



ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“

ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ – СОФИЯ

София 1574, бул. „Шипченски проход“ № 69, e-mail: office@bgports.bg, Тел: (+359 2) 8079999, Факс: (+359 2) 8079966

УТВЪРДИЛ:

Ангел Забуртов

Генерален директор на

ДП „Пристанищна инфраструктура“



ПРОТОКОЛ

По чл. 101г, ал. 4 от ЗОП за получаването, разглеждането и оценката на постъпилите оферти и за класирането на участниците в обществена поръчка, провеждана по реда на Глава 8 а от ЗОП, с предмет: „Ремонт и разширение на топла връзка между високо и ниско тяло на Административна сграда на бул. „Шипченски проход“ № 69, гр. София“

I. Днес, 17.02.2015 г. от 11:00 часа, в изпълнение на Заповед № РД-12-11/16.02.2015 г. на генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“ комисията за избор на изпълнител на обществена поръчка по чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП във връзка с глава Осма „а“ от ЗОП, обявена с публична покана, публикувана в Портала за обществени поръчки към АОП под № 9038612 на 04.02.2015 г., с предмет: „Ремонт и разширение на топла връзка между високо и ниско тяло на Административна сграда на бул. „Шипченски проход“ № 69, гр. София“, в състав:

Председател: инж. Емилия Лекова – главен експерт в дирекция „Инфраструктура, акватория и собственост“

и

Членове:

1. инж. Теодор Николов – младши експерт в дирекция „Инфраструктура, акватория и собственост“

2. Мария Маврова – старши юрисконсулт дирекция „Правна“

3. Хатидже Юсеин – счетоводител в отдел „Финансов“, дирекция „АФИО“

проведе заседание в Главно управление на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ на адрес: гр. София, бул. „Шипченски проход“ № 69, заседателна зала, за отваряне, разглеждане, оценяване и класиране на постъпилите оферти на участниците.

Председателят на комисията Емилия Лекова откри заседанието на комисията, назначена да получи, отвори, разгледа и оцени постъпилите в определения срок оферти и да предложи на възложителя класиране на участниците.

Всички членове на комисията попълниха и подписаха декларации по чл. 35, ал. 3 от ЗОП.

На публичната част от заседанието и в съответствие с разпоредбата на чл. 101г, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 68, ал. 3 от ЗОП, при отваряне на офертите присъстваха:

1. Анна Грозева – упълномощен представител на **Сдружение „ФОТОН“** (с пълномощно издадено от Захари Стратиев – представляващ Сдружение „ФОТОН“)
2. Пенко Пенков – упълномощен представител на **„ЕЛЕКТРА ТИМ“ ООД** (с пълномощно издадено от Магдалена Павлова – Управител на „ЕЛЕКТРА ТИМ“ ООД)

Комисията установи, че видно от Приемо-предавателен протокол от 17.02.2015 г. са получени **3 /три/ броя** оферти в запечатани, непрозрачни пликове от следните участници:

1. Оферта с регистрационен № 1 от **„ЕЛЕКТРА ТИМ“ ООД** – получена на **16.02.2015 г. в 14.00 ч.;**
2. Оферта с регистрационен № 2 от **Обединение „ЛЕВЕЛ 5 - ЕТИКОМ“** – получена на **16.02.2015 г. в 15.28 ч.;**
3. Оферта с регистрационен № 3 от **Сдружение „ФОТОН“** – получена на **16.02.2015 г. в 16.37 ч.;**

Комисията отвори последователно всяка от офертите, по реда на тяхното постъпване и обяви ценовите предложения, съдържащи се в тях, както следва:

1. Участник № 1 „ЕЛЕКТРА ТИМ“ ООД е представил ценово предложение, попълнено по образеца към документацията за участие, с посочена обща цена в размер на **64 986.99 лв. (шестдесет и четири хиляди деветстотин осемдесет и шест лева и деветдесет и девет стотинки)** без ДДС.

2. Участник № 2 Обединение „ЛЕВЕЛ 5 - ЕТИКОМ“ е представил ценово предложение, попълнено по образеца към документацията за участие, с посочена обща цена в размер на **59 879.10 лв. (петдесет и девет хиляди осемстотин седемдесет и девет лева и десет стотинки)** без ДДС.

