Надзорника) в съответствие с получено от Електроразпределение предписание и мощност. Местоположението на главното ел. табло (заземено) е в съответствие с план. Всички ел. съоръжения се заземяват и зануляват ,а ел. таблото се обезопасява от валежите.

Временното електрозахранване се изпълнява под ръководството и контрола на техническия ръководител и се свързва с ел.табло съществуващо.

Вода : Проверява се захранването с вода, съгласно предварителния договор за присъединяване .По време на строителството вода за производствени и питейни нужди ще се осигурява от съществуващото ВиК отклонение за имота като се обособи водомерен възел за обекта .

Временно осветление: При изпълнение на дейностите не се предвижда работа в тъмната част от денонощието. В случай, че възникнат обстоятелства, които налагат работа на изкуствено осветление, се изготвя схема на местата за работа, схема на разполагане на осветителните тела с указани параметри на телата и тяхното обезопасяване, източник на захранване, график за работа и списък на лицата,

участващи в изпълнението. За допълнително осветление на местата на строителните работи се използват инвентарни преносими прожектори. Прожекторите се монтират на такава височина, че да не заслепяват работещите. Всички преносими (подвижни) устройства се свързват с кабели от типа ШКПТ, ШКПЛ. Металните корпуси на осветителните устройства задължително се зануляват. **Съблекални и почивни помещения** ще се помещават във фургоните. Оборудвана е обектова аптечка. Монтира се оборудвано противопожарно табло .

Фактът ,че обектът се намира в населено място оправдава липсата на временни сгради за жилищни нужди. Работниците ще живеят в собствените си домове, а тези които са от други населени места- на квартира. Временни столови и кухни също не се предвиждат. На строителната площадка ще има само съблекални, канцелария за инженерно-техническия състав, временна тоалетна, склад материали .

Тоалетни : Ще се ползва био тоалетна, разположена на стр. площадка.

Временни пътища не се предвиждат.

Строителните материали ще се доставят на строителната площадка с автотранспортни средства . Местоположенията на приобектните складове е определено на условието за минимални разстояния строителната площадка .

Необходимата техника и механизация:

За отделните етапи са необходими различни строителни машини, съобразно технологията на строителния процес .

За обекта като цяло, са необходими следните машини :

- Камиони
- Самосвали
- Бордови коли
- Автокран
- Багер
- Булдозер
- Челен товарач
- Валяк
- Грейдер

• 2 етап –Подготвителни работи

Подготвителни работи включват:

1	Разбиване на съществуваща асфалтова настилка с дебелина до 10см
2	Демонтиране на съществуваща кранова релса
3	Разбиване на стоманобетонова подкранова греда ръчно и механизирано
4	Изкоп с багер в земни почви при нормални условия на отвал /1420м2x0,50/
5	Валиране на земната основа с виброваяк до E=60 МПа или I _D =0.7

6	Доставка трошено каменна фракция с включен /транспорт 50 км. разстояние/
7	Разриване на трошен камък с булдозер
8	Валиране с вибровалаяк през 15cm

При изграждането на трошенокаменните настилки трябва да се изкопае леглото на настилката - да се валира до необходимата плътност. Да се положат всички пластове строителни материали (трошен камък) и да бъдат валирани до необходимата плътност. Валирането става от краищата към средата на настилката. За един кв.м. чакълен пласт са необходими 8-12 л. вода. Водата се разпръсква при движението на валеяка. Можете да използвате и ръчен валеяк, като минете 100-150 пъти.

3 етап – Кофраж и армировка

Кофражните работи да се изпълнят през едно поле, като размерите и дилатационните фуги на съответните полета да са съобразени със схемата за ремонт, представляваща неразделна част от техническата спецификация, а котите по височина да са равни със съществуващите гранични бетонови настилки.

Положената армировка да е с двойна мрежа от Ст АIII № 10 и каре 20/20 сантиметра. Между двете мрежи да са поставени по три броя армировачни столчета на квадратен метър, изработени от стомана с диаметър N10.

За кофраж се използват:

- дървени дъски, обмазани с кофражно масло, за предотвратяване на залепването;
- метални профили за многократна употреба;
- оставащи пластмасови профили – подходящ само при подове с пешеходен трафик;
- комбиниран кофраж.

При кофражни работи са задължителни следните правила:

- Основните осови и нивелачни репери на строителната площадка се предават с акт по образец. Разположението на реперите трябва да се избира така, че те да остават видими при изпълнението на СМР и да не се увреждат.
- Изпълнението на кофражите и скелето трябва осигурят поемането на предвидените в проекта постоянни товари без опасност за работниците и от авария на конструкциите. Те трябва да осигуряват предаването на действащите товари върху земната основа или върху вече изпълнени носещи конструкции.
- Направата на кофраж за стоманобетонови плочи включва следните процеси: почистване на плочата, направа и опаянтване на скелето, включително повдигането на необходимата височина, нивелиране и подлагане под подпорите на дървени подложки, поставяне на пътеки при нареждане на скарата, нареждане обшивката на плочата от единични платна (дървени, метални и др.) с евентуално зарязване или подгъване, изкърпване крайщата на полетата, монтиране на кофражни страници или приспособления за отвори предвидени по кофражния план, направа на предпазни парапети, почистване на готовия

кофраж от строителни отпадъци, намазване с кофражно масло и предаване във вид, готов за полагане на армировката.

- Направата на кофраж за вертикални елементи включва: подвеждане и направа на подпорна рамка, отвесиране и нивелиране, нареждане и закрепване на метални и дървени платна, поставяне дървени ограничители между платната, връзване с тел, укрепване във вид готов за полагане на бетона. Направеното скеле се използва за армировка и бетониране.
- При декофриране се изпълняват следните операции: снемане на стегите (дървени или метални), срязване теловете, снемане подпорите и кофражните платна, частично почистване от гвоздеите, очукване на полепналия бетон и изкърпване; смазване и почистване на платната; сортиране по вид и размери на материалите във вид готов за нова употреба.
- Декофрирането на бетона се извършва при достигане на предписаните в проекта условия. Когато в проекта отсъстват предписания за декофриране, при нормални условия на втвърдяване на бетона (температура от 18 до 20 °C и относителна влажност на въздуха 60 %), се спазват следните минимални срокове за декофриране: за вертикален кофраж страници на греди, колони, стени и шайби - 2 дни; за кофраж на плочи - 14 дни; за дъна на греди - 14 дни.

КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ

- Контролът по изпълнението и приемането направените кофражни работи се извършва от техническия ръководител и включва: входящ контрол на дървения материал, кофражни платна и подпори (дървени и метални).
- Техническият ръководител контролира спазването на геометричните размери съобразно кофражните планове. Когато в проекта не се посочени допустимите отклонения при изпълнението на кофражи и скелета, се спазват стойностите посочени в табл. 1.
- Приемането на завършена конструкция на кофражните форми се документира с акт обр. 7 в съответствие с разпоредбите на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и за удостоверяване на годността и за започване на армировъчните работи.

При армировъчни работи:

- Материалите, изделията и елементите, използвани при изпълнението на армировъчни работи, трябва да съответстват на предписаните в проекта и да притежават сертификати. В случаите, когато няма сертификат, да се прилагат лабораторни документи и заключения, които доказват тяхната годност за употреба.
- Преди заготовка на армировка до Ф10 (кангална стомана) се извършва изправяне на стоманата, което включва: пренасяне на кангалите в работната зона (до 30 т) и поставянето им на въртележката за разгъване, прекарване на единичния край през ролките на машината за изправяне или закачването ѝ към лебедката, задвижване и манипулиране с лебедката и изтегляне на кангалната стомана от другия край на площадката, рязане на кангалната стомана на работни дължини със сортирането ѝ в страни на работната площадка.

- Заготовката на армировката включва следните операции: направа извлечения от армировъчните планове за видовете, бройките и размерите на армировъчните пръти за изработка; пренасяне на прътите в работната зона за рязане и огъване по размери и форма на прътите, съгласно армировъчните планове; пакетирание на изготвената продукция с поставяне на бележки за брой и обект, изнасяне на пакетите фасонирана армировка извън работната зона и подреждането им за транспортиране.
- Преди монтажа на армировката се прави проверка и почистване на кофража и долната контактна повърхност .
- Не се разрешава изпълнението на монтажни работи при температура, по-ниска от -10 °С.
- Монтажа на армировката започва с разчитане на монтажния армировъчен план и включва: разнасяне на фасонираните пръти до местомонтажа им; отбелязване местата на прътите с тебешир; поставяне на приспособления (фиксатори) за осигуряване проектна дебелина на покритието на армировката, разпределението и привързването и; снаждането на надлъжните пръти на колони, греди и плочи с разминаване, поставянето на есове и столчета, изрязване на армировъчни пръти за отвори в плочите и поставянето на равноякостни обрамчващи пръти, монтирането на стремената, посаждането и монтирането в кофража на вързаните скелети за колони, както и направата на необходимите приспособления за връзване на армировъчни скелети на обекта.

КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ

- Контролът по приемането и полагането на армировката в кофража се извършва от техническия ръководител и включва: входящ контрол при доставяне на заготвената армировъчни изделия в съответствие с работния проект и външен оглед; отделните процеси по време на полагането, връзването и укрепването на армировката.
- Допустими отклонения - бетоновото покритие на армировката трябва да отговаря на предписаното в проекта. Когато не са предписани допустими отклонения на бетонното покритие, то трябва да бъде в границите от 0 до + 5 мм.
- 3. По повърхността на армировката не трябва да има вещества, които могат да окажат вредно влияние върху самата стомана, бетона или сцеплението между тях. Състоянието на повърхността на армировката да се проверява преди монтажа ѝ.
- Армировката трябва да се монтира в кофражните форми без каквито и да била повреди.
- Проектното положение на армировката в кофражната форма трябва да се осигурява срещу преместване и да се проверява преди бетониране.
- Приемането на монтираната армировка се документира с акт обр. 7, в съответствие с разпоредбите на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Процесът на полагането на бетона обикновено продължава с използването на метода на редуващите се полета. Средните и крайните полета се изпълняват след декофрирането на вътрешните полета. При липса на необходимост от кофраж за полетата, полагането на бетона може да започне същия ден.

Навсякъде покрай стените, колоните и техните стъпки, както и около всички елементи, имащи допир с пода, се поставят ленти от подходящ изолационен материал, чиито горен край излиза над проектното ниво на пода. Това отделяне на бетона от останалите елементи на сградата позволява свиването му без образуването на пукнатини.

Полетата да се изпълнят с бетон С20/25 – сулфатоустойчив. При полагането трябва да се избегне разслояването на материалите, разместването на кофража и армировката, като вибрирането продължи, докато от бетона престанат да излизат въздушни мехурчета.

Следващата стъпка е уплътняването на бетонната плоча, което се прави с помощта на подравняващи виброгреди. Около стените и колоните е подходящо използването на потопяеми вибратори, за да се гарантира доброто уплътняване в дебелина на настилката по цялата ѝ площ.

Подравняването и заглаждането на вибрирания бетон, както и отстраняването на повърхностната вода, трябва да се извърши ръчно чрез използване на специализиран инструмент (магнезиева маламашка). Специалната връзка между дългата телескопична дръжка и работната част позволява регулиране на ъгъла между плоскостта на маламашката и повърхността на бетона, което осигурява полесно движение напред и назад. За краищата и тесни пространства и участъци е необходимо да се използват ръчни стоманени маламашки

Незабавно след уплътняването и заглаждането на бетона да се предприемат мерки за предотвратяване на съсъхването и напукването.

Преди втвърдяването на положения бетон да се избягват в близост уплътнителни и вибрационни работи, които могат да доведат до трайното му увреждане.

След съсъхването на бетона, фугите от стиропор да се почистят и запълнят с битумен мъстик.

При изпълнение на бетонови работи е задължително спазване на следните правила:

1. Производството, транспортирането и полагането на бетонните смеси трябва да отговаря на изискванията на БДС 4718.
2. Съставът на пресния бетон не може да бъде променен на строителната площадка. Не се допуска разреждането на доставената бетонова смес в смесителя с вода. Ако на строителната площадка се налага влагането на химически добавки, бетонът се размесва отново до равномерното им разпределение.

3. Допуска се изпълнение на бетонови работи при температура на въздуха от 0 °С до - 4 °С само при наличие на добавки в бетоновите смеси и полагане грижи за бетона при бетониране в зимни условия - покриване с рогозки, полиетилен и др.

4. Преди бетониране се прави проверка и почистване на кофража, поливане на контактните повърхности с вода.

5. При полагане на бетовата смес се осигурява проектната дебелина на бетона, чрез поставяните по указания на техническия ръководител приспособления за ниво.

6. При бетонирането на конструкциите трябва да се запазва проектното положение на кофража и армировката.

7. При полагане с автобенпомпа изсипването на бетоновата смес става непосредствено от транспортните прибори, като в ъглите и местата с гъста армировка се разстила и избутва ръчно, включително и прехвърляне с лопата

8. Уплътняването на положения бетон се извършва ръчно и механично с иглени вибратори. Ръчното уплътняване се извършва чрез очукане с дървени чукове по вертикалните повърхности на кофража на вертикалните елементи - колони, стени, шайби.

9. Механичното уплътняване (вибрирането) на положения бетон трябва да продължава дотогава, докато от него престанат да излизат въздушни мехурчета. Не се допуска разслояване на бетона в следствие вибрирането му.

10. След полагането, уплътняването и достигане на проектните дебелини се извършва подравняване и заглаждане на бетоновата повърхност с подходящи мастери.

11. След завършване на бетонирането се вземат мерки за предпазване на конструкцията от вредни последствия (съсъхване, бързо изпаряване на вода, недопустими пукнатини и др.) при високи температури чрез напръскване и поливане с вода.

12. Декофрирането на бетона се извършва при достигане на предписаните в проекта условия. Когато в проекта отсъстват предписания за декофриране, при нормални условия на втвърдяване на бетона (температура от 18 до 20 °С и относителна влажност на въздуха 60 %), се спазват следните минимални срокове за декофриране

II. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ

1. Преди началото на бетоновите работи направения кофраж и монтираната армировка се приемат с акт обр. 7, в съответствие с разпоредбите на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

2. Контролът по приемането и полагането на бетоновите смеси на строителната площадка се извършва от техническия ръководител и включва: входящ контрол при доставяне на бетонната смес по документи от доставчика и външен оглед; отделните процеси по време на полагането, обработката и отлежаването на бетона.

3. Пряк контрол при полагането в кофражните форми, вибрирането и поливането на положения бетон упражнява и бригадира на бригадата зидаро- кофражисти.
4. Техническият ръководител попълва в бетоновия дневник данните за доставения бетон, датата на полагане и др. данни съгласно образеца, както и достигнатите якостни показатели на бетона след получаване на сертификата от доставчика.

2. ДОСТАВКА НА МАТЕРИАЛИТЕ И МОБИЛИЗАЦИЯ НА ТЕХНИКАТА И ОБОРУДВАНЕТО

ДОСТАВКА НА МАТЕРИАЛИТЕ

Строителните материали ще се доставят на строителната площадка с автотранспортни средства /самосвали, бетоновози, бордови камиони и др./, като местоположенията на приобектните складове е определено на условието за минимални разстояния строителната площадка.

