



РАЗДЕЛ 4

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: КЛОН-ТП БУРГАС НА ДП „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА”

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ОБЕКТ: „Проектиране и строителство на нов склад и слип за база СНО на нов източен вълнолом, Пристанище Бургас”

ДОГОВОР

Днес, 2019 год., в гр. Бургас, между:

КЛОН-ТП БУРГАС НА ДП „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА”, ЕИК 130316140, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Княз Ал. Батенберг № 1, представлявано от Ивайло Иванов – Директор, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

".....", със седалище и адрес на управление:
....., вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията/регистър БУЛСТАТ с ЕИК....., представлявано от -
..... наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в изпълнение на влязло в сила Решение № от2019 г. на Директора на Клон-ТП Бургас на ДП”ПИ”, в качеството му на възложител по смисъла на ЗОП и в резултат на проведена „открита процедура“ по ЗОП, се сключи настоящият договор, като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни на свой риск, със свои материали, техника, механизация и човешки ресурси при условията на настоящия договор и срещу заплащането на цената по него проектиране, строителни и монтажни работи на обект: „Проектиране и строителство на нов склад и слип за база СНО на нов източен вълнолом, Пристанище Бургас”

(2) Конкретните дейности, видове и количества СМР са посочени в Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (Приложение № 1), Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение № 2), и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение № 3), които представляват неразделни части от настоящия договор.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни възложените с настоящия договор работи с грижата на добър търговец, гарантирайки професионализъм, пригодност на използваната техника и своевременно изпълнение.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира пълно съответствие на извършваните работи със заданието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и с Приложенията към договора.

Чл.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме извършените в съответствие с условията на настоящия договор и с приложенията към него работи и да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размера, в сроковете и при условията, уговорени в договора.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3. (1) Срокът за проектиране, предмет на този договор е(.....) календарни дни. Срокът започва да тече от датата на сключване на договора до предаване на одобрения от технически съвет работен инвестиционен проект от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по чл.18., ал.2. В срока за проектиране не влиза времето за съгласуване на идейното решение и изготвения работен проект от технически съвет на възложителя.

(2) Срокът, свързан с задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ относно проектирането спира да тече в следните случаи:

1. при необходимост от съгласуване или одобряване на предварителни начални разработки или проектна част, за времето на съгласуването, одобряването;

2. при бездействие на орган и/или администрация, ако действието е от значение за започване или реализиране на изпълнението;

3. при възникване на непредвидено обстоятелство, за което страните са подписали констативен протокол, за чийто непредвиден характер страните са съгласни и влияе на започването или реализирането на изпълнението;

4. срокът не тече за времето на забавянето, заради преработване на вече готови фази или части от проект/и, наложени от промени в нормативните актове, регулиращи съответната материя;

5. срокът не тече за времето на забавянето, когато забавата е причинена поради виновно действие или бездействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - до неговото преустановяване или когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поиска промени в работата, които изменят предадено задание за проектиране и/или одобрени от него решения или предшестващи фази.

(3) Срокът се продължава след съгласуването и/или одобряването и/или изпращането на писмени указания (забележки, пропуски, допълнения или препоръки) от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако има такива или след извършване на необходимото действие от орган или администрация, обуславящо започването и/или реализацията на изпълнението или след отпадане на непредвидените обстоятелства или след отпадане на друго препятствие.

(4) Обстоятелствата по ал.2 се документират чрез двустранно подписан протокол между страните.

Чл.4. (1) Срокът за изпълнение на СМР, предмет на този договор е(.....) календарни дни. Срокът за изпълнение на строителството започва да тече от датата на подписване на Протокол за предаване на обекта за изпълнение /акт образец № 2а/ и приключва с подписването на Окончателен приемо-предавателен протокол за приемането на обекта /акт образец № 15/ по чл.19, ал.3.

(2) Срокът по ал.1 може да бъде спрян поради:

1. Неблагоприятни метеорологични условия - валежи от дъжд, сняг, мъгли, ниски температури, вятър и др.

2. Отказан достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта от оправомощени лица или институции.

3. Технологично необходимото време за изпълнение на непредвидените работи.

(3) При необходимост от спиране на срока по ал. 2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това, като укаже и причината, поради която се налага това. Към уведомлението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага надлежни писмени доказателства.