3. Участник № 3 Сдружение „ФОТОН“ е представил ценово предложение, попълнено по образеца към документацията за участие, с посочена обща цена в размер на **64 104.61 лв. (шестдесет и четири хиляди сто и четири лева и шестдесет и една стотинки)** без ДДС.

По настояване на присъстващите представители на участниците в публичното заседание бяха оповестени и предложените с офертите срок за изпълнение и гаранционен срок, а именно:

- 1. Участник № 1 „ЕЛЕКТРА ТИМ“ ООД** е предложил:
- срок за изпълнение на обекта **45 (четиридесет и пет) календарни дни** от подписване на протокол за осигуряване на достъп и предаване на строителната площадка на изпълнителя;
 - гаранционен срок на обекта: **15 (петнадесет) години.**

2. Участник № 2 Обединение „ЛЕВЕЛ 5 - ЕТИКОМ“ е предложил:

- срок за изпълнение на обекта **45 (четиридесет и пет) календарни дни** от подписване на протокол за осигуряване на достъп и предаване на строителната площадка на изпълнителя;
- гаранционен срок на обекта: **5 (пет) години**.

3. Участник № 3 Сдружение „ФОТОН“ е предложил:

- срок за изпълнение на обекта **30 (тридесет) календарни дни** от подписване на протокол за осигуряване на достъп и предаване на строителната площадка на изпълнителя;
- гаранционен срок на обекта: **10 (десет) години**.

В изпълнение на чл. 101г, ал. 3 от ЗОП на присъстващите представители бе предложено да подпишат техническите и ценови предложения от офертите на останалите участници. Г-жа Анна Грозева подписа техническото и ценово предложение на участник № 1 „ЕЛЕКТРА ТИМ“ ООД, а г-н Пенко Пенков техническото и ценово предложение от офертите на участник № 2 Обединение „ЛЕВЕЛ 5 - ЕТИКОМ“ и участник № 3 Сдружение „ФОТОН“.

След извършване на тези действия, председателят на комисията Емилия Лекова обяви публичната част от заседанието за приключила.

II. Комисията продължи работата си на закрито заседание с разглеждане на документите, съдържащи се в офертите и съответствието им с поставените от възложителя изисквания.

Съгласно одобрената документация за участие в обществената поръчка, офертите следва да съдържат:

1. Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата, подписан от участника. При участие на обединение списъкът трябва да е подписан от представляващия обединението.

2. Пълномощно в свободен текст с нотариално удостоверяване на подписа на лицето, подписващо офертата (оригинал) – представя се, когато офертата (или някой документ от нея) не е подписана от управляващия и представляващ Участника, съгласно актуалната му регистрация, а от изрично упълномощен негов представител. Пълномощното следва да съдържа всички данни на лицата (упълномощен и упълномощител), както и изрично изявление, че упълномощеното лице има право да подпише офертата и да представлява Участника в конкретната поръчка.

Пълномощникът не може да подписва декларациите, които се подписват лично от указаните в документацията лица.

3. Представяне на участника, който прави предложението – по образец, с посочване на единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на поръчката - когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец; съответно копие от документа за самоличност, когато участникът е физическо лице.

4. При участници обединения – договор за обединението, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението – и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващия. Договорът за създаване на обединението следва да регламентира разпределението на дейностите между лицата, участващи в него.

5. Подписана от лицата по чл. 47, ал. 4 от ЗОП декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП за липсата на обстоятелства по чл. 47, ал. 1, т. 1, б. "а", "б", "в", "г", "д" от ЗОП - по образец. Декларацията се представя и от подизпълнителите, в случай че участникът предвижда участието на такива при изпълнение на поръчката.

6. Когато участникът ще използва подизпълнители, в офертата се прилага декларация за тяхното съгласие, подписана от подизпълнителите – по образец.