МОБИЛИЗАЦИЯ НА ТЕХНИКАТА И ОБОРУДВАНЕТО

При стартиране изпълнението на строително монтажните работи (СМР) се задължава ме своевременно да обезпечим обекта с механизация, автотранспорт и оборудване, като сме ги посочили в Декларация - списък на техническото оборудване (строителна техника и механизация), които ще ползваме за изпълнение на поръчката:

За отделните етапи са необходими различни строителни машини, съобразно технологията на строителния процес. За обекта като цяло, са необходими следните машини:

- Камиони
- Самосвали
- Бордови коли
- Автокран
- Багер
- Булдозер
- Челен товарач
- Валяк
- Грейдер и др.

3. ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА РИСКОВЕТЕ И ПРЕДПОСТАВКИТЕ, КОИТО МОГАТ ДА ОКАЖАТ ВЛИЯНИЕ ВЪРХУ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА И СА ПОКАЗАНИ МЕРКИТЕ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ ТЯХНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ

Анализ на рисковете, възможни да възникнат при изпълнение на поръчката в т.ч.:

1. Времеви рискове:

- **1.1. Закъснение началото на започване на работите и отражение върху спортния процес;**

- Разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние.

В случай на закъснение при начало на започване на работите и неговото непреодоляване ще се стигне до закъснение на началото на всички следващи работи по програмата и евентуално компрометиране на планирания край на завършване на работите по целия проект.

- **Вероятност за настъпване** - ниска

- **Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска.** въздействие при настъпване

При възникване на закъснение за начало на започване на работите своевременно ще установим причината за това и ще продължим с доставянето на на необходимите материали по график за не допускане на по-голямо закъснение.

- Мерки за недопускане/предотвратяване на риска;

За недопускане на този риск Участникът ще предприеме:
Навременна и бърза мобилизация на всички необходими ресурси;
Стриктен контрол на изпълнението на дейностите, предхождащи началото на работите.

-Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

В случай на допуснато закъснение ще бъде направен анализ на причините, довели до закъснението, информиране на Възложителя и Консултанта и ускоряване на изпълнението на всички работи до достигане на сроковете по график.

- **1.2. Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;**

- Разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние.

При изоставане от графика за текущото изпълнение на дейностите и неговото непреодоляване ще се стигне до междинни закъснения, които ще доведат до увеличаване на ресурсите необходими за навременно завършване на проекта.

- **Вероятност за настъпване** - ниска

- **Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска;**

Ще се следи за наваксването на изоставането и стриктно спазване на последователността на работа.

- Мерки за недопускане/предотвратяване на риска;

За недопускане изоставане от графика Участникът ще упражнява редовен контрол за спазване на строителния график и превантивни мерки за недопускане на изоставането.

- Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

При изоставане в изпълнението на СМР ще бъде направен анализ на причините при допуснатото изоставане, информиране на Възложителя и Консултанта и ускоряване на изпълнението.

- **1.3. Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта**

- Разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние.

В случай на закъснение при окончателно приключване на СМР и предаване на обекта ще се стигне до закъснение на планирания край на завършване на работите по целия проект. Това ще доведе до неустойки за Изпълнителя съгласно договора и загуби за Възложителя поради невъвеждане на обекта в експлоатация.

- Вероятност за настъпване - ниска

- Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска;

При риск от окончателно приключване и предаване на обекта, в момента в който разберем за него, ще увеличим необходимите специалисти и работници за спазване срока на изпълнение на договора.

- Мерки за недопускане/предотвратяване на риска;

За недопускане на закъснение на проекта, Участникът ще изпълнява:

- Контрол на качеството в процеса на изпълнение;

- Предварителна проверка на изпълнението на отделните участъци или подобекти.

- Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

При допускане на закъснение на предаването на обекта преодоляването на риска е невъзможно. В този случай Участникът следва да организира работите, така че да завърши обекта във възможно най-къс срок и сведе до минимум щетите от този риск.

2. Технически рискове, в т.ч.:

• **2.1. Риск, свързан с трудности използваната от изпълнителя техника**

- Разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние.

Забава на изпълнението на строежа и непредвидим срок за завършване на строежа и риск свързан с трудности използваната от изпълнителя техника.

- Вероятност за настъпване - ниска

- Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска;

Мерките които ще предприемем при възникването на този риск са, че разполагаме с техника и механизация, която редовно се проверява технически от инженера, който отговаря за авто-парка и механизацията във фирмата.

- Мерки за недопускане/предотвратяване на риска;

Инженера, който отговаря за авто-парка и механизацията и съответните машинисти и оператори всекидневно си наблюдават зачислената им техника.

- Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

Използваме само оригинални резервни части.

• **2.2. Риск, свързан с използваните от изпълнителя човешки ресурси**

- Разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние.

Забава на изпълнението на строежа и непредвидим срок за завършване на строежа и риск от материални и финансови загуби.

- Вероятност за настъпване - ниска

- Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска;

Мерките които ще предприемем при възникването на този риск са, че във фирмата работят специалисти и работници от много дълъг период и не може да се очаква да бързи и изненадващи действия по напускане.

- Мерки за недопускане/предотвратяване на риска;

Много от специалистите и работниците притежават по няколко удостоверения за професионални умения и поради това не може да се отрази негативно на строителния процес.

- Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

Във фирмата поддържаме висок стандарт на заплащане и на квалификация на специалистите и работниците.

- **2.3. Риск, свързан с трудности с атмосферни влияния и неподходящи метеорологични условия;**

- Разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние.

Забава на изпълнението на строежа и непредвидим срок за завършване на строежа и риск от материални и финансови загуби.

- **Вероятност за настъпване** - ниска

- Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска;

Мерките които ще предприемем при възникването на този риск са, навременна реакция за опазване на материалите и машините от неблагоприятните климатични/социални условия за да не се налага след преодоляването на риска да се губи време в повторно извършване на вече извършени дейности поради дефекти в качеството на СМР.

- Мерки за недопускане/предотвратяване на риска;

Периодично следене прогнозата за времето, вземане на необходимите мерки за недопускане загуби.

- Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

Периодично следене прогнозата за времето.

3. Други рискове в т.ч.:

- **3.1. Риск от липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес:**

- Разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние.

Забава на изпълнението на строежа.

- **Вероятност за настъпване** - ниска

- Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска;

При допускане на този риск ще установим по коя вина се е стигнало до това и ще му се разяснат от техническия ръководител по разбираем начин, за да не се повтарят и да не въздействат върху изпълнението на договора.

- Мерки за недопускане/предотвратяване на риска;

Непрекъснат стриктен контрол с другите участници на строежа, като доставките на материали ще се заявяват и доставят своевременно без да забавят пречат на работния процес.

- Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

При допускане на недостатъчна информация незабавно ще бъде уведомяван Ръководителят на обекта.

• **3.2. Риск от неизпълнение на договорни задължения:**

- Разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние.

Забава на изпълнението на строежа.

- **Вероятност за настъпване** - ниска

- **Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска;**

При допускане на този риск ще установим по коя вина се е стигнало до това и ще му се разяснат от техническия ръководител по разбираем начин, за да не се повтарят и да не въздействат върху изпълнението на договора.

- **Мерки за недопускане/предотвратяване на риска;**

Още при подписване на договора за СМР, веднага поръчваме и плащаме всички необходими материали и суровини които ще използваме за изпълнението на поръчките и ще ги приберем при необходимост в складове на фирмата.

- **Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.**

Още при подготовката на офертата за участие в избор на изпълнител за тази поръчка сме искали от доставчиците на материалите срока на доставка и цените, които сме оферирали в настоящата оферта.

• **3.3. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от непълноти и/или неточности в документацията:**

- **Разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние.**

Забава на изпълнението на строежа.

- **Вероятност за настъпване** - ниска

- **Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска;**

При установяване на непълноти и/или неточности в документацията, ще проведем веднага среща с Възложителя и с Проектантите по частта за която се отнася проблема.

- **Мерки за недопускане/предотвратяване на риска;**

Още преди започването на СМР ще се запознаем с документацията и ще проверим за неточности е несъответствие и ако забележим различия и неясноти ще уведомим Възложителя и Проектантите за по вече разяснение и отстраняването им.

- **Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.**

Ще се вземат необходимите мерки за отстраняване на проблема и за недопускане на други подобни случаи.

• **3.4. Риск, свързан с трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население:**

- **Разгледани аспекти на проявление и сфери на влияние.**

Забава на изпълнението на строежа.

- **Вероятност за настъпване** - ниска

- **Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска:**

При постъпили жалби или други негативни реакции, ще продължим дейностите по проекта и ще проведем веднага срещи с лицата от местното население, които имат някъкви претенции и в рамките на добрия тон ще постигнем споразумение по начин, който да не пречи на никоя от двете страни.

- **Мерки за недопускане/предотвратяване на риска:**

Изпълнителят е предвидил да построи и поддържа устойчиво информационно табло, изработено според изискванията за публичност по ПРСР, което да бъде разположено на фасадата до входа на сградата на място, съгласувано със Строителния надзор.

- **Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.**

Ще се вземат необходимите мерки за отстраняване на проблема и за недопускане на други подобни случаи.

4. В тази таблицата сме посочили всички възможни допълнителните рисковете и сме оценили и предвидили степента на въздействието им върху изпълнението на всяка от дейностите по договора, свързани с констатирани нарушения по Наредба №2 за ЗБУТ, като **предлагаме „ефективни и адекватни мерки“** за тяхното недопускане/преодоляване:

№ на риска	Идентификация на риска	Ефективни и адекватни мерки за за предотвратяване и намаляване на риска
1	Потенциална опасност и риск от възникване на аварии и злополуки поради неправилна организация на работа.	Осъществяване на действия и методи за предотвратяване на аварии и злополуки. Подготовка и готовност за действия в случаи на аварии или спешни ситуации. Безупречна организация на труда.
2	Риск при подготвителните дейности	Контрол на качеството в процеса на изпълнение; Предварителна проверка на изпълнението на отделните възли и инсталации.
3	Риск при товаро–разтоварни работи и складиране	Бутилките с пропан-бутан, кислород и др. подобни под налягане да се съхраняват отделно в проветряеми помещения. Да не се извършва доставка и употреба на разливен бензин. Да се осигурят дренажи и канавки за бързо оттичане на водите на складовата площадка.

№ на риска	Идентификация на риска	Ефективни и адекватни мерки за предотвратяване и намаляване на риска
		<p>Да не се допуска хвърлянето на празни палети или контейнери от височина, както и при разтоварването им от превозно средство.</p> <p>Материалите да се складират върху работни платформи на предвидените за това места, които се обозначават с табели за допустимите количества или маса.</p> <p>Да се спира работа при влошени климатични условия.</p>
4	Риск при земни работи	<p>Поставяне на защитни ограждения, сигнализирани с предупредителни знаци и табели, а през нощта – със сигнално осветление.</p> <p>Да не се допуска разполагане на работни площадки върху елементи от укрепването на откосите, стъпване и ходене по елементите, както поставяне на продукти и съоръжения върху тях.</p> <p>Проверка за устойчивостта на откосите или укрепването им.</p> <p>Застопоряване на земекопните машини срещу самоволно придвижване при работа.</p> <p>Отстраняване на дефекти, регулировки, смазване, слизане и качване от и на земекопно-транспортните машини да става при спряно движение, изключен двигател и предприети мерки срещу самопридвижване.</p>
5	Риск от изграждане на стоманобетонни и бетонни конструкции	<p>Стриктно спазване на последователността на работа, съгласно проекта</p> <p>Провеждане на съответното обучение на работещите</p> <p>Изграждане на стабилно поставени върху подложки пътеки при преминаването върху кофража</p>

№ на риска	Идентификация на риска	Ефективни и адекватни мерки за предотвратяване и намаляване на риска
		<p>Кофражните елементи да се подреждат на строителната площадка преди започването на работа по вид и последователност на технологичните операции</p> <p>Специално разположени пътеки от дървен или друг изходен материал с широчина не по-малка от 0.30 м при изпълнение на армировка.</p> <p>Използване на предпазни очила, а при работа на височина с опасност от падане – предпазни каски и колани.</p> <p>Поставяне на предпазна мрежа или щит за защита на преминаващите работници при обработка на армировъчни пръти</p> <p>Работниците да почистват коша на самосвала при използване на отделно стоящи работни площадки /платформи/, които са укрепени срещу самovolно придвижване.</p>
6	Риск при работа с ръчни електрически инструменти, преносими лампи и трансформатори	<p>Да се извършва ежедневен оглед на целостта на изолацията, на инструмента, захранващия кабел и проверка изправността им, чрез пускане на празен ход.</p> <p>Да се извършва проверка от квалифициран ел. техник, най-малко един път на месец.</p> <p>Да се подменят или ремонтират всички ръчни или преносими ел. инструменти, които са нестандартни или неизправни.</p> <p>Да се провежда обучение по електро-безопасност на ръководния и изпълнителски персонал..</p>
7	Риск при работа със строителни машини	<p>Редовно техническо обслужване.</p> <p>Разполагане и стабилизиране по подходящ и сигурен начин.</p> <p>- Опасните зони около строителните машини да се означават в</p>

№ на риска	Идентификация на риска	Ефективни и адекватни мерки за предотвратяване и намаляване на риска
		съответствие с инструкциите за експлоатация..
8	Риск от злополуки и пожари от електрически ток.	<p>Цялостен технически преглед на електроенергийното стопанство.</p> <p>Въвеждане на същото съгласно изискванията на Правилника по безопасността на труда при експлоатацията на ел.уредби и съоръжения</p> <p>Ежемесечна проверка на ел. съоръженията</p>
9	Риск при армировъчни работи	<p>Ще се използват през време на работа от арматуристите ЛПС – предпазни каски, предпазни очила, специално работно облекло, предпазни колани, предпазни ръкавици, обувки със стоманизирани бомбета и неплъзгащи се подметки и др.</p> <p>Забранява се рязането с ръчни ножици на парчета от стоманени пръти по-къси от 0,30 m.</p> <p>Армировъчните скелета, поставени преди монтиране на кофражните форми, да се осигуряват срещу преобръщане или падане.</p> <p>Заготовката и полагането на арматурата ще става с изправни ръчни и механични средства на обезопасени места и приет кофраж.</p> <p>Предварителното налягане на армировката ще се извършва под ръководството на техническия ръководител.</p> <p>Строителната площадка, където ще се полага арматура, следва да бъде добре осветена..</p>
10	Риск при кофражни работи	Работниците, които ще изпълняват кофражни работи, ще имат съответната правоспособност и ще са преминали

№ на риска	Идентификация на риска	Ефективни и адекватни мерки за предотвратяване и намаляване на риска
		<p>обучение за извършване на тази дейност.</p> <p>Кофражни работи ще се изпълняват само по утвърдени проекти.</p> <p>Хвърлянето от височина на кофражни платна и кофражни елементи е забранено.</p> <p>Кофражите във вертикално или наклонено положение се укрепват.</p> <p>Декофрираният материал задължително се почиства от стърчащи гвоздеи и се складира встрани от пешеходните пътеки и транспортните пътища.</p>
11	Риск от подхлъзване, падане от височина, убождане, травми, контузии, прободни рани.	Предварителна проверка на стъпалата, пътеките и проходите, по които ще се преминава за осигуряване на безопасна работа.
12	Риск при работа на покриви	Осигуряване на подходящо работно облекло, обувки и ЛПС за съответните настилки по покрива.
13	Риск при работа на скеле	Предварителна проверка на скелето всеки ден преди започване на работа от съответния отговорник, за осигуряване на безопасна работа.
14	Риск при работа при неблагоприятни микроклиматични условия: простуди, ринити, бронхити; прегрявания, главоболие, топлинен и слънчев удар.	Осигуряване на подходящо работно облекло, обувки и ЛПС за съответните сезони.
15	Риск при работа при мъгла, дъжд и гръмотевични бури.	Спиране работа при влошени климатични условия и прибиране във фургоните
16	Риск от удар, пробождање и срязване при работа с ръчни инструменти.	Повишено внимание при работа с ръчни инструменти и задължително ползване на ЛПС.
17	Риск от аварии с водещи строителни машини	Изпълнителят ще осигури незабавно замяната им с машини от същия тип.