(4) За спирането на срока за изпълнение се съставя констативен протокол, в който се отразява причината за забавата и каква част от срока за изпълнение не е изтекла към момента на спирането.

Протоколът се подписва от определените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Приложените доказателства за необходимостта от удължаване на срока за изпълнение са неразделна част от протокола.

(5) След отпадане на причината за спирането срока за изпълнение, страните подписват нов констативен протокол, в който се посочват продължителността на спирането, като въз основа на частта от срока за изпълнение, която не е изтекла към момента на спирането, се определя кога изтича договореният срок за изпълнение на СМР.

(6) В срока по ал. 2 не се включва времето, необходимо за приемане на изпълнените строителни и монтажни работи.

(7) Ако при извършване на възложените работи възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.5. (1) Общата стойност на възложеното проектиране, строителни и монтажни работи (СМР) за обекта, предмет на настоящия договор, съгласно приетото от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Ценово предложение от Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, възлиза на.....лв. (.....) без вкл. ДДС, в т.ч. и 3 % (три на сто) за непредвидени работи върху стойността на СМР или лв. (.....) с вкл. ДДС, в т.ч.:

1. Цена за изготвяне на работен проект:лв. (словом) без ДДС, съответно лв. с ДДС.

2. Цена за упражняване на авторски надзор:.....лв.(словом) без ДДС, съответно лв. с ДДС.

3. Цена за изпълнение на СМР:лв. (словом) без ДДС, съответно лв. с ДДС, в т.ч. до 3 % (три процента) за непредвидените работи, съответно..... лв. (словом) с ДДС, съгласно приложено КСС.

(2) Цената по чл.5, ал.1, т.1 за изготвения проект се изплаща след предаване с приемо – предавателен протокол (по чл.18, ал.2) на одобрения от технически съвет на Възложителя работен проект и представяне на оригинална фактура.

(3) Цената по чл.5, ал.1, т.2 за упражняване на авторски надзор се изплаща след подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа (приложение № 16) от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време строителството и представяне на оригинална фактура.

(4) За извършените СМР по чл.5, ал.1, т.3 от настоящия договор плащанията ще се извършват, както следва:

1. Междинни плащания в размер до 90 % (деветдесет процента) от стойността на СМР - въз основа на Протокол/и по чл. 19, ал.1 за установяване на реално изпълнени СМР съгласно проекта, изготвени от изпълнителя, проверен/и и подписан/и без забележки от лицето изпълняващо инвеститорски контрол и представляващия (Ръководител обект) изпълнителя, удостоверяващи вида, обема/количеството, стойността и качеството на действително изпълнените работи по договора, придружени с необходимите сертификати за качество на доставените и вложени материали, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти и оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. Окончателно плащане в размер на остатъка от договорената стойност - след подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа (приложение № 16) от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време строителството и оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Всички плащания се извършват в български лева, по банков път, в срок до 20 (двадесет) работни дни след представяне на последния от посочените документи.

(5) Всички плащания в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършват по следната банкова сметка:

IBAN:..... BIC:..... при Банка:.....

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени в сметката по ал. 5 в срок от 3 (три) работни дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се плащанията са надлежно извършени.

(7) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ извършва окончателното плащане към него, след като бъдат предоставени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителите за извършените от тях работи, приети по реда на този договор.

(8) Стойността по ал.1 е окончателна и не подлежи на промяна в процеса на изпълнение на договора.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща СМР, посочени в количествената сметка, но неизпълнени. Действителните количества и стойности на изпълнените работи се доказват с подписани Протокол/и за установяване на реално изпълнени СМР.

(10) Стойностите по чл.5 са окончателни и включват всички необходими разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на работите, предмет на настоящия договор, включително, но не само разходите за: проектиране, материали, консумативи, елементи, работна ръка, спомагателни съоръжения и техника, работно оборудване, включително доставката им до обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; разходи за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд; необходимите разходи за организация на работата на монтажната площадка, в т.ч. осигуряване на собствените битови нужди; почистване от строителни отпадъци и пренасянето им до определени за целта места; мита, данъци, такси и застраховки съгласно действащото законодателство и настоящия договор; разходи по контрол на качеството; разходи за управление; разходи, свързани с осигуряване на противопожарна безопасност; транспортни разходи на работната ръка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе.