7. Списък на строителството (по образец), изпълнено през последните 5 г., считано от датата на подаване на офертата, което е еднакво или сходно с предмета на поръчката, а именно: преустройство, изграждане, реконструкция, рехабилитация или основен ремонт на административни, обществени или жилищни сгради, при които са изпълнени елементи на обособени помещения със стъклени тавани, стъклени стени, зимни градини, фонт зони или др. п., и:

а) посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или

б) удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или

в) копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности, включително снимков материал.

8. Декларация – списък на служителите/експертите, които участникът ще използва за изпълнение на обществената поръчка - по образец. За предложените експерти се представят: подписани от всяко от лицата автобиографии (по образец) с посочена професионална квалификация и конкретни строителни обекти, в изпълнението на които тези лица са участвали на съответните позиции, заедно с копия на документи, удостоверяващи професионалната квалификация и професионалния опит.

9. Заверено копие на документ (удостоверение и талон) за регистрация в Централния професионален регистър на строителя съгласно Закона за камарата на строителите или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи, съгласно съответния национален закон, когато наличието на регистрацията е определено със закон като условие за осъществяване на строителна дейност или еквивалентен документ, издаден от държава членка на ЕС.

10. Техническо предложение за изпълнение на поръчката с посочен срок за изпълнение на предмета на поръчката (по образец), съдържащо:

- организация за изпълнение на строителните и ремонтните работи (обяснителна записка), в която трябва да са описани: методите и способите за изпълнение на работите, организацията на изпълнение, включваща етапите и видове дейности, както и технологичната последователност, в която ще извършват работите;

- подробен линеен график за изпълнение на поръчката, съответстващ на предложената организация на изпълнение;

- предложение за гаранционен срок на обекта – не по-кратък от минималния, регламентиран в чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;

- по преценка на участника и при наличие на основания за това - декларацията по чл. 33, ал. 4 ЗОП (по образец), ако е приложима.

11. Ценово предложение (по образец), към което се прилага изготвена от участника остойностена количествено-стойностна сметка, съобразно одобрените от възложителя Техническа спецификация, Количествена сметка и технически проект. Участникът трябва да представи в ценовото си предложение анализни цени и да посочи размер на непредвидените работи, който не може да надхвърля 10% от общата стойност на СМР без ДДС.

Съобразявайки горното, комисията извърши проверка за наличието на изискваните от възложителя документи в представените от участниците оферти, като бе установено следното:

1. Участник № 1 „ЕЛЕКТРА ТИМ” ООД

Участникът е представил оферта за участие в обществената поръчка в запечатан непрозрачен плик, съдържащ две папки (папка 1 документи за участника с техническо предложение и папка 2 – ценово предложение, КСС и анализни цени).

Участникът е декларирал, че няма да ползва подизпълнители. Посочен е срок на валидност на офертата 45 дни, считано от крайния срок за подаване на оферти.

При извършения обстоен преглед на представените документи, комисията установи, че участникът е приложил всички изисквани от Възложителя документи. Същите отговарят на поставените условия и срок на валидност, поради което комисията пристъпи към разглеждане на техническото предложение на този участник.

Кратко описание на техническото предложение на участника:

Техническото предложение за изпълнение на поръчката на участника е съставено в съответствие с образеца на възложителя и е подписано от представляващия. Предложеният срок за изпълнение е 45 календарни дни от подписване на протокол за осигуряване на достъп и предаване на строителната площадка на изпълнителя. Предложеният гаранционен срок за обекта е 15 години.

В организация на изпълнение на строителството участникът е представил организационен план съдържащ: организация на строителната площадка, организация на временното строителство, организация на строителството, инженерно технически състав с разписани функции и задължения, броя на бригадите и звената, необходими за изпълнение на видовете работи. Направено е описание на предвижданията за влагане строителни материали, съответстващи на количествената сметка и представеното в приложената таблица. Конкретни предимства са посочени за предложената конструкция тип «зимна градина», разработена на базата на немската SCHUCO FW50+HI, както и за безшпросните стъклени витрини. Описани са етапите на изпълнение на строителството, а именно: I етап – Демонтажни работи, II етап – конструктивни работи, III етап – монтажни работи Електро инсталации, IV етап – монтажни работи ОВК; V етап – Настилъчни работи – изравнителна циментова замазка, гранитогрес, VI етап – Облицовъчни работи – предстенни обшивки и окачени тавани, VII етап – Външни и вътрешни дограми /зимна градина и безшпросни витрини/, VIII етап – Бояджийски работи, IX етап – Монтажни работи оборудване Електро инсталации и X етап - Монтажни работи оборудване ОВК. Дадено е описание на технологичната последователност на отделните етапи и тяхната продължителност. За всеки етап са описани методите и способите за изпълнение, технология, контрол и приемане. Приложени са: таблица на механизацията и транспортните средства, необходими за изпълнение на СМР; таблица на предвижданията за влагане материали, необходими за изпълнение на СМР и линеен календарен план - график за изпълнение на всички видове СМР.