№ на риска	Идентификация на риска	Ефективни и адекватни мерки за предотвратяване и намаляване на риска
18	Риск от работа на лица в нетрезво състояние	<p>За изпълняването на работи по Проекта, Изпълнителят няма да допуска до строителната площадка лица употребявали алкохол.</p> <p>За ежедневната проверка на своя персонал Изпълнителят разполага и ще осигури на Обекта дрегер.</p>
19	<p>Рискове при охрана на обекта - Опасност от нападения от външни лица и произшествия.</p> <p>Опасности по боравене с оръжие (за въоръжена охрана).</p> <p>Опасности при грабежи на материали и имуществата от крадци.</p>	<p>Осигуряване на осветеност на целия обект нощно време.</p> <p>Притежаване съответната правоспособност.</p> <p>Добро познаване на охраняемия обект, допустимите и недопустимите проходи</p> <p>Контрол при спазването на установения пропускателен режим.</p> <p>Бдителност и повишено внимание спрямо непознати и съмнителни лица, спрямо неизвестни предмети и пакети.</p>

7. Планирали сме включително и „алтернативни” мерки, посредством които реално е възможно да се повлияе на възникването, респективно негативното влияние на риска, така че същият да бъде предотвратен, респективно да не окаже негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора и обезпечават в пълна степен съответния риск:

- Места със специфични рискове и изисквания по ПБЗ:

Местата със специфични за този строеж рискове са:

1. Работа по и около фасадните скелета;
 2. Работа в основите около откосите на изкопа.
 3. Работа при кофриране, бетониране, армиране
 - Машини и инсталации, подлежащи на контрол:
 1. Подемник мачтов;
 2. Бетон-помпа (епизодично);
 3. Временни електропроводи по площадката; спазване степените на защита на захранващите проводници, електромерни и електроразпределителни табла;
 4. Защитно заземление;
 5. Монтажни инвентарни скелета;
 6. Циркуляри;
 7. Електропробивни машини и механизми;
 8. Електрозаваръчни агрегати;
- Строителните машини, които работят или се предвижда да работят на строителната площадка, трябва да :

-отговарят на изискванията на инвестиционния проект за извършване на предвидените СМР ;

-са в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване, и да са безопасни за използване.

Опасните зони около строителните машини, извършващи дейностите по ал.1 се означават в съответствие с инструкциите за експлоатация.

Продуктите, машините, съоръженията и другите елементи, които посредством движението си могат да застрашат безопасността на работещите, при транспортиране и складиране се разполагат и стабилизират по подходящ и сигурен начин, така че да не могат да се приплъзват и преобръщат.

Машините за извършване на земни работи се допускат до работа по терена с наклон не по-голям от предвидения в инструкцията за експлоатация.

- **Евакуационни пътища:**

Евакуационните пътища се означават на ситуационния план със съответните знаци по Приложение № 2 към Наредба № 4/1995 г. за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана.

- **Места за съсредоточена работа:**

По време на изпълнението на всеки от етапите се налага да работят повече от един строител, поради възприетата специализация и застъпванията, предвидени в комплексния график разчленените графици по специалности.

Местата не са означени в схеми защото са мобилни. Те се определят от съприкосновението на специализираните групи на инсталаторите с работниците на главния строител.

Техническият ръководител, съответно строителният надзор или координаторът по безопасност и здраве следи за подходящите мероприятия в местата за съсредоточена работа, нарежда да се поставят необходимите знаци, да се спазва предвидената технологична последователност, да се актуализират в този смисъл инструкциите по БЗ и информационните листове. При възникване на необходимост от технологично съсредоточение се провеждат ежедневни производствени инструктажи.

- **Места за складиране на отпадъци**

Складират се в контейнер - показан в ситуационен план и се извозват периодично с контейнеровоз.

Техническите ръководители и работниците от всички специалности се предупреждават изрично, че строителните отпадъци се събират и складираат в контейнерите след всеки работен ден; че е забранено хвърлянето на отпадъци от етажите, независимо дали има или няма хора по площадката. Спускането на отпадъци от етажите става само по монтираните за целта хоботи или като се събират в чували, не по-тежки от 25 kg.

- **Места на санитарно-битовите помещения**

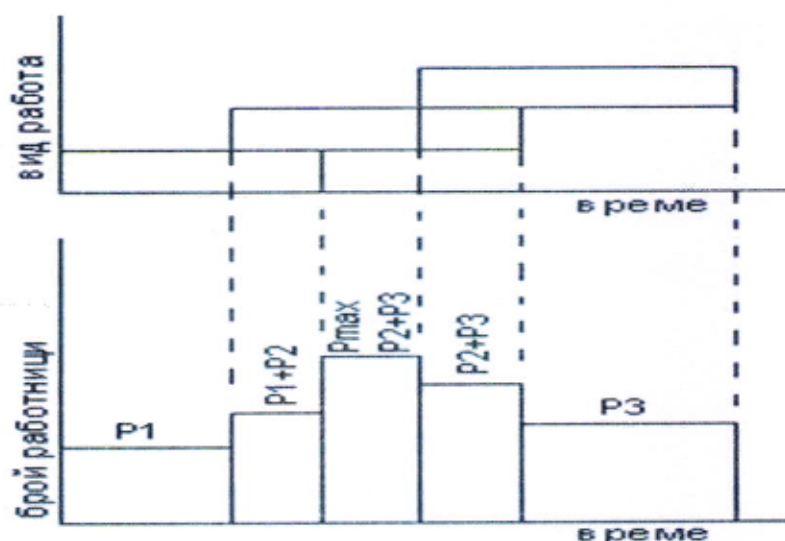
Ще се използват съществуващите помещения.

4. ПРОГНОЗЕН ЛИНЕЕН ГРАФИК И ДИАГРАМА НА РАБОТНАТА РЪКА

Организация и подход при изпълнение на поръчката и Метод за изпълнение на строителството:

За изпълнение на работа приет смесен метод на строителство, който включва в себе си последователен метод (изпълнение на работа една след друга) и успореден (няколко вида работа се изпълнява едновременно). При него, следвайки технологичната последователност и изискването за осигуряване на достатъчен работен фронт на всяка бригада, постепенно се включват работите една след друга, така че в течение на времето се получава едновременно извършване на няколко работи, а понякога - само на една. Тук срокът на строителството е по-кратък от този при последователния и по-дълъг от този при успоредния, т.е. $T_{ou} < T_{os} < T_{oi}$. Максималният брой работници - обратно: по-голям е от този при последователния, по-малък или равен на този при успоредния.

Смесеният метод притежава предимствата и на двата метода, затова е получил най-широко приложение в строителната практика. Това е основният метод както при проектиране организацията на строителството в нейната част "календарно планиране" така и при неговото реализиране.



Координация между звена и технологична последователност на дейностите, етапност и срокове за започване и приключване на отделните етапи и тяхното съответствие с представените прогнозни линеен график и диаграма на работна ръка

С линейният календарен план са установени сроковете за изпълнение на СМР за обекта като цяло, на база правилно разработена технология, последователност и взаимна връзка за изпълнение на СМР. Календарното планиране има за цел да допринесе за съкращаване на сроковете на строителство на обекта, снижаване на стойността му и служи за оперативно планиране и управление на строителството.

Основни принципи на съставянето му са:

- Целесъобразен ред за неговото разгръщане;

- Непрекъснато строителство;
- Равномерност в използването на работната ръка;
- Рационално използване на капиталовложението;
- Спазване на договорените срокове за времетраене на строителството.

Разработва се в следната последователност:

1. Производствен анализ:

Разкриване и запознаване с архитектурно-конструктивните особености на обекта.

2. Определяне на списъка и обема на работите:

Списъкът на работите се съставя въз основа на обобщената количествена сметка на СМР. Обемът на работите се определя от количествената сметка на СМР, а за работите в стойностен измерител – от стойностната сметка.

3. Определяне на разхода на труд:

Разходът на труд ръчно изпълняваните строителни процеси

Трудоемкостта, посочената в графика е напълно обвързана с разходни норми за изпълнение на съответстващ вид СМР, съгласно УСН, ТНС, ремонтни книжки, ВТН и единични анализни цени.

4. Определяне на времетраенето на работите

Определя се на база трудоемкост и броя на работниците, участващи в процеса.

От графика се вижда, че времетраене или тъй наречения срок за изпълнение на поръчка възлиза на:

Проектиране - 21 дни
СМР - 68 дни

Общо 89 КАЛЕНДАРНИ ДНИ.

След привеждането на календарния график в границите на срока се разработва последователност на използваната работната сила. Съгласно графика за изпълнение на СМР **Максимален брой работници в ден е 14.**

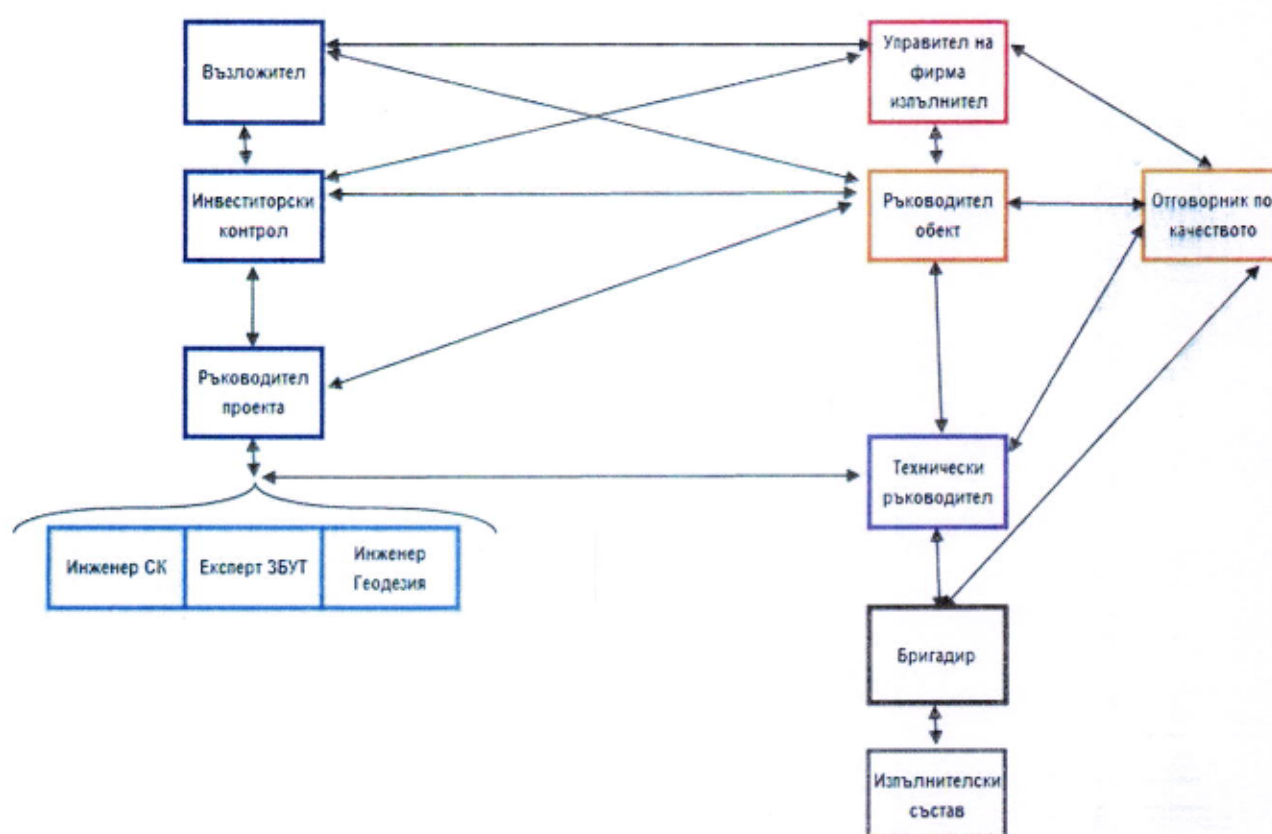
Цялата работа на обекта е организирана в една смяна.

**ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДЕЙНОСТИТЕ - ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ НА МЕЖДУ
ТЕХНИЧЕСКИТЕ ЗВЕНА**

Техническият екип на Изпълнителя, който ще бъде натоварен с изпълнението на строежа в съответствие с изискванията на Възложителя, ще бъде в следния състав: технически ръководител, отговорник по качеството/.

Изпълнителят в качеството му на строител ще изпълнява функциите, определени му в чл. 163 от ЗУТ.

Взаимовръзките между екипа и участниците в инвестиционния процес графично са показани



Управител

Управителят на фирмата изпълнител и има богат опит в организирането и ръководството на екипи за работа на големи строителни обекти.

Задачи:

Управителят ръководи техническия екип и изпълнява отговорностите и задълженията, съгласно нормативните документи и сключения договор.

Изпълнява задачите, възложени от Възложителя във връзка с ефективното изпълнение на Договора.

Дава указания по важни въпроси, отнасящи се до работите по Договора.

Проверява съответствието на сертификатите и удостоверява, че използваните материали отговарят на националните и международните стандарти, а при

необходимост препоръчва използването на други стандарти след одобрение от Възложителя.

Упражнява контрол по изпълнението на строително - монтажните работи по време, количество и качество на вложените материали.

Разпорежда изпитвания при съмнение в резултатите.

Удостоверява изпълнените количества и подписва изискващите се документи по Договора.

Подписва всички необходими документи съгласно Наредба № 3 / 31.07.2003 год.на МРРБ.

Своевременно информира Възложителя за проблеми, които възникват в процеса на работа.

Одобрява междинните протоколи за месечни плащания, с което удостоверява завършването на работата или части от нея.

Съблюдава напредъка на работите сравнявайки ги с действителната работна програма.

Консултира Възложителя за възможности за намаляване на разходите по проекта и даване препоръки за взимане на подходящи мерки в тази връзка.

Докладва на Възложителя за напредъка на работите и дава становище и препоръки за навременното и успешно завършване на работите.

Изготвя доклади и протоколи.