(11) Единичните цени за отделните видове СМР са фиксирани за времето на изпълнение на договора и не подлежат на актуализация.

(12) При доказана необходимост и целесъобразност, в хода на изпълнение на договора, отделни видове и/или количества СМР могат да бъдат заменени с други, без да се променят единичните цени, анализите на единичните цени или общата стойност на договора по ал. 1. Замяната се извършва въз основа на подписани от двете страни заменителни таблици, в които се обосновават необходимостта и целесъобразността от извършването на замяната.

Чл. 6. (1) В случай, че при изпълнението на възложените работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установи неотложна необходимост от изпълнение на видове и/или количества работи, които не са били и не е било възможно да бъдат предвидени в Техническата спецификация, остойностената количествена сметка и работния проект, но чието изпълнение е абсолютно необходимо за точното изпълнение на предмета на договора (непредвидени работи), той уведомява незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това. Тези работи се извършват след изрично писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) При изпълняване на непредвидени работи, за които има единични цени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, разплащането ще става по тези цени. За непредвидени работи, за които в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не са посочени цени, плащането ще става на база на анализни цени, съгласувани с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и формирани по реда и показателите на ценообразуване на единичните цени от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

1. П1 - Средна часова ставка лв./час
2. П2 - Допълнителни разходи върху труд..... %
3. П3 - Допълнителни разходи върху механизация..... %
4. П4 - Доставно -складови разходи %
5. П5 - Печалба%

(3) За извършването и заплащането на работите по ал. 2 се съставят констативни протоколи, в които се посочва вида, обема, единичните (в това число и анализни) цени и общата стойност на непредвидените работи и се обосновава неотложната необходимост от тяхното извършване.

IV. ГАРАНЦИИ И ЗАСТРАХОВКИ

Чл. 7. (1) При подписването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя документ за внесена гаранция за изпълнение на договора във вид на парична сума в размер на.....(.....) лв., без включено ДДС, представляващи 3 % (три процента) от стойността на договора, без включено ДДС или представя оригинал на безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, със срок на валидност - не по-малко от 30 (тридесет) дни след изтичане на срока по чл.3, ал. 1, или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава и връща/възстановява гаранцията за изпълнение, в срок до 30 (тридесет) дни от извършване на окончателното плащане.

(3) При подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа (приложение № 16) от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време строителството, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя застрахователна полица за сключена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ застраховка за конкретния обект, покриваща всички материални вреди, включително вредите, причинени на трети лица (в случай, че има такива), на стойност не по-малка от стойността на строително-монтажните работи на изпълнения обект и със срок на действие, покриващ целия гаранционен срок.

(4) Застраховката по предходната алинея е за обезпечаване изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през гаранционния срок.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на гаранцията по ал. 1 за целия срок на изпълнение на договора и застраховката по ал.3 за времето на гаранционния срок, като при необходимост представя документ за удължаването на срока й/ им веднага след издаването му, но не по-късно от 3 (три) работни дни преди изтичането на срока на гаранцията.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията по ал.1 и застраховката по ал.3, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява някое от задълженията си по договора, изпълнението е забавено или некачествено, или не съответства на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или на нормативните разпоредби, както и в изрично посочените в договора случаи. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси реално изпълнение, неустойка и/или обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи.

(7) Гаранцията по ал.1 и застраховката по ал.3 не се освобождават от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение и/или за обезпечаване на гаранционния срок.

(8) Гаранцията за обезпечаване изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през гаранционния срок освобождава и връща/възстановява в срок до 30 (тридесет) дни от изтичане на срока по чл.7, ал.1.

Чл. 8. /1/. Гаранционният срок за извършените строително-монтажни работи е (словом) години и започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

/2/. Всички дефекти, появили се през гаранционния срок, се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

/3/. За проявените в рамките на гаранционния срок недостатъци на извършените работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в писмена форма.

/4/. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 24 часа от получаване на уведомлението да изпрати на обекта свой представител, който съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да установи на място причините и характера на проявените дефекти и ако се докаже, че същите са дължими на дефект или неизправност, настъпили по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се подписва констативен протокол, в който се определя отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и условията за отстраняването на дефектите и недостатъците.

/5/. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за дефекти и недостатъци, дължащи се на неправилна експлоатация на обекта.