Предвид направените констатации, комисията счита, че предложението отговаря на изискванията на възложителя и пристъпи към оценяването му, с направени изчисления и изложени мотиви за присъдените точки в Оценителна таблица – неразделна част от настоящия протокол.

Точките, които получава участника по показателя „Оценка на техническото предложение” (ОТП) са, както следва:

ОС - „Срок за изпълнение” – **6.67 точки.**

ОСГ - „Гаранционен срок” – **5 точки.**

ОТ - „Организация на изпълнението” – **25 точки.**

ОТП = ОС + ОСГ + ОТ = 6.67 т. + 5 т. + 25 т. = 36.67 т.

Комисията пристъпи към разглеждане на ценовото предложение на този участник. Констатирано бе, че същото е изготвено съгласно образца на възложителя. Приложени са Количествено-стойностна сметка с включени всички позиции съгласно техническата спецификация и Анализни цени. Посоченият размер на непредвидените работи е 4 % от общата стойност на СМР без ДДС.

Комисията счита, че ценовото предложение отговаря на изискванията на възложителя и участникът следва да бъде допуснат до оценка по показателя „Оценка на ценовото предложение“ (ОЦП).

2. Участник № 2 Обединение „ЛЕВЕЛ 5 - ЕТИКОМ”

Участникът е представил оферта за участие в обществената поръчка в запечатан непрозрачен плик, съдържащ една папка с документите, посочени в документацията за участие, в т.ч. и техническо и ценово предложение. Съгласно представения с офертата Договор за обединение, членове в него са „Левел 5“ ЕООД и „Етиком“ ООД. За представляващ обединението е определен управителят на водещия член „Левел 5“ ЕООД. Посочено е разпределението на участието на членовете: част „Архитектура“ – „Левел 5“ ЕООД и „Етиком“ ООД; част „Конструктивна“, част „Ел. инсталации“ и част „Отопление, вентилация“ (ОВ) ще бъдат извършени от „Левел 5“ ЕООД. Дяловото участие на членовете в обединението е: „Левел 5“ ЕООД – 58% и „Етиком“ ООД – 42%.

Участникът е декларирал, че няма да ползва подизпълнители. Посочен е срок на валидност на офертата 45 дни, считано от крайния срок за подаване на оферти.

При извършения обстоен преглед на представените с офертата документи, комисията установи, че участникът е приложил всички изисквани от Възложителя документи. Същите отговарят на поставените условия и срок на валидност, поради което комисията пристъпи към разглеждане на техническото предложение на този участник.

Кратко описание на техническото предложение на участника:

Техническото предложение за изпълнение на поръчката на участника е съставено в съответствие с образца на възложителя и е подписано от представляващия. Предложеният срок за изпълнение е 45 календарни дни от подписване на протокол за осигуряване на достъп и предаване на строителната площадка на изпълнителя. Предложеният гаранционен срок за обекта е 5 години.

Техническото предложение на участника е придружено с Декларация за конфиденциалност по чл. 33, ал. 4 от ЗОП, поради което в настоящия протокол ще бъдат посочени само основните моменти, върху които участникът е акцентирал.

Предложението съдържа описание на: организацията на изпълнение на строителството (обяснителна записка); местоположението на обекта; подхода и методологията за изпълнение на СМР (подход, методи и видове СМР); технологията на изпълнение на СМР (съществуващо положение, етапи при изпълнение на СМР по реда на тяхната последователност, организация на работния процес при изпълнение на СМР, координация с останалите заинтересовани страни, контрол върху качеството на материалите, вътрешен и външен контрол, мерки и действия за гарантиране качеството на извършване на СМР и доставка на строителните материали). Към техническото предложение е приложен подробен линеен график.

Предвид направените констатации, комисията счита, че предложението отговаря на изискванията на възложителя и пристъпи към оценяването му, с направени изчисления и изложени мотиви за присъдените точки в Оценителна таблица – неразделна част от настоящия протокол.

Точките, които получава участника по показателя „Оценка на техническото предложение“ (ОТП) са, както следва:

ОС - „Срок за изпълнение” – **6.67 точки.**

ОСГ - „Гаранционен срок” – **1.67 точки.**

ОТ - „Организация на изпълнението” – **15 точки.**

ОТП = ОС + ОГС + ОТ = 6.67 т. + 1.67 т. + 15 т. = 23.34 т.

Комисията пристъпи към разглеждане на ценовото предложение на този участник. Констатирано бе, че същото е изготвено съгласно образца на възложителя. Приложени са Количествено-стойностна сметка и Анализни цени. Посоченият размер на непредвидените работи е 5 % от общата стойност на СМР без ДДС.

Комисията като разгледа обстойно представената от участника количествено-стойностна, констатира, че в нея липсват две позиции, а именно:

- Позиция 21 „Антикорозионно покритие - 2 пласта – 33 кв.м“ (съгласно приложение № 2.1 (КС) на Техническата спецификация на възложителя);
- Позиция 57 „PVC тръби и фитинги ф25 за конденз на климатици – 7м“ (съгласно дадено от възложителя разяснение рег. № 10-02-2-3/09.02.2015 г.).

Налице е и следното несъответствие с изискванията на възложителя съгласно посоченото разяснение:

- За позиция 11 на част „Конструктивна“ в количествено-стойностната сметка е посочено количество 2.14 кг, а не указаните от възложителя 184 кг;
- За позиция 12 на част „Конструктивна“ в количествено-стойностната сметка е посочено количество 2.14 кг, а не указаните от възложителя 102 кг.

Следователно, в общата стойност оферирана от участника липсват две позиции, а за други две цената е калкулирана въз основа на погрешно количество (значително по-малко от това посочено от възложителя). Тези пропуски не могат да бъдат отстранени от участника посредством разяснение на заявените с офертата данни, тъй като това би довело до промяна на ценовото му предложение.

Предвид горното, комисията счита, че представената от участника **Обединение „ЛЕВЕЛ 5 - ЕТИКОМ”** оферта не отговаря на предварително обявените условия на възложителя, поради което

РЕШИ:

ПРЕДЛАГА на възложителя **участник № 2 Обединение „ЛЕВЕЛ 5 - ЕТИКОМ”** да бъде отстранен от участие в процедурата на основание чл. 69, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

3. Участник № 3 Сдружение „ФОТОН”

Участникът е представил оферта за участие в обществената поръчка в запечатан непрозрачен плик, съдържащ една папка с документите, посочени в документацията за участие, в т.ч. и техническо и ценово предложение. Сдружението е съставено от „Стратбилд“ ЕООД – водещ партньор и „Стратиеви 2003“ ООД. Сдружението се представлява от управителя на „Стратбилд“ ЕООД. Дяловото участие на членовете е: „Стратбилд“ ЕООД – 50% и „Стратиеви 2003“ ООД – 50%. Посочено е, че „Стратбилд“ ЕООД ще отговаря за доставката на материали без изпълнение на СМР.

Участникът е декларира, че няма да ползва подизпълнители. Посочен е срок на валидност на офертата 45 дни, считано от крайния срок за подаване на оферти.

При извършения обстоен преглед на представените с офертата документи, комисията установи, че участникът е приложил всички изисквани от Възложителя документи. Същите отговарят на поставените условия и срок на валидност, поради което комисията пристъпи към разглеждане на техническото предложение на този участник.

Кратко описание на техническото предложение на участника:

Техническото предложение за изпълнение на поръчката на участника е съставено в съответствие с образеца на възложителя и е подписано от представляващия. Предложеният срок за изпълнение е 30 календарни дни от подписване на протокол за осигуряване на достъп и предаване на строителната площадка на изпълнителя. Предложеният гаранционен срок за обекта е 10 години.

Приложени са:

1. Обяснителната записка, която включва: състояние на обекта – топла връзка, цел на проекта, предмет на проекта, техническо предложение за организацията и начина на работа за качественото изпълнение на обекта (I. Организация на строителната /работната/ площадка, II. Организация и технологична последователност на строително-ремонтния процес). Описани са основните етапи на изпълнението на необходимите СМР, а именно: I етап – Демонтаж на съществуващи елементи от 1-вия до 4-тия ден, II етап – Изграждане на нови конструктивни елементи от 2-рия до 15-ия ден, III етап – Изпълнение на ограждащи архитектурни елементи от 10-тия до 14-тия ден, V етап – Архитектурно строителни довършителни работи от 9-тия до 30-ия ден, VI етап – Монтаж на електро, вентилационно и климатично оборудване от 22-ия до 29-ия ден, VII етап – Направа на контролни измервания от 20-ия до 21-ия ден и VIII етап – Демонтаж на временно строителство на строителната площадка и окончателно почистване на обекта. Описани са мерките за опазване на околната среда, мерките за осигуряване на качеството на СМР на обекта по време на изпълнението им и мерките за съкращаване на времетраенето при изпълнение на СМР на обекта.

2. График за изпълнението на видовете СМР, в т.ч. диаграма на работната ръка.

Предвид направените констатации, комисията счита, че предложението отговаря на изискванията на възложителя и пристъпи към оценяването му, с направени изчисления и изложени мотиви за присъдените точки в Оценителна таблица – неразделна част от настоящия протокол.

Точките, които получава участника по показателя „Оценка на техническото предложение“ (ОТП) са, както следва:

ОС - „Срок за изпълнение“ – **10 точки.**

ОСГ - „Гаранционен срок“ – **3.33 точки.**

ОТ - „Организация на изпълнението“ – **15 точки.**

ОТП = ОС + ОСГ + ОТ = 10 т. + 3.33 т. + 15 т. = 28.33 т.

Комисията пристъпи към разглеждане на ценовото предложение на този участник. Констатирано бе, че същото е изготвено съгласно образеца на възложителя. Приложени са Количествено-стойностна сметка с включени всички позиции съгласно техническата спецификация и Анализни цени. Посоченият размер на непредвидените работи е 10 % от общата стойност на СМР без ДДС.

Комисията счита, че ценовото предложение отговаря на изискванията на възложителя и участникът следва да бъде допуснат до оценка по показателя „Оценка на ценовото предложение“ (ОЦП).

III. Въз основа на горните констатации на комисията, допуснатите участници до оценка по показателя „Оценка на ценовото предложение“ (ОЦП), са:

Участник № 1 „ЕЛЕКТРА ТИМ“ ООД

Участник № 3 Сдружение „ФОТОН“

Комисията пристъпи към оценяване на офертите по този показател съобразно направените от допуснатите участници предложения и утвърдената от възложителя методика. Съгласно методиката показателят ОЦП е с максимален брой точки 60 и се изчислява по следната формула:

$$\text{ОЦП} = \frac{\text{Най-ниска цена предложена в офертите}}{\text{Цена предложена от участника}} \times 60$$

Минималната цена е в размер 64 104.61 лв., предложена от участника Сдружение „ФОТОН“.

С оглед направените конкретни предложения за изпълнение на поръчката, участниците получават точки по показателя ОЦП, както следва:

Участник № 1 „ЕЛЕКТРА ТИМ“ ООД
 $64104.61/64986.99 \times 60 = 59.19$ точки

Участник № 3 Сдружение „ФОТОН“
 $64104.61/64104.61 \times 60 = 60$ точки

IV. Комисията пристъпи към определяне на Комплексната оценка (КО), която съгласно методиката се изчислява по следната формула: **КО = ОТП + ОЦП**,

където

ОТП – „Оценка на техническото предложение“, с макс. брой точки 40

ОЦП – „Оценка на ценовото предложение“, с макс. брой точки 60.

Максималният брой точки, които може да получи даден участник е 100 точки. Балната оценка се закръгля до втория десетичен знак след запетаята. На първо място се класира участникът получил най-голям брой точки.

Предвид оценките, получени от участниците по показателите ОТП и ОЦП, комплексната им оценка е, както следва:

Участник № 1 „ЕЛЕКТРА ТИМ“ ООД
 $36.67 + 59.19 = 95.86$ точки

Участник № 3 Сдружение „ФОТОН“
 $28.33 + 60 = 88.33$ точки

Във връзка с горното и като взе предвид резултатите от преценката на показателите, относителната им тежест и методиката за определяне на комплексна оценка на офертите на участниците, комисията

РЕШИ:

1. **ПРЕДЛАГА** на Възложителя следното класиране на участниците:

На първо място Участник № 1 „ЕЛЕКТРА ТИМ” ООД с получен общ сбор точки 95.86.

На второ място Участник № 3 Сдружение „ФОТОН” с получен общ сбор точки 88.33.

2. ПРЕДЛАГА участникът „ЕЛЕКТРА ТИМ” ООД, класиран на първо място въз основа на оценка на офертите по критерия „икономически най-изгодна оферта” да бъде определен от Възложителя за изпълнител на обществената поръчка с предмет: „Ремонт и разширение на топла връзка между високо и ниско тяло на Административна сграда на бул. „Шипченски проход” № 69, гр. София”.

Протоколът, оценителната таблица – неразделна част от същия, заедно с цялата документация се предава на Възложителя за утвърждаване.

Дата на приключване работата на комисията: 26.02. 2015 г.

Дата на приемане работата на комисията: 24.02. 2015 г.

Председател на Комисията:  /инж. Емилия Лекова/

и членове:

1.  /инж. Теодор Николов/
2.  /Мария Маврова/
3.  /Хатидже Юсеин/

ОЦЕНИТЕЛНА ТАБЛИЦА

ОЦЕНКА НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

в обществена поръчка, провеждана по реда на Глава 8 а от ЗОП, с предмет: „Ремонт и разширение на топла връзка между високо и ниско тяло на Административна сграда на бул. „Шипченски проход” № 69, гр. София”

Показател – „Оценка на техническото предложение” (ОТП) – макс. 40 т.

Оценката на техническото предложение (ОТП) се оформя на база три оценки:

$$\text{ОТП} = \text{ОС} + \text{ОГС} + \text{ОТ},$$

където

ОС – оценка на показател „Срок за изпълнение” – максимум 10 т.

ОГС – оценка на показател „Гаранционен срок” – максимум 5 т.

ОТ – оценка на показател „Организация на изпълнението” – максимум 25 т.

Максимален брой точки по показателя „Срок за изпълнение” получава офертата с предложен най-кратък срок за изпълнение на поръчката. Точките на останалите участници се определят по следната формула:

$$\text{ОС} = \frac{\text{Най-кратък срок предложен в офертите}}{\text{Срок, предложен от участника}} \times 10$$

Максимален брой точки по показателя „Гаранционен срок” получава офертата с предложен най-дълъг гаранционен срок за обекта. Точките на останалите участници се определят по следната формула:

$$\text{ОГС} = \frac{\text{Гаранционен срок, предложен от участника}}{\text{Най-дълъг гаранционен срок, предложен в офертите}} \times 5$$

Комисията представя крайна обща оценка на офертите по подпоказателя «ОТ/Организация на изпълнението», с единогодушие, като попълва обща таблица с оценката, придружена от обосновка.

УЧАСТНИК № 1 „ЕЛЕКТРА ТИМ” ООД

	ОС - оценка на показател „Срок за изпълнение”
6.67 точки	Предложеният срок за изпълнение от този участник е 45 дни. Прилагайки формулата за оценка по този подпоказател, участникът получава следния брой точки: $30/45 \cdot 10 = 6.67$.
	ОГС – оценка на показател „Гаранционен срок”
5 точки	Предложеният от този участник гаранционен срок е 15 години и се явява най-дългия гаранционен срок, предложен в офертите. Прилагайки формулата за оценка по този подпоказател, участникът получава следния брой точки: $15/15 \cdot 5 = 5$.
	ОТ – оценка на показател „Организация на изпълнението”
25 точки	Участникът подробно е описал технологичната последователност при изпълнение на строително-монтажни работи (СМР), както и етапите на изпълнение. Във всеки етап е посочен вида работа, която ще се извърши, както и отделните дейности, които я съставят. За всяка дейност е посочен периода, в който ще се изпълни (в дни). Описанието на организацията на строителството е конкретно за всеки етап, като са представени конкретни методи и способности за изпълнение, технология, контрол и приемане на отделните етапи и работи. Представеният линеен график обхваща всички предвидени етапи за изпълнение, като са посочени реалистични срокове за изпълнението на конкретните дейности за всеки от етапите.
Общо	$ОТП = ОС + ОГС + ОТ = 6.67 + 5 + 25 = 36.67$ точки

УЧАСТНИК № 2 Обединение „ЛЕВЕЛ 5 - ЕТИКОМ”

	ОС - оценка на показател „Срок за изпълнение”
6.67 точки	Предложеният срок за изпълнение от този участник е 45 дни. Прилагайки формулата за оценка по този подпоказател, участникът получава следния брой точки: $30/45 \cdot 10 = 6.67$.

	ОГС – оценка на показател „Гаранционен срок”
1.67 точки	Предложеният от този участник гаранционен срок е 5 години. Прилагайки формулата за оценка по този подпоказател, участникът получава следния брой точки: $5/15 \cdot 5 = 1.67$.
	ОТ – оценка на показател „Организация на изпълнението”
15 точки	Представената обяснителна записка съдържа описание на предвидените за изпълнение етапи, както и тяхната последователност. За всеки от етапите (общо 20 на брой) са изброени конкретните дейности, които е предвидено да се изпълнят. Тези дейности, обаче, не са отразени в представения линеен график. Същият е обобщен – отразява само отделните етапи и предвидените срокове за тяхното изпълнение. Описан е подхода, методологията и технологията за изпълнение на СМР. Изброени са предложените мерки и действия, които ще предприемат за гарантиране на качеството на извършване на СМР и доставка на строителни материали.
Общо	ОТП = ОС + ОГС + ОТ = 6.67 + 1.67 + 15 = 23.34 точки

УЧАСТНИК № 3 Сдружение „ФОТОН”

	ОС - оценка на показател „Срок за изпълнение”
10 точки	Предложеният срок за изпълнение от този участник е 30 дни и се явява най-кратък. Прилагайки формулата за оценка по този подпоказател, участникът получава следния брой точки: $30/30 \cdot 10 = 10$.
	ОГС – оценка на показател „Гаранционен срок”
3.33 точки	Предложеният от този участник гаранционен срок е 10 години. Прилагайки формулата за оценка по този подпоказател, участникът получава следния брой точки: $10/15 \cdot 5 = 3.33$.
	ОТ – оценка на показател „Организация на изпълнението”
15 точки	Представената от участника обяснителна записка е с пропуски в описанието и последователността на съответните стъпки, а именно - липсва описание на етап IV за инсталационните дейности. Представеният линеен график е подробен, но не е ясен, например: при някои позиции има разминаване между

	дните, изписани цифром и маркираните календарни дни; за други позиции като брой дни е записано 0 /нула/, като в същото време са маркирани дни от календарния график; за позициите по част електрическа е налице пълна неяснота – за част от позициите не са отчетени данни като норма време, чд, работници и дни, а в графика са маркирани дните от 13-тия до 16-ия ден включително. Поради горните неясноти не е възможно да се прецени категорично дали предложените срокове за изпълнение на тези етапи или работи са реалистични.
Общо	$ОТП = ОС + ОГС + ОТ = 10 + 3.33 + 15 = 28.33$ точки

Председател на Комисията:..... /инж. Емилия Лекова/

и членове:

1. /инж. Теодор Николов/
2. /Мария Маврова/
3. /Хатидже Юсеин/