Проверява и предава на Възложителя всички ексекутивни чертежи, доклади, записи, сертификати и дневници за завършване на работите.

Организира приемането на строежа от Възложителя след завършване на строителството (Акт Обр. 15).

Съдейства на Възложителя до въвеждане на обекта в експлоатация.

Технически ръководител – инж. Лариса Василева

Техническият ръководител е пряко подчинен на Управителя. Във всеки един момент има мобилна връзка с Управителя. При възникване на конкретен проблем за кратко време се сформира екип, който да обсъди и вземе решение за преодоляване на проблема.

Въпроси, които касаят текущата работа на строежа основно връзката между Възложител, Инвеститорски контрол и Изпълнител се осъществява от техническия ръководител.

Контролира изпълнението на строително монтажните работи по всички части на проекта, по качество и количество на използваните материали, и по време.

Провежда редовни инспекции на обекта, проверява качеството на изпълнените строително - монтажни работи и използваните материали.

Потвърждава изпълнените строително - монтажни работи чрез измервания и тяхното съответствие с методите описани в договора. Докладва на Управителя.

Води ежедневни записи на извършените работи, като включва и направените разходи и плащания.

Съставят всички необходими документи (относно строително монтажните работи на проекта) съгласно Наредба № 3 / 31. 07. 2003 год.на МРРБ.

Проучва проектите и проектно-сметната документация за възложените му строителни дейности.

Констатира допълнително възникнали дейности и запознава Управителя с тях. Дава решение за изпълнението им или изисква от инвеститорския контрол такива.

Организира изпълнението в срок и качествено на възложените му строителни дейности в съответствие с проектосметната документация, при спазване на техническите правила и нормативи, противопожарните и други технически изисквания и правилата за безопасност на труда.

Като се ръководи от възложения му проект, осъществява необходимата координация с всички работни звена в съответствие с техническите норми и изисквания.

Участва при съставянето на актове и протоколи за извършваните строителни работи и ги подписва.

Следи за съблюдаването на мерките за безопасност на труда, пожарна безопасност и нарушаване на екологичните изисквания и незабавно отстранява допуснатите нарушения, при необходимост предлага на Управителя налагането на предвидените в нормативната уредба санкции.

Изпълнява и други задачи, поставени от Управителя във връзка с възложената му работа.

Отговаря с подписа си за всички изработени или съгласувани с него документи, протоколи и пр. във връзка с изпълняваните от него довършителни работи.

Носи отговорност за качествено и в срок извършване на проектните строително-монтажни работи в съответствие с ПСД и действащите стандарти, технически норми, нормативи и изисквания.

Носи отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му.

Отговаря за целесъобразното и ефективно използване на поверената му техника, инструменти, материали и суровини, включително за офис и друга подобна техника и инвентар.

Съхранява заповедната тетрадка, проекти, изходни данни и други. Води бетоновия и др. дневници.

Отговаря за спазването на правилата за противопожарна охрана, на техническите правила и нормативи, както и за съблюдаването на екологичните изисквания.

Координатор по безопасност и здраве - Деян Данев

Обобщено описание на работата - организиране, координиране и контролиране на дейностите за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) в предприятието съгласно националното законодателство.

Задължения и отговорности:

- разработва и актуализира Правилника за вътрешния трудов ред по отношение задълженията на длъжностните лица, работниците и служителите за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и обвързването им със степените на дисциплинарно наказание съгласно Кодекса на труда;
- разработва вътрешни правила за здравословни и безопасни условия на труд;

организира работата по установяването и оценката на професионалните рискове и разработване на проекти, програми и конкретни мерки за предотвратяване на риска за живота и здравето на работещите;

изготвя оценки и становища относно съответствието на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд при въвеждането в експлоатация на обекти, производства, технологии, работно оборудване и работни места;

изготвя аварийни планове за действие при извънредни ситуации;

организира обучението на КУТ и ГУТ, разработва и реализира програми за квалификация и преквалификация на работещите по ЗБУТ;

провежда проучвания на мнението на работниците и служителите относно условията на труд и предприеманите мерки за опазване на тяхното здраве;

анализира причините за трудови злополуки и разработва мероприятия за тяхното намаляване и предотвратяване;

създава и поддържа изискващата се от нормативните актове документация;

подготвя анализи на състоянието на условията на труд, които се обсъждат в КУТ и от ръководството на предприятието;

организира снабдяването на работещите при специфичен характер и организация на труда с безплатна храна и/или добавки към нея, с индивидуални защитни средства, облекла и др., контролира тяхната наличност, изправност и редовно използване;

въвежда съоръжения за колективна защита и осигурява подходящи средства за индивидуална защита в случаите, когато е налице риск, който не може да бъде предотвратен;

координира работата на длъжностните лица и на звената за управление на предприятието при реализиране на задълженията им по осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;

координира действията по изпълнение на задълженията за осигуряване на безопасност и здраве при съвместна работа на работници от различни предприятия;

контролира спазването на изискванията на нормативните актове и изпълнението на задълженията в областта на ЗБУТ от работещите;

консултира длъжностните лица, работниците и служителите по прилагането на правилата за ЗБУТ;

при констатирани нарушения предписва мерки на съответните длъжностни лица за отстраняване на нарушенията, информира управителя на фирмата и предлага съответни мерки, включително и за налагане на санкции на виновните длъжностни лица;

при констатиране на непосредствена опасност за живота и здравето на работещите информира управителя на фирмата и спира машини, съоръжения, работни места, като незабавно информира за това и съответното длъжностно лице за предприемане на мерки и отстраняване на опасностите;

контролира извършването на начални инструктажи по ЗБУТ с новопостъпили работници, както и провеждането на периодични инструктажи и обучения за опресняване познанията по ЗБУТ на всички работници;

организира, участва и подпомага разследването на обстоятелствата и причините за трудови злополуки, изготвя протоколи и информира ръководството на предприятието;

работи в екип с персонала на службата по трудова медицина и съдейства за популяризиране на неговата дейност.

Отговорник по контрола на качеството – Йордан Данев

Ръководи, организира, осъществява предварителен, текущ и последващ контрол, контрол по спазване на управление на документи и записи, производствен контрол на качеството на влаганите материали.

Съхранява оригинали на документите - оперативните документи, които се дават като приложение към процедурите по производство, доклади и отчети по вътрешни одити, проведени проучвания, анализи.

Контролира за правилният състав и състояние на материалите.

Съставя документи по договаряне с клиенти; документи по избор на доставчици, договаряне и извършване на закупуването; документи предавани на клиенти; документи по вътрешни одити; документ и по обучение на персонала.

Следи за поява на рекламации, както и за предприетите спрямо тях коригиращи и превантивни действия.

Осигурява запознаване на заинтересованите лица с всеки детайл от дейността, особеностите и рисковете които се крият.

Отговаря за състоянието на производствената дисциплина и недопускане на условия за разхищения и злоупотреби.

Отговаря за спазване на сроковете за изпълнение.

Бригадирът на производствено звено (бригада):

1. Отговаря и следи за спазването на изискванията по ЗБУТ от страна на работниците,влизащи в състава на производственото му звено(бригада);

2. Разпорежда спиране на работата,ако условията създават заплахи за здравето или живота на работниците;

3. Отговаря съвместно с техническия ръководител,ако в звеното (бригадата) му работят лица,неотговарящи на изискванията на чл.9 от правилника;

4. Отстранява от работа работниците,които не ползват съответни лични и други предпазни средства,когато се изисква или е предписано,или които са в нетрезво състояние;

5. Отговаря за реда и чистотата в помещенията или фургоните.

Работниците, изпълняващи СМР:

1.Да се явяват на работа в трезво състояние;

2.Да спазват указанията за безопасно движение на територията на строителната площадка и на работните места;

3.Да не извършват СМР, за които нямат изискваната правоспособност или квалификация;

4.Да не ползват неизправни строителни машини, съоръжения, уреди, инвентар, инструменти и др., както и такива не по предназначението им;

5.Да спазват изискванията по ЗБУТ при изпълняваната от тях работа;

6.Да ползват съответните лични и други предпазни средства, когато това се изисква или е предписано;

7.Да преустановяват незабавно работа и уведомяват непосредствения си ръководител, когато са създадени условия, застрашаващи както тяхното здраве или живот, така и здравето и живота на околните лица, или е констатирана неизправност в машините, съоръженията, уредбите, инструментите, скелетата, платформите и др., вследствие на което може да възникне злополука, авария, пожар или експлозия.

Строителните машини, съоръженията, инвентарът, инструментите и приспособленията към тях да съответстват на характера на извършваната работа и на околната или работната среда, да са изправни и обезопасени.

Изпълнителски състав:

За изпълнение на поръчката ще бъде създадено комплексно звено, състоящо от:

- Строителни работници
- Кофражисти
- Арматуристи
- Бетонджии
- Шофьори
- Механизатори
- Общи работници

Всички звена ще са снабдени и с необходимите инструменти

Измервателни инструменти	Ръчни инструменти
Стомана лента мярка (50 m).	Следж Хамър (5 кг).
Лента мярка (7.5 m).	Hammer (1 кг).
Магнитен нивелир (20 см).	Гумен чук (1 кг).
Прозрачна пластмасова тръба 10 mm (30 метра).	Център удар.
Малки мнениия 30 cm x 6 mm.	Заклучване клещи.
Големи маркери POST (1 m).	Ratchet дръжка.
Строителите низ.	Дълги Цокли за тресчотка 1/2 "
Магически маркери.	Sockets 9/16 "
Електрически задвижвани инструменти	Sockets 7/16 "
Електроенергетика отвертка - Cordless.	Ножовка
Електрически дрелки (с обратен).	Ножовка остриета
Свредла 5/32 "= (4mm).	Плоска отверка (тежки)
Ъглошлайф 9 ".	Разни
Инструменти	Електрически удължител (50 m).
Копаене лопата.	Въже 1/2 "(50 m).
Мотики	Обтегач на Ratchet кабел (500 кг).
Колички	Cable Cutter до 6 mm.
Кофи (10 L).	Mobile генератор (5 KVA).
	Стълби
	A стълби (5 m).
	A стълби (3.5 m).

Освен работна ръка ще бъде използвана механизация:

- Багер
- Булдозер
- Грейдер
- Товарачна машина
- Самосвали
- Бетоновози
- Автокран

Комуникационна стратегия

Имаме разбирането, че добрата комуникация вътре в екипа, както и между участниците в инвестиционния процес – Възложител, Инвеститорски контрол и Изпълнител са от съществено значение за успешното изпълнение и приключване на Договора в срок и своевременното решаване на проблемите, възникнали в процеса на изпълнение на договора.

След подписване на договор изпълнителят ще състави списък с телефонни номера и електронна поща на всички участници в инвестиционния процес и ще им го предостави на разположение. Списъкът ще се предостави и на инженерно – техническия персонал – техническия ръководител, експерт контрол на качеството.

За своевременно преодоляване на възникнали в процеса на изпълнение на обекта проблеми и неясноти ще се осъществяват контакти по компетентност с участниците в строителния процес. Винаги при необходимост ще се организират огледи на обекта и срещи съответно с Възложител и Инвеститорски контрол за намиране оптимално решение на проблемите.

Преди началото на самото строителство, ще бъде изискана среща с представители на Възложителя и Инвеститорския контрол. Целта на тази среща е преди всичко административна и ще обхваща, но няма да бъде ограничена, до съгласуване на изискванията, представяне на документи, изисквани от Изпълнителя преди да започне работа, доставки на основно оборудване и приоритети, строителни процедури и всеки специфичен и уникален критерий, който трябва да се спазва или каквито и да са други общи въпроси. В процеса на изпълнение на договора комуникацията между страните в инвестиционния процес ще бъде делова и регулярна. Официалната кореспонденция между страните ще бъде писмена.

Ще се провежда редовна комуникация с представителите на Възложителя във връзка с решаване на въпроси за достъп, безопасност на преминаването, установяване на проблем или други от взаимен интерес. Всички възникнали въпроси и проблеми ще се отстраняват в оперативен порядък.

КООРДИНАЦИЯ МЕЖДУ ЗВЕНА И ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ЕТАПНОСТ И СРОКОВЕ ЗА ЗАПОЧВАНЕ И ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ОТДЕЛНИТЕ ЕТАПИ И ТЯХНОТО СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРЕДСТАВЕНИТЕ ПРОГНОЗНИ ЛИНЕЕН ГРАФИК И ДИАГРАМА НА РАБОТНА РЪКА

Съгласно представения от нас прогнозен линеен график работа ще се извършва както следва:

дни	1-20 дни	21-40 дни	41-60 дни	61-89 дни
Проектанска група	ИЗГОТВЯНЕ ПРОЕКТ			
	Работа на проектанска група, изготвяне на проект и съгласуване с всички необходими инстанции, включително с Възложителя	Авторски надзор	Авторски надзор	Авторски надзор
Комплексна бригада		СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ	СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ	СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ
		Разбиване на съществуваща асфалтова настилка с дебелина до 10cm	Разриване на трошен камък с булдозер	Изработка, доставка и монтаж на армировка N10/20 - горна и долна за стоманобетонена настилка
		Демонтиране на съществуваща кранова релса	Валиране с виброваляк през 15cm	Доставка и полагане на бетон C20/25 - сулфатустойчив
		Разбиване на стоманобетонена подкранова греда ръчно и механизирано	Направа на кофраж за стоманобетонена настилка	Изчакване до набирание якостта на бетона до 50%
		Изкоп с багер в земни почви при нормални условия на отвал /1420м2x0,50/	Изработка, доставка и монтаж на армировка N10/20 - горна и долна за стоманобетонена настилка	Декофриране
		Валиране на земната основа с виброваляк до E=60 MPa или ID=0.7	Армировъчни столчета N10 по 3 бр./м2	
		Доставка трошено каменна фракция с включен /транспорт 50 км. разстояние/	Доставка и полагане на бетон C20/25 - сулфатустойчив	
		Разриване на трошен камък с булдозер	Натоварване на отпадъци механизирано на транспорт	
		Валиране с виброваляк през 15cm	Извозване на отпадъци до депо, вкл. такса смет	
		Направа на кофраж за стоманобетонена настилка		
		Натоварване на отпадъци механизирано на транспорт		
		Извозване на отпадъци до депо, вкл. такса смет		

Срокът и времетраенето за извършване на всяка работа се отразява графично в календарния план.

За да се следи ежедневно общото количество на работниците, заети в строителството на разглеждания обект, под календарния ни план е изчертана диференциална диаграма на работната ръка.

Последователност и взаимнообвързаност на предлаганите дейности е описана горе и показана на линеен календарен график.

Мерки за контрол с цел осигуряване на качеството

Без съмнение качеството е комплексно, многоаспектно явление, което има един единствен фокус – удовлетворението на потребителя. Философията за управление на качеството увеличаване степента на удовлетвореност на клиентите, както и подобряване ефективността от своята работа.

За да осъществи тази философия фирмата ни от 2010 год. е внедрила интегрирана система за управление на качеството ISO 9001:2015


Ръководството на дружеството е определило документацията, необходима за осигуряване на ефективно функциониране и непрекъснато подобрене на системите за управление с цел ефикасно планиране и управление на процесите.