/6/. В случай, че в рамките на гаранционния срок по настоящия договор и след уведомяване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не се яви в уговорения срок на обекта и/или бидейки оповестен, не отстрани възникналия дефект и/или неизправност, съгласно уговореното в настоящия договор, то страните безусловно и неотменимо се договарят, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани дефекта и/или неизправността за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който следва да възстанови незабавно всички суми за това, платени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на база копия от фактурите за заплатените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ суми. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да оспорва основанието и/или размера и/или целесъобразността на направените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ плащания на това основание.

/7/. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от задълженията си по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага отстраняването на дефектите на друг избран от него ИЗПЪЛНИТЕЛ, като разходите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да се обезщети от застраховката по чл. 6, ал. 3.

Чл. 9. /1/. При подписването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя:

1. Валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ с лимит на застрахованата отговорност за обекти първа категория по смисъла на чл. 137 от ЗУТ.

2. Валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Строително - монтажни работи“, за конкретния обект, покриваща всички материални вреди, настъпили през срока на изпълнение на строително - монтажните работи, както и вредите, причинени на трети лица, с лимит на застрахованата отговорност не по-малък от стойността на строително-монтажните работи, предмет на настоящия договор.

/2/. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на застраховките по ал. 1 за целия период на изпълнение на СМР, до подписване на Приемо-предавателен протокол за приемане на обекта без забележки, като при необходимост представя документ за удължаването на сроковете им веднага след издаването му, но не по-късно от 3 (три) работни дни преди изтичането на срока на съответната застраховка.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получи в договорения срок възложените с настоящия договор работи.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с оглед точното изпълнение на задълженията му по настоящия договор, включително да предаде площадката във вид, осигуряващ изпълнението на възложените работи;
2. да определи и упълномочи свой представител, който да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на настоящия договор;
3. да заплати възнаграждението за приетите работи в размера, по начина и в сроковете, уговорени в настоящия договор;

Чл.12./1/. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор без да нарушава оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и изпълнението на задълженията му по договора. При констатиране на некачествено изпълнени работи и/или вложени некачествени материали, елементи и консумативи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква същите да бъдат отстранени, подменени или поправени без допълнително заплащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на договорения общ срок за изпълнение.

/2/. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на приложимите правила и норми или водят до съществено отклонение от възложените работи.

/3/. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

- смърт или злополука на работник на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на трето лице;
- загуба или нанесена повреда на каквото и да е имущество, вследствие изпълнението на
- предмета на договора през времетраенето на възложените работи.

В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани повредата или да възстанови паричната равностойност на загубата.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши възложените с настоящия договор работи качествено, като организира и координира цялостния процес на изпълнение съгласно: заданието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и приложенията към договора, и спазвайки приложимите стандарти и действащата нормативна уредба в Република България, включително действащите норми по здравословни условия на труд, санитарните и противопожарни норми.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да извърши възложените работи в уговорения срок;
2. да влага при изпълнението на възложените работи новопроизведени и качествени материали, елементи и консумативи, отговарящи на изискванията на приложимите стандарти и на техническите изисквания за изпълнение на възложените работи. За удостоверяване на това ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответните сертификати за качество и декларации за съответствие;
3. да обезпечи необходимите за работата му работно оборудване, квалифициран персонал и техника;
4. да осигури необходимия управленски и технически персонал за обезпечаване организацията

и управлението на възложените работи;

