

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА”

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ОБЕКТ: „ИНЖЕНЕРИНГ ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕТО НА ПРИСТАНИЩНО СЪОРЪЖЕНИЕ ПРИ НОС ШАБЛА – МОРСКА ЕСТАКАДА С ОСТРОВНА ПЛОЩАДКА“

ДОГОВОР

№ /

Днес,..... 2014 г. в гр. София, между:

ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА”

вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 130316140, със седалище и адрес на управление: гр.София 1574, бул. „Шипченски проход” № 69, представлявано от Ангел Забуртов – Генерален директор, от една страна, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

....., ЕИК на ТР към АВ, със седалище и адрес на управление представлявано от в качеството му на, от друга страна, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши на свой риск, със собствени материали, техника и човешки ресурси, при условията на настоящия договор и срещу възнаграждение: „*Инженеринг за възстановяването на пристанищно съоръжение при нос Шабла – морска естакада с островна площадка*”, при условията и в обем съгласно техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и представените на тази база оферта и Техническо предложение от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – неразделна част от настоящия договор, както и при спазване изискванията на действащото законодателство.

Чл. 2. Този договор се сключва на основание и при условията на проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство, съгласно Закона за обществените поръчки.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата стойност на възложените работи е
(.....) лева с ДДС, съгласно ценовото предложение на Изпълнителя в плик „Предлагана цена”, неразделна част от договора, от които:

- за проучвателни работи - (.....) лева без ДДС;
- за изготвяне на технически проект - (.....) лева без ДДС;
- за изпълнението на строителните и монтажните работи - (.....) лева без ДДС.

(2) Общата стойност на възложените работи е окончателна, включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (в това число и непредвидените за строителните работи) и не подежи на промяна за срока на изпълнение и действие на договора.

(3) В случай, че при изпълнението на възложените строително-ремонтни работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** установи неотложна необходимост от изпълнение на видове и/или количества работи, които не са били и не е било възможно да бъдат предвидени в техническото задание, но чието изпълнение е абсолютно необходимо за точното изпълнение на предмета на договора (непредвидени работи), той уведомява незабавно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това. Тези работи се извършват след изрично писмено съгласие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) Стойността на непредвидените работи по предходната алинея не следва да надхвърля повече от 3% (три процента) от цената за СМР и е включена в общата стойност на договора посочена в ал.1.

(5) При изпълнение на непредвидени работи, за които са посочени единични цени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, плащането ще става по тези цени. За непредвидени работи, за които в офертата не са посочени цени, плащането ще става на база анализни цени, формирани по реда и показателите на анализните цени от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) За извършването и заплащането на работите по ал. 3 се съставят констативни протоколи, в които се посочва вида, обема, единичните (в това число анализни) цени и общата стойност на непредвидените работи и се обосновава неотложната необходимост от тяхното извършване.

Чл. 4. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва заплащане на всеки етап от изпълнението на поръчката по следната схема:

1. За проучвателните и проектните работи:

- авансово плащане в размер на 30% от общата стойност на проучвателните и проектните работи след представяне от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на оригинал на банковата гаранция по чл. 7, ал. 2 и фактура;
- окончателно плащане за тази част, след приемането на техническия проект от техническия съвет на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и фактура.

2. За строително – монтажни работи:

- авансово плащане в размер на 30% от цената на строително-монтажните работи, платимо при влязло в сила разрешение за строеж, издадено от компетентните органи и представяне от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на оригинал на банковата гаранция по чл. 7, ал. 2 и фактура;

- междинни плащания - след завършване на отделни видове работи, съгласно техническия проект и графика за организация и изпълнение на възложените работи, срещу констативни протоколи за текущото изпълнение на договора издадени по реда на чл. 10, ал. 2 от настоящия договор и представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура.

(2) Междинните плащания по ал. 1, т. 2 се намаляват с 30 % (тридесет процента) за покриване на авансовото плащане за строително-монтажните работи до възстановяването му.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа 10 % (десет процента) от всяко междинно плащане по ал. 1, т. 2. Тези удържки се изплащат след издаване на разрешение за ползване, като те имат характера на окончателно плащане.

(4) Заплащането на извършената работа се извършва въз основа на следните документи:

А) Приемо-предавателен протокол, подписан от упълномощени представители на страните, удостоверяващ приемането на доклада за проучвателните работи от технически съвет, назначен от възложителя;

Б) Протокол от технически съвет на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за приемане на техническия проект;

В) Междинни констативни протоколи за текущото изпълнение на договора издадени по реда на чл. 10, ал. 2 от настоящия договор;

Г) Разрешение за ползване, издадено от ДНСК;

Д) Фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 5. (1) Всички плащания по договора се извършват по банков път, по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: IBAN:; BIC код:; Банка:

(2) Всички такси, свързани с издаването на необходимите документи за изпълнението на предмета на договора, са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 6. (1) Срокът за изпълнение на договора е месеци съгласно посоченото в линейния график, представен към офертата от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а именно:

1. За предаване на доклада за резултатите от проучвателните работи – дни/месеца от датата на подписването на договора;

2. За предаване на техническия проект – дни/месеца след подписване на протокола от технически съвет за приемане на доклада за резултатите от проучвателните работи;

3. За извършване на строително – монтажните работи – дни/месеца след влизане в сила на разрешението за строеж.

(2) Срокът по ал. 1 спира да тече:

а) за времето, необходимо за разглеждане и приемане на доклада за резултатите от проучвателните работи и на техническия проект от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

б) за времето, необходимо за издаване на съответните разрешителни документи от компетентните за това органи – до момента на тяхното издаване и влизането им в сила;

в) при неблагоприятни метеорологични условия – бури, мъгли и др.;

г) когато на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е отказан достъп до обекта от оправомощени лица и институции по причини, които не се дължат на собственото му виновно поведение;

д) през времето, когато изпълнението на възложените работи е било спряно по причини, указани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, извън случаите по чл.16, ал.2 и чл.18, т. 2.

(3) Спиране изпълнението на договора в случаите по ал. 2 се допуска само, когато посочените обстоятелства пречат напълно изпълнението на задълженията на страните по договора.

(4) При необходимост от спиране на срока по ал. 1 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това, като укаже и причината, поради която се налага спирането. Към писменото уведомление **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прилага и надлежни доказателства.

(5) За спирането на срока се съставя констативен протокол, в който се отразява причината за спирането и времето, за което се спира изпълнението на договора. Протоколът се подписва от упълномощени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Приложените доказателства за необходимостта от спиране на срока са неразделна част от протокола.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 7. (1) При подписването на този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя документ за внесена гаранция за изпълнение на договора във вид на парична сума в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора без ДДС или представя оригинал на безусловна, неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за сума в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора без ДДС, съгласно чл. 59, ал. 1 и ал. 3 от Закона за обществените поръчки. Тази гаранция се освобождава и се възстановява по номинал от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след изтичането на една година от въвеждането в експлоатация на обекта, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представи застрахователна полица за стойността на изпълнения обект и за времето на гаранционния срок. В противен случай гаранцията се освобождава след изтичане на гаранционния срок по чл. 8, ал.1.

(2) В срок до 5 (пет) работни дни след подписването на настоящия договор или след подписване на протоколите по чл. 4, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи оригинал на учредена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неотменяема и безусловна банкова гаранция, за размера на всеки от авансите по чл. 4, ал. 1 от договора и за срок не по-кратък от срока на действие на настоящия договор. Тази гаранция се освобождава при представяне на доказателства от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, че е извършил работи по този договор за сума равна или по-голяма от размера на аванса.

(3) При положение, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** при условията на настоящия договор дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка, която не може да бъде удържана от предстоящо плащане, банковата гаранция или внесената парична сума, в съответната част се усвоява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като неустойка за неизпълнение, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение за по-големия размер на причинените щети.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа валидността на гаранцията и на застрахователната полица по ал. 1 за целия срок на изпълнение на договора и за времето на гаранционния срок, като представя документ за удължаването на срока на гаранцията не по-късно от 3 (три) календарни дни преди изтичане валидността на гаранцията.