Структурата на Интегрирана система за управление (ИСУ) е изградена на четири нива, както следва:


I ниво – Наръчник на ИСУ - описва процесите в ИСУ в съответствие с обявената политика и цели по качество, околна среда, здравословни и безопасни условия на труд и прилаганите стандарти ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, OHSAS 18001:2007.

Цел на Наръчника за осигуряване система за качество е изграждане и поддържане на ИСУ (разработена в съответствие с изискванията на международните стандарти ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 и OHSAS 18001:2007) за създаване увереност в заинтересованите страни, че ще получават постоянно продукт, съответстващ на техните изискванията и очаквания, а също така и на изискванията на приложимите нормативни актове.

С разработването на наръчник ръководството на дружеството се стреми да увеличи удовлетвореността на клиентите си чрез ефикасно прилагане на системите, включително процесите за непрекъснатото им подобряване, а именно:

 представяне на своята политика и цели по качеството, околната среда и безопасните и здравословни условия на труд

 представяне на документираните процедури по управление, осигуряващи ефективното функциониране и контрол на процесите във фирмата

 описание на създадените взаимовръзки между процесите и тяхното управление

- ✚ непрекъснато подобряване и улесняване на дейностите по управление на качеството, околната среда и безопасните и здравословни условия на труд основано на обективни измервания
- ✚ осигуряване на документната база за одит на ИСУ
- ✚ обучение на персонала относно изискванията на ИСУ
- ✚ установяване на съответствието на ИСУ с изискванията на ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 и OHSAS 18001:2007
- ✚ представяне на интегрираната система за управление на фирмата за външни цели
- ✚ доказване на съответствието на ИСУ с изискванията по отношение на качеството, управлението на ОС и ЗБУТ при договорни ситуации

II ниво – Процедури по управление - подробно описание на реда на изпълнението на дейност или процес.

III ниво – Работни инструкции - когато разработването им е приложимо и/или целесъобразно - съдържат подробни описания за организацията, управлението и изпълнението на конкретни дейности.

IV ниво – Документи по управление: документи по управление, съдържащи получени резултати се превръщат в записи по управление, представящи доказателството за извършените дейности (регистри, формуляри, протоколи, декларации, блок-схеми, органиграми, разпореждания, и др. подобни документи).

Дейностите предмет на настоящата поръчка попадат в обхвата на Процедура по управление, която има за цел да регламентира вътрешните взаимоотношения и правила при изпълнение на строителни поръчки, свързани с ниското строителство. Етапите на изпълнение на СМР и изискванията към качеството на видовете работи са ясно описани в процедурата и тяхното спазване ще гарантира качеството на целия процес и на крайния продукт.

За да се осигури безопасното провеждане на строителния производствен процес на площадката от деня на започване на работа по обекта/под-обектите до момента на приключването ѝ, както и извършване на приемане/предаване ще бъде разработен организационният план. Неразделна част от него е линеен план график (календарен план), който при изпълнение на строителството може да бъде актуализиран и прецизиран, съобразно нововъзникнали обстоятелства.

Необходимо е стриктно съгласуване на последователността на изпълнението на предвидените строително-монтажни работи.

Изпълнението на мероприятията по ЗБУТ ще бъдат разделени на действителните етапи, като ще се вземе предвид необходимите технологични застъпвания и прекъсвания, без това да има значение за плащания, смени на персонала, доставки, договорености между страните и други.

Организацията за управление на качеството при изпълнение на поръчката ще се изразява чрез системите: "контрол на качеството"; "осигуряване на качеството" и "управление на качеството". Осигуряването на качеството ще се осъществи чрез

прилагане на съвкупност от планирани и системни дейности, необходими за създаване на взаимно доверие, че изпълнените строително-монтажни работи ще задоволи изискванията за качество.

"Контролът на качеството" представлява цялостна система от оперативни методи и дейности, чиято цел е да се осигури качество на изпълняваните строителни работи, което е удовлетворително, адекватно за потребителя, заслужаващо доверие и икономичност. Системата включва обединението на няколко взаимосвързани етапа:

✚ Изпълнителят се задължава да използва за изпълнение на поръчката ключов персонал с необходимия професионален опит, квалифицирани работници и да упражнява качествен мениджмънт от страна на ръководителя на обекта, техническите ръководители, отговорника за качеството и на ЗБУТ;

✚ Изпълнението на СМР в технологична последователност и срокове, определени в работния проект, в плана за безопасност и здраве, линейния график в договора;

✚ Прилагане на мерки за опазване на околна среда през времетраенето на строително-монтажните работи

✚ Изработването и актуализирането на инструкции по безопасност и здраве съобразно конкретните условия на строителните площадки по видове СМР и при изискванията по Наредба № 2 / 22.03.2004 г. за осигуряване на безопасни условия на труд;

✚ Схема на временна организация относно безопасността на движението по транспортни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея

✚ Избор на местоположението на работните места при спазване условията за безопасен и удобен достъп до тях и определяне на транспортните пътища и/или транспортни зони;

✚ Изработване на схема

- на местата на строителната площадка, където се предвижда да работят двама или повече строители
- на местата на строителната площадка, където има специфични рискове
- на местата за складиране на строителни продукти и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци
- на местата за санитарно-битово обслужване
- за захранване с електрически ток, вода, отопление, канализация
- график за работа на временно изкуствено осветление на строителната площадка и работните места
- вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука с определено място за оказване на първа помощ

- ✚ Осигуряване на необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай;
- ✚ Инструктаж, обучение, повишаване на квалификацията и проверката на знанията по ЗБУТ на работещите;
- ✚ Осигуряване на строителна механизация в добро техническо състояние – посочена в списък на собствено техническо оборудване, строителна техника и механизация, необходими за обезпечаване предмета на поръчката
- ✚ Картотекиране и отчет на извършваните прегледи, изпитвания, техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване (електрическите и повдигателните съоръжения, строителните машини, транспортните средства и др) и постоянният им контрол с оглед отстраняване на дефекти, които могат да се отразят на безопасността или здравето на работещите;
- ✚ При изпълнението на строително-монтажните работи Изпълнителят стриктно ще се придържа към всички посочени условия (работни проекти, технически спецификации, условия на договора) и изисквания от страна на Възложителя, с цел коректно изпълнение на предмета на поръчката;
- ✚ Изпълнителят се задължава да използва материали, с технически спецификации съответстващи на тези посочени в работните проекти или на признати национални стандарти. Влаганите материали ще бъдат съобразени с утвърдените български норми и стандарти за съответствие, качество и стандартизация, както и с хармонизираните еквивалентни стандарти. Задължително ще бъдат представяни сертификати за качество, декларации за съответствие, лабораторни проби от изпитания и такива от контролни лаборатории – при необходимост
- ✚ В реализацията на строително-монтажните работи ще бъдат спазвани всички действащи към момента законови разпоредби, правилници и нормативи на територията на Република България и ЕС; БДС, БДС EN; EU стандарти – EN; ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001
- ✚ Изпълнителят ще извършва вътрешна проверка, която да определи дали изпълнените работи са в съответствие със техническата спецификация - вземане на проби, всички изисквани от нормативната база изпитвания по време на строителството, както и се задължава да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одит от страна на контролиращите го институции и да съдейства при взимане на проби, извършване на замерване, набиране на снимков материал и др;
- ✚ При изпълнението на предвидените дейности на строителния обект ще бъде създадена лабораторна база от страна на изпълнителя за осигуряване контрол на влаганите материали и ще бъде прилагана процедура за оценяване съответствието чрез наблюдение и изводи, съпроводжани от съответни измервания, изпитания и калибриране;
- ✚ При изпълнението на предвидените дейности на строителния обект ще бъде създадена техническа база от страна на изпълнителя за осигуряване изпълнението на мерките за здраве и безопасност, управление на рискове и др.

✚ Изпълнителят ще изпълнява всички препоръки произтекли от проверки на място и имащи отношение към подобряване, коригиране на работата за постигане на по-добро качество и по-пълно съответствие на техническите спецификации;

✚ Изпълнителят своевременно ще уведомява Възложителя за възникнали технически проблеми в хода на изпълнението, които изискват ново проектно решение и/или коригиране на техническите спецификации;

✚ Съставяне и контрол на строителна документация:

- изпълнителят е отговорен за съставяне и изготвяне на актове, протоколи, екзекутивни чертежи, предоставяне на сертификати и декларации за съответствие на материалите, паспорти на оборудване, както и други документи, предвидени в Наредба № 2 и Наредба № 3 на МРРБ
- задължава се да монтира и поддържа информационна табела на обекта, от която да е видно името на проекта, съфинансиращите институции – с текст и размери според изискванията на Договора за изпълнение и ЗБУТ.
- ще се спазват изискванията за съхраняване на документацията и размножаването ѝ по проекта

✚ Приемане на изпълнените работи – предаването и приемането на извършените СМРР – предмет на настоящата обществена поръчка ще се удостоверява със съставяне на документите съгласно изискванията на договора и законодателството.

✚ Изпълнителят ще следи и докладва за всички нередности от административен, технически и финансов характер

✚ Да изпълнява всички мерки за информация и публичност по проекта

✚ Осигуряване на необходимите санитарно-битови помещения, съобразно санитарно-хигиенните норми и изисквания за пожарна и аварийна безопасност (ПАБ), времетраенето на строителството и човешките ресурси;

Описание на отношенията и връзките на контрол между предлаганите специалисти и конкретната мярка към кой вид дейност по изпълнение на договора е съотнесена

1. Технически ръководител на обекта:

Инж. Лариса Василева - Строителен техник

Мярка към вида дейности за които отговаря: осигуряване на връзки с Възложителя, както и цялостното ръководене и изпълнение на СМР, както и за техническата част по изпълнение на поръчката.

2. Координатор по безопасност и здраве:

Деян Йорданов Данев - Строителен техник – Удостоверение за Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2/22.03.2004 г.

Мярка към вида дейности за които отговаря: необходимите и всекидневните инструктажи на работниците, както и за осигуряване изправни инструменти и машини за изпълнение на поръчката.

3. Отговорник по контрола на качеството:

Йордан Димитров Данев - Управител, Одитор по качеството

Мярка към вида дейности за които отговаря: документацията, необходима за осигуряване на ефективно функциониране и непрекъснато подобрене на системите за управление с цел ефикасно планиране и управление на процесите

Взаимовръзката между отделните експерти с цел осъществяване на цялостен контрол на качеството по изпълнение на поръчката:

Дейностите предмет на настоящата поръчка попадат в обхвата на Процедура по управление, която има за цел да регламентира вътрешните взаимоотношения и правила при изпълнение на строителни поръчки, свързани с ниското строителство. Етапите на изпълнение на СМР и изискванията към качеството на видовете работи са ясно описани в процедурата и тяхното спазване ще гарантира качеството на целия процес и на крайния продукт.

За да се осигури безопасното провеждане на строителния производствен процес на площадката от деня на започване на работа по обекта/под-обектите до момента на приключването ѝ, както и извършване на приемане/предаване ще бъде разработен организационният план. Неразделна част от него е линеен план график (календарен план), който при изпълнение на строителството може да бъде актуализиран и прецизиран, съобразно нововъзникнали обстоятелства.

Необходимо е стриктно съгласуване на последователността на изпълнението на предвидените строително-монтажни работи.

Изпълнението на мероприятията по ЗБУТ ще бъдат разделени на действителните етапи, като ще се вземе предвид необходимите технологични застъпвания и прекъсвания, без това да има значение за плащания, смени на персонала, доставки, договорености между страните и други.

Организацията за управление на качеството при изпълнение на поръчката ще се изразява чрез системите: "контрол на качеството"; "осигуряване на качеството" и "управление на качеството". Осигуряването на качеството ще се осъществи чрез прилагане на съвкупност от планирани и системни дейности, необходими за създаване на взаимно доверие, че изпълнените строително-монтажни работи ще задоволи изискванията за качество.

"Контролът на качеството" представлява цялостна система от оперативни методи и дейности, чиято цел е да се осигури качество на изпълняваните строителни работи, което е удовлетворително, адекватно за потребителя, заслужаващо доверие и икономичност. Системата включва обединението на няколко взаимосвързани етапа:

- ✚ Изпълнителят се задължава да използва за изпълнение на поръчката ключов персонал с необходимия професионален опит, квалифицирани работници и да упражнява качествен мениджмънт от страна на ръководителя на обекта, техническите ръководители, отговорника за качеството и на ЗБУТ;
- ✚ Изпълнението на СМР в технологична последователност и срокове, определени в работния проект, в плана за безопасност и здраве, линейния график в договора;
- ✚ Прилагане на мерки за опазване на околна среда през времетраенето на строително-монтажните работи
- ✚ Изработването и актуализирането на инструкции по безопасност и здраве съобразно конкретните условия на строителните площадки по видове СМР и при

изискваните по Наредба № 2 / 22.03.2004 г. за осигуряване на безопасни условия на труд;

- ✚ Схема на временна организация относно безопасността на движението по транспортни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея
- ✚ Избор на местоположението на работните места при спазване условията за безопасен и удобен достъп до тях и определяне на транспортните пътища и/или транспортни зони;

Изработване на схема - отговорник – **експерт №2 Деян Данев - Координатор по безопасност и здраве**

- на местата на строителната площадка, където се предвижда да работят двама или повече строители
 - на местата на строителната площадка, където има специфични рискове
 - на местата за складиране на строителни продукти и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци
 - на местата за санитарно-битово обслужване
 - за захранване с електрически ток, вода, отопление, канализация
 - график за работа на временно изкуствено осветление на строителната площадка и работните места
 - вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука с определено място за оказване на първа помощ
- ✚ Осигуряване на необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай;
 - ✚ Инструктаж, обучение, повишаване на квалификацията и проверката на знанията по ЗБУТ на работещите отговорник
 - ✚ Осигуряване на строителна механизация в добро техническо състояние – посочена в списък на собствено техническо оборудване, строителна техника и механизация, необходими за обезпечаване предмета на поръчката
 - ✚ Картотекиране и отчет на извършваните прегледи, изпитвания, техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване (електрическите и повдигателните съоръжения, строителните машини, транспортните средства и др) и постоянният им контрол с оглед отстраняване на дефекти, които могат да се отразят на безопасността или здравето на работещите;
 - ✚ При изпълнението на строително-монтажните работи Изпълнителят стриктно ще се придържа към всички посочени условия (работни проекти, технически спецификации, условия на договора) и изисквания от страна на Възложителя, с цел коректно изпълнение на предмета на поръчката;
 - ✚ Изпълнителят се задължава да използва материали, с технически спецификации съответстващи на тези посочени в работните проекти или на признати национални стандарти. Влаганите материали ще бъдат съобразени с утвърдените български норми и стандарти за съответствие, качество и стандартизация, както и с хармонизираните еквивалентни стандарти. Задължително ще бъдат представяни сертификати за качество, декларации за съответствие, лабораторни проби от изпитания и такива от контролни лаборатории – при необходимост
 - ✚ В реализацията на строително-монтажните работи ще бъдат спазвани всички действащи към момента законови разпоредби, правилници и нормативи на

територията на Република България и ЕС; БДС, БДС EN; EU стандарти – EN; ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001