5. да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършване на контрол по изпълнението на работите;
6. да съставя всички актове и протоколи по време на строителството;
7. да извърши за своя сметка всички работи с цел отстраняване на виновно допуснати от него грешки, пропуски, недостатъци и др., констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, органите на местната и/или на държавната власт;
8. да спазва нормативно установените и действащите при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ правила и норми за безопасност на труда и охрана и опазване чистотата на монтажната площадка на обектите;
9. да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда, на строителната площадка и на граничните с нея имоти и за предотвратяване на вреди на околната среда, на лица или имущество, в резултат на замърсяване, шум и други причини, произтичащи от възприетия начин на работа, който следва да се извършва в съответствие с позволеното от действащото законодателство.
10. по време на изпълнение на възложените работи да поддържа обекта чист и да складира и отстранява излишните материали и техника; след завършването на работите да почисти и изнесе от обектите за своя сметка всички остатъци (отпадъци), които не са необходими;
11. да уведоми всички лица, участващи в строителството, за мястото на площадката, определено за провеждане на срещите по безопасност и здраве, както и за определения координатор по безопасност и здраве при изпълнение на възложените работи и начините за контакт с него;
12. да изпълни в рамките на възнаграждението по настоящия договор всички мероприятия съгласно действащата нормативна уредба и действащите правила на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, осигуряващи здравето и безопасността при изпълнение на възложените работи през периода на изпълнение на предмета на договора. В тази връзка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да определи и упълномощи лице, което да го представлява при осъществяването на гореописаните мероприятия - координатор по безопасност и здраве, който включително да има право да подписва от името и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всякакви документи във връзка с мероприятията по настоящата точка, включително споразумение по чл.18 от ЗЗБУТ;
13. незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на извънредна ситуация или злополука, станали на площадката;
14. да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички промени в работата, наложени се по време на изпълнението, преди да пристъпи към реализирането им;
15. своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на възложените работи и други дейности на обектите;
16. да спазва действащия пропускателен режим, изискванията за контрол на достъпа до обектите и действащите при пристанищния оператор правила за вътрешна сигурност и ред;
17. Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (*три*) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП (*ако е приложимо*)]

Чл.15./1/. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка с изпълнението на работите, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всички вреди, нанесени на оборудването, монтирано на обектите, на трети лица и/или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или на имущество, независимо чия

собственост е то, и на околната среда при или по повод изпълнение на възложените работи, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

/2/. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за евентуални трудови злополуки, причинени на и/или от негови работници и служители, настъпили при изпълнение на възложените работи на обектите, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира освобождаване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от отговорност във връзка с тези злополуки.

/3/. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осигуряване на безопасното състояние на собственото си работно оборудване, техника и механизация, както и за безопасното използване от него на работно оборудване, техника и механизация по време на изпълнение на възложените работи.

/4/. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предприеме всички необходими действия по време на изпълнение на възложените работи за недопускане на повреди или разрушения на прилежащата инженерната инфраструктура и извън границите на обектите в посочения в настоящия договор Пристанищен терминал. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ виновно причини щети, той е длъжен да ги възстанови, като разходите са за негова сметка.

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при изпълнение на възложените работи е допуснал отклонение от изискванията, предвидени в настоящия договор, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява недостатъците за своя сметка.

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на възложените работи;
2. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работите, в случай, че са изпълнени точно;
3. да получи договореното възнаграждение за приетите работи при условията и в сроковете, предвидени в настоящия договор.

VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.18. (1) Идейната разработка на проекта по част Архитектира и част Конструкции се приема на технически съвет.

(2) Изпълнителят предава с протокол изготвения работен проект, оформен съгласно чл.139, ал.3 от ЗУТ, както следва:

- чертежите в оригинал на хартиен носител, с мокри печати и подписи, в папки и текстовата част – обяснителни записки във формат А4, всички таблици и количествени сметки – във вид удобен за размножаване – 2 броя комплекти;

- електронен носител (CD) – 1 броя, с цялата информация, в подходящ за размножаване формат; чертежите във формат DWG, а текстовата част – Word и Excel.

(3) Технически съвет назначен от Възложителя в срок до 10 календарни дни преглежда проекта на Изпълнителя за съответствие със заданието, одобрената идейна разработка, пълнота и качество на изпълнението.

(4) В случай, че Техническият съвет назначен от Възложителя констатира непълноти и/или несъответствия, и/или недостатъци, връща проекта с писмени указания за отстраняването им.

(5) В срок от 10 календарни дни от деня на получаване на писмени указания от Възложителя, Изпълнителя е длъжен да отстрани констатираните непълноти и/или несъответствия, и/или недостатъци. Възложителя може да укаже и по-дълъг срок ако преработването на проекта не е по вина на Изпълнителя, а е в следствие на нововъзникнали обстоятелства, промени в нормативната уредба и др. обстоятелства, с които е необходимо проекта да се съобрази, но не са били налице при сключването на договора.

(6) След приемане на работния проект без забележки от Техническият съвет, Изпълнителят предава 5 броя пълни комплекти от проекта на хартиен носител и 2 бр. на електронен носител (CD), оформени по начина описан в т.1.