Чл. 8. (1) Гаранционният срок за целия обект е осем години съгласно чл. 20, ал. 4, от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и

монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, като започва да тече от датата на разрешението за ползване.

(2) Всички дефекти, проявили се през гаранционния срок, се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

(3) За проявените дефекти през гаранционния срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок до работни дни след писменото уведомление **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, започва работа по отстраняването на дефектите, която следва да завърши в минималния технологично необходим срок. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от надлежно оправомощени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни задължението си по предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага отстраняването на дефектите на друг избран от него **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, като разходите са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и се покриват от гаранцията за изпълнение или от съответната застраховка. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право и на обезщетението по чл. 34.

V. ПРОЦЕДУРИ ЗА СЪГЛАСУВАНЕ И КОНТРОЛ

Чл. 9. (1) Докладът от проучвателните работи се приема от технически съвет, назначен от възложителя с приемо-предавателен протокол по чл. 4, ал. 4, б. „А“.

(2) Техническият проект се приема на технически съвет, който дава заключение, че разработката е изготвена, съгласно нормативните изисквания и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) В тридневен срок преди датата, на която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** счита, че ще завърши техническия проект, той е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това.

(4) Окончателното приемане на проекта се извършва с подписването на приемателния протокол по чл. 4, ал. 4, б. „Б“.

Чл. 10. (1) За изпълнените строително-монтажни работи по този договор се съставят актове (протоколи), издадени съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г., удостоверяващи, че видовете и количествата строителни и монтажни работи са изпълнени качествено и в съответствие с изискванията на нормативните актове и на настоящия договор.

(2) Освен актовете по предходната алинея страните подписват и констативни приемо-предавателни протоколи за завършените и подлежащи на заплащане натурални строително-монтажни работи.

(3) Предаване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приемане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на изпълнените строително-монтажни работи по този договор се извършва с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение 15) без забележки. В случай, че в акта по предходното изречение има записани забележки, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да ги отстрани преди назначаването на държавна приемателна комисия за обекта. За завършване на възложените работи се счита датата на издаване на разрешението за ползване на обекта от ДНСК.

(4) Контролът по изпълнението и приемането на завършените строително-монтажни работи по настоящия договор ще се осъществява от строителен надзор и инвеститорски контрол.

Чл. 11. В тридневен срок преди датата, на която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** счита, че ще завърши изпълнението на строително-монтажни работи, подлежащи на приемане по чл. 10, ал. 1 – 3, той е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и лицето, упражняващо строителен надзор за това.

Чл. 12. На всеки етап от изпълнението на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да не приеме извършените работи, когато не отговарят на изискванията и условията, обявени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при откриването на процедурата.

Чл. 13. В случаите по чл. 12 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дава подходящ срок за коригиране на извършените работи, в случай, че това технически е възможно, като поправянето е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 14. В случаите по чл. 12, когато не е възможно да се извършат корекции или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** виновно не поправи работата си в указания срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може:

14.1. да възложи изпълнението на друг избран от него изпълнител, като задържи сумата за разходи от неизплатената част от общата стойност на договора и от гаранцията за изпълнение, или

14.2. да задържи сумата, съответстваща на обема на некачествено извършената работа, от неизплатената част от общата стойност на договора и от гаранцията за изпълнение.

Чл. 15. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури лицензиран консултант, който да извърши оценка на съответствието на проектите и да упражнява строителен надзор по време на извършването на строителните работи по настоящия договор.

(2) Освен консултанта по предходната алинея **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, се задължава да посочи също и лица, които ще извършват контрол върху изпълнението на договора от името на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и ще упражняват инвеститорски контрол.

Чл. 16. (1) Лицата, упражняващи инвеститорски контрол, строителен надзор, както и други определени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, осъществяващи контрол върху изпълнението на договора, имат право да проверяват изпълнението на възложените дейности по всяко време, като следят за качеството на видовете работи, спазването на сроковете, вложените материали и спазването на правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Лицата по предходната алинея имат право при констатиране на некачествено извършени работи, влягане на некачествени или нестандартни материали, да спират извършването на СМР и да изискват отстраняване на нарушението. Указанията на лицата по ал.1 са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Подмяната на материалите, отстраняването на нарушенията, както и всички последици от забавата, причинена от спирането, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Лицата по ал. 1 и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носят каквато и да било отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или негови служители при изпълнение предмета на договора и през времетраене на строителството вследствие на които възникнат:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество.

VI. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигури необходимите средства по чл. 3 за финансиране на обекта;
2. да осигури консултант/и, който да извърши оценка на съответствието на проектите и/или да упражнява строителен надзор при откриване на строителната площадка и при извършване на СМР;
3. да извършва плащанията в сроковете и при условията на чл. 4 от настоящия договор;

4. да участва със свой представител при подписването на актовете и протоколите по време на строителството, в това число и при приемане на обекта от държавна приемателна комисия;

5. да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в срок от 5 (пет) работни дни след установяването на появили се в гаранционния срок дефекти;

6. да организира технически съвети за приемане на проучвателните работи, техническия проект в технологично най-кратки срокове след получаване на писменото уведомление от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

7. да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в договорения срок за възраженията или забележките си по изпълнението на проучвателните работи и/или на проекта с оглед съвместното им разглеждане и отстраняване на възникналите неточности;

8. да оказва необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изготвянето на проекта;

9. в срок до 5 (пет) работни дни от подписването на настоящия договор да съобщи писмено на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** имената на длъжностните лица, които ще упражняват инвеститорски контрол;

10. в срок до 5 (пет) работни дни от подписването на съответния договор да съобщи писмено на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** кое лице ще изготви оценка за съответствието на проектите и/или ще извършва строителен надзор;

11. да осигури контрол на обекта, като при необходимост, за решаването на възникнали въпроси във връзка с изпълнението на работите – предмет на договора, да осигури съответното техническо лице в срок до два работни дни след писменото поискване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

12. да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при възникването на причина, която налага спирането на изпълнението на договора. Уведомяването трябва да се извършва в срок до 3 (три) работни дни след възникването на причината.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. на достъп до обекта по всяко време за проверка на качеството на извършваните работи, както и да осъществява контрол в процеса на работата;

2. да спира извършването на отделните видове работи, когато установи влагане на нестандартни материали и/или некачествено изпълнение и да иска поправката им и влагането на стандартни материали за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в изпълнение на това му правомощие са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

3. да прекрати едностранно договора при наличие на обстоятелство, възникнало след сключването на договора, което прави невъзможно неговото изпълнение. За това той трябва да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 3 (три) работни дни от възникване на обстоятелството. Заплащането на извършените до момента работи се определя на базата на двустранно подписан протокол.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълни предмета на договора качествено, професионално, с грижата на добрия търговец и в договорения срок по чл. 6, като организира и координира цялостния процес на проучвателните дейности, проектиране, съгласуване и одобряване на проекта от компетентните органи и издаване на разрешение за строеж и строителството, в съответствие с:

- представената оферта и техническо предложение с приложенията към него, представляващи неразделна част от настоящият договор;

- действащата нормативна уредба в Република България;

- технологичните правила за изпълнение на строителните работи.

2. да изпълни строежа – предмет на този договор, в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията на чл.169, ал. 1 от ЗУТ, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване живота и здравето на хората на строителната площадка;

3. да изпълни строежа в необходимата технологична последователност, съгласно техническото задание, техническия проект и в съответствие с одобрения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** график за организация и изпълнение на възложените работи;

4. да поддържа актуална регистрацията си в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в Република България, а за проектантския екип – да поддържат съответната проектантска правоспособност за целия срок на изпълнение на договора;

5. да спазва стриктно предвидените в договора процедури за съгласуване и контрол;

6. да осъществява авторски надзор по време на строителството;

7. да влага при изпълнението качествени материали, отговарящи на изискванията на Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, които да са придружени от необходимите сертификати за произход и качество и от фактури за придобиването им;

8. да предоставя на определените съгласно предвиденото в този договор лица възможност да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта, както и да им предоставя заповедната книга на обекта;

9. да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от лицата по чл. 16, ал. 1, доколкото не противоречат на законовите разпоредби в съответната област;

10. да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснатите недостатъци, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, от лицата по чл. 16, ал.1 или от държавната приемателна комисия в определените за това срокове;

11. да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване спазването на срока, както и да уведомява своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако неговите указания по изпълнението са в противоречие с нормативни изисквания или са неподходящи за правилното изпълнение на договора. В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не се съобрази с отправеното му уведомление, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се освобождава от отговорност;

12. преди заседанието на държавната приемателна комисия, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да почисти и отстрани от обекта за своя сметка цялата своя механизация, излишните материали и строителни отпадъци на определените за това места;

13. да отговаря за изготвянето на екзекутивната документация, както и да съхранява поверената му с оглед изпълнението на настоящия договор техническа документация (в това число екзекутивните чертежи);

14. да предава изработените от него доклади, проучвания, чертежи и проекти съгласно предвидено в този договор, като при предсрочно прекратяване на договора или след приключване на строителните работи е длъжен да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** цялата оригинална документация, намираща се в него във връзка с изпълнението на този договор;

15. да демонтира дефектиралите метални изделия;

16. да складира, съхранява и извози до осигурено от него депо неметалните строителни отпадъци и демонтираните дефектните метални изделия;

17. в срок до 5 (пет) работни дни от подписването на настоящия договор да съобщи писмено на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** имената на длъжностните лица за контакт и съдействие при упражняването на контрол от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

18. при получаване на писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнала причина, която налага спирането на изпълнението на договора, да предприеме незабавни мерки за защита и съхранение на извършените до момента работи и за обезопасяване на строежа.

Чл. 20. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи и да поддържа надлежно за своя сметка за целия период на изпълнение на договора и за целия срок на гаранционната отговорност валидността на застраховката “Професионална отговорност в проектирането и строителството” за строежи трета категория, втора група съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заверено копие от застрахователната полица за всяка следваща календарна година не по-късно от 7 (седем) дни след подписване на полицата.

(2) При подписването на този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя заверено копие на застрахователна полица за валидна застраховка „Строително-монтажни работи“ за обекта, покриваща всички материални вреди, настъпили през срока на изпълнение на строително-монтажните работи, както и вредите, причинени на трети лица на обекта. Лимитът на застрахованата отговорност не може да бъде по-малък от стойността на работите, чието изпълнение ще се възложи с настоящата поръчка.

Чл. 21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за изчерпателността и достоверността на предварителните проучвания, както и за изработването на техническия проект в съответствие с нормативните изисквания, техническите и технологичните правила и норми, за съгласуването им от всички институции и заинтересованите лица, както и за одобряването им по надлежния ред.

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за осигуряване безопасни условия на труд на строителната площадка, както и за спазване изискванията за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

Чл. 23. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на изпълнението на СМР да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл. 24. (1) Договорите с подизпълнители, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил, не оказват влияние върху начина, сроковете и условията за плащане, установени в този договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да привлича нови подизпълнители за извършване на отделни видове работи, освен ако в процеса на изпълнение на възложените работи се наложи замяна на подизпълнител поради прекратяване на юридическо лице – подизпълнител (съответно при смърт на физическо лице – подизпълнител). Привличането на нови подизпълнители става само след предварителното изрично писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за извършената от подизпълнителите работа като за своя.

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете по този договор;

2. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие при изпълнение на възложените работи.

VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 26. (1) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да изпълни задълженията си по този договор, поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора и засягащо пряко изпълнението на договора, извън хипотезите на чл. 6, ал. 2, той е длъжен в тридневен срок от възникване на събитието писмено да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това. В случай, че уведомлението не бъде потвърдено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да се позове на непреодолима сила. С настъпването на непреодолимата сила се спира изпълнението на договора. След преустановяване действието на непреодолимата сила, ако страните още имат интерес от изпълнението на договора, неговото действие се възстановява, като срокът му се удължава с времето, през което е била налице непреодолимата сила.

(2) След преустановяване на действието на непреодолимата сила се съставя акт – образец 13 към Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 27. Когато непреодолимата сила продължи повече от 30 (тридесет) дни, всяка от страните има право да поиска договора да бъде прекратен. Заплащането на извършените до момента работи се определя на базата на двустранно подписан протокол.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 28. (1) Действието на настоящия договор се прекратява с изпълнението му или с изтичането на срока на договора.

(2) Преди изтичане срока на договора, той може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие;
2. в хипотезата на чл. 14.1;
3. при обявяване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в несъстоятелност или в ликвидация – с едностранно писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като последният задържа гаранцията за изпълнение в пълния ѝ размер.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора при забавяне изпълнението на договора с повече от 30 (тридесет) календарни дни спрямо заложеното в приетия с офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** линеен график. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение в пълния ѝ размер, като има право и на предвидената неустойка.

(4) Всяка от страните има право да развали договора при частично, лошо или забавено изпълнение съгласно съответните разпоредби на гражданското законодателство, като отправи 7-дневно писмено предизвестие до другата страна.

(5) При прекратяване или разваляне на този договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да направи необходимото за бързото приключване на започнатите работи до степен, която позволява приключването на договора с най-малки разходи.

Чл. 29. Промяната на собственика на търговеца – **ИЗПЪЛНИТЕЛ** не е причина за изменение и прекратяване на този договор, като неговото по-нататъшно изпълнение се потвърждава с приподписване на договора от новия собственик. В случай, че новият собственик откаже такова приподписване и поиска промяна на условията или прекратяване на договора, договорът се прекратява. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение в пълния ѝ размер.

Чл. 30. Във всички случаи на прекратяване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е задължен да изплаща обезщетения, такси или каквито и да е други средства на персонала на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IX. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл. 31. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, резултат на грешки, недостатъци и пропуски, или в резултат от некачествено изпълнени СМР, или неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 32. При неспазване срока по чл. 6 по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет десети върху сто) от стойността на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от общата стойност на договора, която неустойка се удържа при окончателното разплащане на обекта и от откритата банкова гаранция/внесената парична гаранция за изпълнение.

Чл. 33. При забавяне плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същия дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** законна лихва за забава.

Чл. 34. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** тройния размер на направените за отстраняването им разходи, както и претърпените щети.

X. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 35. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са валидни, когато са изпратени на адреса на съответната страна по пощата (с известие за доставяне), чрез куриер (с подписана от премащата страна товарителница), по факс или предадени на ръка, срещу подпис от приемащата страна.

Чл. 36. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** третират като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да разкрива по какъвто и да е начин или под каквато и да е форма договора или част от него, както и всякаква информация, станала му известна във връзка с изпълнението на договора на трети лица, освен пред свои служители. Разкриването на информация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** пред негов служител или наето лице, се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнение на договора.

(3) С подписването на настоящия договор страните подписват и Споразумение за поверителност, неразделна част от същия.

Чл. 37. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават по взаимно съгласие. При непостигане на съгласие, спорът се отнася за решаване пред компетентния съд, съгласно разпоредбите на ГПК.

Чл. 38. За неуредените в този договор въпроси се прилагат Закона за задълженията и договорите и другите действащи нормативни актове в страната.

Настоящият договор се състави в 2 (два) еднообразни екземпляра - един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и влиза в сила от датата на подписването му.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническата спецификация на Възложителя;
2. Ценова оферта и техническото предложение, заедно с всички приложения към тях;
3. Доказателства по чл. 47 ЗОП.
4. Застрахователна полица "Професионална отговорност в проектирането и строителството" за строежи трета категория, втора група.
5. Застрахователна полица „Строително-монтажни работи“, покриваща всички материални вреди, настъпили през срока на изпълнение на строително-монтажните работи, както и вредите, причинени на трети лица на обекта.
6. Споразумение за поверителност.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Ангел Забуртов

*Генерален директор на
ДП „Пристанищна инфраструктура“*