- ✚ Изпълнителят ще извършва вътрешна проверка, която да определи дали изпълнените работи са в съответствие със техническата спецификация - вземане на проби, всички изисквани от нормативната база изпитвания по време на строителството, както и се задължава да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одит от страна на контролиращите го институции и да съдейства при взимане на проби, извършване на замерване, набиране на снимков материал и др;
- ✚ При изпълнението на предвидените дейности на строителния обект ще бъде създадена лабораторна база от страна на изпълнителя за осигуряване контрол на влаганите материали и ще бъде прилагана процедура за оценяване съответствието чрез наблюдение и изводи, съпроводжани от съответни измервания, изпитания и калибриране;
- ✚ При изпълнението на предвидените дейности на строителния обект ще бъде създадена техническа база от страна на изпълнителя за осигуряване изпълнението на мерките за здраве и безопасност, управление на рискове и др.
- ✚ Изпълнителят ще изпълнява всички препоръки произтекли от проверки на място и имащи отношение към подобряване, коригиране на работата за постигане на по-добро качество и по-пълно съответствие на техническите спецификации;
- ✚ Изпълнителят своевременно ще уведомява Възложителя за възникнали технически проблеми в хода на изпълнението, които изискват ново проектно решение и/или коригиране на техническите спецификации;

✚ Съставяне и контрол на строителна документация: отговорник – **експерт №3 Йордан Данев - Одитор по контрол на качеството**

- изпълнителят е отговорен за съставяне и изготвяне на актове, протоколи, екзекутивни чертежи, предоставяне на сертификати и декларации за съответствие на материалите, паспорти на оборудване, както и други документи, предвидени в Наредба № 2 и Наредба № 3 на МРРБ
- задължава се да монтира и поддържа информационна табела на обекта, от която да е видно името на проекта, съфинансиращите институции – с текст и размери според изискванията на Договора за изпълнение и ЗБУТ.
- ще се спазват изискванията за съхраняване на документацията и размножаването ѝ по проекта
- ✚ Приемане на изпълнените работи – предаването и приемането на извършените СМРР – предмет на настоящата обществена поръчка ще се удостоверява със съставяне на документите съгласно изискванията на договора и законодателството.
- ✚ Изпълнителят ще следи и докладва за всички нередности от административен, технически и финансов характер
- ✚ Да изпълнява всички мерки за информация и публичност по проекта
- ✚ Осигуряване на необходимите санитарно-битови помещения, съобразно санитарно-хигиенните норми и изисквания за пожарна и аварийна безопасност (ПАБ), времетраенето на строителството и човешките ресурси;
- ✚ Поддържането на ред и чистота на строителните площадки;

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЛИКВИДИРАНЕ НА ПОЖАРИ И/ИЛИ АВАРИИ

На видни места на строителната площадка **се поставят табели** със:

1. телефонния номер на службата за ПАБ;
2. адреса и телефонния номер на местната медицинска служба;
3. адреса и телефонния номер на местната спасителна служба.

Пожароопасните материали и леснозапалими течности се съхраняват на строителната площадка в помещения и складове, отговарящи на нормативните изисквания за ПАБ.

За създаване на необходимата организация **техническият ръководител**, съгласувано с КБЗ в етапа на строителството, **извършва следното**:

1. Разработва и утвърждава инструкции за: безопасно извършване на огневи работи и други пожароопасни дейности, вкл. зоните и местата за работа; пожаробезопасно използване на отоплителни, електронагревателни и други електрически уреди; осигуряване на пожарната безопасност в извънработно време;

2. Издава заповеди за: назначаване на нещатна пожаротехническа комисия; определяне на разрешените и забранените места за тютюнопушене.

Пожаротехническата комисия извършва най-малко две проверки годишно на състоянието на ПАБ на строителната площадка, а след нейните констатации и забележки техническият ръководител издава заповед, в която се посочват съответните отговорност и срокове на изпълнение.

Пожарните табла след като се оборудват:

1. се зачисляват на лица, определени от техническия ръководител за отговорници по ПАБ, на които се възлагат контролът и отговорността за поддържане и привеждане в състояние на годност на тези уреди и съоръжения;

2. периодично се проверяват от техническия ръководител, като резултатите се отбелязват в специален дневник;

3. не се използват за стопански, производствени и други нужди, несвързани с пожарогасене.

До подръчните уреди и съоръжения за пожарогасене, пожарните кранове и хидранти, сградите, складовете и съоръженията на строителната площадка се осигурява непрекъснат достъп. Уредите и съоръженията се означават със съответните знаци и се поддържат годни за работа в зимни условия. Не се допуска оставяне и складиране на материали, части, съоръжения, машини и др., както и паркиране на механизация и превозни средства по пътищата и подходите към противопожарните уреди, съоръжения и инсталациите за пожароизвестяване и пожарогасене.

При работа със строителни продукти, отделящи пожаро- или взривоопасни пари, газове или прахове, не се допуска тютюнопушене, използване на открит

пламък или огън, на нагревателни уреди, на транспортни средства без искроуловители, на инструменти, с които при работа могат да се получат искри, както и на електрически съоръжения и работно оборудване, чиято степен на защита не отговаря на класа на пожаро- или взривоопасната зона в помещението или външните съоръжения. Не се допуска тютюнопушенето и паленето на открит огън независимо от климатичните условия и частта от денонощието на места, категоризирани или определени като "пожаро- или взривоопасни". Тютюнопушенето се разрешава само на местата, определени със заповед, съгласувана с органите на ПАБ, означени със съответни знаци или табели и съоръжени с негорими съдове с вода или пясък.

Не се допуска:

1. използване на нестандартни отоплителни и нагревателни уреди и съоръжения и на други директни горивни устройства;
2. съхраняване в строителните машини и в близост до кислородни бутилки на леснозапалими, горивни, пожаро- и взривоопасни вещества в съдове, в количества и по начини, противоречащи на изискванията за ПАБ;
3. подгръване с открит огън на замръзнали водопроводни, канализационни и други тръбопроводи;
4. подгръване на двигателите с вътрешно горене на строителните машини с открит огън, електронагревателни уреди и др.;
5. окачване на дрехи, кърпи и др. върху контакти, изолатори или други части на електрическите инсталации и сушенето им върху отоплителни или нагревателни уреди;
6. използване на хартия, картон, тъкани и други горивни материали за направа на абажури за лампи;
7. отваряне на съдове, съдържащи леснозапалими течности, по начини и със средства, различни от указанията на производителя.

При подаване на сигнал за аварийно положение техническият ръководител или определено от него лице незабавно взема следните мерки:

1. по най-бърз и безопасен начин евакуира всички работещи;
2. в случай на пожар или авария, свързана с последващи пожари, незабавно уведомява съответните органи на ПАБ;
3. прекратява извършването на всякакви работи на мястото на аварията и в съседните застрашени участъци от сградата или съоръжението;
4. изключва напрежението, захранващо всякакъв вид оборудване в аварийния участък;
5. в най-кратък срок информира работещите, които са изложени или могат да бъдат изложени на сериозна или непосредствена опасност от наличните рискове, както и за действията за защитата им;

6. предприема действия и дава нареждания за незабавно прекратяване на работата и напускане на работните места;

7. организира ликвидиране или локализиране на пожара или аварията чрез използване на защитни и безопасни инструменти и съоръжения;

8. разпорежда отстраняването на безопасно място на работещите, които не участват в борбата срещу пожара или аварията;

9. при пожар спира действието на вентилацията, когато в аварийния участък има такава;

10. поставя дежурна охрана на входовете и изходите на строителната площадка;

11. не възобновява работата, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност.

Техническият ръководител **отменя аварийното положение** след окончателно премахване на причините за аварията, при невъзможност за нейното повторение, разпространение или разрастване, както и при условие, че са взети всички необходими мерки за пълното обезопасяване на лицата и средствата при възстановяване на работата.

5. ПРЕДЛОЖЕНИ МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Предлагаме мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката.

От 2010 г., във фирмата имаме внедрена и поддържаме система за опазване на околната среда по стандарт ISO 14001:2015.

Подробно описание на възможните замърсители, както и на предлаганите мерки, свързани с опазването на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора.

- Възможните замърсители, свързани с опазването на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора могат да се обобщят в **подпрограми**:

1.Подпрограма “Атмосферен въздух”

да се избегне праховото замърсяване на въздуха от автомобилния транспорт и отделяне на вредни газове от строителните машини.

2.Подпрограма “Водни ресурси”

да се избегне изтичане на вредни и отровни течности от строително - монтажни работи, от строителни машини и битови отпадни води в повърхностни и подземни водни басейни.

3.Подпрограма “Почви”

да се избегне замърсяване с твърди и течни замърсители от строително - монтажни работи, строителни машини и битови отпадъци

4.Подпрограма “Отпадъци”

ефективно управление на отпадъците, генерирани в процеса на строителството, с цел да не попадат в околното пространство

5.Подпрограма “Акустика на средата”

да се избегне шумовото замърсяване на работното място и на месното население в близост до обекта

6.Подпрограма “Радиационен фон”

да се избегне замърсяване на средата с йонизиращи лъчения

- **Описание на очаквания екологичен ефект от изпълнението на конкретната мярка.**

1. Атмосферен въздух

- Маршрутите, по които ще се движат транспортните коли да се подберат така, че въздействието на емисиите от тях да се сведе до минимум. Целта е да се опази въздуха и човешкото здраве от замърсяване.
- Ограждане на строителната площадка за ограничаване разпространението на прах при сухо и ветровито време.
- Измиване гумите на камионите посещаващи обекта при дъждовно или влажно време.
- Да не се допуска работа на строителни машини и механизация на празен ход
- За намаляване вредното прахово въздействие върху атмосферата при товарене, разтоварване, транспортиране и складиране на земни маси и строителни материали се оросява терена на строителната площадка.

2.Водни ресурси

- Прилаганите материали, съоръжения и технологии осигуряват водоплътност на временната канализационна мрежа, като отпадъчните води се събират в резервоари за да се опази чистотата на повърхностните и подземните води.
- Инсталират се химически тоалетни.

3. Почви

- При необходимост - отнемане на почвените материали от площадката, предвидена за изграждане на новото депо и съхранение на специално отредени депа, за да се използват последващо ползване на хумуса по предназначение – за възстановяване на нарушените терени
- Рекултивация на нарушените земи на територията на площадките и на нарушените прилежащи земи - съгласно проект и/или указания на възложителя.
- Складовите площи за разтвори ще се организират върху твърди настилки, като се ограничава така, че да няма разтичане върху почва.
- Ежедневно почистване на работните участъци за да се предотврати разнасяне на по - леки частици от вятъра.
- Всички отпадъци се складира на депо в контейнери.
- След приключване на обекта, всички складови площи се почистват и измиват.

- Поради това, че на обекта не се предвижда работа с опасни химически вещества, не е необходимо да се доставя контейнер за съхранение на такива.
- При транспортиране на различни видове разтвори, транспортните средства ще се пълнят под техният капацитет за недопускане на разливи по улиците и временните пътища в производствено-техническата база на обекта.
- За да не се допуска замърсяване на площи извън границите на площадката със строителни и битови отпадъци, строителната площадка се ограда с инвентарни пана.

4. Строителните отпадъци

- Транспортират от притежателите им до общинското депо, където се използват за запръствяване.
- Предвижда се след започване работа на претоварната станция, да се събират временно в контейнери и да се извозват на депо за инертни отпадъци.

5. Намаляване на шумовото замърсяване

- Фирмата ни разполага с високо производителна механизация, производство на водещи световни производители – JCB, ДАФ, Бобкат, Каматцу, Форд, както и на ръчната техника: Хилти, Бош, Вакер и др. - основна цел на които е намаляване на вибрациите и шума на машините за по - комфортна работа с тях.
- Не се разрешава работа на машини и съоръжения в тъмната част на денонощието - разчета на времето на строителство е при 8 часов работен ден
- Не се допуска работа на строителни машини и механизация на празен ход

6. Радиационен фон

- Не се предвижда работа с инструменти и материали, които биха замърсили радиационния фон.

План за организация по изпълнение на мерките за опазването на околната среда

- Основна цел на програмата е да се определят конкретните мерки за опазване и възстановяване на околната среда на базата на съществуващото състояние и очакваното въздействие на строително - монтажните работи.
- Опазването на околната среда е свързано с:
 - съхраняване на природните ресурси;
 - осъществяване на строг контрол върху потенциалните източници на замърсяване на компонентите на околната среда;
- Работната зона да бъде оградена и съответно обозначена с необходимите знаци;
- На обекта да се оборудва противопожарно табло, оборудвано с подръчни уреди и съоръжения – кирка, лопата и контейнер с пясък, кофа, заедно с мин.2 бр. прахов пожарогасител клас ABC;
- В района на строителната площадка да не се допускат външни лица;
- Опасните участъци да бъдат оградени с парапети с височина мин. 1,10м.;
- Работниците да са снабдени с подходящо работно облекло, индивидуални защитни средства и предпазни устройства;
- Да се работи само с технически изправни и заводски обезопасени машини, инструменти и оборудване при спазване на изискванията за безопасна

- експлоатация. При работа с оборудване, работещо под налягане да се проверява изправността на предпазния клапан и целостта на шланговете.
- ✚ Елементите и конструкциите при преместването им по механизирани начин се осигуряват срещу завъртане и движение.
 - ✚ Не се допуска работещите да се качват върху елементите и конструкциите по време на преместването им.
 - ✚ При хоризонтално преместване елементите се повдигнат на височина най-малко 0,50 m над срещащите се по пътя на движението предмети.
 - ✚ Не се допуска:
 - Повдигане, транспортиране на материали, оборудване и др. с неозначена маса, с негодни приспособления за окачване;
 - Повдигане или придърпване на товари, когато въжетата на товарния полиспаст не са във вертикално положение или са усукани; за целта окачените товари се насочват с направляващи въжета;
 - По време на почивка или при други прекъсвания на работата, вдигнатите товари да се оставят върху товарните платформи на повдигателните механизми
 - ✚ Да се спазват:
 - Приложения 1 – 7 към Чл.2, ал.2 на Наредба №2/2004г.;
 - Правилник за извършване и приемане на строителни и монтажни работи;
 - Правилник за безопасност на труда при товаро-разтоварни работи;
 - Противопожарни строително-технически норми;
 - Инструкции за работа с преносими стълби, работа на височина и на строително скеле;
 - Инструкция за пожарна безоп. при извършване заваръчни и други огневи работи и др.
 - Инструкция за безопасна работа при газопламъчно рязане на метали
 - Инструкция за безопасна работа при монтаж на технологично оборудване и тръбопроводи
 - ✚ Превозните средства – самосвали и други при превоз на строителни материали и отпадъци да не се претоварват, за да не замърсяват при падане площадката на обекта и пътната мрежа. При необходимост, товарните коли да се измиват преди напускане на строителната площадка.
 - ✚ Прахообразни продукти се разтоварват, съхраняват и използват след като се вземат мерки срещу разпрашаване.
 - ✚ Използваният дървен материал се складира след като се почисти от гвоздеи.
 - ✚ Не се допуска доставката и употребата на разливен бензин.
 - ✚ След цялостно завършване на всички предвидени дейности, обектът се почиства основно - възстановяват се тротоарни плочи, ако са повредени, пренарежда се дворното обзавеждане на детските площадки, ако е било демонтирано за нуждите на строителството.
 - ✚ Строителните отпадъци се събират в контейнери и се извозват своевременно на определените от общината места;
 - ✚ В края на всеки работен ден, работните места се почистват от замърсяване, събират се отпадъците /строителни и битови/ и се изхвърлят в съответния контейнер на територията на площадката;
 - ✚ По време на изпълнение на строителните работи да не се допуска замърсяване на улиците на населеното място и разпиляване на отпадъци по тях

„НАСОКИ“ НА КАЧЕСТВЕНИТЕ МЕРКИ, ЗА ЦЕЛИТЕ НА ПРИЛАГАНЕ НА НАСТОЯЩАТА МЕТОДИКА

„Насоки“ на качествените мерки	Аргументирани	Адекватни мерки	Очакван „Качествен ефект“
Планиране и спазване на технологични изисквания при извършване на СМР	1. Организация и разпределение на задълженията на членовете на екипа	Тази дейност включва разпределение на дейностите по поръчката между експертите от експертния екип, определяне на отговорен експерт за всяко СМР, както и експерти, отговорни за подготовка на изпълнението на отделните видове СМР. Ще бъдат дефинирани конкретни цели и задачи за всеки един от членовете на екипа.	Всеки от експертите ще получи от Техническия ръководител на обекта конкретната информация за задълженията му, за изпълнението на които ще отговаря, за начините на разпределение на работа в екипа и обема и обхвата на работа, която ще трябва да бъде изпълнена.
Изпълнение и контрол по качеството на изпълнението	1. Работна среща на експертите, ангажирани с конкретната насока	Целта на работната среща е да бъдат запознати всички експерти ангажирани с конкретната доставка, със спецификата, на техническите параметри, предоставени от Възложителя и разпределение на работа между отделните експерти за отделните.	Ще бъде поставено начало на същинското изпълнение по доставката на компютърно и офис оборудване и ще бъдат конкретизирани задачите на всички присъстващи експерти на работната среща.
	2. Съставяне и спазване на лийния график за изпълнение	Дейността включва разработване на времеви графици за работа на експертите, свързана с оптимизация на времето на изпълнение, подготовка и изпълнение на всяка една доставка. Графиците ще бъдат разработени от	Ще бъдат изготвени времеви графики, съдържащи срокове за изпълнение, които са съгласувани от Техническия ръководител на обекта и са сведени до знанието на членовете на екипа от експерти.

		Ръководител екип със съдействието на Експерт Управление качество и предложения от страната на ключовите експерти.	
	3. Вътрешен контрол за качествено изпълнение на техническите параметри на СМР	Дейността включва извършване на вътрешно ведомствена проверка от нарочно определени експерти от дружеството, посочени по-горе в разпределението на дейностите. Вътрешно ведомственият контрол ще съпътства цялостното изпълнение на договора във всичките му етапи от началото до приключването.	Техническият ръководител на обекта – Деян Данев, ще извършва обстоен преглед и проверка за изпълнението в съответствие с техническите проекти и изискванията от Възложителя за изпълнението на СМР.
Приключване на изпълнението	1. Среца с Възложителя	Срещата е свързана с обсъждане от експертите на Възложителя и Изпълнителя на доставките. Ще бъде съставян доклад с констатациите, около които двете страни се обединяват.	Възложителят ще осъществи преглед на изпълнението на СМР, с цел излагане на констатации и въпроси към Изпълнителя, в случай че установи несъответствие с и използваните материали и срокове от офертата.
	2. Реакция в случай дадени констатации от страната на Възложителя (ако е приложимо)	На този етап се извършват разяснения по техническата спецификация от страната на Изпълнителя, в случай че такива са необходими. Дейността включва тестове и пускане в експлоатация.	Техническият ръководител на обекта ще представи всички документи по време на изпълнението на договора.
	3. Финалното предаване на изпълнението на договора.	След прекъсване на СМР се подписва приемо-предавателен	При окончателното прекъсване на СМР и подписване на приемо-предавателен протокол,

	протокол, съгласно условията на договора за обществената поръчка.	без забележки, ще бъде изпълнен очакваният от всички <u>Качествен ефект.</u>
--	---	--

Считаме, че предложените от нас мерки, гарантиращи качествен ефект, описани по горе в строителната ни програма, както и методите и материалите, които ще използваме за изпълнение на поръчката ще допренесат за основно изискване на Възложителя. Новоизпълнените СМР ще бъдат извършени с необходимия **подход**, качество и гаранция за дълготрайна употреба и ще бъде осигурена безопасност при използването на обекта (устойчивост на очаквания краен резултат от изпълненото на строителството – реновирана и модернизирани инфраструктура).

Дата: 25.10.2018 г.



ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/Йордан Данев - Управител/

ДО
ИНЖ. СТОЯН ХРИСТОВ
ДИРЕКТОР НА КЛОН-ТП ПРИСТАНИЩЕ РУСЕ
НА ДП „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява, с предмет:
„Инженеринг – проектиране и реконструкция на открити площи в района на северен кей в пристанищен терминал Русе-изток“

От „БУЛСТРОЙ“ ООД

/ наименование на участника /

със седалище и адрес на управление гр. Русе, ул. „Доростол“ №114, ет. 3, ап.8, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 117644424, представлявано от Йордан Димитров Данев в качеството си на Управител, IBAN: [Заличени данни, съгласно ЗЗЛД], BIC: [Заличени данни] към обслужваща банка: [Заличени данни]

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТОВ,

Във връзка с обявената от Вас обществена поръчка при условията на чл. 187 по реда на Глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с горепосочения предмет, изготвихме и представяме на Вашето внимание нашето **Ценово предложение** за изпълнение на поръчката, както следва:

Предлагаме обща крайна цена на СМР, предмет на настоящата поръчка:

248 544,20 /двеста четиридесет и осем хиляди петстотин четиридесет и четири лева и 20 ст./ лева, **без ДДС и**

(изписва се цифром и словом)

298 253,04 /двеста деветдесет и осем хиляди двеста петдесет и три лева и 04 ст./ лева, **с ДДС.**

(изписва се цифром и словом)

В предложената цена са включени: разходите за проектиране и осъществяване на авторски надзор, стойността на подлежащите на влагане материали, разходите за труд, механизация, транспорт, енергия, складиране и др. подобни, както и печалбата.

Цената е получена на база твърди единични цени на видовете работи и не подлежи на промяна.

При различие между сумите, посочени с цифри и с думи, за вярно се приема словесно изписаната сума.

гр. Русе
25.10.2018г.

С уважение, [Заличени данни]
/Йордан Данев - управител/



ОРИЕНТИРОВАЧНА КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ОБЕКТ: "Инженеринг - проектиране и реконструкция на открити площи в района на северен кей в пристанищен терминал Русе-изток"

№	Наименование	М-ка	К-во
1.	Разбиване на съществуваща асфалтова настилка с дебелина до 10см	м2	362,00
2.	Демонтиране на съществуваща кранова релса	м1	325,00
3.	Разбиване на стоманобетонова подкранова греда ръчно и механизирано	м3	100,00
4.	Изкоп с багер в земни почви при нормални условия на отвал /1420м2x0,50/	м3	710,00
5.	Валиране на земната основа с виброваляк до E=60 МПа или ID=0.7	м2	1 435,00
6.	Доставка трошено каменна фракция с включен /транспорт 50 км. разстояние/	м3	426,00
7.	Разриване на трошен камък с булдозер	м3	426,00
8.	Валиране с виброваляк през 15см	м3	426,00
9.	Направа на кофраж за стоманобетонова настилка	м2	160,00
10.	Изработка, доставка и монтаж на армировка N10/20 - горна и долна за стоманобетонова настилка	кг	19 765,00
11.	Армировъчни столчета N10 по 3 бр./м2	кг	2 115,00
12.	Доставка и полагане на бетон C20/25 - сулфатоустойчив	м3	293,00
13.	Натоварване на отпадъци механизирано на транспорт	т	1 136,00
14.	Извозване на отпадъци до депо, вкл. такса смет	т	1 136,00

Забележка: Точните количества ще станат ясни след изготвянето на Техническия проект.

дата: 25.10.2018 г.

Подпис: _____

Йордан Данев

Управител



ПОЛИЦА № 1319180480000081
ЗА ЗАСТРАХОВКА

„ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО“ ПО ЧЛ. 171 ОТ ЗУТ

Дата и място на сключване: 23.04.2018 г., гр. РУСЕ



Застраховател: „Дженерали Застраховане“ АД, ЕИК: 030269049, Адрес: гр. София 1504, бул. "Княз Ал. Дондуков" № 68, Лиценз № 1/26.03.1998 г., тел.: 0800 12 712, факс: 02/92 67 112, ел. поща: information.bg@generali.com, www.generali.bg

Представителство на застрахователя, код: ФРОНТ ОФИС РУСЕ,480
Застрахователен посредник: Юнайтед брокер ООД
Адрес:гр.Русе

Застраховач: "БУЛСТРОЙ" ООД, ЕИК: 117644424
Застрахован: "БУЛСТРОЙ" ООД, ЕИК: 117644424

Адрес на управление: гр.Русе,ул."Доростол" №114,бл."Нисово",ет.3,ап.8
Представител: Йордан Данев

Застрахована дейност: Всички обекти през срока на застраховката, изпълнявани от Застрахования като:

- проектант
- консултант за извършване на оценка за съответствие на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите
- консултант за упражняване на строителен надзор
- строител - за цялостно изпълнение на строителството или на отделни видове строителни и монтажни работи за строежи III-та категория
- лице, упражняващо строителен надзор - за строежи от пета категория, в случаите, когато по желание на възложителя се изпълнява надзор
- лице, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна" на инвестиционния проект, за които не е извършена оценка за съответствието от консултант

Срок на застраховката: 12 месеца

Период на застрахователно покритие и Застрахователен период: От 00:00 часа на 25.04.2018 г.
До 24:00 часа на 24.04.2019 г.

Лимит на отговорност: Лимит на отговорност за едно събитие: 100 000 BGN
Общ лимит на отговорност за всички събития: 200 000 BGN

Самоучастие: 10%,но не по-малко от 2000 лв.

Специални договорености: Няма
Териториален обхват: Република България

Приложимо законодателство: Българското законодателство

Застрахователна премия: 200.00 BGN, (словом: Двеста лева),
Данък 2% по ЗДЗП: 4.00 BGN,
Общо дължима сума: 204.00 BGN, (словом: Двеста и четири лева)



Декларация на застраховачия:

1. Задължавам се да уведомявам Застрахователя при промяна на декларираните при сключването на полицата факти и обстоятелства;
2. Декларирам, че Общите условия на застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ по чл. 171 от ЗУТ ми бяха предадени при сключване на настоящия застрахователен договор, както и че ги приемам. Уведомен съм, че Общите условия по застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ по чл. 171 от ЗУТ“ са достъпни във всеки един момент на интернет страницата на Застрахователя: www.generali.bg.
3. Давам съгласие обявените в полицата лични данни да се обработват от Застрахователя съгласно Закона за защита на личните данни и да бъдат използвани за кореспонденция при предлагане и на други застрахователни продукти.
4. Декларирам, че преди сключването на този застрахователен договор:
 - 4.1. съм получил цялата необходима ми предварителна индивидуализираща информация за Застрахователя и неговия застрахователен агент - наименование, правноорганизационна форма, държава по седалище, седалище и адрес на управление, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;
 - 4.2. бях информиран от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно неговите правила за уреждане на претенции и за това, че те са достъпни във всеки един момент на интернет страницата на Застрахователя: www.generali.bg
 - 4.3. бях информиран от Застрахователя, че имам възможност да подавам жалби срещу него или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, както и за формите за извънсъдебно уреждане на спорове, като медиация и арбитраж;
 - 4.4. бях информиран, че докладът за платежоспособността и финансовото състояние на Застрахователя е достъпен във всеки един момент на интернет страницата му: www.generali.bg
 - 4.5. бях информиран, че приложимият закон спрямо този застрахователен договор е Българският и това обстоятелство е посочено и в Общите условия по него.
5. Общите условия за застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ по чл. 171 от ЗУТ“ и попълненият въпросник-предложение са неразделна част от настоящата полица. Настоящата полица се издава в два еднакви екземпляра - по един за Застраховачия и един за Застрахователя.

ЗАСТРАХОВАЩ: _____
Име на лицето, подпис

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: *Св. Тресковска*
Име на лицето, подпис и печат

Проверил идентификацията на клиента по смисъла на ЗМИП: Дата __. __. 20. __, час

ДОБАВЪК № 1
КЪМ ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 1319180480000081

Днес, 07.11. 2018 г. в гр. Русе, между:

„Дженерали Застраховане” АД, ЕИК: 030269049, Адрес: гр. София 1504, бул. ”Княз Ал. Дондуков” № 68, Лиценз № 1/26.03.1998 г., наричано по-нататък ЗАСТРАХОВАТЕЛ,


и

”БУЛСТРОЙ”ООД, наричан по-нататък ЗАСТРАХОВАН,

се подписа настоящият Добавък, с който страните се договориха за следните промени в застрахователната полица:

1. Агрегатният лимит на отговорност по Полица № 1319180480000081 се увеличава на 400 000.
2. Лимитът за едно събитие се увеличава на 200 000.
3. Застрахованият дължи допълнителна застрахователна премия в размер на 140 лева и данък 2% съгласно ЗДЗП в размер на 2.80 лева или общо 142.80 лева (Сто четиридесет и два лв).
4. Настоящият Добавък влиза в сила на 08.11.2018 г.
5. Всички останали условия на Полица № 1319180480000081 остават непроменени.
6. Настоящият Добавък се подписва в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните и представлява неразделна част от Полица № 1319180480000081


Застраховател
(подпис и печат)


Застрахован
(подпис и печат)



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА
 № 212718171000002 / 07.11.2018

ПО ДОБРОВОЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО ПО ОТНОШЕНИЕ НА КОНКРЕТЕН СТРОИТЕЛЕН ОБЕКТ"

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, ЕИК 121718407, АДРЕС: РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, ГР.СОФИЯ 1000, БУЛ. "ВИТОША", 89Б, НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ И СЪГЛАСНО СПЕЦИАЛНИТЕ УСЛОВИЯ ЗА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО ПО ОТНОШЕНИЕ НА КОНКРЕТЕН СТРОИТЕЛЕН ОБЕКТ", ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:

ЗАСТРАХОВАЩ:	Име: "БУЛАСТРОЙ" ООД ЕИК: 117644424 Адрес: гр.Русе 7000, УЛ.ДОРОСТОЛ, No 114, БЛ. НИСОВО, ЕТ. 3, АП. 8 Представявано от: Йордан Данев - Управител		
ЗАСТРАХОВАН:	Име: "БУЛАСТРОЙ" ООД ЕИК: 117644424 Адрес: гр.Русе 7000, УЛ.ДОРОСТОЛ, No 114, БЛ. НИСОВО, ЕТ. 3, АП. 8 Представявано от: Йордан Данев - Управител		
ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:	Професионалната отговорност на Застрахования за причинените от него имуществени и неимуществени вреди на Възложителя, други участници в строителството и/или трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност.		
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно "Основно покритие" на приложените Специални условия за застраховане "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството по отношение на конкретен строителен обект".		
ДОПЪЛНИТЕЛНО ПОКРИТИЕ "ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ":	Не се прилага		
РАЗШИРЕНИЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНОТО ПОКРИТИЕ:	Разширено покритие "Гаранционен период"		
ЗАСТРАХОВАНА ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ:	Цялостно изпълнение на строителство или на отделни строително-монтажни работи Строителен обект: "Инженеринг - проектиране и реконструкция на открити площи в района на северен кей в пристанищен терминал Русе-изток" Възложител (по смисъла на Закона за устройство на територията): Клон-териториално поделение пристанище Русе на ДППИ ЕИК: 1303161400049		
ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:	За едно събитие: 248,544.20 лв. Агрегатен лимит: 248,544.20 лв.		
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Застрахованият участва в обезщетяването на всяка причинена вреда като поема за своя сметка 10% от размера на всяко обезщетение		
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	89 дни - период на проектиране и/или строителство 8 години - гаранционен период		
	НАЧАЛО: 00:00 часа на 08.11.2018 г.	КРАЙ: 24:00 часа на 02.02.2027 г.	
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	08.11.2018 г.		
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	465.51 лв.	Словом: четиристотин шестдесет и пет и 0.51 лв.	
ДАТА НА ПЛАЩАНЕ:	07.11.2018 г.		
ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП:	9.31 лв.		
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА: (ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)	474.82 лв.	Словом: четиристотин седемдесет и четири и 0.82 лв.	

**СПЕЦИАЛНИ
ДОГОВОРНОСТИ:**

1. Настоящата застраховка изключва задължителната застраховка съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, сключена на доброволно ниво (с лимити на отговорност над минималните застрахователни суми за дейността и съответната категория строежи) в частта ѝ над минималните задължителни нива.
2. Ако след сключване на застрахователния договор настъпят промени в обстоятелствата, за които Застрахователят е поставил въпрос при сключване на застраховката, включително промяна на периода на проектиране и/или строителство, Застрахованият е длъжен да уведоми незабавно Застрахователя и да сключи анекс за промяна на застрахователния договор.

Декларирам, че ми е предоставена информацията по чл.324 и чл. 326 от КЗ преди сключване на настоящия договор и съм информиран от застрахователя за обстоятелствата по чл. 19 от ЗЗЛД, получил съм Общите условия, съдържащи информация съгласно ЗЗЛД; предоставям доброволно личните си данни, като условие за сключване на договор със застрахователя и във връзка с изпълнението на задълженията му, като страна по възникналото правоотношение; давам изричното си съгласие застрахователят да обработва предоставените от мен лични данни, да изисква и получава от трети лица мои лични данни, обработвани от тях в качеството им на администратори, да използва личните ми данни за предлагане на застрахователни услуги по директен начин и за проучване, относно предлаганите застрахователни продукти и услуги, да предоставя личните ми данни на трети лица.

Настоящата полица се издава в два еднообразни екземпляра - по един за Застрахователя и за Застрахователя.

Дата и място на сключване: **07.11.2018, гр.Русе**

Получих, запознах се и приемам приложените Специални условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството по отношение на конкретен строителен обект", Общите условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза „Професионална отговорност на Строителя“, които заедно с настоящата полица и попълненото Заявление-въпросник, формират застрахователния договор.

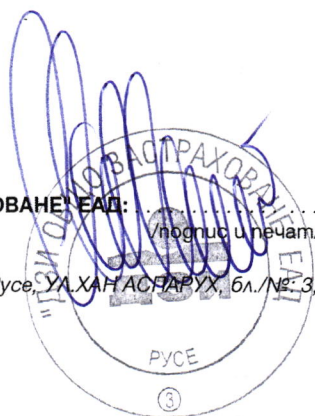
"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД:

/подпис и печат/

ЗАСТРАХОВАЩ:

/подпис и печат/

/ "ДУО 2000" ООД, гр.Русе, УЛ.ХАН АСНАРПУХ, бл./№ 3, вх: 2, ет: 1, 17128055 /



"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД

гр. София 1000
Република България
ул. „Г. Бенковски“ №3
clients@dzi.bg



Национален номер 0700 16 166
www.dzi.bg

ДОБРОВОЛНА ЗАСТРАХОВКА „ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО ПО ОТНОШЕНИЕ НА КОНКРЕТЕН СТРОИТЕЛЕН ОБЕКТ“

Застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството по отношение на конкретен строителен обект“ на „ДЗИ – Общо застраховане“ ЕАД предлага адекватна защита на Вашите отговорности и застрахователни интереси.

Ние покриваме Вашата професионална отговорност към възложителя, други участници в строителството и трети лица, в случай, че пострадат при проявено от Вас неправилно действие или бездействие при проектиране, изпълнение или надзор във връзка с конкретен инвестиционен проект или строителен обект. Тази застраховка е доброволна и се сключва от Вас по желание и в съответствие с изискванията на Вашия възложител.

По Основното покритие на застраховката, ние изплащаме вместо Вас застрахователно обезщетение на увредените лица при телесни увреждания, включително смърт на физическо лице, погиване или увреждане на движими и недвижими вещи, пропуснати ползи като последствие от събитието и съдебни разноски по дела, заведени срещу Вас.

При избрано от Вас разширено покритие „Гаранционен период“, ние Ви защитаваме по отношение на вреди, възникнали през периода на експлоатация на строителния обект в рамките на гаранционния период.

Не покриваме също и отговорността Ви при избрано допълнително покритие „Подизпълнители“ за вреди, които могат да причинят подизпълнители или други лица, действащи от Ваше име и за които отговаряте по закон или договор за изпълнение.

Нашата отговорност е до избрани от Вас лимити за едно събитие и общо за целия застрахователен период. Лимитите, посочени в застрахователната полица, са максималната граница, до която ние се задължаваме да изплащаме обезщетения. На тази база се изчислява застрахователната премия, която зависи също от конкретния строителен обект, професионалната ви дейност, срокът на проектиране и изпълнение и информацията в заявлението-въпросник, което попълвате при сключване на застраховката.

Общите условия са неразделна част от застрахователния договор. Те определят застрахователните покрития, изключенията, условията за неговото сключване, промяна и прекратяване, както и правата и задълженията на страните по договора. Конкретните параметри на договора са описани в застрахователната полица.

Застрахователното обезщетение изплащаме на увреденото лице или на Вас, ако Вие сте удовлетворили претенцията му с наше съгласие или въз основа на влязъл в сила съдебен акт срещу Вас.

При необходимост или при настъпване на застрахователно събитие, Вие можете да се свържете с нас чрез нашия денонощен контактен център на тел.: 0700 16 166 или на електронна поща: clients@dzi.bg, както и да подадете претенция във всяко от нашите структурни звена.

Преддоговорна информация съгласно изискванията на Кодекса за застраховането

„ДЗИ – Общо застраховане“ ЕАД е застраховател, със седалище в Република България, регистриран на адрес: София 1000, ул. „Георги Бенковски“ № 3.

Ползвателят на застрахователни услуги може да подава жалби във връзка със застрахователно обезщетение във всяко териториално поделение на застрахователя (ЦУ, главна агенция, агенция, офис) в писмена форма или на ел. поща: clients@dzi.bg. Правилата за уреждане на претенции са на разположение на интернет страницата на застрахователя www.dzi.bg в секция „Помощ при щета“.

Ползвателят на застрахователни услуги има право да подава жалби до Комисията за финансов надзор, както и до други държавни органи. В Република България спорове във връзка със застрахователни отношения се разрешават извънсъдебно чрез медиация.

Докладът за платежоспособността и финансовото състояние на застрахователя е на разположение на интернет страницата на застрахователя www.dzi.bg.

Приложимият закон спрямо застрахователния договор, сключен съгласно настоящите общи условия, е българският закон.

**СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ
ЗА ЗАСТРАХОВАНЕ**

**ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И
СТРОИТЕЛСТВОТО ПО ОТНОШЕНИЕ НА КОНКРЕТЕН СТРОИТЕЛЕН ОБЕКТ**

Отговорността на участниците в проектирането и строителството по отношение на конкретен строителен обект (съгл.чл.173,ал.1,ЗУТ) се застрахова съгласно общите условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и настоящите специални условия, както следва:

**РАЗДЕЛ I. ПРЕДМЕТ И ОБХВАТ НА
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ЗАЩИТА**

1. Съгласно настоящите специални условия „ДЗИ – Общо застраховане“ ЕАД, наричано по-нататък Застраховател, срещу платена премия и в границите на определената в застрахователния договор застрахователна сума /лимит на отговорност застрахова професионалната отговорност на посоченото в застрахователната полица лице, наричано по-нататък Застрахован, за причинените от него имуществени и неимуществени вреди на Възложителя, други участници в строителството и/или трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност, вписана в застрахователната полица.
- 1.1. Застрахован по настоящите специални условия може да бъде всяко лице, упражняващо една или няколко от следните дейности:
 - проектиране на инвестиционни обекти;
 - оценка за съответствието на инвестиционни проекти със съществените изискивания към строежите;
 - строителен надзор;
 - цялостно изпълнение на строителни обекти или на отделни строително-монтажни работи;
 - технически контрол по част "Конструктивна" на инвестиционни проекти;
 - друга дейност, която е свързана с проектирането и изпълнението на строителни обекти;
- 1.2. Застраховката по отношение на конкретен строителен обект изключва задължителната застраховка съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ, сключена на доброволно ниво (с лимити на отговорност над минималните застрахователни суми за дейността и съответната категория строежи) в частта ѝ над минималните нива.

РАЗДЕЛ II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

2. Застрахователят осигурява застрахователна защита по настоящите специални условия в различен обхват, обособен в следните покрития:
 - 2.1. **Основно покритие:**
 - 2.1.1. Всички суми, които съгласно българския закон Застрахованият е длъжен да плати на увредените лица за претърпените от тях имуществени и/или неимуществени вреди, включително пропуснати ползи, които са пряка и непосредствена последица от застрахователното събитие.
 - 2.1.2. Съдебните разноски по дела, заведени срещу Застрахования, за установяване на отговорността му, покрити по настоящата застраховка, при условие, че Застрахователят е бил привлечен в процеса.
 - 2.1.3. За застрахователно събитие по това покритие се счита унищожаване или увреждане на

имущество (движими или недвижими вещи) и/или телесно увреждане (вкл. смърт) на физическо лице, настъпило в границите на територията на валидност на застраховката, за което срещу Застрахования е предявена писмена претенция в срока на застрахователния договор. Ако друго не е уговорено в застрахователната полица, територията на валидност на застраховката е територията на Република България.

- 2.2. **Разширено покритие "Гаранционен период"** – Основно покритие, разширено по отношение на вреди, възникнали през периода на експлоатация на строителния обект в рамките на гаранционния му период. Писмени претенции, основаващи се на това покритие, се разглеждат и покриват от Застрахователя при условие, че са предявени до един месец от изтичането на гаранционния период.
- 2.3. **Допълнително покритие "Подизпълнители"** – покрива се отговорността на Застрахования за вреди, причинени от подизпълнители или други лица, действащи от негово име, за които той отговаря съгласно закона или договора за изпълнение.

РАЗДЕЛ III. ИЗКЛЮЧЕНИ РИСКОВЕ

3. Наред с изключенията по раздел III от общите условия за задължителна застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“, Застрахователят не дължи обезщетение и за вреди причинени от, свързани с или вследствие на:
 - 3.1. действия, които не се включват в професионалните задължения на Застрахования или не са му възложени с договора за изпълнение на посочения в полицата строителен обект.
 - 3.2. Когато по полицата са застраховани няколко лица:
 - а) телесни увреждания или смърт в резултат на злополука на работници/служители на Застрахования, на подизпълнител или на което и да е друго лице, работещо върху строителния обект или върху отделни негови части, което има качеството застрахован по полица, издадена съгласно тези специални условия.
 - б) пълна или частична щета върху имущество на Застрахования, на подизпълнител или на което и да е друго лице, работещо върху целия обект или върху част от него, а също и на техните работници, или върху чужди имущества, които са наети или приети за съхранение от тях, както и такива, които не се владеят от тях на законно основание.
 - 3.3. Умишлени действия или бездействия или проявена груба небрежност от Застрахования, негови работници/служители, представители, съдружници, членовете на управителните му органи, или членовете на неговото семейство или домакинство.
 - 3.4. Вреди, обезщетени по условията други застраховки.
 - 3.5. Вреди по разширено покритие „Гаранционен период“, натъпили след изтичане на нормативно установените минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

РАЗДЕЛ IV. СКЛЮЧВАНЕ И СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА

4. Застрахователният договор се сключва въз основа на попълнено и подписано от кандидата за застраховане Заявление-въпросник, по образец на Застрахователя.
5. Застрахователният договор се сключва в писмена форма като застрахователна полица и се състои от:
 - 5.1. Настоящите Специални условия;
 - 5.2. Общите условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството";
 - 5.3. Специални условия (Клауза) за конкретна професионална дейност.
 - 5.4. Попълненото и подписано от кандидата за застраховане Заявление-въпросник;
 - 5.5. Застрахователна полица;
 - 5.6. Добавъци (анекси), сертификат, както и всички други документи, които са подписани от двете страни и носят номера на застрахователната полица;
6. За неуредени в тези Специални условия въпроси се прилагат Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и разпоредбите на гражданското законодателство. Във всички случаи на противоречие и неясноти, настоящите Специални условия имат приоритет пред Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството".
7. При противоречие между застрахователната полица и Специалните условия и/или Общите условия, сила има уговореното в полицата.
8. Застраховката се сключва за срок договорен между страните.

- 8.1. Срокът на застраховката може да обхваща периода на проектирането, периода на изпълнение на строително-монтажните работи и гаранционния период на обекта.
- 8.2. По искане на Застрахователя/Застрахования срокът на застраховката може да бъде продължен. За целта Застрахователя/Застрахованият подава писмено искане до Застрахователя и заплаща допълнителна премия.

РАЗДЕЛ XIV. ДЕФИНИЦИИ

9. За целите на настоящите специални условия, термините, използвани в текста, имат следното значение:

Строителен обект - самостоятелен строеж или реална част от строеж с определено наименование, местоположение, самостоятелно функционално предназначение и идентификатор по Закона за кадастъра и имотния регистър.

Гаранционен период – Нормативно установеният или договореният в договора за изпълнение на строително-монтажните работи срок, но не повече от 10 години, в рамките на който изпълнителят е длъжен да отстрани скрити дефекти, възникнали по отношение на приет и въведен в експлоатация строителен обект.

Груба небрежност е налице когато Застрахованият е съзнавал и предвиждал, настъпването на вредоносните последици, но е мислил че може да ги предотврати и/или когато застрахователното събитие е настъпило в резултат на неполагане от застрахования на грижа, каквато и най-небрежният би положил за себе си в подобни условия.

Настоящите Специални условия са приети с решение на Управителния съвет на "ДЗИ – Общо застраховане" ЕАД на 19.12.2016. и влизат в сила от 01.01.2017г.