(7) Възложителят е длъжен да съгласува проекта с всички експлоатационни дружества и държавни органи според естеството на конкретния проект, ако такова съгласуване се изисква от действащото законодателство.

Чл.19. (1) Междинното предаване и приемане на изпълнените СМР по този договор се извършва чрез подписването на приемо-предавателни протоколи за вида, обема и качеството на извършените работи и доставени материали. Завършен вид работа не може да бъде приет, докато не се извършат необходимите и предвидени в техническата спецификация измервания и проби за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Количествата на завършените работи се определят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез измерване в присъствие на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В протоколите за приемане на действително извършените работи се дава оценка за качеството и се установява степенята на съответствието им с техническите изисквания и тези на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършване и приемане на строителните работи.

(2) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител поиска някои видове работи на обекта да бъдат измерени, той дава подходящ срок на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за да присъства или да осигури свой квалифициран представител. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не присъства или не изпрати представител, измерването, направено от представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е задължително за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) За дата на окончателното приемане изпълнението на възложените СМР се счита датата на подписване на окончателен приемо-предавателен протокол за окончателно приключване на строително-монтажните дейности.

Чл. 20. На всеки етап от изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да не приеме извършените работи, когато същите не отговарят на нормативните изисквания за този вид работа или на Техническата спецификация, или докато не се извършат необходимите и предвидени в Техническата спецификация измервания и проби за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 21. В случаите на чл. 18 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава подходящ срок за коригиране на извършените работи, в случай, че това технически е възможно, като поправянето е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 22. (1) В тридневен срок от завършването на строително-монтажните работи, представители на страните извършват оглед на изпълнението.

(2) В случай, че страните не констатират неизправности, отклонения в качеството или дефекти на извършените строителни и монтажни работи, както и несъответствия с уговореното в договора с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и с Приложенията към договора, се съставя и подписва Констативен протокол за установяване годността за приемане на строеж - акт обр. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време строителството.

(3) Подписването на протокола по алинея 2 не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорностите му, произтичащи от изпълнението предмета на договора и от действащото законодателство, до изтичане на гаранционния срок.

Чл.23. /1/. Когато при извършване на огледа по чл.17 от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се констатира, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от възложеното или работите му са с недостатъци, включително такива, които произхождат от вложени некачествени материали и консумативи и/или дефектни елементи, или работите не са изпълнени в съответствие с техническите изисквания и стандарти и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният има право да откаже приемане на изпълнението, както и заплащането на част или на цялото договорено възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора.

/2/. В случаите по предходната алинея страните незабавно определят комисия от свои представители. Комисията извършва оглед на извършените работи и съставя протокол, в който се

описва констатирания дефект, мероприятията, които трябва да бъдат извършени, и се определя срок за отстраняване на недостатъците.

Чл.24. /1/. В случаите по предходния член, когато отклоненията от възложеното или недостатъците в работите са съществени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

а/ да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да отстрани констатираните недостатъци;

б/ да отстрани сам, за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, отклоненията от възложеното, респективно недостатъците на работите;

в/ да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената стойност или годност на изпълнените работи.

VIII. НЕУСТОЙКИ

Чл.25. /1/. При забавено изпълнение на задължения по Договора от страна на Изпълнителя в нарушение на уговорените в този Договор срокове, същият заплаща на Възложителя неустойка в размер на 0,1% от сумата по чл.5, ал.1 за всеки просрочен ден, но не повече от 15 % от цената по чл.5, ал.1.

/2/. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал неточно изпълнение - некачествено изпълнени работи, които не съответстват на договорените технически параметри и условията на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява допуснатите неточности изцяло за своя сметка, а ако не извърши това, той е длъжен да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички негативни последици и отговорности, произтичащи от това неточно изпълнение.

/3/. Без да се засягат разпоредбите на предходните алинеи, в случай, че поради забавяне на работите и неспазване на крайния срок, по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ понесе съответните отговорности по други договори, свързани с обектите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на обезщетение в размер на реално понесените отговорности.

/4/. При констатирано от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ повторно нарушаване на установените в действащото законодателство и във вътрешните правила на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ правила и норми за здравословни и безопасни условия на труд и за сигурност и вътрешен ред, от страна на един и същи работник или служител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ангажиран от последния за изпълнението на работите по настоящия договор, виновният работник или служител се отстранява от монтажната площадка и няма право да работи по изпълнението на настоящия договор. В случай, че вследствие на отстраняването по предходното изречение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпадне в забава за изпълнение на възложените работи, последният носи отговорност съгласно алинея 2 от настоящия член.

Чл.26. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплати възнаграждението по настоящия договор в уговорените срокове, той дължи неустойка в размер на 0,1% /нула цяло и една десета процента/ дневно върху просрочената сума, но не повече от 10 % /десет процента/ от общия размер на възнаграждението по договора.

Чл.27. Заплащането на неустойки не лишава изправната страна от правото ѝ да търси обезщетения за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на неустойката.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.28./1/. Действието на настоящия договор се прекратява:

1. С изпълнението на всички задължения на страните;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложените работи;
4. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 5-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
5. Едностранно, с писмено уведомление без предизвестие, по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато същият:

а/ е прекратил работата за повече от 15 (петнадесет) календарни дни без съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б/ не изпълни точно някое от задълженията си по договора, в това число не извършва строителните и монтажните работи по уговорения начин или с нужното качество;

в/ системно нарушава задълженията си по настоящия договор;

г/ не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ констатирани недостатъци;

д/ използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

е/ бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация;

ж/ в случаите по чл. 5 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ получените плащания, ведно със законната лихва, а ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло гаранцията за изпълнение.

/2/. След прекратяване на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да прекрати по-нататъшната работа, с изключение на такава, която може да бъде необходима и разпоредена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с оглед на обезопасяването на обекта;

2. да предаде всички работи, изпълнени от него до датата на прекратяването.

/3/. В случай на прекратяване на настоящия договор по реда на чл. 28, ал. 1, т. 2-5 от договора, страните подписват двустранен протокол за уреждане на финансовите отношения, свързани с изпълнението на договора до момента на неговото прекратяване, в т.ч и по отношение на получените междинни плащания.

Чл.29. /1/. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор без предизвестие, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. се отклонява съществено от уговореното с настоящия договор;

2. изпълнява възложените работи с ниско качество;

/2/. В случая на ал. 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплащане на извършените до момента на прекратяването и приети работи.

Х. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.30. /1/. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

/2/. Непреодолима сила е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

/3/. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на възложените работи се спира.

/4/. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

/5/. Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.31. Всички съобщения или уведомления между страните по настоящия договор ще бъдат в писмена форма. Писмената форма се счита за спазена при изпращане по пощата с обратна разписка, по факс или по електронен път.

Чл.32. Всички промени и допълнения към настоящия договор се извършват в писмена форма.

Чл.32. Нищожността на някоя от клаузите на договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.33. За неуредените с договора въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществени поръчки, Закона за задълженията и договорите, Търговския закон и другите закони, действащи на територията на Република България.

XII. ЛИЧНИ ДАННИ

Чл.34. Всяка от страните по настоящия договор се съгласява да предоставя на другата страна лични данни на своите работници и служители за целите на съблюдаване на легитимните интереси на другата страна и за целите на изпълнението на настоящия договор и доколкото тези цели го изискват.

Чл.35. Всяка от страните по настоящия договор се съгласява да обработва, включително да съхранява, предоставените ѝ от другата страна лични данни по предходната точка, при условията и по реда на Регламент ЕС 2016/679 и на действащото национално законодателство в областта на защита на личните данни.

Чл.36. (1) Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка) или по факс на посочения от съответната страна адрес, или предадени чрез куриер, срещу подпис от приемащата страна. Всяка писмена комуникация, отнасяща се до този договор между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ трябва да посочва заглавието на договора и да бъде изпращана до лицата за контакти както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:....., тел.:.....; факс:; Лице за контакт:; e-mail:

ИЗПЪЛНИТЕЛ: Адрес: тел.:..... факс:.....; Лице за контакт:.....; e-mail:.....

(2) При промяна на посочените адреси, телефони и други данни, съответната страна е длъжна незабавно да уведоми другата в писмен вид. В противен случай, всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат надлежно връчени.

Чл. 37. Неразделна част от договора са:

1. Техническа спецификация

2. Количествена сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
3. Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
4. Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни оригинални екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: