

ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ



**ПРИСТАНИЩНА
ИНФРАСТРУКТУРА**

**Годишен доклад за дейността
за 2025 год.**

І. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура" е образувано със Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПБР) (ДВ, бр. 104 от 2005 г., в сила от 27.12.2005 г.), като юридическо лице по смисъла на чл. 62, ал. 3 от Търговския закон.

Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) е управителен орган на българските пристанища за обществен транспорт и предоставя услуги по управление на трафика и информационно обслужване на корабоплаването.

Предприятието е с едностепенна система на управление.

Органи на управление на Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура" са:

- Министър на транспорта, информационните технологии и съобщенията;
- Управителен съвет;
- Генерален директор;
- Одитен комитет.

Одитният комитет подпомага работата на Управителния съвет и се състои от председател и двама члена.

Към дата на съставяне на годишният финансов отчетен предприятието се представлява от Станислав Стоилов Йорданов – Генерален директор и член на УС на ДППИ.

През отчетния период ДППИ е представлявано от:

- Ивайло Стоянов Иванов – генерален директор на ДППИ и член на УС от 26.08.2024 г. до 17.10.2025 г.
- Станислав Стоилов Йорданов – генерален директор на ДППИ и член на УС от 17.10.2025 г. до 01.04.2026г.
- Кристиан Веселинов Богоев – генерален директор на ДППИ и член на УС от 01.04.2026 г. – в момента, до провеждане на конкурс.

Към дата на изготвяне на доклада за дейността и към датата на съставяне на ГФО, одитния комитет е в следния състав:

- Иван Христов Иванов – Председател;
- Моника Йорданова Паунова – Член;
- Павлина Бобева Стайкова – Член.

Одитния комитет е избран на основание чл. 107, ал. 8 от ЗНФОИСУ и във връзка с чл. 11 от УП на МТС

Организационна структура на ДП „Пристанищна инфраструктура“:

- Главно управление;
- Териториални подразделения – клонове:

- пристанище Варна с район на действие от географския паралел на българо-румънската граница до географския паралел на нос Емине;
- пристанище Бургас с район на действие от географския паралел на нос Емине до географския паралел на българо-турската граница;
- пристанище Русе с район на действие от километър 374,100 до километър 645 от българския участък на р. Дунав;
- пристанище Лом с район на действие от километър 645 до километър 845,650 от българския участък на р. Дунав.
- Специализирано поделение "Управление на корабния трафик – Черно море";
- Специализирано поделение "Управление на корабния трафик – река Дунав";
- Специализирано поделение „Опериране и експлоатация на пристанищни терминали“.

II. РАЗВИТИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Предметът на дейност на Държавното предприятие „Пристанищна инфраструктура“ е дефиниран в чл. 115м, ал. 1 от ЗМПВВПРБ, както следва:

1. Изграждане на пристанища и пристанищни терминали – държавна собственост, както и реконструкция, рехабилитация и поддържане на пристанищните терминали – държавна собственост, от пристанищата за обществен транспорт, освен в случаите, когато това е възложено на концесионер или на еднолично търговско дружество с държавно участие в капитала; тези дейности се съгласуват с министъра на околната среда и водите;
2. Управление на държавната собственост в пристанищата за обществен транспорт;
3. Обезпечаване на достъп до пристанищата по чл. 93, т. 1 – 4 от ЗМПВВПРБ;
4. Поддържане на съществуващите и изграждане на нови подходящи канали, пристанищни акватории, морски и речни депа за изхвърляне на драгажна маса, вълноломи, защитни съоръжения, мрежи и съоръжения на общата техническа инфраструктура, включително инфраструктура за достъп, в пристанищата по чл. 106а и в пристанищата за обществен транспорт – държавна собственост; тези дейности се съгласуват с министъра на околната среда и водите;
5. Осъществяване на навигационното осигуряване на корабоплаването в териториалното море, вътрешните морски води, каналите и акваторията на пристанищата, освен в случаите, в които това е възложено на Министерството на отбраната;
6. Определяне, събиране и разходване на пристанищните такси по чл. 103в, ал. 1 и чл. 109а, ал. 3 от ЗМПВВПРБ;
7. Изготвяне, поддържане и съхраняване на регистър, съдържащ данни за пристанищната инфраструктура - държавна собственост;

8. Подпомагане министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията при осъществяване на контрола по изпълнението на концесионните договори и договорите с едноличните търговски дружества за извършване на пристанищни услуги и на дейности по чл. 116а, ал. 1 от ЗМПВВПРБ;

9. Организиране набирането, поддържането в актуално състояние и предоставянето на специализирани данни за обектите по чл. 32, ал. 1, т. 1 от Закона за кадастъра и имотния регистър и създаването на специализирани карти, регистри и информационни системи пристанищата по чл. 106а от ЗМПВВПРБ и за пристанищата за обществен транспорт или терминали от такива пристанища, които са държавна собственост;

10. Сключване на договори с пристанищни оператори за извършване на пристанищни услуги по приемане и обработване на отпадъци - резултат от корабоплавателна дейност;

11. Изграждане и поддържане на съоръженията, обслужващи системата за контрол на движението на корабите и за информация и българската речна информационна система;

12. Предоставяне на услуги чрез Световната морска система за бедствия и безопасност;

13. Предоставяне на далекосъобщителни услуги кораб-бряг и бряг-кораб;

14. Предоставяне на услуги по управление на трафика и информационно обслужване на корабоплаването и предоставяне на речни информационни услуги на корабния трафик;

15. Предоставяне на хидрометеорологична информация;

16. Отговорност за паличието, изпълнението и поддържането на планове за сигурност на пристанищата по чл. 106а от ЗМПВВПРБ;

17. Извършване на съпътстващи дейности по чл. 116а от ЗМПВВПРБ в пристанищата за обществен транспорт и терминалите от такива пристанища, които са държавна собственост;

18. Поддържане на сили и средства за участие в спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи, извършвани в акваториите на пристанищата по чл. 106а от ЗМПВВПРБ и на пристанищата за обществен транспорт – държавна собственост в съответствие с Националния план за защита при бедствия;

19. Изграждане, поддържане и администриране на национална система за електронен обмен на информация в пристанищата за обществен транспорт;

20. Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура" не може да извършва пристанищни услуги по чл. 116, ал. 2, т. 2 и 3 от ЗМПВВПРБ, освен при предсрочно прекратяване на договор с пристанищен оператор до сключването на нов договор по предвидения в закона ред;

21. Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура" не може да участва в търговски дружества, които по занятие извършват пристанищни услуги по чл. 116, ал. 2;

22. Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура" е вътрешен оператор в съответствие с разпоредбите на Регламент (ЕС) 2017/352, когато предоставя

някоя от морско-техническите пристанищни услуги по чл. 1, параграф 2, букви "а", "в", "д" и "ж" от същия регламент в пристанище по чл. 106а.

Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ управлява инфраструктурата на пристанищата за обществен транспорт и терминалите – държавна собственост и общата техническа инфраструктура, включително инфраструктура за достъп, в пристанищата по чл. 106а.

Държавата предоставя на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ имущество – публична и частна държавна собственост, определено с решение на Министерския съвет, за изпълнение на предмета му на дейност.

В Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) е разработена, документирана и въведена Система за управление на качеството (СУК), Система за управление на сигурността на информацията (СУСИ), Система за управление на здравето и безопасността при работа (СУЗБР) и Система за управление на околната среда (СУОС).

ДП „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) е сертифицирано по Системата за управление на качеството (СУК), в съответствие с изискванията на стандарт ISO 9001:2008 през юни 2007 г.

През месец април 2018 г., Държавното предприятие беше сертифицирано по новата версия на Системата за управление на качеството (СУК) – ISO 9001:2015, с настоящ сертификат до 13 май 2028 г.

Политиката и целите по качеството са утвърдени на 19.08.2018 г.

От 23.04.2014 г. предприятието е сертифицирано по Система за управление на здравето и безопасността при работа (СУЗБР), в съответствие с изискванията на стандарт BS OHSAS 18001:2007.

През м. март 2020 г., ДП „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) беше сертифицирано по новата Система за управление на здравето и безопасността при работа (СУЗБР), в изпълнение на изискванията на стандарт ISO 45001:2018, настоящ сертификат до 26 април 2026 г.

За реализиране на политиката и целите по здраве и безопасност при работа (ЗБР), през 2020 г. Интегрираната система за управление (ИСУ) на ДППИ беше функционално и оперативно надградена чрез внедряването в практиката на държавното предприятие на изискванията на новия стандарт по ЗБР, в съответствие с изискванията на стандарт ISO 45001:2018.

Обхватът на политиката и целите по управление на здраве и безопасност при работа е от 27.01.2020 г.

През м. април 2018 г. предприятието беше сертифицирано по Системата за управление на околната среда (СУОС), съгласно изискванията на стандарт ISO 14001:2015, настоящ сертификат до 24 април 2027 г.

На 16.10.2017 г. е утвърдена политиката по околна среда (ОС) на ДППИ, с която ръководството на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ поема и декларира своя ангажимент. За реализиране на политиките и целите по ОС през 2018 г., Интегрираната система за управление (ИСУ) на ДППИ бе функционално и оперативно надградена със СУОС чрез внедряването в практиката на предприятието на изискванията на стандарт ISO 14001:2015.

ДП „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) е вписано като пристанищен оператор на пристанищен терминал Петрол - Варна, пристанищен терминал „ТЕЦ Езерово“, пристанищен терминал „Фериботен комплекс Варна“, части от пристанище за обществен транспорт Варна; пристанищен терминал Русе-запад и „Фериботен терминал Силистра“, части от пристанище за обществен транспорт Русе и пристанищен терминал Росенец, част от пристанище за обществен транспорт Бургас.

Във връзка с издаване на Удостоверение за експлоатационна годност (УЕГ) за пристанищните терминали, които се оперират от ДППИ, предприятието е сертифицирано с обхват „предоставяне на пристанищни услуги“:

- по Системата за управление на качеството (СУК), в съответствие с изискванията на стандарт ISO 9001:2015 и по Системата за управление на околната среда (СУОС), в съответствие с изискванията на стандарт ISO 14001:2015, със сертификати по ISO 9001:2015 и ISO 14001:2015 за пристанищен терминал Петрол - Варна – валидни до 26 ноември 2026 г.;

- по Системата за управление на качеството (СУК), в съответствие с изискванията на стандарт ISO 9001:2015, със сертификати по ISO 9001:2015 за останалите пристанищни терминали, както следва: за пристанищен терминал Русе – запад, включен към общия сертификат по стандарт ISO 9001:2015 – валиден до 13.05.2028 г.; за пристанищен терминал ТЕЦ Езерово - валиден до 30.08.2027 г.; за пристанищен терминал „Фериботен комплекс Варна“ - валиден до 29.11.2026 г.; за „Фериботен терминал Силистра“ – валиден до 12.07.2028 г. и за пристанищен терминал Росенец – валиден до 01.01.2027 г.

Съгласно установените си политика и цели по качество, ръководството на ДП „Пристанищна инфраструктура“ е определило и документирало Интегрирана система за управление (ИСУ) в изпълнение на изискванията на Международните стандарти ISO 9001:2015 (СУК), ISO 45001:2018 (СУЗБР) и ISO 14001:2015 (СУОС).

По-важни цели на Интегрираната система за управление (ИСУ) са:

- предлаганите услуги да задоволят напълно потребителските изисквания към пристанищната инфраструктура и приложимите изисквания на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ) и Кодекса на търговското корабоплаване и да се определи последователността на процесите и постигне контрола, поддържането и ефикасното им функциониране, като осигури необходимото качество на предоставяните услуги;

- да постигне мотивация на персонала за постигане на желаното ниво на качество на услугите, като определи изискванията към доставчиците;

- да се отстранят или намалят до приемлив минимум рисковете за персонала и за другите заинтересувани страни, които могат да бъдат изложени на опасности, свързани със ЗБР, произтичащи от тяхната дейност, както и за загуба на поверителност, цялост и наличност на информационните активи, като се отчетат основните заплахи, уязвими места и въздействия, свързани с тези активи;

- да се отстранят или намалят до приемлив минимум рисковете, свързани със сигурността на информацията в ДППИ, за да се осигури конфиденциалност, цялостност и достъпност на информацията;

- да се предотврати замърсяването на околната среда (ОС) като се определят

значимите екологични аспекти и се планират, предприемат и отчитат мерките за минимизиране на въздействието им върху ОС;

периодично да оценяват процесите, планират и извършват действия за постигане на планираните резултати и за непрекъснато им подобряване.

Ръководството на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) осигурява определянето и посрещането на изискванията на клиентите, потребителите, като стремежът е към повишаване на удовлетвореността им. Управленският мениджмънт отчита, че изискванията към предоставяните услуги включват и нормативни изисквания, свързани с управлението на пристанищната инфраструктура и предоставянето на пристанищни услуги, а така също и допълнителни изисквания към процесите, определени вътрешно от предприятието. Целта е да бъдат определени и посрещнати дори и "бъдещите" недекларирани изисквания на потребителя (вкл. заинтересованите страни и обществото като цяло), чрез подходящо проучване, измерване и анализ на удовлетвореността и факторите, определящи изискванията към националната пристанищна инфраструктура.

Интегрираната система за управление (ИСУ) в основна степен осигурява:

Постигане на увереност във всички потребители за съответствие на предлаганите услуги със специфичните им изисквания и приложимите стандарти/нормативни актове;

Поддържане на система от правила за докладване, управление и разследване на слабости и/или инциденти, свързани със сигурността на информацията;

Обвързване, ангажиране и ефективни взаимоотношения на целия персонал за постигане непрекъснато подобрене качеството на предлаганите услуги, опазване на околната среда (ОС), осигуряване и запазване здравето и безопасността при работа на служителите и качеството на работната среда в предприятието.

ИЗЛОЖЕНИЕ ЗА РАЗВИТИЕТО И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО И НЕГОВОТО ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

Обекти, финансирани чрез капиталов трансфер, включени в годишната инвестиционна програма за поддържане, ремонт и рехабилитация на пристанищна инфраструктура за 2025 г.

Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) е разработило годишната инвестиционна програма за 2025 година в съответствие с основните изисквания на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ) и за развитие на пристанищната инфраструктура на страната като интегрална част от общеевропейската транспортна мрежа. Предприятието управлява имущество – публична държавна собственост, което представлява пристанищната инфраструктура и другите дълготрайни активи на пристанищата за обществен транспорт – държавна собственост.

Годишната програма за изграждане, реконструкция, рехабилитация и поддържане на пристанищата по чл. 106а и на другите пристанища – държавна собственост за 2025 година е утвърдена от министърът на транспорта и съобщенията и допълнена с Постановление № 94/19.06.2025 г. на Министерски Съвет

За периода от 01 януари 2025 г. до 31 декември 2025 година са заявени и получени

средства от капиталови разходи за седем проекта, на обща стойност 58 718 700,00 лв. с ДДС.

За изпълнението на проектите представяме следната информация:

1. Проект: Комплексно обслужване и експлоатация на съоръжения за превенция и реагиране при експлоатационни или аварийни замърсявания (СПРЕАЗ) в пристанищата по чл. 106а от ЗМПВВПРБ - Варна и Бургас и речните пристанища за обществен транспорт - държавна собственост

Обща стойност на проекта: 2 609 884,00 лв.

Индикативен размер на заложените капиталови разходи за 2025 г. 870 000,00 лв.

Индикативен размер на заложените капиталови разходи за 2025 г. след корекция от закръгление 869 961,60 лв.

Проектът се изпълнява във връзка със задълженията на Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура" разписани в чл. 115м, ал. 1, т. 19 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България - поддържане на сили и средства за участие в спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи, извършвани в акваториите на пристанищата и на пристанищните райони в съответствие с Националния план за защита при бедствия. В тази връзка се извършва съхранение, обслужване и експлоатация на съоръженията за превенция и реагиране при експлоатационни или аварийни замърсявания (СПРЕАЗ) в морските и речни пристанища за обществен транспорт с национално значение. Дейностите по превенция и реагиране при експлоатационни и аварийни замърсявания в акваториите на пристанищата и бреговата линия, се осъществяват при два сценария „Аварийна ситуация“ и „Превантивно осигуряване“. За изпълнението на проекта не могат да се дадат конкретни натурални показатели за оценка на степента на изпълнение, поради факта че се изпълнява абонаментна поддръжка, плащанията се извършват чрез абонаментни равни месечни вноски в размер на 36 248,40 лв. по всеки от сключените договори. За отчетния период – 2025 г. се формира разлика от закръгление в размер общо на 38,40 лв. С тази сума /38,40 лв./ е намален прогнозния размер на разходите по проекта за 2025 г.

За периода от 01 януари 2025 г. до 31 януари 2025 г. общо по проекта са усвоени капиталови средства в размер на 869 961,60 лв. Изпълнението на проекта продължава, съгласно сключените договори:

1.1. Договор № 91/30.10.2024 г. за обект: Комплексно обслужване и експлоатация на съоръжения за превенция и реагиране при експлоатационни или аварийни замърсявания (СПРЕАЗ) в акваториите на пристанищата по чл. 106а от ЗМПВВПРБ - Варна и Бургас и водите в района на действие на Националния аварийен план за борба с нефтени разливи на море.

Стойност на договора: 1 304 942,00 лв.

Възложител ДП „Пристанищна инфраструктура“ и изпълнител „Поддържане чистотата на морските води“ АД.

Срок за изпълнение 36 месеца.

Плащанията се извършват чрез абонаментни равни месечни вноски в размер на 36 248,40 лв. след представяне на доклад за предоставените услуги за съответния месец и подписан двустранен приемо-предавателен протокол за приемането им. За отчетният период бяха изпълнени дейности по съхранение, поддръжка, обезпечаване – технологично и с необходимия човешки ресурс. Съгласно изискванията на производителя лодките и прилежащото им оборудване бяха проверявани регулярно, почиствани и тествани от техническите лица отговорни за поддръжката. Всички налични агрегати също бяха стартирани и оставени да работят в рамките на половин час. Няма констатирани отклонения и дефекти. СПРЕАЗ за море, разположени по местоположението на бързоходните лодки в базите за съхранение в гр. Бургас и гр. Варна, са проверени и се намират в добро техническо и функционално състояние, готови за незабавна употреба при възникнала необходимост.

За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. по договора за обекта са получени и усвоени средства от капиталов трансфер в размер на 434 980,80 лв.

1.2. Договор № 92/30.10.2024 г. за обект: Комплексно обслужване и експлоатация на съоръжения за превенция и реагиране при експлоатационни или аварийни замърсявания (СПРЕАЗ) в акваториите на речните пристанища за обществен транспорт - държавна собственост Русе, Лом и Видин и водите в българския участък на р. Дунав.

Стойност на договора: 1 304 942,00 лв.

Възложител ДП „Пристанищна инфраструктура“ и изпълнител „Поддържане чистотата на морските води“ АД.

Срок за изпълнение 36 месеца.

Плащанията се извършват чрез абонаментни равни месечни вноски в размер на 36 248,40 лв., след представяне на доклад за предоставените услуги за съответния месец и подписан двустранен приемо-предавателен протокол за приемането им. За отчетният период бяха изпълнени дейности по съхранение, поддръжка, обезпечаване – технологично и с необходимия човешки ресурс. Съгласно изискванията на производителя, лодките и прилежащото им оборудване бяха проверявани регулярно, почиствани и тествани от техническите лица отговорни за поддръжката. Всички налични агрегати също бяха стартирани и оставени да работят в рамките на половин час. Няма констатирани отклонения и дефекти. СПРЕАЗ за река се съхраняват на територията на пристанищен терминал Русе-запад.

За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. по договора за обекта са получени и усвоени средства от капиталов трансфер в размер на 434 980,80 лв.

2. Проект: „Рехабилитация на инфраструктурата на пристанищен терминал Фериботен комплекс Варна (ФКВ)“ Проектът е преходен от 2024 г.

В обхвата му са включени следните обекти: „Рехабилитация на вътрешна пътна мрежа“, „Рехабилитация на външен паркинг“, „Ремонт на сграда Претоварен пункт, оборудвана с коловози за двете междурелсия“ и „Ремонт на сграда Цех за смяна на талиги“, като през 2024 г. беше завършен обект: „Рехабилитация на външен паркинг на пристанищен терминал Фериботен комплекс Варна“.

Обща стойност на проекта: 12 308 000,00 лв.

Индикативен размер на заложените капиталови средства за 2025 г. – 2 147 800,00 лв. Коригиран индикативен размер на капиталовите средства за 2025 г. – 5 096 443,00 лв.

Корекцията е във връзка със стартиране на изпълнението на договора по т. 2.3, за който към момента на подаване на бюджетните прогнози през 2024 г. беше в ход процедура по обжалване на поръчката за избор на изпълнител по ЗОП и не беше ясно кога ще започне изпълнението на обекта.

За периода от 01 януари 2025 г. до 31 декември 2025 г. общо по проекта са усвоени капиталови средства в размер на 5 096 442,58 лв.

Изпълнени дейности по проекта, съгласно действащите към 2025 г. договори:

2.1. Договор № 110/03.12.2024 г. за обект: „Ремонт на сграда Цех за смяна на талиги, пристанищен терминал Фериботен комплекс Варна“

Възложител: ДП „Пристанищна инфраструктура“.

Изпълнител: Консорциум „Пристанище 2014“.

Стойност на договора: 2 398 698,80 лв.

Договорът е приключил през 2025 г. Изпълнени са демонтажни дейности, грундиране по стени, почистване на покрив, монтаж на PVC мембрана на покрива, монтаж на панели на външни стени, монтаж на дограма, боядисване на стени, монтаж на осветителни тела.

По договора за обекта са получени и платени средства от капиталов трансфер за 2025 г. в размер на 1 406 993,42 лв.

2.2. Договор № 2/29.04.2024 г. за обект: „Ремонт на сграда Претоварен пункт, оборудвана с коловози за двете междурелсия, пристанищен терминал Фериботен комплекс Варна“

Възложител: ДП „Пристапична инфраструктура“.

Изпълнител: „ВИАС Инженеринг“ ООД.

Стойност на договора: 2 395 839,52 лв.

Обектът е преходен от 2024 г. През 2025 г. приключи изпълнението на СМР по договора и обектът беше приет от назначената приемателна комисия. Договорът е изпълнен. Изпълнени са демонтажни дейности, грундиране по стени, почистване на покрив, монтаж на ламарина, монтаж на панели на външни стени, монтаж на дограма, преасфалтиране. СМР по договора приключиха.

По договора за обекта са получени и разплатени средства от капиталов трансфер за 2025 г. в размер на 740 806,58 лв.

2.3. Договор №7/31.01.2025 г. за обект: „Рехабилитация на вътрешна пътна мрежа на Фериботен комплекс Варна“

Възложител: ДП „Пристапична инфраструктура“.

Изпълнител: „Хидрострой“ АД.

Стойност на договора: 7 199 320,57 лв.

Срок на изпълнение – 115 календарни дни.

Строително монтажните дейности за изпълнение на обекта приключиха през декември 2025 г. Предстои актуване и приемане на изпълнението с окончателен приемопредавателен протокол през януари 2026 г. За обекта беше изпълнена пътна рехабилитация на асфалтовите настилки на територията на пристанищен терминал Фериботен комплекс Варна и ремонт на ж.п. прелез, като се постави еластична прелезна настилка. Беше премахната растителността на терена, направено геодезическо заснемане и изготвена вертикална планировка. Изградена е канализационна система, прекарани са трасета за ел. инсталация, извършени са изкопни дейности, бяха насипани необходимите фракции и бяха уплътнени, бяха поставени бордюри. Положена е асфалтовата настилка, изградена е еластичната прелезна настилка.

За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. по договора за обекта са получени и усвоени средства от капиталов трансфер в размер на 2 948 642,58 лв. Проектът е преходен за 2026 г.

3. Проект: „Привеждане на пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики и изграждане на инсталация за регенерация на парите (ВРУ)“

Проектът се реализира във връзка с изпълнението на т. 6 от РМС № 549 от 11 август 2023 година, относно отнемането на концесията, преустановяване на оперирането на пристанищен терминал Росенец от „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД, и поемането на оперативното управление на съоръженията на обекта. Пристанищен терминал Росенец,

с оператор ДППИ, е класифициран като предприятие с висок рисков потенциал, съгласно глава седма, раздел първи на ЗООС. Поради това основно задължение на оператора е постоянното подобряване на контрола над рисковете и осигуряване на високо ниво на защита на човешкото здраве и околната среда, чрез планиране, разработване и прилагане на подходящи средства, структури и системи на управление. Необходимо е да се осигури високо ниво на безопасност и сигурност в модела, конструкцията, действието и поддръжката на всяко съоръжение, оборудване и инфраструктура, свързана с действието му, които имат връзка с опасностите от големи аварии на територията на терминала. През 2023 г. е сключен договор № А202200604 от 14.06.2023 г., между „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД и „Обединение Терминал Росенец 2“ ДЗЗД. След отнемането на концесията, ДППИ предприе необходимите действия и организация за продължаване на строителството, с подписването на споразумение № 3/17.01.2024 г. към вече сключения договор, със страни по сключеното споразумение: ДП „Пристанищна инфраструктура“ и „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД, и изпълнителя „Обединение Терминал Росенец 2“ ДЗЗД.

Обща стойност на проекта: 42 621 397,00 лв.

Индикативен размер на заложените капиталови средства за 2025 г. – 27 411 800,00 лв.

Коригиран индикативен размер на капиталовите средства за 2025 г. – 25 357 368,89 лв.

Корекцията е свързана с намаляване на размера на заложените средства по договорите по т.т. 3.1 и 3.2. След встъпването в договора за изпълнението на СМР и в хода на изпълнение на обекта се установиха непредвидени обстоятелства, налагащи ДП „Пристанищна инфраструктура“ да възложи две актуализации на одобрения инвестиционен проект. Това обстоятелство доведе до забавяне в изпълнението на договор № А202200604, с предмет: СМР за привеждане на пирсове № 1, № 2 и № 3 на ПТ „Росенец“ към нормативните изисквания и добрите европейски практики. Изпълнението на строителният надзор за обекта има пряка зависимост с изпълнението на СМР, предвид това с налице забавяне в прогреса на изпълнение и на Споразумение № 2 от 17.01.2024 г. към сключен договор № А201700582 от 24.01.2018 г., изменен с допълнително споразумение № 1 от 18.06.2019 г. за упражняване на строителен надзор за обект: „Привеждане на пирсове 1, 2 и 3 на ПТ „Росенец“ към нормативните изисквания и добрите европейски практики“.

За периода от 01 януари 2025 г. до 31 декември 2025 г. общо по проекта са усвоени капиталови средства в размер на 25 357 369,23 лв.

Проектът е преходен за 2026 г.

Изпълнени дейности по проекта през 2025 г., съгласно следните договори:

3.1. Споразумение № 3 от 17.01.2024 г. към сключен договор № А202200604 от 14.06.2023 г. за обект: „СМР за привеждане на пирсове 1, 2 и 3 на ПТ „Росенец“ към

нормативните изисквания и добрите европейски практики - Етап 2 и изграждане на инсталация за регенерация на парите (ВРУ) - Етап 4“

Стойност на споразумението: 41 365 369,00 лв. Страни по споразумението: ДП „Пристанищна инфраструктура“, „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД и „Обединени Терминал Росенец 2“ ДЗЗД.

Целта на проекта за привеждане на пирсове № 1, № 2 и № 3 на Пристанищен Терминал "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики е да осигури промишлена безопасност при експлоатацията на ПГ „Росенец“ чрез обезпечаване на обеми продукти за претоварни операции съгласно производствената програма, както и пълно обновяване на системата за Противопожарна Безопасност на Пристанищен Терминал Росенец. Проектът включва шест подобекта.

Изпълнените дейности за подобектите са следните:

Подобект: „Пирс 1“ – изграждане на нови отбивни съоръжения на северната и южна отбивни пали (фендерна система); преместване на Хидро Лафетни Струйници и лазерни юнити, част от Противопожарната и докинг / навигиране и мониториране на кораба по време на заставане / системата на Пирса.

Подобект: „Пирс 2“ – изграждане на система за следене на скоростта и ъгъла на заставане на танкерите (докинг система); изграждане на нови отбивни съоръжения на северната и южна отбивни пали (фендерна система); изграждане на вързални устройства (гакове); изместване на хидравличната станция на претоварните ръкави от Северна отбивна на Технологична пала; напрана на преходно съоръжение за връзка с трапа на танкера посредством колонен конзолен крап и метална пасарелка, снабдена с предпазен паранет и предпазна мрежа; външно осветление, мълниезащита и заземителен контур; видеонаблюдение и пожароизвестяване.

Подобект: „Пирс 3“ – изграждане на нови товаро-разтоварни съоръжения с 6 броя автоматизирани претоварни ръкави, колектори и дрепажна система; подмяна на крапцевата /фендерната/ защита на Пирс-3; реконструиране на палите; изграждане на съвременни системи за пвартоване и система за бързо събиране на боновите загараждения при аварийно разкачване на танкер; преходно съоръжение за връзка с трапа на танкера посредством стоманена конструкция и повдигателна платформа; външно осветление, мълниезащита и заземителен контур и Пункт за бункерование на танкери.

Подобект: „Противопожарна система“ – Изграждане на дозаторно-разпределителна станция на Пирс № 2; Изграждане на дозаторно-разпределителна станция на Пирс № 3; Изграждане на магистрални водо и пенопроводи към Пирс № 2; Изграждане на магистрални водо и пенопроводи към Пирс № 3; Изграждане на хидро и пеномониторни кули към Пирс № 2; изграждане на хидро и пеномониторни кули към Пирс № 3; изграждане на видеонаблюдение; Изграждане на пожароизвестяване.

Подобект: „Брегоукрепителна дамба с път между Пирс № 2 и Пирс № 3“ – Съгласно генералния план на ПГ „Росенец“ по цялата брегова линия между

пирсове №2 и №3 е разположен комуникационен коридор, който осигурява преминаването на противопожарните водо и пенопроводи, както и електро и слаботоковите кабели; Изграждане на технологичен път с брегозащита по цялото протежение на бреговата ивица от Пирс №3 до Пирс №2 дава възможност да се построят и обслужват магистралните пено и хидропроводи и електро и слаботокови мрежи, както и дозаторно-разпределителната станция обслужваща Пирс №3. Детайлните конструктивни решения, фундиране, земно платно, вертикална планировка и настилки са показани в графичната част на проекта.

Подобект: „Реконструкция на входящи водопроводи, електропроводи и слаботокови кабели в корена на Пирс №2” – Изместване на съществуващите в корена инженерни мрежи и съоръжения;

Подобект: „Инсталация за регенерация на парите /ВРУ/ - Етап 4” – обвързката на ръкавите на Пирс 3 до началото на пирса; монтаж на две филтърни групи, байпасна връзка и две фланцеви връзки на тампон на линии БЗН-20106-150-16 БЗН-20107-150-16; монтаж на пов стълб за осветление на скид ВРУ.

За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. по сключеното споразумение за обекта са получени и изплатени средства от капиталов трансфер в размер на 24 916 366,43 лв.

Обектът е в процес на изпълнение.

3.2. Договор № 16/13.03.2024 г. за обект: „Авторски надзор за обект: „Привеждане на ПТ „Росенец“ към нормативните изисквания и добрите европейски практики - Етап 2“

Стойност на договора: 570 000,00 лв.

Възложител: ДП „Пристанищна инфраструктура“, изпълнител: „Екохимпроект“ ООД.

Съгласно предвиденото в договора, изпълнителят „Екохимпроект“ ООД, ежесмесечно изготвя доклади за извършените дейности при осъществяване на авторски надзор по време на строителството при изпълнение на СМР. В месечните доклади за извършване на авторски надзор се отчитат съответният брой човеко-часове, както и другите разходи, направени за посещение на строителната площадка и осъществяване на авторски надзор при извършване на СМР.

За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. по договора са получени и усвоени средства от капиталов трансфер в размер на 260 592,00 лв.

Договорът е в процес на изпълнение.

3.3. Споразумение № 2 от 17.01.2024 г. към сключен договор № A201700582 от 24.01.2018 г., изменен с допълнително споразумение № 1 от 18.06.2019 г. за упражняване на строителен надзор за обект „Привеждане на пирсове № 1, № 2 и № 3 на ПТ „Росенец“ към нормативните изисквания и добрите европейски практики“

Стойност на споразумението 686 028,38 лв. Възложител: ДП „Пристанищна инфраструктура“, изпълнител: „Експерт консулт 5“ ООД.

Съгласно предвиденото в договора, изпълнителят „Експерт консулт 5“ ООД, ежесечно изготвя доклади за извършените дейности по упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на СМР.

За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. по споразумението са получени и изплатени средства от капиталов трансфер в размер на 180 410,80 лв.

Договорът е в процес на изпълнение.

4. Проект: „СМР за довършване възстановяването на пристанищно съоръжение при нос Шабла - „Морска естакада“ с островна площадка“

Обща стойност на проекта: 4 482 378,94 лв.

Индикативен размер на заложените капиталови средства за 2025 г. – 1 137 700,00 лв.

Коригиран индикативен размер на капиталовите средства за 2025 г. – 602 616,51 лв.

Корекцията се изразява в намаляване на размера на разходите за 2025 г. за обекта, поради възникнали аварии вследствие неблагоприятните метеорологични условия - повреда на технологичния шаблон за монтаж на тръбните пилоти.

Пристанищното съоръжение при нос Шабла е от особена важност за делимитация на морските пространства между Република България и Република Румъния. С него се определя държавната граница на Република България в териториалното море и пространствата на изключителната икономическа зона и континенталния шелф. Съоръжението е построено през 70-те години на миналия век. Липсата на подходяща поддръжка и ремонти, както и въздействието на агресивната морска среда причиниха критични нарушения на конструктивните му елементи. С решение на Министерски съвет № 814 от 10 октомври 2012г. естакадата е предоставена за управление на Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура". При предаването естакадата е в много лошо общо конструктивно състояние и на практика не е в експлоатационна годност. Това наложи извършването на рехабилитационни дейности по възстановяването на съоръжението.

Договор № 6/26.01.2024 г.

Възложител: ДП „Пристанищна инфраструктура“ и изпълнител: „Хидрострой“ АД.

Стойност на договора: 4 482 378,94 лв. Срок за изпълнение - 240 дни.

Получените и изплатени средства от капиталов трансфер за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. по договора са общо 602 616,51лв.

Съгласно договора, през 2025 г. са изпълнени следните СМР: демонтирани са и изпесени са на депо останалите елементи от дефектиралата естакада – пилоти, горно строене; монтирани са и бетонирани пилотите на км.+ 0.389, км.+401 и км.+0.413 от проекта, както на естакада, така и на северната и южна част на островната площадка; монтирани са противовегровите връзки; монтирани са надлъжните греди на естакадата, на северната част от островната площадка и между км. +0.401 и км. +0.413 на южната част на островната площадка. Изпълнението на СМР за обекта е силно зависимо от вълнението на морето и ветровите пориви, което е причина за чести спирания на срока на договора.

Изпълнението на договора продължава и през 2026 г.

5. Проект: „Модернизация на техническите съоръжения и разширяване на обхвата на речната информационна система в българската част на река Дунав – БУЛРИС“

Обща стойност на проекта: 12 716 400,00 лв.

Индикативен размер на заложените капиталови средства за 2025 г. – 2 300 000,00 лв.

Коригиран индикативен размер на капиталовите средства за 2025 г. – 3 173 610,00 лв.

След проведена процедура за възлагане на обществена поръчка е сключен договор № 34/01.04.2025 г. с избраният изпълнител ДЗЗД "Булрис Груп".

Стойност на договора: 12 716 400,00 лв. Срок на изпълнение - 24 (двадесет и четири) месеца.

За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. са получени и изплатени средства от капиталов трансфер по проекта на стойност 3 173 610,00 лв.

През 2025 г. беше изпълнен първи етап съгласно договора - изпълнителят изготви системен проект, който беше приет от възложителя. В резултат се извърши първо междинно плащане, в размер на 25% (двадесет и пет процента) от общата цена.

Изпълнението на договора продължава и през 2026 г. В процес на реализация е втори етап, касаещ доставка и монтаж на комуникационното и мрежово оборудване за обектите от системата Булрис, както и в брегови център Русе. Очаква се второ междинно плащане в размер на 25% (двадесет и пет процента) от цената, до второто тримесечие на 2026 г. след приемане на дейностите.

6. Проект: „Допълнително споразумение към сключен договор за изпълнение на обект: „Ремонтно-възстановителни и укрепителни работи по Вълнолом Варна – II етап“

За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. по проекта са получени и усвоени средства от капиталов трансфер в размер на 1 547 900,00 лв. Средствата са одобрени с ПМС № 94 от 19.06.2025 г. за одобряване на допълнителни средства по бюджета на МТС за 2025 г. за ДП „Пристанищна инфраструктура“.

За реализацията на обект: „Ремонтно-възстановителни и укрепителни работи по Вълнолом Варна – II етап“ на 30.06.2020 г. беше сключено споразумение № 50/30.06.2020 г. с фирма „Транспортно строителство и възстановяване“ ЕАД. СМР за обекта са изпълнени на 100%, и към настоящият момент е издадено Разрешение за ползване.

В резултат на инфлацията, на основание чл. 117а, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП, през месец май 2024 год., изпълнителят е поискал увеличение на цената на договора на база Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, приета ПМС № 290/27.09.2022 г.

Вследствие на това на 22.08.2024 г. се сключи Допълнително споразумение № 1 към Споразумение № 50/30.06.2020 г. с „Транспортно строителство и възстановяване“ ЕАД, на стойност 5 596 190,77 лв.

Съгласно сключеното споразумение предвидените средства се разплащат разсрочено за тригодишен период, съгласно погасителен план за 2024 г., 2025 г. и 2026 г., неразделна част от допълнителното споразумение.

Планираната стойност от капиталови средства за проект № NP-25.003-0133: „Допълнително споразумение към сключен договор за изпълнение на обект: „Ремонтно-възстановителни и укрепителни работи по Вълнолом Варна – II етап“ за 2025 г. в размер на 1 547 900,00 лв. представлява предвидената сума в погасителния план за 2025 г.

7. Проект: „Допълнителни споразумения към сключен договор за изпълнение на обект: „Проектиране и удълбочаване на Канал 1 и Канал 2, Пристанище Варна – инженеринг“

За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. по проекта са получени и изплатени средства от капиталов трансфер в размер на 22 070 800,08 лв. Средствата са одобрени с ПМС № 94 от 19.06.2025 г. за одобряване на допълнителни средства по бюджета на МТС за 2025 година за ДП „Пристанищна инфраструктура“.

За реализацията на обект: „Проектиране и удълбочаване на Канал 1 и Канал 2, Пристанище Варна – инженеринг“ на 01.10.2019 г. е сключено Споразумение № 50-1/01.10.2019 г. с изпълнител „Транспортно строителство и възстановяване“ ЕАД. СМР за обекта са изпълнени на 100%, и е издадено Разрешение за ползване.

В резултат на инфлацията, на основание чл. 117а, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП, през месец май 2024 год. изпълнителят е поискал индексация на цената на договора на база Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, приета

ПМС № 290/27.09.2022 г. Освен това при изпълнението на драгажните работи е установена необходимостта от извършване на допълнителни драгажни работи, породени от папосно въздействие на река Провадийска.

Вследствие на това са били сключени:

- Допълнително споразумение № 2 от 22.08.2024 г. към Споразумение № 50-1/01.10.2019 г. с „Транспортно строителство и възстановяване“ ЕАД, на стойност 17 806 060,00 лв. Съгласно сключеното споразумение предвидените средства се разплащат разсрочено за тригодишен период, съгласно погасителен план за 2024 г., 2025 г. и 2026 г., неразделна част от допълнителното споразумение.

- Допълнително споразумение № 3 от 22.08.2024 г. към Споразумение № 50-1/01.10.2019 г. с „Транспортно строителство и възстановяване“ ЕАД, на стойност 59 195 723,80 лв. Съгласно сключеното споразумение предвидените средства се разплащат разсрочено за тригодишен период, съгласно погасителен план за 2024 г., 2025 г. и 2026 г., неразделна част от допълнителното споразумение.

- Допълнително споразумение № 4 от 28.11.2024 г. към Споразумение № 50-1/01.10.2019 г. с „Транспортно строителство и възстановяване“ ЕАД на стойност 719 146,81 лв.

За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. са получени и усвоени средства от капиталов трансфер в размер на 22 070 800,08 лв. представляващи сбора от сумите по погасителните планове към Допълнително споразумение № 2 и Допълнително споразумение № 3 за 2025 година и част от стойността на изплатените средства по Допълнително споразумение № 4. Средствата са одобрени с ПМС 94 от 19.06.2025 г. за одобряване на допълнителни средства по бюджета на МТС за 2025 година за ДП „Пристанищна инфраструктура“.

Към настоящият момент СМР за обекта са изпълнени на 100%, и е издадено Разрешение за ползване.

Обекти, финансирани чрез собствени средства на ДППИ, включени в годишната инвестиционна програма за поддържане, ремонт и рехабилитация на пристанищна инфраструктура за 2025 г.

Изпълнявани обекти в териториалния обхват на Клон - ТП „Пристанище Бургас“:

1. Изготвяне на работен инвестиционен проект, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР за изграждане на многостажен паркинг на територията на терминал Бургас-изток 1, пристанище Бургас

На територията на Зона за обществен достъп, изградена в района на 1-во до 4-то корабно място, терминал Бургас-изток 1 на пристанище Бургас, са изградени няколко обществени сгради – Конгресен център, Магазин 1, Марина Бургас Хотел, Морска Гара, Детски научен център, Планетариум. За функционирането на тези обекти е необходимо

да се обособят достатъчно на брой паркоместа за посетителите на Зоната. Съгласно одобрения подробен устройствен план /ПУП/ за УПИ VI състоящо се от ПИ-1019, 1021, 1022, 1023, в границите на поземлен имот с идентификатор 07079.618.1021 е предвидено изграждане многостажен паркинг. Прогнозна стойност за обекта 12 090 000 лв. и годишно изпълнение за 2025г. от 5 000 000лв. Издадена скица-виза за проучване и проектиране. Подготвена документация за възлагане на обществена поръчка. Предстои обявяване на обществената поръчка в ЦАИС. Изплатени 32 450,00 лв. по договор за проектиране и прехвърлен разход в размер на 340 512,44 лв. от премахване на сгради Изток 1.

2. Оценка на съответствието и строителен надзор по време на строителството за обект: „Изграждане на многостажен паркинг на територията на терминал Бургас-изток 1, пристанище Бургас“

Съгласно изискванията на чл. 168, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, строителният надзор е задължителен за строежи от първа до пета категория. В тази връзка е необходимо възлагане на строителен надзор, като консултантска услуга по смисъла на ЗУТ с цел законосъобразно изпълнение на строежа. Прогнозна стойност за обекта 360 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 200 000 лв. Утвърдена документация за възлагане на обществена поръчка, предстои обявяване на поръчката в ЦАИС.

3. Премахване на ж.п.рампа и тунелни подходи на 6 к.м., пристанищен терминал Бургас-изток 1, пристанище Бургас

Рампата граничи с бъдещата „Свободна зона за публични дейности в тила на 7-9 к.м.“ Съгласно генерален план на пристанище за обществен транспорт Бургас, територията на обекта се предвижда за „Алеи и паркинги“ и попада между зона 1 „Обществена търговска и развлекателна“ и зона 2 „Смесена търговска зона“. Нуждата от премахване на горесписаното съоръжение се обуславя и от отпаднала необходимост, констатирано състоянище по време на годишна инвентаризация през 2020г. Прогнозна стойност за обекта 850 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 850 000 лв. Обявена обществена поръчка в ЦАИС с № 01158-2025-0026. Избран изпълнител, предстои сключване на договор.

4. Текущо поддържане на подходните плавателни канали и пристанищни акватории в района на действие на Клон-ТП Пристанище Бургас

Предвид извършваните периодични промери и констатирано намаляване на дълбочината в подходните плавателни канали и пристанищни акватории в района на действие на Клон-ТП Пристанище Бургас е необходимо драгиране за възстановяване на проектните дълбочини. Прогнозна стойност за обекта 5 000 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 2 000 000 лв. Обектът е прехвърлен в раздел „Нови обекти“ на ИП за 2026 г.

5. Доставка на нови светлооптични системи за буйове и фарове за обезпечаване на СНО в обхвата на действие на Клон-ТП Пристанище Бургас

Голяма част от светлооптичните системи на СНО в района на действие на Клон-ТП

пристанище Бургас са с изтекъл или изтичащ в рамките на 1 година работен ресурс. Според ЗМПВЗПРБ задължение на ДП „Пристанищна инфраструктура“ е обезпечаването на навигационните съоръжения и в тази връзка е необходимо поддръжката им в добро работно състояние. Закупуването на нови светлооптични системи за буйове и фарове ще гарантира безопасното и безпроблемно осигуряване на корабоплаването и навигацията. Прогнозна стойност за обекта 250 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 250 000 лв. Подготовка на документация за обществена поръчка.

6. Доставка на нови пластмасови буйове за обезпечаване на СНО в обхвата на действие на Клон-ТП Пристанище Бургас

Голяма част от буйовете на СНО в района на действие на Клон-ТП пристанище Бургас са от стар тип с метална конструкция. Металната конструкция създава предпоставка за корозия на материала, което компрометира здравината на буя. Металните буйове имат нужда от регулярно почистване, поради склонността си да натрупват миди и полипи по потопената си част. От друга страна пластмасовите буйове са от нови и модерни материали, които нямат нужда от това почистване, еластичността на материала осигурява допълнителна съпротива на деформация при удар или лоши метеорологични условия. Това намалява необходимия ресурс за поддръжката им. Прогнозна стойност за обекта 300 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 300 000 лв. Обявена обществена поръчка в ЦАИС с № 01158-2025-0054. Срок за подаване на оферти 22.01.2026 г.

7. Доставка и монтаж на 2 броя асансьорни уредби за сграда „Кухня-майка“, пристанищен терминал Бургас-изток 1

Обектът се реализира във връзка с преустройство на сграда "Кухня-майка" в офис сградата. Има сключен договор за изпълнение на фаза 1, като дейностите се очаква да приключат през 2024 г. Основните видове СМР, които ще бъдат изпълнени са по конструкцията на сградата, фасадата, покривното пространство и архитектурно пространство в сградата. За въвеждането на обекта в експлоатация и за осигуряване на достъпна среда са необходими два броя пътнически асансьори. С реализацията на настоящия обект ще се осигури достъпна среда до съответните работни места и помещенията за общо ползване и ще се гарантира въвеждането на обекта в експлоатация. Прогнозна стойност за обекта 132 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 132 000 лв. Обявена обществена поръчка в ЦАИС. Прекратена.

8. Доставка и изтегляне на кабел „Ферибот 20 kV“ от п/ст „Рибари“ до съществуващ трафопост ТП 8, пристанище Бургас

„Кабел Ферибот 20 kV“ изпълнява функцията на резервно захранване на терминал „Бургас-изток 1“. Във връзка с предвиденото изграждане на модулна инфраструктура за брегово електрозахранване на кораби е необходимо външното електрозахранване на системата за брегово електрозахранване да се осъществява от отделна, независима кабелна връзка 20 kV от подстанция „Рибари“. Към настоящия момент „Кабел Ферибот 20 kV“, изпълнен с кабели тип „ОСБ 3x185 мм²“ /медни кабели с хартиено-маслена изолация/, е аварирал и не е под напрежение. Новата кабелна линия 20 kV ще се изтегли в съществуваща тръбно-канална мрежа от подстанция „Рибари“ до уредба 20 kV на съществуващ трафопост ТП 8 на територията на Пристанище Бургас. С реализацията на

обекта се цели да се възстановява резервното захранване на пристанищен терминал Бургас-изток 1 и да се създаде възможност за осигуряване на брегово електрозахранване на приставачите кораби. Прогнозна стойност за обекта 690 000 лв.

9. Изследване възможността за разполагане на хидротехническо съоръжение в Бургаския залив

Пристанищните съоръжения в Бургас – пристанищен терминал Бургас-изток са постраени в началото на миналия век. Пристанището е вече в чертите на централните части на града, което създава определени проблеми, както от екологично, така и от архитектурно - строително и териториално-устройствено естество. Това изисква нови административно - управленчески подходи и съвременни инфраструктурни решения по конкретни проекти в направлени, като изместване на пристанищните съоръжения за обработка на товари по-далеч от широкия център на града, преустройство на част от пристанищните съоръжения в пристанища за обслужване на пътници, яхтени и бизнес зони и др., с което се дава възможност за изпълнение на нови обществени функции в ограничената към момента за широката публика пристанищна територия. Географското разположение и съществуващата инфраструктура дават отлични предпоставки за развитието на яхтинга, морските спортове и атракциите, разширяване на пътнически терминали за големи пасажерски и круизни кораби. Яхтингът е един от традиционните начини за възпитание на подрастващите в дисциплина, увереност и здравословен начин на живот. Също така се забелязва тенденция и засилващ се интерес към индивидуален морски туризъм с малки водни съдове, движени се по индивидуални маршрути и програми. Прогнозна стойност за обекта 120 000лв.

➤ Обекти, включени в годишната инвестиционна програма за поддържане, ремонт и рехабилитация на пристанищна инфраструктура на Клоп-ТП Пристанище Бургас за 2025 г. в отдел ДУЗОД

10. Доставка и монтаж на градински осветителни тела в Зона за обществен достъп

Във връзка с поддържането на Зона за обществен достъп, пристанищен терминал Бургас-изток1, е необходимо извършването на доставка и монтаж на градински осветителни тела. Доставени и монтирани 50бр. осветителни тела от Лайтинг Инженеринг ООД на стойност 11 250,00лв.

11. Доставка и монтаж на водоустойчиви основи за пожароизвестителни датчици в паркинг на сграда „Конгресен научно-изследователски център за контрол и изследване на Черно море и присяжаци офиси“

Пожароизвестителните датчици, намиращи се в подземен паркинг на сградата са изложени на агресивни атмосферни условия, поради което платките им корозират и жизнения им цикъл бива значително намален. Създават се предпоставки за дефектиране на датчици и често задействане на противопожарна система. С цел предпазване на противопожарната техника и свеждане до минимум нереалните отчитания на грешки в ПИС е необходима доставка и монтаж на 20 броя водоустойчиви основи за пожароизвестителни датчици. Изплатени средства в размер на 937,60лв.

12. Доставка и монтаж на пожароизвестителни датчици в сграда Морска гара Бургас

Необходимост от подмяна на съществуващите пожароизвестителни датчици в сграда Морска гара Бургас, с цел спазване на правилата и нормите на пожарна безопасност, съгласно наредба №8121з-647. Поради изтекъл жизнен цикъл на съществуващите пожароизвестителни датчици и пораждащи дефекти в системата – корозия на платки и ненадежно функциониране на пожароизвестителната система, следва да бъдат доставени и подменени 30 броя датчици. Изпълнено на 27.08.2025 г. на стойност 579,80 лв.

13. Доставка на електрически лампи и осветителни тела в Детски научен център "ПланетУм"

За поддържането на добра и здравословна среда както за посетителите, така и за служителите в Детски научен център ПланетУм е необходимо закупуването на електрически крупки и осветителни тела за подмяна на неработещи такива към момента 30 броя лампи тип E27, 120 броя компактни луминисцентни лампи и 50 броя LED панели. Изпълнено на 16.06.2025 г. на стойност 749,06 лв.

14. Закупуване на влагоабсорбатор за Планетариум към Детски научен център ПланетУм

Професионалната аудио-визуална техника в планетариум към Детски научен център ПланетУм не бива да бъде изложена на среда с влажност на въздуха над 50%, с цел предотвратяване повреди по хардуерните компоненти. Закупен и монтиран в ПланетУм професионален влагоабсорбатор на стойност 2 590,83 лв.

ПРЕХОДНИ ОБЕКТИ

15. Премахване на "Магазия 7", терминал "Бургас Изток - 1

Техническото състояние на същата е компрометирано и се нуждае от основен ремонт. Конструкцията е почти изчерпила носещата си способност, като тя е на близо 50 години. През годините по нея са правени само текущи ремонти. При дъжд има сериозни проблеми по отводняването на покривните плоскости, водоотвеждащите тръби са корозирали и силно амортизирани. Покривното покритие и стенните обшивки са от ЛТ-ламарица, на която отдавна е изтекла експлоатационната годност. Всичко това води до риск при нейната експлоатация и налага премахването и. При реализация и предаване на металния лом и скраб, очакваните приходи ще са в рамките между 100 - 150 хил. лв. Демонтаж на металната конструкция е над 480 тона, а демонтажът на покривната ЛТ ламарица е над 13 500 кв.м. Прогнозна стойност за обекта 800 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 400 200 лв. Обявена обществена поръчка в ЦАИС с № 01158-2025-0046. Работа на комисията за избор на изпълнител.

16. Предварително (прединвестиционно) проучване в обем, необходим и достатъчен за обосноваване на изменение на генералния план на пристанищен терминал Бургас/Бургас-изток 1, част от пристанище за обществен транспорт Бургас по чл. 106а ЗМПВВППРБ

Проектът на Генерален план на пристанищен терминал Бургас-изток 1, част от

пристанище за обществен транспорт Бургас по см. на чл. 106а от Закона за изменение и допълнение на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗИД на ЗМПВВПРБ) е изготвен в съответствие с изискванията на Наредба № 10 от 31.03.2014 г. за обхвата, съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт (Наредба № 10) и определеният териториален обхват и указания в съвместната заповед с №№ РД-08-4/10.01.2019 г. и РД-02-14-11/04.01.2019 г. на министъра на транспорта информационните технологии и съобщенията и министъра на регионалното развитие и благоустройството. Прогнозна стойност за обекта 30 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 30 000 лв. Изплатени по договор 29 200,00 лв.

17. Проект на изменение на генералния план на пристанищен терминал Бургас/Бургас-изток 1, част от пристанище за обществен транспорт Бургас по чл. 106а ЗМПВВПРБ“

Проектът на Генерален план на пристанищен терминал Бургас-изток 1, част от пристанище за обществен транспорт Бургас по см. на чл. 106а от Закона за изменение и допълнение на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗИД на ЗМПВВПРБ), в който съгласно последния вариант на функционалното зонироване на пристанищната територия, територията на ПИ 07079.618.1083 с разположените в него 9-то до 12-то корабни места бе определена за зона „за бъдещо развитие“ с входира в ИА «Морска администрация» с писмо вх. № 419/03.10.2022 г. за възобновяване на производството по разглеждане, приемане и одобряване. Прогнозна стойност за обекта 60 000 лв.

18. Техническо оборудване и довършителни дейности на сграда "Кухня майка" - пристанищен терминал Бургас-изток 1, Фаза 2

Обектът се реализира във връзка с преустройство на сграда "Кухня - майка" в офис сграда. Има сключен договор за изпълнение на фаза 1, като дейностите се очаква да приключат през 2024 г. Основните видове СМР, които се изпълняват са по конструкцията на сградата, фасадата, покривното пространство, мазили и замазки по стени и подове. За да бъдат използваемы офис помещенията и да се осигури микроклимат и осветеност са необходими довършителни дейности по част Архитектура, както и крайното оборудване по части Ел., ВиК и ОВК. В резултат ще се изградят нови офис помещения, с възможност за отдаването им под наем. С реализирането на обекта ще се създадат условия за увеличение на приходите от отдаване под наем на имоти, пристанищен терминал Бургас-изток 1. Прогнозна стойност за обекта 3 111 000лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 3 111 000лв. Проведена обществена поръчка по ЗОП, която е прекратена поради допуснатото несъответствие в проект на договор и методика. Обявена обществена поръчка в ЦАИС с № 01158-2025-0022. Работа на комисията за избор на изпълнител.

19. Премахване на сгради, находящи се на пристанищен терминал Бургас-изток

Във връзка с реализирането на одобрения Генерален план за развитие на пристанищен терминал Бургас-изток 1, е необходимо да бъдат предприети действия по премахване на Гараж (идентификатор 07079.618.1021.3) и Зарядна за ел погрузи (идентификатор 07079.618.1021.2), находящи се на пристанищен терминал Бургас-изток 1. Съгласно Генералния план на пристанище за обществен транспорт Бургас, сградите попадат в обхвата на Зона 1 - Пътнически терминал в Зона за обществен достъп. Техническото състояние на горесцитираните сгради е компрометирано, срокът на експлоатацията им е изтекъл, като същите са на близо 50 години. Изготвени са конструктивни становища, които също потвърждават необходимостта от премахване на обектите. Прогнозна стойност за обекта 343 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 343 000 лв. Сключен договор №35/02.04.2025 г. с избран изпълнител Строй Груп Инженеринг ЕООД след проведена обществена поръчка по ЗОП. Изплатена сума по договор 322 966,04 лв. Договорът е изпълнен с окончателно ППП от 16.06.2025 г. Сградите са заличени от Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бургас. Подадени са документи към Областна администрация - гр. Бургас за отразяване на промяна в актовете за публична държавна собственост за премахнатите имоти, като същите ще бъдат отписани от актовете книги за държавна собственост. Издадена Заповед № РД-11-104/28.07.2025 г. на Областния управител на Област Бургас за отразяване и отписване на сградите от актовете книги за държавна собственост.

20. Надзор по време на строителството на обект: Укрепване и рехабилитация на кейова стена в района на 11-то к.м., пристанище Бургас

Съгласно изискванията на чл. 168, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ строителният надзор е задължителен за строежи от първа до пета категория. Обектът представлява строеж първа категория. В тази връзка е необходимо да се възложи упражняване на строителен надзор като консултантска услуга по смисъла на ЗУТ с цел законосъобразно изпълнение на строежа. Прогнозна стойност за обекта 54 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 30 000 лв. Сключен договор Д-22/27.10.2023 г. с изпълнител Булконе груп ООД. Изплатени по договор 23 320,00 лв. През отчетен период няма извършени плащания.

21. Проект за ремонт и рехабилитация на Вълнолом нефтопристанище (МОЛ), терминал Росенец

Съгласно чл. 115м, т.4 от ЗПИМВВПРБ, една от основните функции на ДП „ПИ“ е „поддържане на съществуващите и изграждане на нови подходни канали, пристанищни акватории, морски и речни депа за изхвърляне на драгажна маса, вълноломи, защитни съоръжения, мрежи и съоръжения на общата техническа инфраструктура, включително инфраструктура за достъп, в пристанищата по чл. 106а и в пристанищата за обществен транспорт – държавна собственост“. Предвид лошото техническо състояние на инфраструктурните обекти, е необходимо да бъде изработен инвестиционен проект за ремонт и рехабилитация, в съответствие с изискванията на ЗУТ.

Проведена обществена поръчка и сключен договор Д-4/19.02.2024 с изпълнител „Стройнорм“ ЕООД на стойност 100 000 лв. Към 30.09.2025 г. договорът се изпълнява, извършени са предварителни проучвания и е приет доклад за състоянието на вълнолома с конкретни идейни решения. Изпълнен и приет проект. Частта за авторски надзор ще се

изпълни и плати при извършване на СМР. Прогнозна стойност за обекта 100 000лв., изплатени по договор 90 000 лв. През отчетен период няма извършени плащания.

22. Проект за ремонт и рехабилитация на Морска кейова стена Дружба (южна) и Югозападно крило кейова стена, терминал Росенец

Съгласно чл. 115м, т.4 от ЗПМВВППРБ, една от основните функции на ДП „ПИ“ е „поддържане на съществуващите и изграждане на нови подходни канали, пристанищни акватории, морски и речни депа за изхвърляне на драгажна маса, вълноломи, защитни съоръжения, мрежи и съоръжения на общата техническа инфраструктура, включително инфраструктура за достъп, в пристанищата по чл. 106а и в пристанищата за обществен транспорт – държавна собственост“. Предвид лошото техническо състояние на инфраструктурните обекти, е необходимо да бъде изработен инвестиционен проект за ремонт и рехабилитация, в съответствие с изискванията на ЗУТ.

Проведена обществена поръчка и сключен договор Д-5/26.02.2024г. с изпълнител „Стройнорм“ ЕООД на стойност 42 000 лв. Към 30.06.2025 г. изпълнен и приет проект. Платени по договор 39 000,00лв. Частта за авторски надзор ще се изпълни и плати при извършване на СМР. Прогнозна стойност за обекта 42 000лв., изплатени по договор 39 000лв. През отчетен период няма извършени плащания.

23. Проектиране и преоборудване на съоръжения за средно и ниско напрежение в: „Трафопост Стар стол“, „Трафопост Нов стол“, „Трафопост № 4 Силози“ и „Трафопост № 6 - Рибна борса“

Работата с тези разпределителни уредби е ненадеждна и опасна, често дефектират. Намирането на нови части отнема време и удължава ремонта на линиите, което оставя трафопостовите без захранване за по-дълъг период. След изпълнението на обекта ще бъдат изградени разпределителни уредби с елементи от съвременен тип и с възможност за енергичен мениджмънт. Прогнозна стойност за обекта 3 000 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 2 000 000лв. Избран изпълнител и сключен договор след проведена обществена поръчка по ЗОП - № 48/15.05.2025 г. с изпълнител ДЗЗД „Порт Рипецър“. Изплатени по договор 140 000,00 лв. Изготвен приемо-предавателен протокол от 21.07.2025 г. за предаване на работен проект от Изпълнител на Възложител. Изготвен Протокол от 28.07.2025 г. за предаване на обекта за изпълнение на строително-монтажните работи. Платени по договор 140 000,00лв. за проектиране. Обектът се изпълнява.

24. Оценка на съответствието на инвестиционния проект и строителен надзор при изпълнението на СМР на обект „Нова тръбно-канална мрежа и кабел 20кV от п/ст “Рибари“ до съществуващ трафопост ТП 9, за свързване на модул за брегово захранване, 7500 kVA, 6.6 kV, 60 Hz и брегови табла за електрозахранване на кораби на територията на Пристанищен терминал "Бургас Запад", БМФ Порт Бургас ЕАД“

Съгласно изискванията на чл. 168, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ строителният надзор е задължителен за строежи от първа до пета категория. В тази връзка е необходимо да се възложи оценка на съответствието на проектната разработка

със съществения изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор като консултантска услуга по смисъла на ЗУТ.

Проведена обществена поръчка. Сключен договор за изпълнение Д-20/09.10.2023 г. с „Булконе груп“ ООД на стойност 54 400 лв. Договорът е изпълнен. Изплатени са 54 400 лв.

25. Изработване на работен проект за ремонт на Естакада № 1 и Естакада № 2, терминал Бургас-изток 2

През 2008 г. е извършен ремонт на Естакада 1 и Естакада 2, а през 2016 г. е извършен частичен ремонт на връхната конструкция на естакадите на пристанищен терминал Бургас-Запад. Подменени са фугите от скрит в открит тип и лагерите на Естакада № 1 от оловни с неопрениви, както и съпътстващи СМР. През 2020 г. е извършен ремонт на фундаменти, колоните и ригелите на Естакада 1. По статистически данни през естакадите преминават по 13 хил. товарни и 18 хил. леки автомобили месечно. Със строителството и разширението на пристанищните терминали, допълнително ще се увеличи преминаването през тях. За осигуряване безопасността на движението по Естакада 1 и Естакада 2 във връзка с нарастващото натоварване, е необходимо да бъде изготвен проект за ремонт въз основа на който да се извърши ремонт на естакадите. Сключен договор № 93/04.11.2024 г. с ДЗЗД Строй Ей Джей. Прогнозна стойност за обекта 120 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 120 000 лв. Изплатени по договор през отчетен период 104 000,00 лв. за проектиране – приключено е.

26. Авторски надзор на обект „Нова тръбно-канална мрежа и кабел 20кV от п/ст „Рибари“ до съществуващ графопост ТП 9, за свързване на модул за брегово захранване, 7500 kVA, 6.6 kV, 60 Hz и брегови табла за електрозахранване на кораби на територията на Пристанищен терминал "Бургас Запад", „БМФ Порт Бургас“ ЕАД“

Съгласно чл. 162, ал. 2 от ЗУТ, условията и реда за осъществяване на Авторски надзор по време на строителството се определят чрез договор между Възложителя и Проектанта. Авторският надзор по част "Конструктивна" е задължителен за всички строежи от първа до пета категория включително. Съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, проектантите и физическото лице, упражняващо технически контрол за част "Конструктивна", са участници в строителството. Определените с тази Наредба лица съставят актовете и протоколите непосредствено след извършените проверки, огледи и измервания на място. Сключен е договор за изпълнение № 12/22.02.2024 г. с „Елмекс груп“ ООД на стойност 14 500 лв. Прогнозна стойност за обекта 15 000 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 15 000 лв. Изплатена е сумата от 14 500,00 лв. по договор – приключен е.

27. СМР за привеждане на пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики - Етап 2 и изграждане на инсталация за регенерация на парите (ВРУ) - Етап 4

Пристанищен терминал Росенец с оператор ДППИ е класифициран като предприятие с висок рисков потенциал, съгласно глава седма, раздел първи на ЗООС. Поради това основно задължение на оператора е постоянното подобряване на контрола

над рисковете и осигуряване на високо ниво на защита на човешкото здраве и околната среда, чрез планиране, разработване и прилагане на подходящи средства, структури и системи на управление. Необходимо е да се осигури високо ниво на безопасност и сигурност в модела, конструкцията, действието и поддръжката на всяко съоръжение, оборудване и инфраструктура, свързана с действието му, които имат връзка с опасностите от големи аварии на територията на терминала. Подписано споразумение № 3/17.01.2024 г. с Обединение "Терминал Росенец 2" ДЗЗД на стойност 34 471 140,70 лв. Платени по договор 30 820 232,07 лв., от които 22 856 000,06 лв. през 2025 г.

28. Авторски надзор по време на строителството за привеждане на пирсове 1, 2 и 3 към нормативните изисквания и добрите европейски практики - Етап 2

Съгласно чл. 162, ал. 2 от ЗУТ, условията и реда за осъществяване на Авторски надзор по време на строителството се определят чрез договор между Възложителя и Проектанта. Авторският надзор по част "Конструктивна" е задължителен за всички строежи от първа до пета категория включително. Съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, проектантите и физическото лице, упражняващо технически контрол за част "Конструктивна", са участници в строителството. Определените с тази Наредба лица съставят актовете и протоколите непосредствено след извършените проверки, огледи и измервания на място. Сключен договор за изпълнение № 16/13.03.2024 г. с „Екохимпроект“ ООД на стойност 475 000 лв. Изплатени по договор 414 770,00 лв., от които 235 220,00 лв. през 2025 г.

29. Строителен надзор на обект СМР за привеждане на пирсове 1, 2 и 3 на ПТ "Росенец" към нормативните изисквания и добрите европейски практики - Етап 2 и изграждане на инсталация за регенерация на парите (ВРУ) - Етап 4

Съгласно изискванията на чл. 168, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, строителният надзор е задължителен за строежи от първа до пета категория. В тази връзка е необходимо да се възложи упражняване на строителен надзор като консултантска услуга по смисъла на ЗУТ с цел законосъобразно изпълнение на строежа. Сключен договор с Експерт консулт 5 ООД за 571 690,33 лв. Изплатени по договор 201 796,39 лв., от които 169 939,47 лв. през 2025 г.

30. Изготвяне на проект за промяна на предназначение и смятане на предписанията в доклада за подобряване на енергийна ефективност на Магазин 11

Сградата е строена през 1961-1967 г. като експортен склад. През 1980 г. е извършен основен ремонт, реконструкция и преустройство, със смяна на предназначението ѝ в Административна сграда. За сградата има изготвен „Доклад за извършено обследване“ и Технически паспорт през 2013 г. и „Доклад за енергийно обследване“ през 2016 г. Инвестиционното намерение е да преобразува съществуващата сграда в модерна и съвременна офис сграда, като допълнение към концепцията за новоизграждащата се зона за обществен достъп, заложен в концепцията на Заданието за проектиране на Генерален план на Пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас.

През 2021 г. е проведена обществена поръчка по реда на ЗОП и е сключен договор № Д-5/20.05.2021 г. с избрания изпълнител "АТМ" ЕООД на стойност 49 200,00 лв.

Изработен и приет е работен проект за сградата. Частта за авторски надзор ще се изпълни и плати при извършване на СМР. Към 31.12.2021 г. са изплатени 44 200,00 лв. Прогнозна стойност за обекта 49 200 лв. и годишно изпълнение за 2025 г. от 5 000 лв. Няма извършени плащания. Остава изпълнението на авторски надзор, съгласно договора.

31. Оценка на съответствието и строителен надзор за обект „СМР за изграждане на специализиран пристанищен обект - пристан за кораби, предназначени за спомагателни дейности и буксировка, изходящ се на нов източен вълнолом, пристанище Бургас“

Обектът представлява строеж от първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗУТ. Според изискванията на чл. 168, ал. 2 от ЗУТ строителният надзор е задължителен за строежи от първа до четвърта категория. За гарантиране на законовите разпоредби и качествено изпълнение на строително-монтажните работи, е необходимо да се сключи договор за упражняване на строителен надзор.

През 2020 г. е проведена процедура по реда на ЗОП и е сключен договор № Д-39/30.11.2020 г. с избрания изпълнител "Сет инженеринг" ЕООД на стойност 130 000,00 лв. Не е започнало изпълнение на договора, тъй като не са извършени СМР за обекта, предмет на надзора. Прогнозна стойност за обекта 130 000 лв. Няма извършени плащания.

32. Изготвяне на работен проект за "Свободна зона за публични дейности в тила на 7-9 км", съгласно Задание за проектиране на генерален план на Пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас

Генералният план /в процедура по утвърждаване/ в съответствие със заданието за проектиране, предвижда територията от границата с ПИ с идентификатори 07079.618.1019; 07079.618.1020 и 07079.618.1021 от изток до ПИ с идентификатор 07079.618.1079 от северозапад да се освободи от товарно-разтоварни дейности, да се приобщи към общата градска структура и да се усвои като зона за широк обществен достъп. В тази територия се предвижда да се обособят: обществено-търговска и развлекателна зона, смесена търговска, смесена многофункционална зона, централен площад - място за срещи и събития, яхтено пристанище с яхт клуб и други обслужващи дейности, обвързани с вече реализираните и предстоящи за реализация в УПИ VI, кв.1 ЦГЧ гр. Бургас - морска гара, културен център, компресен център и реконструирана сграда на стар тютюнев склад.

През 2021 г. е проведена обществена поръчка по реда на ЗОП и е сключен договор № Д-14/ 20.07.2021 г. с избрания изпълнител "Вамос" ЕООД на стойност 270 000,00 лв. Договорът е изпълнен в частта проектиране. Частта за авторски надзор ще се изпълни и плати при извършване на СМР. Към 31.12.2022 г. са изплатени 250 000,00 лв. Прогнозна стойност за обекта 270 000 лв. През отчетен период не са извършени плащания

33. Проектиране и строителство на нов склад и сили за база СНО на нов източен вълнолом, Пристанище Бургас

Целта на обществената поръчка е проектиране и строителство на нов склад и сили за база СНО на нов източен вълнолом. Дейността на ДППИ по поддържане и ремонт на

оборудването се осъществява на територия, която се експлоатира съвместно с концесионера. Пристават кораби, извършват се товаро-разтоварни дейности. Създава се голямо неудобство поради това, че площадката е обща, не е оградена самостоятелно и е предпоставка за възникване на злоупотреби. Няма възможност за ограничаване на достъпа на хора и превозни средства. Това обуславя необходимостта от избор на ново място за база СНО и изготвяне на инвестиционен проект за нейното строителство.

През 2019 г., след проведена процедура по реда на ЗОП е сключен договор № Д-16/11.06.2020г. с избрания изпълнител ДЗЗД "Строй Бург КК" на стойност 397 319,45 лв. Изпълнен и приет е проекта за изграждане на халето. Към 31.12.2022 г. срокът за изпълнение на договора е срян, няма издадено разрешение за строеж. Стойността на усвоените средства е 18 825,00 лв. През отчетен период няма извършени плащания. Към 30.09.2025 г. предстои откриване на стойтелна площадка и стартиране на строителството. За обекта има изготвени следните документи:

- Акт обр.2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа от 04.07.2025 г.;
- Констативен протокол от 08.07.2025 г. за спиране на срока за изпълнение на СМР, поради технологично необходимо време за изпълнение на непредвидени работи, засягащи външното ел.захранване и водоснабдяване на обекта.
- Акт обр.10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството от 08.07.2025 г.

Към момента обектът е срян за изпълнение, като се изготвя изменение на проекта съгласно чл.154 от ЗУТ.

34. Оценка на съответствието и строителен надзор за обект „Проектиране и строителство на нов склад и сили за база СНО на нов източен вълнолом", Пристанище Бургас

Обектът представлява строеж от първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а” от ЗУТ. Според изискванията на чл. 168, ал. 2 от ЗУТ строителният надзор е задължителен за строежи от първа до четвърта категория. За гарантиране на законовите разпоредби и качествено изпълнение на строително-монтажните работи, е необходимо да се сключи договор за упражняване на строителен надзор.

През 2019 г., след проведена процедура по реда на ЗОП е сключен договор № Д-14/03.06.2020 г. с избрания изпълнител "Консулт инвест стандарт" ООД на стойност 14 500,00 лв. Договорът се изпълнява. Няма извършени плащания през отчетния период.

35. Проект и СМР за промяна на предназначение на сграда „Кухня-майка“, терминал Бургас-изток 1.

Обектът „Кухня - майка“ граничи с бъдещата „Свободна зона за публични дейности в тила на 7-9 к.м., съгласно задание за проектиране на Генерален план на Пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас. Сградата е необитаема повече от 10 години, с компрометирано техническо състояние. Основна цел на инвестиционното намерение е сградата да се преобразува в модерна и съвременна офис сграда, за да може да кореспондира с концепцията за реализация на Зоната за обществен достъп.

През 2020 г. е проведена процедура по реда на ЗОП и е сключен договор № Д-1/22.01.2021 г. с избрания изпълнител „Комплектстрой“ ЕООД на стойност 877 655,00 лв. Договорът се изпълнява. Към 31.12.2024 г. по договора са усвоени 851 088,60 лв. През м. септември 2024 г. изпълнителят е поискал увеличение на цената на договора на база Методиката за изменение цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, приета с ПМС № 220/27.09.2022 г. на стойност 164336,67 лв. Искането е одобрено от УС на ДППИ. Към момента е изплатена първоначалната сума по договор. Сключено е Допълнително споразумение №2/16.01.2025 г. към Д-1/22.01.2021 г. за сумата от 144 407,58 лв. Към 31.12.2025 г. са изплатени 1 171 001,93 лв. по договор. Остава изпълнението на авторски надзор.

36. Оценка на съответствието и строителен надзор за обект „Проект и СМР за промяна на предназначение на сграда „Кухня - майка“, терминал „Бургас-изток 1”

Обектът представлява строеж от първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а” от ЗУТ. Според изискванията на чл. 168, ал. 2 от ЗУТ строителният надзор е задължителен за строежи от първа до четвърта категория. За гарантиране на законовите разпоредби и качествено изпълнение на строително-монтажните работи, е необходимо да се сключи договор за упражняване на строителен надзор.

През 2021 г. е проведена процедура по реда на ЗОП и е сключен договор за изпълнение Д-13/09.07.2021 г. с избрания изпълнител "Капстракшън супервижън сървисиз" ЕООД на стойност 42 550,00 лв. Договорът се изпълнява. Изплатени по договор 24 775,00 лв. През отчетния период няма направени плащания.

37. Изработване и одобряване на генерален план на пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас, свързаните с него предварителни (прединвестиционни) проучвания за развитие и задание за проектиране в съответствие с Наредба № 10 от 31.03.2014 г. за обхвата, съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт

Изпълнител Консорциум „МУГАПО – РОЯЛ ХАСКОНИНГ ДХВ”. През 2022 г. е одобрено задание за проектиране на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Бургас по смисъла на чл. 106а от ЗМПВЗППРБ. На 13 декември 2023 г., след множество концептуални промени по отношение на функционалното зонироване на пристанищната територия, Проектът на Генерален план на пристанищен терминал Бургас – изток 1, влезе в сила. Консорциум „МУГАПО – РОЯЛ ХАСКОНИНГ ДХВ” ст-ст: 1 402 500 лв. без ДДС Осн. Договор № 121/25.11.2016 г. 935 000 лв.; ДС № 1 от 27.05.2021 год. Прогнозна стойност за обекта 1 402 500 лв.

38. Нова тръбно-канална мрежа и кабел 20кV от п/ст “Рибари“ до съществуващ трафоност ТП 9, за свързване на модул за брегово захранване, 7500 kVA, 6.6 kV, 60 Hz и брегови табла за електрозахранване на кораби на територията на Пристанищен терминал „Бургас-запад”, БМФ Порт Бургас ЕАД“

Във връзка с предвиденото изграждане на модулна инфраструктура за брегово електрозахранване на контейнеровози, е необходимо външното електрозахранване на системата за брегово електрозахранване да се осъществи от отделна независима кабелна връзка 20kV от подстанция „Рибари“. Кабелната линия 20kV ще се изтегли в нова тръбно-канална мрежа от подстанция „Рибари“ до уредба 20kV на съществуващ трафопост ТП 9 на територията на Пристанище Бургас. Нормативно основание за изграждане система за брегово електрозахранване на кораби в Пристанище Бургас са изискванията на Директива 2014/94/ЕС на европейския парламент от 22 октомври 2014 година за разгръщането на инфраструктура за алтернативни горива.

През 2023 г. след проведена обществена поръчка е сключен договор за изпълнение Д-19/05.09.2023 г. с „Електролюкс Табаков и сипове“ ООД на стойност 3 046 690,56 лв. Договорът е изпълнен. Платени по договор 3 020 665,34 лв. – обектът е приключен.

➤ Обекти, включени в Програма за ремонт, поддръжка и битово обслужване на Клон-ТП Пристанище Бургас за 2025 г.

НОВИ ОБЕКТИ ПЛАНОВИ РЕМОНТИ

- 1. Ремонт и поддръжка на фасадни и вътрешни врати в сградата „Конгресен научно-изследователски център за контрол и изследване на Черно море и прилежащи офиси“**

Регулярният ремонт и поддръжка на фасадни и интериорни врати в сградата гарантират правилната експлоатация, ефективност и функционалност на съоръженията, както и осигуряване безопасността на служителите и посетители. Прогнозна стойност 20 000лв. За отчетен период не са извършени плащания.

- 2. Ремонт на улуги на фасада югозапад на сградата Магазия 1**

Магазия 1 е въведена в експлоатация през 2016г. В Следствие на агресивната морска среда се наблюдава корозия на улугите монтирани на фасада югозапад. Необходима е доставка и монтаж на нова ламаринена облицовка по дължината на сградата и възстановяване на антикорозионната защита. Прогнозна стойност 30 000лв. За отчетен период не са извършени плащания.

- 3. Дейности по полиране на сградата Планетариум в пристанищен терминал Бургас-изток 1**

Сграда „Планетариум“ с инвентарен САП № 2031300133 е изградена през 2022-2023 г. в „Зона за обществен достъп“. Нейната обвивка е пай-характерната ѝ част. Тя се състои от 400 м2 околна повърхнина от перъждаема ламарина вид 316 L Mirror минимум 8K степен на огледалност. Сградата е подложена на ежедневни морски пръски в комбинация със замърсители от частици индустриален прах, като въглища и метални оксиди. Тези частици, ако не се отстраняват редовно и своевременно, могат да предизвикат питинг корозия и междукристална корозия, които се характеризират със загуба на характерния огледален ефект на покритието. За да се запази устойчивостта на корозия на огледалната повърхност е необходимо регулярно почистване и поддръжка в

зависимост от замърсяването, чрез измиване и полиране с подходящи препарати и полиращи пасти. Прогнозна стойност 10 000,00 лв. За отчетен период не са извършвани плащания.

4. Почистване на котвените системи на плаващи СНО и подмяна на износени елементи

Съгласно чл.115м, ал.1, т.5 от ЗМПВВПРБ, навигационното осигуряване на корабоплаването в териториалното море, вътрешните морски води, каналите и акваторията на пристанищата е задължение на ДП „Пристанищна инфраструктура”. Задължението на Клон-ТП „Пристанище Бургас“ е поддръжката на СНО от нос Емине до Резово. Вследствие извършени огледи на произволни буйове в акваторията на „Пристанище Бургас” е констатирано значително натрупване на аквакултури по котвените системи. Това обстоятелство не дава възможност за реална преценка на текущото им състояние и за извършване на необходимите ремонти и подмяна на елементи. Прогнозна стойност 150 000 лв. Подготовка на документация за обществена поръчка.

5. Ремонт и поддръжка на средства за навигационно осигуряване в обхвата на действие на Клон-ТП Пристанище Бургас

Съгласно чл.115м (1), т.5 от ЗМПВВПРБ, на ДППИ е възложено осъществяване на навигационното осигуряване на корабоплаването в териториалното море, вътрешните морски води, каналите и акваторията на пристанищата. В тази връзка при възникване на извънредни аварийни ситуации на СНО, е необходимо своевременно възстановяване на съответното навигационно средство. Прогнозна стойност 50 000 лв. За отчетен период не са разходвани средства. Сключен договор с Елта-Р ООД №100/15.11.2024 г. за обслужване на 56 модула за пренос на данни, вградени в СНО. Изплатени по договор само за отчетен период 5 357,00 лв., а общо по договора 5 892,70 лв. –договорът е изпълнен. Сключен нов договор с Елта-Р ЕООД №96/06.11.2025г.

6. Обслужване на м/к ОРИОН-1 на сух док

М/К ОРИОН-1 е влязъл в експлоатация през 2020г. От тогава не е правена подмяна на протекторите срещу корозия и почистване на подводната част на бордовете от обраствания и налени. При извършен оглед през 2023 г. е установено значително износване на антикорозионните протектори и обраствания по корпуса. В следствие на пеработените протектори се наблюдават язви по повърхността на метала, които с времето ще се увеличават като брой, площ и дълбочина. Необходимо е да се отбележи, че протекторите са монтирани, чрез заварка на борда, което затруднява подмяната им. Корабът би следвало да се извади на док, да се премахне целият слой боя до метал, да се подменят протекторите с нови, да се нанесе грунд и да се боядиса с антифаулинг боя за да се осигури необходимата защита на подводната част на борда. Обслужването е извършено на стойност 10 980,08лв.

7. Дейности по сметосъбиране и сметоизвозване на отпадъци – Зона за обществен достъп, пристанищен терминал Бургас-изток 1.

Сключен договор № 46/14.05.2025 г., който изтича или на 13.05.2026 г., или при достигане на сумата от 30 000 лв. без ДДС. Изплатена сума за отчетен период по договор 13 489,00 лв.

8. Извършване на сметосъбиране и сметоизвозване на отпадъци от пристанищен терминал Росенец

Събиране и транспортиране на битови отпадъци, генериращи на територията на терминал Росенец, с цел осигуряване на чистота. Всички дейности се извършват целогодишно.

Сключен договор № 107/17.12.2025 г. с „Финтрейд инженеринг“ ЕООД за 12 месеца на стойност 4 500,00 лв. без ДДС; платени 319,80лв.

9. Дейности по поддръжка на зелени площи в тила на 1-4 корабни места – пристанищен терминал Бургас-изток 1

10 000 кв.м. зелени площи, за които е необходимо ежедневни дейности по поддръжка, които включват косене, окопаване, третиране, залесяване и други.

Обявена обществена поръчка в ЦАИС с № 01158-2025-0044. Работа на комисията за избор на изпълнител.

10. Дейности по почистване на сгради по две обособени позиции: ОП1 – Почистване на сграда „Конгресен научно-изследователски център за контрол и изследване на Черно море и прилежащи офис площи и ОП2 - Детски научен център ПланетУм

Обявена обществена поръчка в ЦАИС с № 01158-2025-0036. Избран изпълнител и сключени договори за изпълнение с „Бориван“ ООД – 103/05.12.2025 г. и 104/05.12.2025 г. съответно за 53 626,00 лв. и 37 800,00 лв. Изплатени по договори за ОП1 3 112,29лв. и ОП2 2 407,88лв.

11. Дейности по сметосъбиране и сметоизвозване на отпадъци – Зона за обществен достъп, пристанищен терминал Бургас-изток 1

Събирани и транспортиране на битови отпадъци, генериращи на територията на Зона за обществен достъп, пристанищен терминал Бургас-изток 1, с цел осигуряване чистота и привлеклив вид на околната среда. Всички дейности се извършват целогодишно. Сключен договор с Финтрейд инженеринг ЕООД № 41/17.05.2024 г. Договорът е изпълнен. Изплатена за отчетен период сумата от 10 744,20 лв.

12. Дейности по поддръжка на зелени площи в тила на 1-4 корабни места – пристанищен терминал Бургас-изток 1

10 000 кв.м. зелени площи, за които е необходимо ежедневни дейности по поддръжка, които включват косене, окопаване, третиране, залесяване и други. Сключен

договор №11/06.02.2025 г. с Център Флорс ЕООД. Изплатени по договор за отчетен период 75 285,71 лв.

13. Извършване на сметосъбиране и сметоизвозване на отпадъци от пристанищен терминал Росенец

Събиране и транспортиране на битови отпадъци, генерирани на територията на пристанищен терминал Росенец, с цел осигуряване на чистота. Всички дейности се извършват целогодишно. Действащ договор № 115/20.12.2024 г. с Финтрейд инженеринг ЕООД. Платени общо по договор 3837,60 лв., от които за отчетен период 3 517,80 лв. Договорът е изпълнен.

14. Дейности по почистване на сгради по две обособени позиции: ОП1 – Почистване на сградата „Конгресен научно-изследователски център за контрол и изследване на Черно море и прилежащи офис площи и ОП2- Детски научен център ПланетУм

За поддържането на вида и хигиената в сградите е необходимо използването на професионална компания, която да изпълнява дейностите по почистване. Изплатени за отчетен период 66 975,19 лв. ОП-1 – 38 543,22 лв., ОП-2 – 28 431,97 лв. Договорът е изпълнен.

Изпълнени обекти, в териториалния обхват на Клон - ТП „Пристанище Варна“:

1. Възстановяване на бетонова площадка на 1 и 2 к.м. и тила на 8, 9 к.м., пристанищен терминал Варна - запад“

Сключен е договор № 16/09.10.2023г. с „Про Арм“ ЕООД на стойност 3 999 947,30 лв. без ДДС. Площадките се намират на територията на пристанищен терминал Варна - запад, обхващат местата 1 - 2 к.м. и 8 – 9 к.м. Площадката на 1-2 к.м. е от подкрановия път до тила (съществуваща ограда) в направление юг север, а в направлението изток запад от сградата пилотска кула до новоизградената площадка на 3 к.м. Другата площадка се намира в тила на 8 – 9 к.м. представлява стари начупени плочи, заключени между настилка от бетонови павеза от източната страна, склад от западната страна, а от север и юг асфалтови пътища. На терена настилка е от бетонови плочи. На 1-2 к.м. настилка се използва за складиране на насипни товари, а на 8-9 к.м - за генерални товари. Състоянието на площадките е лошо, има много провадания, което възпрепятства използването ѝ за товаро-разтоварна дейност и складирането на товарите. Съществуващите отводнителни канавки (наричани дъждовни галерии), са тесни и трудни за почистване, на места са разрушени, загънени са и се възпрепятства отводняването на терените. Дейностите извършени по обекта са заснемане, разчистване на строителната площадка, демонтаж на стоманобетонни панели, доставка на фракция, изкопни работи, подготовка на основа за стоманобетонна настилка, изработване на стоманобетонни

полета, изграждане на стоманобетонен фундамент за магазина 7, почистване на отводнителни галерии. Целта на ремонтните дейности е подобряване качеството и носимоспособността на настилката с оглед осигуряване условия за безопасното ѝ използване за дейностите в пристанищен терминал Варна-запад. През 2023 година е изплатен аванс в размер на 999 986,82 лв. без ДДС по действащия договор. През 2024 година е платена сумата от 2 152 239,29 лв. без ДДС, като договарът приключи през януари 2025 г. и е изплатена сумата от 1 847 656,84 лв. без ДДС.

2. Ремонт на сграда Претоварен пункт, оборудвана с козовози за двете междурелсия, пристанищен терминал Фериботен комплекс Варна

След проведена процедура по реда на ЗОП е сключен договор № 2/29.04.2024 г. с „ВИАС Инженеринг“ ООД на стойност 1 996 532,93 лв. без ДДС. Изпълнени са демонтажни дейности, грундиране по стени, почистване на покрив, монтаж на ламарина, монтаж на панели на външни стени, монтаж на дограма, пресасфалтиране. СМР по договора приключиха. Изплатен е аванс в размер на 399 306,58 лв без ДДС, по извършени дейности за 2024 г са изплатени 979 736,90 лв без ДДС, за 2025 г. са изплатени 617 338,82 лв без ДДС.

3. Изработване и одобряване на генерален план на пристанище за обществен транспорт с национално значение Варна, свързаните с него предварителни (прединвестиционни) проучвания за развитие и задание за проектиране в съответствие с Наредба № 10 от 31.03.2014 г. за обхвата, съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата с обществен транспорт

Сключен е договор № 114/04.11.2016 г. с Консорциум „АИС – РХДХВ“. Представен е актуализиран проект на Генерален план на Пристанищна зона 1, като елемент на етап 3 “Изработване на проект на Генерален план въз основа на разработката: „Актуализиране на генералните планове на пристанищата в района на пристанище за обществен транспорт с национално значение Варна” за Пристанищната зона (1) и разработване на ПУП за Гаровата зона (1а)“. Подписано е допълнително споразумение с Изпълнителя и е изплатена сумата от 356 475,00 лв. без ДДС по договора през 2022 година. През 2023 година е платена сумата от 169 750,00 лв. без ДДС по действащия договор. През първото деветмесечие на 2025 г няма платена сума.

4. Изграждане на интермодален терминал Варна

Сключен е договор № 5/20.02.2015 г. с Консорциум ДЗЗД "Енергопроект - Роял Хаскониинг" на стойност 8 768 800 лв. без ДДС. Изготвени са и са приети етап 1 и етап 2 от проекта. Оставаща сума от действащия договор е на стойност 6 628 412,80 лв. без ДДС. През първото деветмесечие на 2025 г няма направени плащания.

5. Ремонт на сграда Цех за смяна на талиги, пристанищен терминал Фериботен комплекс Варна

След проведена процедура по реда на ЗОП е сключен договор № 110/3.12.2024 г. с Консорциум „Пристанище 2014“ на стойност 1 998 915,67 лв. без ДДС. Изпълнени са демонтажни дейности, грундиране по стени, почистване на покрив, монтаж на PVC мембрана на покрива, монтаж на панели на външни стени, монтаж на дограма, боядисване на стени, монтаж на осветителни тела. Договорът е приключил. Изплатен е аванс в размер на 399 783,13 лв без ДДС, по извършени дейности за 2025 г са изплатени средства в размер на 1 598 911,85 лв без ДДС.

6. Строителен надзор за строеж възстановяване на пристанищно съоръжение при нос Шабла - „морска естакада“ с островна площадка

Сключен е договор № 49/30.06.2020 г. с „Констракшън супервижън сървисис“ ЕООД на стойност 29 400,00 лв. без ДДС. През 2022 година е платена сумата от 11 760,00 лв. без ДДС. През 2025 г са извършени плащания на стойност 5880,00лв. без ДДС.

7. Авторски надзор за строеж възстановяване на пристанищно съоръжение при нос Шабла - „морска естакада“ с островна площадка

Сключен е договор № 19/25.03.2024 г. с „Транспроект“ ЕООД на стойност 30 000,00 лв. без ДДС. През 2024 година е платена сумата от 7 532,00 лв. без ДДС. През 2025 г. е изплатена сумата в размер на 16 411,00лв. без ДДС .Сключен е анекс към основния договор.

8. Строителен надзор на обект: Реконструкция на сгради - Магазин 2 и Магазин 3, без промяна на кота било, пристанищен терминал Варна – изток

Сключен е договор № 62/30.06.2025 г. с „Констракшън супервижън сървисис“ ЕООД на стойност 31 000,00 лв. без ДДС. Към момента няма извършени плащания по договора.

9. Възстановяване на проектните параметри на кейови стени по терминали и пирс, пристанищен терминал Варна – изток

Сключен е договор № 96/14.11.2025 г. с ДЗЗД „Кей 25“ на стойност 3 999 701,12 лв без ДДС. През 2025 г. е изплатен аванс по договора в размер на 416 666,67лв. без ДДС

10. Ремонт и поддръжка на СНО (средства за навигационно осигуряване) в обхвата на действие на Клон-ТП „Пристанище Варна

Сключен е договор № 3/29.04.2024 г. с „Алфори“ ООД на стойност 200 000,00 лв. без ДДС. През 2024 година по договора са извършени ремонти на стойност 101 697,00 лв. без ДДС. През 2025 година по договора са извършени ремонти на стойност 41 964,00 лв. без ДДС.

11. Ремонт на жп инфраструктура към жп естакада на пристанищен терминал Петрол Варна

Сключено е споразумение № 30/20.03.2025 г. с „ТСВ“ ЕАД на стойност 39 996,88 лв. без ДДС. През 2025 година са извършени всички дейности по споразумението и са изплатени 39 910,08 лв. без ДДС.

12. Ремонт на навигационно оборудване в обхвата на Клон – ТП „Пристанище Варна

Сключен е договор № 86/13.10.2025 г. с „Алфори Меритайм“ ЕООД на стойност 300 000,00 лв. без ДДС. Няма плащания по договора.

Изпълнени обекти, в териториалния обхват на Клон - ТП „Пристанище Русе“:

1. Обекти от инвестиционната програма за 2025 г. на Клон - ТП „Пристанище Русе“

1.1 Обект: „Рехабилитация на настилки до южен кей на П-ри участък на пристанищен терминал Русе-запад“ - местоположение на обекта – пристанищен терминал Русе-запад. Вследствие на дългогодишната експлоатация и интензивното натоварване, бетоните настилки са напукани и с различни по дълбочина потъвания. Не е възможно използването им за открита складова площ. Павираната настилка е изронена и на места пропаднала. Образували са се каверни в непосредствена близост до подкрановия път и жп линии. Липсва отводнителна канализация. Това затруднява движението на товарни автомобили и тилова техника до закритите складови площи. Създават се предпоставки за разпилване на товарите и повреда на тилвата товаро-разтоварна техника и възникване на трудови злополуки. Проникващата дъждовна вода в земната основа и каверните компрометира жп линии и подкрановия път. Тези обстоятелства налагат предприемането на своевременни действия за рехабилитация на настилки намиращи се южно от Склад № 2 - двуетажен. Обектът е от годишната инвестиционна програма за 2025 г. с прогнозна стойност до 580 000 лева без ДДС. Изпратен е инициращ доклад с № 10-05-2/22.01.2025г. до Генералния директор на ДППИ за провеждане на обществената поръчка. Със заповед № РД-12-11/23.01.2025 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена работна група за подготовка на процедура за възлагане на обществена поръчка със срок до 28.02.2025 г. С доклад рег. № 10-05-2-2 от 21.02.2025 г. на директора на Клон-ТП „Пристанище Русе“ е внесен изготвен и съгласуван по реда на чл. 22, ал. 2 от ВПУОП в ДППИ проект на документация за разглеждане от Управителен съвет. С доклад рег. № 10-05-2-3/28.11.2025 г. на директора на Клон-ТП „Пристанище Русе“ до Генералния директор на ДППИ е направено предложение обектът да бъде включен в годишната инвестиционна програма за изграждане, реконструкция, рехабилитация и поддържане на пристанищата по чл. 106а и на пристанищата държавна собственост на ДП „Пристанищна инфраструктура“ за 2026 г. с прогнозна стойност до 700 000 лв. (357 900 евро) без ДДС.

1.2 Обект: „Рехабилитация на настилки по открити площи - I-ви участък в пристанищен терминал Русе- запад“ - местоположение на обекта – пристанищен

терминал Русе-запад. Откритата площ, разположена между портала на I-ви участък и Склад №3 в пристанищен терминал Русе-запад е покрита с паважна настилка. В следствие на дългогодишната експлоатация и движението на тежкотоварни автомобили и пристанищна механизация, в по-голямата си част основата под паважната настилка се е деформирала неравномерно и са се образували дълбоки неравности. Неравностите по настилка водят до по-големи динамични натоварвания на пристанищната механизация (особено при работа с товар) до по-бързата амортизация и възникване на аварии по същата. Предвижда се паважната настилка да бъде заменена със стоманобетонова. Предложението е свързано с подобряване на експлоатационната годност на пристанищния терминал в съответствие с изискванията на чл.13, ал.1 и ал.2 на Наредба № 9 от 17.10.2013 г. за изискванията за експлоатационна годност на пристанищата и специализираните пристанищни обекти. Обектът е от годишната инвестиционна програма (ГИП) за 2025 г. с прогнозна стойност до 750 000 лева без ДДС. Изпратен е инициращ доклад с № 10-05-1/20.01.2025г. до Генералния директор на ДППИ за провеждане на обществената поръчка. Със заповед № РД-12-10/23.01.2025 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена работна група за подготовка на процедура за възлагане на обществена поръчка със срок до 28.02.2025 г. С доклад рег. № 10-05-1-2 от 10.02.2025 г. на директора на Клон-ТП „Пристанище Русе“ е внесен изготвен и съгласуван по реда на чл. 22, ал. 2 от ВПУЦОП в ДППИ проект на документация за разглеждане от Управителен съвет. След актуализация на ГИП за 2025 г., прогнозната стойност на обекта е до 896 730 лв. без ДДС. С доклад рег. № 10-05-16-2 от 12.11.2025 г. на директора на Клон-ТП „Пристанище Русе“ е внесен изготвен и съгласуван по реда на чл. 22, ал. 2 от ВПУЦОП в ДППИ проект на документация за разглеждане от Управителен съвет. С писмо рег. №10-02-105-4/12.12.25 г. проекта на документация е изпратен от името на Генералния директор на ДППИ до МТС, съгласно изискванията на т. 1.2 от Заповед № РД-08-496/13.11.2018 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията. С Решение № F794933 от 12.01.2026 г. е открита обществена поръчка по реда на чл. 18 ал. 1, т. 1 от ЗОП – открита процедура. Срокът за подаване на оферти е до 16.02.2026 г. Обектът остава преходен за 2026г.

1.3 Обект: „Подмяна силови маслени трансформатори в трафопостовите на втори участък в пристанищен терминал Русе-запад“ - местоположение на обекта – пристанищен терминал Русе-запад. Захранването с ел. енергия на ел. съоръженията на ниско напрежение на втори участък на пристанищен терминал Русе-запад, се осъществява посредством изградени два броя трафопостове - ТП№1 и ТП№2. Трансформаторите са монтирани и въведени в експлоатация през 70-те години на миналия век и са морално и технически остарели. Средният експлоатационен срок за такъв тип съоръжение е 25 години. Вследствие на дългогодишната им експлоатация е намаляла диелектричната якост на изолационната хартия и намотките, като се наблюдават и течове на масло през изолаторите на стропа средно напрежение, при което се увеличава риска от възникване на късо съединение в трансформатора. Това е предпоставка за възникване на сериозни аварии, при което част от втори участък на пристанищен терминал Русе-запад ще остане без ел. захранване и ще бъде спряна работата на кейовата механизация, представляваща електрически портални кранове, с която се обработват плавателните съдове и товарите, както и възникване на трудови

злополуки с персонала, участващ в претоварните операции. С реализацията на обекта ще се намалят загубите на празен ход на трансформаторите с около 20 %, които работят в непрекъснат режим, спрямо съществуващото положение, което ще доведе до понижаване на разходите за заплащане на консумираната ел. енергия и ще бъдат спазени изискванията на Регламент (ЕС) № 548/2014 на Комисията от 21 май 2014 година за прилагане на Директива 2009/125/ЕО на Европейския парламент и на Съвета по отношение на малките, средните и големите силови трансформатори. Обектът е от годишната инвестиционна програма за 2025 г. с прогнозна стойност до 450 000 лева без ДДС. Изпратен е инициращ доклад с № 10-05-3/23.01.2025 г. до Генералния директор на ДППИ за провеждане на обществената поръчка. Със заповед № РД-12-12/23.01.2025 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена работна група за подготовка на процедура за възлагане на обществена поръчка със срок до 07.03.2025 г. С доклад рег. № 10-05-3-2 от 17.02.2025 г. на директора на Клон-ТП „Пристанище Русе“ е внесен изготвен и съгласуван по реда на чл. 22, ал. 2 от ВПУЦОП в ДППИ проект на документация за разглеждане от Управителен съвет. След актуализация на ГИП за 2025 г., прогнозната стойност на обекта е 483 500 лв. без ДДС, като е изпратен инициращ доклад рег. №10-05-13/30.09.2025 г. Със заповед № РД-12-147/30.09.2025 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена работна група за подготовка на процедура за възлагане на обществена поръчка със срок до 24.10.2025 г. С доклад рег. № 10-05-13-1 от 07.10.2025 г. на директора на Клон-ТП „Пристанище Русе“ е внесен изготвения проект на документация за съгласуване по реда на чл. 22, ал. 2 от ВПУЦОП в ДППИ. С писмо рег. №10-02-96-3/29.10.25 г. проекта на документация е изпратен от името на Генералния директор на ДППИ до МТС, съгласно изискванията на т. 1.2 от Заповед № РД-08-496/13.11.2018 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията. С Решение № F776570 от 24.11.2025 г. е открита обществена поръчка по реда на чл. 18 ал. 1, т. 12 от ЗОП – публично състезание. Със заповед № РД-12-104/18.12.25 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена комисия за разглеждане, оценяване и класиране на получените оферти в срок до 13.02.2026 г. Обектът остава преходен за 2026 г.

2. Преходни обекти от инвестиционната програма за 2024 г. на Клон - ТП „Пристанище Русе“

2.1 Обект: „Рехабилитация на Склад № 2 - двуетажен на II-ри участък на пристанищен терминал Русе-запад“ - местоположение на обекта – пристанищен терминал Русе-запад. Изпълнените дейности по ремонта и възстановяването на склад № 2-двуетажен са: премахване на старите стъкла, изработване и монтаж на дограма на компрометираните места и монтаж на 6 мм армирани стъкла, като всяко е закрепено със силиконов уплътнител с UV защита и 6 бр. скоби. Извършено е премахване на подкожухената мазилка, измазване, грундиране и боядисване на фасадата. Обектът е от годишната инвестиционна програма за 2024 г. с прогнозна стойност до 190 000 лева без ДДС. Със заповед № РД-12-58/07.05.2024 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена работна група за подготовка на процедура за възлагане на обществена поръчка със срок до 14.06.2024 г. Документацията е одобрена с решение на Управителният съвет на ДП „Пристанищна инфраструктура“ взето на заседание, проведено на 03.07.2024 г., за

което е съставен протокол №199/03.07.2024 г. С писмо рег. №10-02-40-4/11.07.24 г. проекта на документация е изпратен от името на Генералния директор на ДППИ до МТС, съгласно изискванията на т. 1.2 от Заповед № РД-08-496/13.11.2018 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията. С Решение № F528858 от 22.07.2024 г. е открита обществена поръчка по реда на чл. 18 ал. 1, т. 12 от ЗОП – публично състезание. Със заповед № РД-12-101/16.08.24 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена комисия за разглеждане, оценяване и класиране на получените оферти в срок до 30.09.2024 г. Решение № D37587733 от 02.10.2024 г. за определяне на изпълнител. Изпълнител на обекта е фирма "Булстрой" ООД, гр. Русе, съгласно сключен Договор № 94 от 04.11.2024 г. на стойност 184 935,60 лв. без ДДС. Обектът е завършен на 06.02.2025 г.

2.2 Обект: „Рехабилитация на настилки по открити площи в Обособена зона Русе-изток“ - местоположение на обекта - Обособена зона Русе-изток. Обектът е включен в актуализираната годишна инвестиционна програма за 2024 г. с прогнозна стойност до 650 000 лева без ДДС. Зоната, в която ще се извърши ремонт на настилка, обхваща площ от 4370 м2. Предвижда се полагане на стоманобетонова настилка от бетонни плочи, максимално унифицирани. По протежение на пътната връзка ще се положат стоманобетоновите плочи с размери 4,00/3,00 м, като във всяка ще се заработят по четири броя „уши“ от армировъчна стомана, за да се даде възможност за вдигане на същите при необходимост. За отвеждане на повърхностните води, настилка ще се изпълни с напречен наклон 1% в южна посока. По периферията от южната страна на стоманобетонова площадка ще се положат видими бетонни бордори 18/35 см. За подосновен пласт е предвидено полагане на 20 см уплътнена трошеночаменна настилка. Изпратен инициращ доклад с №10-05-10/11.10.2024 г. до Генералния директор на ДППИ за провеждане на обществената поръчка. Със Заповед № 12-141/14.10.24 г. е назначена работна група за изготвяне на проект на документация. С писмо рег. №10-02-93-3/22.11.24 г. проекта на документация е изпратен от името на Генералния директор на ДППИ до МТС, съгласно изискванията на т. 1.2 от Заповед № РД-08-496/13.11.2018 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията.

Изготвени са проекти на Решение и Обявления, които са публикувани в ЦАИС ЕОП за подпис от Генералния директор на ДППИ.

Обектът е включен в актуализираната годишна инвестиционна програма за 2025 г. с прогнозна стойност до 680 000 лева без ДДС.

Обектът е включен в годишната инвестиционна програма за изграждане, реконструкция, рехабилитация и поддържане на пристанищата по чл. 106а и на пристанищата държавна собственост на ДП „Пристанищна инфраструктура“ за 2026 г. с прогнозна стойност до 419 300 евро без ДДС.

3. Преходни обекти за 2025 г.

3.1 Обект: „Изготвяне на Комплексен проект за инвестиционна инициатива, ПУП-ПРЗ и ИТП за проектиране и изпълнение на благоустрояване на поземлен

имот с идентификатор 63427.8.1009 - Русе-изток – местоположение на обекта – поземлен имот с идентификатор 63427.8.1009 - Русе-изток. Обектът е преходен и е от инвестиционната програма за 2020 г. Проведена е процедура по реда, предвиден в чл. 20, ал. 2, т.1 от ЗОП – публично състезание за избор на изпълнител. Изпълнител на обекта е фирма „БУЛСТРОЙ“ ООД, гр. Русе, съгласно сключен договор №21/14.10.2020 г. на стойност 1 115 750,00 лв. без ДДС. Предметът на поръчката, включва изготвяне на комплексен проект за инвестиционна инициатива, ПУП-ПРЗ и ИТП за проектиране и изпълнение на благоустрояване на поземлен имот с идентификатор 63427.8.1009 - Русе-изток с обща площ от 12901 м2. На терена ще бъде положена бетонова настилка, съобразена с височината на съществуващите съседни терени, с нужния наклон за отводняване, нужната товаропосимост, и осигурена възможност за ремонт по съществуващите и новоизградените подземни комуникации. По периметъра, без северната страна, се предвижда изграждане на ограда, с обособен вход (портал), през който да има възможност за преминаване на товарни автомобили. На терена ще се проектира и изгради водоснабдяване с вода за питейно-битови и противопожарни нужди, както и канализация с достатъчен дебит и капацитет, необходим за обслужване на двете площадки и бъдещи инвеститорски намерения. На парцела ще се изгради ел. захранване, с обща инсталирана мощност до 15 kW, от което ще се захранят двете площадки на страна ниско напрежение, като се изгради разпределителна касета за ниско напрежение и външно районно осветление, изпълнено с LED лампи. Срокът за изпълнение на работите е 60 календарни дни. С протокол от 02.04.2021 г. е срян срока на договора. Изработен е комплексен проект за комплексна инициатива, ПУП-ПРЗ и ИТП за горещитирания поземлен имот, който е внесен със заявления с вх. № 30-74-1/09.04.21 г. и вх. № УТ – 37-1/14.04.21 г. за разглеждане и одобряване в Община Русе. С писмо на кмета на Община Русе, проектът е изпратен в МТИТС с искане за разглеждане по компетентност. С писмо рег. № 06-02-114/04.06.2021 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията е върнат с указания, че е необходимо да бъде изработен проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе. В тази връзка е изработено и одобрено със заповеди от МТИТС и МРРБ задание за проектиране на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе. Сключен е Договор № 4 от 07.03.2022 г. с фирма „Гео Чонов“ ООД гр. Русе за изработване на генерален план. На 13.10.2022 г. в деловодството на Клон – ТП „Пристанище Русе“ е внесен проект на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе, за разглеждане от технически съвет. Изпратено е Уведомление от Генералния директор на ДППИ до Министъра на околната среда и водите №04-08-22-2/14.12.2022 г. Получено писмо от МОСВ на 25.04.2023 г. за изготвяне на искане за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО и ОС за проекта на Генерален план. На 26.10.2023 г. е внесено в МОСВ Искане за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО на проекта на Генерален план. С писмо с изх. №ЕО-33/23.01.2024 г. е получено решение № ЕО-1/2024г. от Министерството на околната среда, с което се преценява, че следва да се извърши екологична оценка. Съгласно сключен договор № 61 от 24.06.24 г. е възложено изработване на екологична оценка на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“ в съответствие с Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. С искане

рег. № 04-14-2-132/18.12.25 г. за издаване на становище по екологична оценка (ЕО) е изпратен за разглеждане в МОСВ, изготвения ДЕО на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“. Обектът остава преходен за 2026 г.

3.2 Обект: Изготвяне на комплексен доклад с оценка за съответствие и упражняване на строителен надзор на обект „Изготвяне на Комплексен проект за инвестиционна инициатива, ПУП-ПРЗ и ИТП за проектиране и изпълнение на благоустрояване на поземлен имот с идентификатор 63427.8.1009 - Русе-изток“ - във връзка с изпълнението на обект: „Изготвяне на Комплексен проект за инвестиционна инициатива, ПУП-ПРЗ и ИТП за проектиране и изпълнение на благоустрояване на поземлен имот с идентификатор 63427.8.1009 - Русе-изток“ и съгласно изискванията на чл. 168, ал. 2 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо да бъде избрано лице (фирма), което да упражнява строителен надзор върху обекта, като носи отговорност за законосъобразното изпълнение на СМР и осъществяване на контрол относно пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството и въвеждането на обекта в експлоатация. Обектът е преходен и е от инвестиционната програма за 2021 г., като е проведена процедура по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП за избор на изпълнител. Стойността на услугата е 29 995,00 лв. без ДДС, съгласно сключен договор № 2/09.02.2021 г. с изпълнител „Евроконсулт Русе“ ЕООД, гр. Русе. Обектът остава преходен за 2026 г.

3.3 Обект: „Проектиране и изграждане на паркинг и сграда с офис помещения в Обособена зона Русе-изток“ - местоположение на обекта – Обособена зона Русе-изток. Обектът е преходен и е от актуализираната инвестиционна програма за 2020 г. Проведена е процедура за избор на изпълнител по реда, предвиден в чл. 20, ал. 2, т.1 от ЗОП – публично състезание. Изпълнител на обекта е фирма „БУЛСТРОЙ“ ООД, гр. Русе, съгласно сключен договор № 1/09.02.2021 г. на стойност 869 000,00 лв. без ДДС. Предметът на поръчката е проектиране и изграждане на охраняем паркинг за тежкотоварни автомобили с трайна настилка и сграда с офис помещения, отговарящи на всички европейски санитарно-хигиени изисквания, охрана и контрол на достъпа. Паркингът за тежкотоварни автомобили ще е с площ от около 5600 м² и трайна настилка – асфалтобетон, като при проектирането ще се предвидят: бордюри, ниска ограда, площадково осветление, видеонаблюдение, система за контрол на достъпа, бариера, подходи за вход и изход, пожарни хидранти, решение за отвеждане на атмосферните води, знаци и маркировки. Новопроектираната сграда ще има следните параметри: масивна сграда, със застросна площ до 140 м², на два етажа, вътрешно стълбище, енергийна ефективност. Ще се предвидят всички необходими комуникации и инсталации в зависимост от предназначенията на помещенията. Предвижда се доставка и монтаж на климатична техника за климатизация на помещенията. Степента на завършване на помещенията ще включва – окабеляване и монтиране на ключове, контакти, осветление, общ електромер и отделни електромери за двата етажа, монтаж на климатична техника, подови настилки и интериорна боя, дограма и врати, пълно завършване на мокрите помещения вкл. ВиК арматура, санитария, вентилация, общ водомер и отделни водомери за двата етажа. Ще се осигури и изгради електрозахранване

за сградата и паркинга, както и водоснабдяване и канализация към сградата, и към пожарните хидранти на паркинга. Предвижда се доставка и монтаж на площадково осветление, видеонаблюдение и противопожарни хидранти. Срокът за изпълнение на работите е 190 календарни дни. С протокол от 10.02.2021 г. е спрял срока на договора. Подадено е искане за издаване на виза за проектиране /чл.140 от ЗУТ/ в Община Русе с вх. № УТ – 24-105/15.04.21 г. С писмо на кмета на Община Русе, искането за издаване на виза за проектиране е изпратено в МГИТС с искане за разглеждане по компетентност. С писмо рег. № 06-02-114/04.06.2021 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията са върнати документите по искането за издаване на виза за проектиране с указания, че за издаване на виза за проектиране (представляваща извадка от одобрения генерален план на пристанището), е необходимо да бъде изработен проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе. В тази връзка е изработено и одобрено със заповеди от МГИТС и МРРБ задание за проектиране на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе. Сключен е Договор № 4 от 07.03.2022 г. с фирма „Гео Чонов“ ООД гр. Русе за изработване на генерален план. На 13.10.2022 г. в деловодството на Клон – ТП „Пристанище Русе“ е внесен проект на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе, за разглеждане от технически съвет. Изпратено е Уведомление от Генералния директор на ДППИ до Министъра на околната среда и водите №04-08-22-2/14.12.2022г. Получено писмо от МОСВ на 25.04.2023 г. за изготвяне на искане за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО и ОС за проекта на Генерален план. На 26.10.2023 г. е внесено в МОСВ Искане за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО на проекта на Генерален план. С писмо с изх. №ЕО-33/23.01.2024 г. е получено решение № ЕО-1/2024г. от Министерството на околната среда, с което се преценява, че следва да се извърши екологична оценка. Съгласно сключен договор № 61 от 24.06.24 г. е възложено изработване на екологична оценка на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“ в съответствие с Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. С искане рег. № 04-14-2-132/18.12.25 г. за издаване на становище по екологична оценка (ЕО) е изпратен за разглеждане в МОСВ, изготвения ДЕО на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“. Обектът остава преходен за 2026 г.

3.4 Обект: Оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор за обект: „Проектиране и изграждане на паркинг и сграда с офис помещения в Обособена зона Русе-изток“ - във връзка с изпълнението на обект: „Проектиране и изграждане на паркинг и сграда с офис помещения в Обособена зона Русе-изток“ и съгласно изискванията на чл. 168, ал. 2 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо да бъде избрано лице (фирма), което да упражнява строителен надзор върху обекта, като носи отговорност за законосъобразното изпълнение на СМР и осъществяване на контрол относно пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството и въвеждането на обекта в експлоатация. Обектът е преходен и е от инвестиционната програма за 2020 г., като е проведена процедура по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП за избор на изпълнител. Стойността на

услугата е 29 980,00 лв. без ДДС, съгласно сключен Договор № 3/15.02.2021 г. с изпълнител „Билдконсулт“ ЕООД, гр. Русе. Обектът остава преходен за 2026 г.

3.5 Обект: „Инженеринг, вертикална планировка и изграждане на площадка за изчакване на товарни автомобили в пристанищен терминал Русе-изток“ - местоположение на обекта – Обособена зона Русе-изток. Обектът е преходен и е от инвестиционната програма за 2021 г. Проведена е процедура за избор на изпълнител по реда, предвиден в чл. 20, ал. 2, т.1 от ЗОП – публично състезание. Изпълнител на обекта е фирма „СТРОИТЕЛ“ ООД, гр. Русе, съгласно сключен договор № 11/28.07.2021 г. на стойност 619 000,00 лв. без ДДС. Изпълнението на поръчката включва изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект, вертикална планировка и изграждане на площадка за изчакване на товарни автомобили в Обособена зона Русе-изток, с обща площ от 5000 м², съобразена с височината на съществуващите съседни терени, с нужния наклон за отводняване, нужната товароносимост, поставени бордюри и осигурена възможност за ремонт по наличните подземни комуникации и авторски надзор. Сроктът за изпълнение на работите е 90 календарни дни. С протокол от 29.07.2021 г. е спрян срока на договора за осигуряване на всички изискуеми от изпълнителя документи. Подадено е искане за издаване на виза за проектиране /чл.140 от ЗУТ/ в Община Русе с вх. № УТ – 24-213/02.09.21 г. С писмо на кмета на Община Русе, искането за издаване на виза за проектиране е изпратено в МТИТС с искане за разглеждане по компетентност. С писмо рег. № 06-02-181/15.10.2021 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията са върнати документите по искането за издаване на виза за проектиране с указания, че за издаване на виза за проектиране (представляваща извадка от одобрения генерален план на пристанището), е необходимо да бъде изработен проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе. В тази връзка е изработено и одобрено със заповеди от МТИТС и МРРБ задание за проектиране на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе. Сключен е Договор № 4 от 07.03.2022 г. с фирма „Гео Чошов“ ООД гр. Русе за изработване на генерален план. На 13.10.2022 г. в деловодството на Клон – ТП „Пристанище Русе“ е внесен проект на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе, за разглеждане от технически съвет. Изпратено е Уведомление от Генералния директор на ДППИ до Министъра на околната среда и водите №04-08-22-2/14.12.2022г. Получено писмо от МОСВ на 25.04.2023 г. за изготвяне на искане за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО и ОС за проекта на Генерален план. На 26.10.2023 г. е внесено в МОСВ Искане за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО на проекта на Генерален план. С писмо с изх. №ЕО-33/23.01.2024 г. е получено решение № ЕО-1/2024г. от Министерството на околната среда, с което се преценява, че следва да се извърши екологична оценка. Съгласно сключен договор № 61 от 24.06.24 г. е възложено изработване на екологична оценка на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“ в съответствие с Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. С искане рег. № 04-14-2-132/18.12.25 г. за издаване на становище по екологична оценка (ЕО) е изпратен за разглеждане в МОСВ, изготвения ДЕО на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“. Обектът остава преходен за 2026 г.

3.6 Обект: „Изработване и одобряване на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе, в съответствие с изискванията на Наредба № 10/31.03.2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт“ – Обектът е преходен и е от актуализираната инвестиционна програма за 2021 г. Проведена е процедура за избор на изпълнител по реда, предвиден в чл. 20, ал. 3, т.2 от ЗОП – събиране на оферти с обява. Изпълнител на обекта е фирма „ГЕО ЧОНОВ“ ООД, гр. Русе, съгласно сключен договор № 4/07.03.2022 г. на стойност 69 889,00 лв. без ДДС. Генералният план на пристанище за обществен транспорт Русе ще се изработи по Задание за проектиране на генерален план, одобрено със съвместна заповед на Министъра на транспорта информационните технологии и съобщенията и Министъра на регионалното развитие и благоустройството със заповеди РД-08-410 от 21.10.2021г. на МТТИС и РД-02-14-893 от 18.10.2021г. на МРРБ. Пристанище за обществен транспорт Русе обхваща следните терминали: Пристанищен терминал Русе – запад; Пристанищен терминал Русе – център; Пристанищен терминал Русе-изток-1; Пристанищен терминал Русе-изток-2; Пристанищен терминал Тутракан; Фериботен терминал Силистра; Пристанищен терминал Силистра; Пристанищен терминал Сомовит; Пристанищен терминал Никопол и Пристанищен терминал Свищов. Срокът за изпълнение на поръчката е 120 календарни дни. С констативен протокол от 08.03.2022 г. е спрян срока на договора до предоставяне от Възложителя на Изпълнителя на исканите изходни данни за всички пристанищни терминали. На 20.06.2022 г. са предадени необходимите изходни данни на изпълнителя. На 13.10.2022 г. в деловодството на Клон – ТП „Пристанище Русе“ е внесен проект на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе, за разглеждане от технически съвет. Изпратено е Уведомление от Генералния директор на ДППИ до Министъра на околната среда и водите №04-08-22-2/14.12.2022 г. Получено писмо от МОСВ на 25.04.2023 г. за изготвяне на искане за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО и ОС за проекта на Генерален план. На 26.10.2023 г. е внесено в МОСВ Искане за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО на проекта на Генерален план. С писмо с изх. №ЕО-33/23.01.2024 г. е получено решение № ЕО-1/2024 г. от Министерството на околната среда, с което се преценява, че следва да се извърши екологична оценка. Съгласно сключен договор № 61 от 24.06.24 г. е възложено изработване на екологична оценка на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“ в съответствие с Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. С искане рег. № 04-14-2-132/18.12.25 г. за издаване на становище по екологична оценка (ЕО) е изпратен за разглеждане в МОСВ, изготвения ДЕО на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“. Обектът остава преходен за 2026 г.

Обект: „Изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 63427.8.1362 по КК и КР на гр. Русе (Пристанищен терминал Русе-изток -2), с адрес: общ. Русе, гр. Русе, Източна промишлена зона, бул. Тутракан № 44“ – местоположение на обекта – Пристанищен терминал Русе-изток-2. Обектът е от ремонтната програма за 2020 г., като е проведена процедура по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП за избор на изпълнител. Изпълнител на обекта е фирма „Гео Чошов“ ООД, гр.

Русе, съгласно сключен договор №13/12.05.2020 г. на стойност 29 990,00 лв. без ДДС. Срокът за изпълнение на услугата е 90 календарни дни. На 02.12.2020 г. е внесен в Община Русе проект на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 63427.8.1362 по КК и КР на гр. Русе. На 21.03.2022 г. е подписан Анекс към договора. На 22.03.2022 г. от Технически съвет е приет проект за обект: „Изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 63427.8.1362 по КК и КР на гр. Русе (Пристанищен терминал Русе-изток -2), с адрес: общ. Русе, гр. Русе, Източна промишлена зона, бул. Тутракан № 44“. Извършено е плащане на 90 % от стойността на договор по фактура № 4398/22.03.2022 г. в размер на 26 991,00 лв. без ДДС, съгласно Анекс от 21.03.2022 г. Оставащата сума за разплащане по договора е в размер на 2 999,00 лв. без ДДС. Обектът остава преходен за 2026 г.

4. Обекти от ремонтната програма за 2025 г. на Клон - ТП „Пристанище Русе“.

4.1 Обект: „Възстановяване на водопровод за санитарен възел на втори участък в пристанищен терминал Русе-запад“ - местоположение на обекта – пристанищен терминал Русе-запад. Обектът е от програмата за ремонт и поддържане на ДП „Пристанищна инфраструктура“ - Клон – ТП „Пристанище Русе“ за 2025 г., с прогнозна стойност до 15 000 лв. (петнадесет хиляди лева) без ДДС.

В момента санитарния възел, разположен на втори участък на пристанищен терминал Русе-запад е неизползваем, тъй като по захранващия водопровод изпълнен с метални цинковани тръби Φ 1/2", положени в земя от водопроводна шахта до сградата на Фар кула има загуби (теч) на питейна вода. Всички служители на транспортни фирми, сървюрски организации, работници на открити складови площи използват подобни помещения в административна сграда и в двустажна магация. Водачите на товарни автомобили, които са в зоната за изчакване не разполагат със санитарни помещения. Затова е необходимо да се извърши възстановяване на експлоатационната годност на водопровода, захранващ санитарния възел.

Изпратен е инициращ доклад с № 10-05-9/31.03.2025г. до Генералния директор на ДППИ за провеждане на обществената поръчка. Със заповед № РД-12-66/02.04.2025 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена работна група за подготовка на процедура за възлагане на обществена поръчка със срок до 30.05.2025 г. Публикувана е обява № F685929 от 28.05.2025 г. в ЦАИС ЕОП за избор на изпълнител. Със заповед № РД-12-97/19.06.25 г. на генералния директор на ДППИ е назначена комисия за извършване на подбор на участниците, разглеждане и оценка на постъпилите оферти със срок на работа до 31.07.2025 г.

На 07.07.2025 г. комисията е изготвила Протокол по чл. 192, ал. 4 от ЗОП и е утвърден от Генералния директор на 14.07.2025 г. Изпълнител на обекта е „Булстрой“ ООД, съгласно Договор № 70/30.07.2025 г. на стойност 13 632,98 лв. Обектът е приключен на 14.08.2025 г.

4.2 Обект: „Рехабилитация на сграда „Офис-кула – Ферибот Силистра“ и „Сграда тоалетна“ във Фериботен терминал Силистра“ - местоположение на обекта – Фериботен терминал Силистра. Обектът е от програмата за ремонт и поддържане на ДП „Пристанищна инфраструктура“ - Клон – ТП „Пристанище Русе“ за 2025 г., с

прогнозна стойност до 65 000 лв. (шестдесет и пет хиляди лева) без ДДС. Сграда „Офис-кула - Ферибот Силистра“ е разположена в непосредствена близост до началото на Ро-Ро рампата на фериботния терминал. От годината на построяване 2006 г. до сега не са извършвани ремонти. Рехабилитацията се заключава в полагане на еластичен уплътнител с UV защита по ъгلوвете и хоризонтални профили и козирките над прозорците по фасадата, с цел премахване на течове на вода от фасадните панели в конструкцията. На приземния етаж е необходимо премахване на папуканата и ступена настилка от теракотени плочки и полагане на гранитогрес. На втория и третия етаж и по стъпалата на витата стълба е положен балатум. Настилката е скъсана и изтрита. Необходимо е премахване на старата и полагане на нова PVC настилка за под, с метални лайсни по стъпалата. Вътрешните стени на сградата са боядисани с бяла боя на водна основа (латекс), която е потъмняла и олющена. Необходимо е полагането на грунд и боядисване на всички вътрешни стени и тавани, както и подмяната на неэффективното осветление с LED панели за вграждане.

Изпратен е инициращ доклад с № 10-05-10/08.04.2025г. до Генералния директор на ДППИ за провеждане на обществената поръчка. Със заповед № РД-12-77/10.04.2025 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена работна група за подготовка на процедура за възлагане на обществена поръчка със срок до 20.06.2025 г. С доклад рег. № 10-05-2 от 24.06.2025 г. на директора на Клон-ТП „Пристанище Русе“ е внесен изготвен и съгласуван по реда на чл. 22, ал. 2 от ВПУЦОП в ДППИ проект на документация за разглеждане от Управителен съвет. С писмо рег. №10-02-53-3/29.10.25 г. проекта на документация е изпратен от името на Генералния директор на ДППИ до МТС, съгласно изискванията на т. 1.2 от Заповед № РД-08-496/13.11.2018 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията. С Решение № F771833 от 14.11.2025 г. е открита обществена поръчка по реда на чл. 18 ал. 1, т. 12 от ЗОП – публично състезание. Със заповед № РД-12-194/09.12.25 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена комисия за разглеждане, оценяване и класиране на получените оферти в срок до 23.01.2026 г. Обектът остава преходен за 2026 г.

4.3 Обект: „Обновяване на системата за контрол на достъпа в офиса на Клон - ТП „Пристанище Русе“ - местоположение на обекта – офиса на Клон-ТП „Пристанище Русе“. Обектът е от програмата за ремонт и поддържане на ДП „Пристанищна инфраструктура“ - Клон – ТП „Пристанище Русе“ за 2025 г., с прогнозна стойност до 7 000 лв. (седем хиляди лева) без ДДС. Системата за контрол на достъп в офиса на Клон-ТП „Пристанище Русе“ е въведена в експлоатация през 2012 г. Системата осигурява контрол на достъпа само за втори етаж на офиса. Наблюдават се трудности при разчитането на картите за достъп на служители, което налага честото рестартиране на системата. Софтуерът позволяващ администриране на системата не е съвместим с новите версии на операционната система Windows, което създава трудности при добавяне или промяна на списъка с авторизирани служители, както и достъп до регистрите за влизания и излизания от офиса. След обособяване на офис помещения и архив на първи етаж и факта, че там се намира заседателната зала на офиса на Клон-ТП „Пристанище Русе“, се налага осигуряване на контрол на достъпа и за първи етаж. Това налага да се извърши обновяване на съществуващата система за контрол на достъпа,

като се предвиди да се разшири и да обхване и двата етажа, с което да осигури цялостно и модерно решение на контрола за достъп в офиса на Клон-ТП „Пристанище Русе“.

Изпратен е инициращ доклад с № 10-05-6/25.03.2025 г. до Генералния директор на ДППИ за провеждане на обществената поръчка. Изпратени са писма с покани към фирми „СМАРТ ХОУМ 17“ ЕООД „ВОЛФ СЕКИЮРИТИ ГРУП“ ЕООД със съответните изх. №10-02-45-2/26.03.2025 г. и №10-02-46-2/26.03.2025 г. и срок за предоставяне на оферти 15.04.2025 г.

Изпълнителят на услугата е „СМАРТ ХОУМ 17“ ЕООД, съгласно Възлагателно писмо рег. № 10-02-46-6/24.04.2025 г. на генералния директор на ДППИ, със срок на изпълнение 25 календарни дни и стойност 5 670,00 лв. без ДДС. Обектът е приключен на 16.05.2025 г.

4.4 Обект: „Текущ ремонт Административна сграда в пристанищен терминал Силистра“ - местоположение на обекта – пристанищен терминал Силистра. Обектът е от програмата за ремонт и поддържане на ДП „Пристанищна инфраструктура“ - Клон – ТП „Пристанище Русе“ за 2025 г., с прогнозна стойност до 210 000 лв. (двеста и десет хиляди лева) без ДДС. Административната сграда на пристанищен терминал Силистра е въведена в експлоатация през 1947 г. Сградата е със застроена площ 465 кв. м и е развита на три етажа - два надземни и един подземен. Между първия и втория надземни етажи има стомано-бетонена тераса която опасва сградата, същата е подпързана със стомано-бетонени колони. На терасата има изграден предназначен парапет. Над втория етаж има стоманобетонена козирка около цялата сграда с ширина 0,78 м. Покривната конструкция е дървена четирискатна, положена върху стомано-бетоневата плоча на втория надземен етаж и е покрита с керемиди. Козирката е с пукнатини по плочата отгоре и отдолу, като на много места се вижда и силно оголена и корозирала армировка. На част от козирката и терасата през годините е правена битумна хидроизолация, но същата е силно компрометирана и не изпълнява предназначението си. Дограмата (прозорци и врати) е дървена и е от 1947 г. Същата е силно амортизирана и при всеки насрещен дъжд или сняг в помещенията влиза вода, вследствие на което вътрешните стени са със силно компрометирана мазилка, която се роши. В сградата на първия етаж е разположена апаратурата на БУЛРИС, но по тавана в следствие на теч на вода от втория етаж са се образували петна по мазилката. Ремонт на сградата в последните 30 г. не е извършван. Реализирани са частични ремонти на отделни помещения на първия етаж. Тротоарната настилка от южната страна на сградата е силно компрометирана, дъждовната вода не се отвежда от сградата, а се излива в основите и. Предложението е свързано с възстановяване на експлоатационните показатели на сградата като така ще се предотврати нейното разрушаване, вследствие на неблагоприятни метеорологични условия и ще се възстанови експлоатационната ѝ годност.

Изпратен е инициращ доклад с № 10-05-7/25.03.2025 г. до Генералния директор на ДППИ за провеждане на обществената поръчка. Изпратен е втори инициращ доклад с № 10-05-7-1/13.11.2025 г. до Генералния директор на ДППИ за провеждане на обществената поръчка. Със заповед № РД-12-185/24.11.2025 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена работна група за подготовка на процедура за възлагане на обществена поръчка със срок до 09.01.2026 г. С доклад рег. № 10-05-7-3 от 07.01.2026 г. на директора на Клон-ТП „Пристанище Русе“ е внесен изготвен и съгласуван по реда на

чл. 22, ал. 2 от ВПУЦОП в ДППИ проект на документация за разглеждане от Управителен съвет. С протокол № 223/14.01.26 г. на УС на ДППИ е взето решение, проекта на документация да бъде предоставен в МТС, съгласно изискванията на т. 1.2 от Заповед № РД-08-496/13.11.2018 г. Обектът остава преходен за 2026 г.

4.5 Обект: „Текущ ремонт покрив Склад за вносно износни товари-Мархи в пристанищен терминал Русе-изток 2“ - местоположение на обекта – пристанищен терминал Русе-изток 2. Обектът е от програмата за ремонт и поддържане на ДП „Пристанищна инфраструктура“ - Клоп – ТП „Пристанище Русе“ за 2025 г., с прогнозна стойност до 280 000 (двеста и осемдесет хиляди) лева без ДДС. Склад за вносно-износни товари - Мархи е разположен в пристанищен терминал Русе-изток 2, изграден чрез стоманена двукорабна пространствена конструкция със ЗП от 11 878 м². Покривът представлява пространствена тръбна стоманена фермова конструкция, проектирана в гр. Русе и произведена в гр. Монтана през 1975-90 г., покрита с ламарина и битумна хидроизолация. Покривът на сградата се отводнява от воронки. Дъждовната вода се отвежда със стоманени тръби покрай колоните. Те се включват в пода подземно в отводнителни канавки с решетки. Естественото осветление е реализирано чрез армирани стъкла и поликарбонатни плоскости. Вследствие на дългогодишната експлоатация, стареенето на материалите и различните метеорологични условия, част от покривната конструкция в зоните за отводняване и в частта горно естествено осветление по цялата дължина на склада е компрометирана. Наблюдават се течове, както от счупени стъкла и плоскости, така и от изгнила, пробита, откопчана и обърната ламарина. Образуват се големи локви, възпрепятстващи складирането на товари и ползването на закритата складова площ. С реализирането на обекта ще се отстранят течовете на склада от покривната конструкция и ще се предотврати увреждането на товарите, което ще доведе до ефективното използване на цялата закрита площ.

Изпратен е инициращ доклад с № 10-05-7/25.03.2025г. до Генералния директор на ДППИ за провеждане на обществената поръчка. Със заповед № РД-12-67/02.04.2025 г. на Генералния директор на ДППИ е назначена работна група за подготовка на процедура за възлагане на обществена поръчка със срок до 30.05.2025 г. С доклад рег. № 10-05-8-2 от 12.05.2025 г. на директора на Клоп-ТП „Пристанище Русе“ е внесен изготвен и съгласуван по реда на чл. 22, ал. 2 от ВПУЦОП в ДППИ проект на документация за разглеждане от Управителен съвет. С решение № F680120 от 19.09.2025 г. на Генералния директор на ДППИ в ЦАИС ЕОП е обявена процедура за избор на изпълнител. Изпълнител на обекта е фирма „Булстрой“ ООД, гр. Русе, съгласно сключен Договор № 105 от 08.12.2025 г. на стойност 279 002,36 лв. без ДДС. С протокол от 23.12.2025 г. е спряно изпълнението на СМР, поради лоши метеорологични условия. Обектът остава преходен за 2026 г.

4.6 Обект: „Аварисен ремонт на водопровод, захранващ сл. цеха на II-ри участък в пристанищен терминал Русе-запад“ - местоположение на обекта – пристанищен терминал Русе-запад. С писмо с изх. №. 13-00-6/20.01.2025 г. и Акт за авария № 24 от 20.01.2025 г., пристанищния оператор – СП Дирекция „Оперирание и експлоатация на пристанищни терминали“, е подала информация за възникнала авария

на територията на втори участък на пристанищен терминал Русе-запад, изразяващ се в теч на вода от захранващ ел. цеха водопровод. Извършените дейности по отстраняване на аварията са: изкопни работи; монтаж на улична шахта със сглобяеми елементи; монтаж на спирателни кранове, тръбна арматура и надземен пожарен хидрант; засипване и трамбоване на изкопа. Проведена е обществена поръчка по реда на чл. 20, ал. 4, т. 1 от ЗОП – директно възлагане. Изпълнител на обекта е „Галилео строй“ ЕООД, съгласно Договор № 26/24.02.2025 г. на стойност 5 813,02 лв. Обектът е приключен на 12.03.2025 г.

4.7 Обект: „Аварисен ремонт на водопровод, захранващ сграда КПП на II-ри участък в пристанищен терминал Русе-запад“ - местоположение на обекта – пристанищен терминал Русе-запад. С писмо с изх. № 13-00-34/09.05.2025 г. и Акт за авария № 29 от 09.05.2025 г., пристанищния оператор – СИ Дирекция „Оперирание и експлоатация на пристанищни терминали“, е подала информация за възникнала авария на територията на втори участък на пристанищен терминал Русе-запад, изразяващ се в теч на вода от водопровода между сградата на Ел. цеха и сграда КПП. Предвидените дейности по отстраняване на аварията включват: изкопни работи; доставка и монтаж на улични ревизионни шахти от сглобяеми елементи; пробиване на отвор Ø 65 в земни почви с „къртица“; доставка и полагане на пиезна метална тръба Ø 2" x 3,2 мм; доставка и монтаж на ППР тръба Ø 20 мм, PN 20 - включително колена и муфи; полагане на пясъчна подложка; засипване и трамбоване на изкопа и бетонови работи. Проведена е обществена поръчка по реда на чл. 20, ал. 4, т. 1 от ЗОП – директно възлагане. Изпълнител на обекта е „Галилео строй“ ЕООД, съгласно Договор № 59/30.06.2025 г. на стойност 8 899,36 лв. без ДДС. Обектът е приключил на 05.08.2025 г.

4.8 Обект: „Аварисен ремонт на пожарен хидрант на II-ри участък на пристанищен терминал Русе-запад“ - местоположение на обекта – пристанищен терминал Русе-запад. С писмо с изх. №. 13-00-25/09.04.2025 г., Акт за авария № 27 от 07.04.2025 г. и писмо с изх. № 13-00-25-2/13.10.2025 г., пристанищния оператор – СИ Дирекция „Оперирание и експлоатация на пристанищни терминали“, е подала информация за възникнала авария на територията на втори участък на пристанищен терминал Русе-запад, изразяваща се в счупен пожарен хидрант, вследствие удар от товарен автомобил. За целта е направен двустранен констативен протокол за пътнотранспортно произшествие от 07.04.2025 година. За възстановяване на пожарния хидрант, са изпълнени следните дейности: изкопни работи; демонтаж на счупения хидрант, спирателен кран и тръбна арматура; монтаж на надземен противопожарен хидрант с червен цвят; засипване, трамбоване и полагане на армиран бетон на изкопа. Проведена е обществена поръчка по реда на чл. 20, ал. 4, т. 1 от ЗОП – директно възлагане. Изпълнител на обекта е „Галилео строй“ ЕООД, съгласно Договор № 94/07.11.2025 г. на стойност 3 950,13 лв. без ДДС. Обектът е приключен на 18.11.2025 г.

4.9 Обект: „Геодезическо заснемане на помещения за обособяването им в самостоятелен обект в Административна сграда в гр. Тутракан“ - местоположение на обекта – Административна сграда в гр. Тутракан. За изпълнението на услугата е

извършено геодезическо заснемане на помещенията на първи етаж в Административната триетажна сграда с идентификатор 73496.500.10.1, находяща се в гр. Тутракан за обособяването им в самостоятелен обект и е изготвен проект за изменение и допълнение на кадастралната карта и кадастрални регистри, който е внесен в служба по геодезия, картография и кадастр гр. Силистра. Изпратен е инициращ доклад с № 10-05-14/03.10.2025г. до Генералния директор на ДППИ за провеждане на обществената поръчка по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП – директно възлагане. Изпратени са писма с покани към фирми „ГЕО-ЧОНОВ“ ООД и „ПОПОЛУС“ ЕООД със съответните изх. №10-05-14-1/23.10.2025 г. и №10-05-14-2/23.10.2025г. и срок за предоставяне на оферти 05.11.2025 г. Изпълнител на услугата е „ГЕО-ЧОНОВ“ ООД, съгласно Възлагателно писмо рег. № 04-09-172-7/29.10.2025 г. на генералния директор на ДППИ, със срок на изпълнение 25 календарни дни и стойност 2 900,00 лв. без ДДС. Обектът е приключен на 21.11.2025 г.

5. Преходни обекти от ремонтната програма за 2025 г. на Кюлп - ТП „Пристанище Русе“.

5.1 Обект: **„Изготвяне на екологична оценка на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“ в съответствие с Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми“.** Обектът е от програмата за ремонт, поддръжка и битово обслужване на ДП „Пристанищна инфраструктура“ - Кюлп – ТП „Пристанище Русе“ за 2024 г., с прогнозна стойност до 50 000 лв. без ДДС. Проведена е обществена поръчка по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП – директно възлагане. За изготвяне на екологична оценка на „Проект на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“, се предвижда извършването на няколко основни дейности:

Дейност 1: Изготвяне на задание за обхвата и съдържанието на доклада за ЕО, както и схема за провеждане на консултациите по проект на Доклад за ЕО, вкл. ОС;

Дейност 2: Изготвяне на проект на Доклад за ЕО, вкл. доклад по ОС“;

Дейност 3: Изготвяне на финален доклад за ЕО с отразени резултати от консултациите. Изпълнител е фирма „МЕЙСЪН МАСТЪРС“ ЕООД, гр. Разлог, съгласно сключен договор № 61/24.06.2024 г. на стойност 49 000,00 лв. без ДДС.

Дейност 1 от договора *е приключена*. С писмо рег. № 10-05-5-7/27.06.24 г. на изпълнителя са му представени поисканите изходни данни. Изготвени са следните разработки: „Изготвяне на задание за обхвата и съдържанието на доклада за ЕО, както и схема за провеждане на консултациите по проект на Доклад за ЕО, вкл. ОС“ и Схема за провеждане на консултациите по проект на Доклад за ЕО, вкл. ОС на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“. Разплатени са работите по Дейност 1 в размер на 10 000 лв. без ДДС.

Дейност 2 от договора *е приключена*. С писмо изх. №10-02-41-14/30.12.2024 г. на Генералния директор на ДППИ е изпратена до изпълнителя Обобщена справка с получените становища в резултат на консултации по Заданието за определяне на обхвата и съдържанието на ЕО и начин на отразяването им. Изработен проект на Доклад за ЕО

на „Проект на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“. Проекта на Доклад за ЕО (ДЕО) е представен от Изпълнителя на 08.04.2025 г. за разглеждане от работната група, назначена от Възложителя. С констативен протокол на работната група рег. № РД-12-76-1 от 24.04.25 г. е приет представеният от изпълнителя проект на ДЕО. Разплатени са работите по Дейност 2 в размер на 29 000 лв. без ДДС.

Дейност 3 от договора *е приключена*. С писмо с писмо рег. № 04-14-2-130/12.12.2025 г. „МЕЙСЪН МАСТЪРС“ ЕООД е представен „Финален доклад за екологична оценка (ЕО) за „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“, с отразени резултати от консултациите. С констативен протокол на работната група рег. № РД-12-76-3 от 19.12.25 г. е приет представеният от изпълнителя финален доклад за екологична оценка (ЕО) за „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“. Разплатени са работите по Дейност 3 в размер на 10 000 лв. без ДДС. Обектът е приключен на 19.12.2025 г.

5.2 Обект: **„Техническа помощ при провеждане на консултации и обществени обсъждания във връзка с дейностите по екологична оценка на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“ в съответствие с Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми“**. Обектът е от програмата за ремонт, поддръжка и битово обслужване на ДП „Пристанищна инфраструктура“ - Клон – ТП „Пристанище Русе“ за 2024 г. с прогнозна стойност до 50 000 лв. без ДДС. Проведена е обществена поръчка по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП – директно възлагане.

За предоставянето на техническа помощ при провеждане на консултации и обществени обсъждания се предвижда извършването на няколко основни дейности:

Дейност 1: Организиране на консултации по заданието за ЕО на „Проект на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“ вкл. за общественото им обсъждане;

Дейност 2: Организиране и провеждане на консултации в процеса на изготвяне на ЕО на „Проект на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“.

Изпълнител е фирма „РЕНОВАТИКА“ ЕООД, гр. София, съгласно сключен договор № 60/19.06.2024 г. на стойност 45 000,00 лв. без ДДС. С писмо рег. № 04-08-9-13/27.08.24 г. е изпратено до изпълнителя Задание за обхвата и съдържанието на доклада за ЕО, както и схема за провеждане на консултациите по проект на Доклад за ЕО, вкл. ОС“. Разплатени са работите по Дейност 1 в размер на 15 000 лв.

Дейност 1 от договора е приключена.

Изготвени са 32 (тридесет и два) броя писма до заинтересованите органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от „Проект на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“ по изготвената схема и 1 (един) брой Съобщение за публикуване на интернет страницата на ДП „Пристанищна инфраструктура“ за провеждане на консултации по изготвеното задание за определяне на обхвата и съдържанието на доклад за екологична оценка на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“

Дейност 2 от договора е приключена.

С писмо рег. № 04-14-2-131/12.12.25 г., изпълнителя е внесъл за разглеждане следните документи:

- Протокол от 10.12.2025 г. от обществено обсъждане на ДЕО на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“;
- Присъствен списък от проведеното обществено обсъждане на 10.12.2025 г.;
- Презентация за обществено обсъждане на ДЕО на „Проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт Русе“.

С констативен протокол на работната група рег. № РД-12-116-4 от 19.12.25 г. са приети представените от изпълнителя документи, както и извършените от него дейности. Разплатени са работите по Дейност 2 в размер на 30 000 лв. без ДДС. Обектът е приключен на 19.12.2025 г.

Изпълнени обекти, в териториалния обхват на Клон-ТП „Пристанище Лом“:

➤ **Обект: Изготвяне на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Видин-център.**

През настоящата година продължава работата по изработката на Генерален план на пристанище за обществен транспорт Видин-център“.

Изработеният проект за Генерален план бе изпратен за съгласуване в МОСВ и НИНKH към МК. С писмо изх. № ЕО-38/25.09.2024 г./наш вх. № 15-01-14#8/27.09.2024 г./ МОСВ ни уведоми за Решение № ЕО-9/2024 г., с което е предвидено да бъде извършена екологична оценка на проект на „Генерален план на пристанище „Видин-Център“, част от пристанище за обществен транспорт на гр. Видин“. Съгласно Договор № 7/27.10.2022 г., с който е възложено „Изготвяне на генерален план на пристанищен терминал за обществен транспорт Видин-център“, на основание чл. 23, ал. 2, във връзка с чл. 1, ал. 2, т. 3 и т. 4 от Договора Изпълнителя изготвя изменение и допълнение на Доклада по Екологична оценка, съобразно изискванията на Решение № ЕО-9/2024 г. и с указанията на МОСВ, дадени с изх. № ЕО-38/07.10.2024 г. В изпълнение указанията, дадени с писмото на МОСВ, са изготвени и изпратени писма до заинтересованите институции, относно „Провеждане на консултации по Задание за обхват и съдържание на доклад за екологична оценка и Схема за провеждане на консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати за проект на Генерален план на пристанищен терминал „Видин-център“, част от пристанище за обществен транспорт Видин“, както следва:

- Писмо № 04-08-7/12.02.2025 г. до Министъра на околната среда и водите.
- Писмо № 04-08-7-1/12.02.2025 г. до Министъра на здравеопазването.
- Писмо № 04-08-7-2/12.02.2025 г. до Басейнова дирекция „Дунавски район“.
- Писмо № 04-08-7-2/12.02.2025 г. до Регионална инспекция по околна среда и води – Монтана.
- Писмо № 04-08-7-2/12.02.2025 г. до Регионална здравна инспекция - Видин.
- Писмо № 04-08-7-2/12.02.2025 г. до „Водоснабдяване и канализация – Видин“ ЕООД
- Писмо № 04-08-7-2/12.02.2025 г. до Община Видин.

Получени отговори от всички, институции, са изпратени своевременно на изпълнителя „Архитектурно инженерен състав“ ЕООД.

За продължаване на процедурата и издаване на становище по екологична /ЕО/, съгласно чл. 1, ал. 5 т. 3 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ за обект: „Проект на генерален план на пристанищен терминал „Видин-център“, част от пристанище за обществен транспорт Видин” при внасяне на искане за издаване на становище по екологична оценка (ЕО), е заплатена държавна такса на МОСВ в размер на 600,00 лв. (шестстотин лева). След заплащане на таксата всички документи са окомплектовани и са изпратени писмата до всички институции, относно провеждане на консултации по Доклад за екологична оценка на проект на Генерален план на пристанищен терминал „Видин-център“, част от пристанище за обществен транспорт Видин, както следва:

- Писмо № 04-08-7-10/04.08.2025 г. до Министъра на околната среда и водите.
- Писмо № 04-08-7-11/04.08.2025 г. до Министъра на здравеопазването.
- Писмо № 04-08-7-11/04.08.2025 г. до Басейнова дирекция „Дунавски район“.
- Писмо № 04-08-7-11/04.08.2025 г. до Регионална инспекция по околна среда и води – Монтана.
- Писмо № 04-08-7-11/04.08.2025 г. до Регионална здравна инспекция - Видин.
- Писмо № 04-08-7-11/04.08.2025 г. до „Водоснабдяване и канализация – Видин“ ЕООД.
- Писмо № 04-08-7-11/04.08.2025 г. до Община Видин.

Получените отговори от институциите са изпратени своевременно на изпълнителя „Архитектурно инженерен състав“ ЕООД. С писмо изх. № ЕО-38-20/08.12.2025 г. и нап. вх. № 15-01-8#23/11.12.2025 г. МОСВ ни уведоми за провеждане на заседание на Междуведомствената комисия (МК) – специализиран състав на Висш експертен екологичен съвет (ВЕЕС). Приложена е Заповед № РД-886/08.12.2025 г. на министъра на околната среда и водите с която насрочва на 16.12.2025 г. заседание на Междуведомствената комисия. В заседанието взеха участие представители на ДП „Пристанищна инфраструктура“ и „Архитектурно инженерен състав“ ЕООД от страна на проектанта. С писмо нап. вх. № 15-01-2/05.01.2026 г. получихме Становище по екологична оценка № 1-1/2025 г., че на 29.12.2025 г. е съгласуван проекта на Генерален план за пристанищен терминал Видин – център, част от пристанище за обществен транспорт Видин. Съгласно изискванията на писмото Становището бе качено на сайта на ДП „Пристанищна инфраструктура“ и изчакваме изтичането на законовия срок за обжалване. Преписката е изпратена на „Архитектурно инженерен състав“ ЕООД за сведение и по нататъчни действия.

➤ **Обект: „Рехабилитация на сградите и инфраструктурата на ГКПП – Видин“**

През 2023 г. и началото на 2024 г. бе възложено на извършване на проучване състоянието на инфраструктурата на ГКПП Видин. В резултат, изпълнителят идентифицира необходимите видове и обеми строително-ремонтни работи за привеждане на ГКПП Видин в работещ вид. Предвид спецификата и важността на обекта, бяха поискани указания от главния архитект на гр. Видин по отношение на вида на процедурите, съгласно ЗУТ /необходимост от издаване на разрешение за строеж/, в

отговор на което са получени указания, че за изпълнението на предвидените дейности не се изисква разрешение за строеж.

Изготвен е мотивиран доклад от страна на Клон – ТП „Пристанище Лом“ относно необходимостта от провеждане на процедура по ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Рехабилитация на сградите и инфраструктурата на ГКПП – Видин“. Със Заповед № РД-12-77/18.06.2024 г. е назначена работна група за изготвяне на тръжната документация за възлагане на обществената поръчка, като същите са изготвени в срок. С Доклад от вх. рег. № 13-00-17-7/26.09.2024 г. изготвената документация е представена на Управителния съвет на ДППИ за разглеждане и вземане на решение. При актуализацията на годишната инвестиционна програма настъпиха промени в прогнозната стойност на поръчката, а също и промени в състава на УС на ДППИ, което наложи да се изготви допълнение към Доклада от 2024 г. с приложения към него актуализирана прогнозна количествено-стойностна сметка и пов контролен лист. Същите бяха изпратени с наш изх. № 15-01-56/11.09.2025 г. На 18.09.2025 г. УС се произнесъл с Протокол № 217/18.09.2025 г. Проектът на документация е внесен в МТС с рег. № 10-45-137/23.09.2025 г. и след изтичане на срока по Заповед № РД-08-496/13.11.2018 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, изменена и допълнена със Заповед № РД-08-77/30.01.2020 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и Заповед № РД-08-471/31.08.2023 г. на министъра на транспорта и съобщенията, на 08.10.2025 г. бе изпратено писмо до АОП за задължителен предварителен контрол по чл. 232а от ЗОП. На 14.11.2025 г. е получено Становище от министерството на финансите Агенция по обществени поръчки за осъществен контрол по чл. 229, ал.1, т. 2,б. „ж“ от ЗОП с препоръки.

Програма за поддръжка, текущ ремонт и битово обслужване на ДП „Пристанищна инфраструктура“ за 2025 г.

С изх. № 10-00-9/20.03.2025 г., е изпратена одобрена от Генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“ Програма за поддръжка, текущ ремонт и битово обслужване на ДП „Пристанищна инфраструктура“ за 2025 г.

За Клон – ТП „Пристанище Лом“ са одобрени и заложи за изпълнение следните обекти:

- **Ремонтно възстановителни работи по фасада, вътрешен ремонт и подмяна на климатици на 4-ти етаж на Административна сграда гр. Лом.**

От страна на Клон – ТП „Пристанище Лом“ е подготвен и изпратен доклад до Генералния директор, с който се мотивира и иницира стартиране на процедурата за възлагане на обществена поръчка ведно с Проект на Заповед за назначаване на работна група за изготвяне на необходимите документи за възлагане на обществената поръчка.

Към настоящият момент докладът е одобрен с рег. № 10-02-50/03.04.2025 г. и със Заповед № РД-12-74/04.04.2025 г. е назначена работна група за подготовка на процедурата за възлагане на обществената поръчка. През месец Юли 2025 г. се извърши

актуализация на програмата за поддръжка, текущ ремонт и битово обслужване на ДП „Пристанищна инфраструктура“ за 2025 г. След одобряване на актуализираната програма с рег. № 10-00-9-1/01.08.2025 г., настъпиха промени в прогнозната стойност на поръчката, което наложи да се изготви допълнение към доклада, изпратен с наш изх. № 15-01-25/20.08.2025 г. ведно с приложена прогнозна количествено-стойностна сметка. Проектът на документация е внесен в МТС с рег. № 10-45-166/06.11.2025 г. и след изтичане на срока по Заповед № РД-08-496/13.11.2018 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, изменена и допълнена със Заповед № РД-08-77/30.01.2020 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и Заповед № РД-08-471/31.08.2023 г. на министъра на транспорта и съобщенията, обществената поръчка е обявена в ЦАИС ЕОП с УИН 01158-2025-0050. На 19.12.2025 г. срока за подаване на оферти изтече. Със Заповед № РД 12-207/19.12.2025 г. на Генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“, бе назначена комисия за извършване на подбор на участниците, разглеждане и оценка на постъпилите в електронната платформа оферти. Комисията започна работа на 22.12.2025 г. разглеждайки постъпилите оферти. Срока за приключване работата на комисията е 27.02.2026 г.

Паралелно с реализацията на Инвестиционната програма на ДП „Пристанищна инфраструктура“ за поддържане, ремонт и рехабилитация на обектите – публична държавна собственост, Клон – териториално поделение „Пристанище Лом“ осъществява и контрол по изпълнението на подписаните договори между Министерство на транспорта и съобщенията и държавните пристанищни оператори. В териториалния обхват на Клон – ТП „Пристанище Лом“ единствено пристанищен терминал „Видин Център“, част от пристанище за обществен транспорт Видин е предоставен на държавен пристанищен оператор в лицето на „Пристанище Видин“ ЕООД.

Изпълнени обекти, в териториалния обхват на ГУ на ДП „Пристанищна инфраструктура“, СПД „РКТ – Черно море“:

I. Преходни обекти от програмата за изграждане, реконструкция, рехабилитация и поддържане на пристанищата по чл. 106А и на другите пристанища – държавна собственост, на ДППИ, предвидени за финансиране с капиталов трансфер за 2024-2026 г. - за СПД „Ръководство на корабния трафик - Черно море“

1. Обект: „Обновяване на софтуер за управление на корабния трафик във Българската част на Черно море „Transas Navi Harbour Version 4.55 (Build:747.75)” до последна версия“. Обектът е от инвестиционната програма за 2024 - 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-139/09.09.2024 г. За реализацията на обекта е проведена процедура, чрез договаряне без предварителна покана за участие, съгласно чл. 138, ал. 1, във вр. с чл. 79, ал. 1 от ЗОП

и е сключен Договор № 72/08.08.2025 г. с фирма „ТехноЛогика“ ЕАД на стойност 4 000 000,00 лв. без ДДС. С Ф-ра № 0000022747/28.08.2025 г. е извършено авансово плащане на стойност 400 000,00 лв. Без ДДС. Договорът е със срок на изпълнение дванайсет месеца, считано от 08.08.2025 г. Краен срок за изпълнение на договора – 08.08.2026 г. Подписан е доклад за окончателно приемане изпълнението на Договора от 22.12.2025 г. и е извършено окончателно плащане..

II. Програма за ремонт и поддръжка на ДП „Пристанищна инфраструктура“ за 2025 г.

Преходни обекти - Раздел I „Планови ремонти“

1. Обект: „Фабрична профилактика на радиопредаватели KENTA“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. 13-00-102/28.06.2024 г. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2024 - 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. За реализацията на обекта е проведена процедура, чрез събиране на оферти с обява по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП, следствие на което е сключен Договор № 103/18.11.2024 г. с фирма „СКОРТЕЛ“ ООД на стойност 62 950,00 лв. без ДДС. Договорът е със срок на изпълнение девет месеца, считано от 18.11.2024 г. Договорът е изпълнен на 17.04.2025 г., подписан е ППП без забележки и е извършено окончателно плащане с Ф-ра № 0000011362/17.04.2025 г.

2. Обект: „Ремонт и рехабилитация на склад-холандско хале, находящо се на обект Радиоприемни център (РПЦ) Кичево, местоположение ПИ с идентификатор 37009.45.200, с. Кичево, община Аксаково“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-157/01.10.2024 г. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2024 - 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. За реализацията на обекта е проведена процедура, публично състезание, съгласно чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП, следствие на което е сключен Договор № 57/23.06.2025 г с фирма „Балкански“ ООД на стойност 103 874,65 лв. и 8% непредвидени разходи. Договорът е със срок на изпълнение 89 работни дни, считано от 23.06.2025 г. Договорът е изпълнен на 25.09.2025 г., подписан е ППП без забележки и е извършено окончателно плащане с Ф-ра №1000001039/25.09.2025 г.

3. Обект: „Ремонт, рехабилитация и възстановяване на вертикална планировка на обект Радиоприемни център (РПЦ) Кичево, местоположение ПИ с идентификатор 37009.45.200, с. Кичево, община Аксаково“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-163/07.10.2024 г. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2024 - 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. За реализацията на обекта е проведена процедура, публично състезание, съгласно чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП, следствие на което е сключен Договор № 58/23.06.2025 г с фирма "Балкански" ООД на стойност 61 998,69 лв. и 3% непредвидени разходи. Договорът е със срок на изпълнение 100 календарни дни, считано от 23.06.2025 г. Договорът е изпълнен на 25.09.2025 г. с подписването на окончателен констативен протокол за приемане работата на изпълнителя без забележки и е извършено окончателно плащане с Ф-ра № 1000001040/25.09.2025 г.

4. Обект: „Ремонт и рехабилитация на портални врати и ограда на обект Радиокомуникационна станция (РКС) "Калиакра 1, с местоположение ПИ с идентификатор 07257.45.314, в землището на с. Българево, общ. Каварна“. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-25/06.02.2025 г. За реализацията на обекта, обществената поръчка е възложена директно, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Стойността на поръчката е 9 500 лв. без ДДС, съгласно Възлагателно писмо на Генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“ с рег. №10-02-20-1/12.02.2025 г., изпратено до ЕТ „Балтаджиев – Дстелин Георгиев“. Дейностите по възлагателното писмо са изпълнени на 07.04.2025 г. с подписването на ППП без забележки и е извършено окончателно плащане с Ф-ра № 0000000533/07.04.2025 г.

Преходни обекти - Раздел III „Други ремонти“

1. Обект: „Доставка на акумулатори“. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2024 – 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-108/04.07.2024 г. За реализацията на обекта е проведена процедура, чрез събиране на оферти с обява по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП. С протокол по чл. 192 ал. 4 от ЗОП е избран изпълнител и е сключен Договор № 116/23.12.2024 г. с фирма "ВАЛВИС ТРЕЙД" ЕООД на стойност 33 500,00 лв. без ДДС. Договорът е със срок на изпълнение шест месеца, считано от 23.12.2024 г. Срокът за изпълнение на договора е до 23.06.2025 г. На 12.02.2025 г. е извършена доставка на 1600 броя акумулатори 12В/9Ah и е подписан ППП без забележки. На 11.02.2025 г. е извършено изземване от страна на изпълнителя на стари, бракувани акумулатори, съставен и подписан е ППП без забележки и е извършено окончателно плащане с Ф-ра № 00000040694/12.02.2025 г.

2. Обект: Обособена позиция 1 „Доставка на захранващи блокове за радиорелейно оборудване“ от обществена поръчка с предмет: „Доставка на резервни части за подмяна на износени и амортизирани модули от Системата за управление на корабния трафик и информационно обслужване на корабоплаването“ по 2 обособени позиции. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-110/10.07.2024 г. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2024 - 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. За реализацията на обекта е проведена процедура, публично състезание, съгласно чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП и е сключен Договор № 63/14.07.2025 г. с фирма "МБ КОРПОРЕЙШЪН" ЕООД на стойност 31 780,00 лв. без ДДС. Договорът е със срок на изпълнение шест месеца, считано от 14.07.2025 г. Краен срок за изпълнение на договора – 14.01.2026 г. Договорът е приключил на 25.08.2025 г. с подписването на ППП без забележки и е извършено окончателно плащане с Ф-ра № 0000000183/28.08.2025 г.

3. Обект: „Доставка на резервни части за подмяна на износени и амортизирани модули от Системата за управление на корабния трафик и информационно обслужване на корабоплаването “ по 2 обособени позиции: Обособена позиция 1: „Доставка на захранващи блокове за радиорелейно оборудване ” Обособена позиция 2: „Доставка на

компоненти за видеосистема”. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2024 - 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-110/10.07.2024 г. За реализацията на обекта е проведена процедура, публично състезание, съгласно чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП. Поръчката е прекратена на 28.05.2025 г. с Решение номер: D44721086, на основание чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗОП.

Нови обекти - Раздел II „Планови ремонти”

1. Обект: „Ремонт/подмяна на климатични системи“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-51/16.04.2025 г. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. За реализацията на обекта, обществената поръчка е възложена директно, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Стойността на поръчката е 15 144,75 лв. без ДДС, съгласно Възлагателно писмо на Генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“ с рег. № 10-02-57-1/24.04.2025 г., изпратено до фирма "КЛИМАКОМ ИНЖЕНЕРИНГ ВАРНА" ООД. Дейностите по възлагателното писмо са изпълнени на 29.05.2025 г. с подписването на ППП без забележки и е извършено окончателно плащане с Ф-ра № 1000003847/29.05.2025 г.

2. Обект: „Изпълнение на неотложен ремонт на централна климатична система на сградата на Брегови център Варна“. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. №. 13-00-81/12.06.2025 г. г. За реализацията на обекта, обществената поръчка е възложена директно, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Стойността на поръчката е 11 530,26 лв. без ДДС, съгласно Възлагателно писмо на Генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“ с рег. № 10-02-69-1/26.06.2025 г., изпратено до фирма "ЧИЛ КОМЕРС" ООД. Дейностите по възлагателното писмо са изпълнени на 01.08.2025 г. с подписването на ППП без забележки и е извършено окончателно плащане с Ф-ра № 0000002550/01.08.2025 г.

Други обекти - Раздел III „Други“

1. Обект: „Доставка на непрекъсваеми хранващи устройства за VTMS“. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-137/15.09.2025 г. За реализацията на обекта, обществената поръчка е възложена директно, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Стойността на поръчката е 29 137.00 лв. без ДДС, съгласно Възлагателно писмо на Генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“ с рег. № 11-01-94-21/18.09.2025 г., изпратено до фирма „АЙ БИ ЕС – БЪЛГАРИЯ“ ЕООД. Дейностите по възлагателното писмо са изпълнени на 10.10.2025 г. с подписването на

ІППІ без забележки и е извършено окончателно плащане с Ф-ра № 0000099319/30.10.2025 г.

3. Обект: „Доставка на инструменти и консумативи за текуща поддръжка на сградите на бреговите центрове“. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-104/16.07.2025 г. За реализацията на обекта, обществената поръчка е възложена директно, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Стойността на поръчката е 4 987,96 лв. без ДДС, съгласно Възлагателно писмо на Генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“ с рег. № 10-02-78-4/01.08.2025 г., изпратено до фирма „БАШ МАЙСТОРА“ ООД. Дейностите по възлагателното писмо са изпълнени на 07.08.2025 г. с подписването на ІППІ без забележки и е извършено окончателно плащане с Ф-ра № 5000027232/07.08.2025 г.

4. Обект: „Подмяна на антистатичен под в оперативна зала БЦ Варна“. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-76/28.05.2025 г. За реализацията на обекта, обществената поръчка е възложена директно, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Стойността на поръчката е 19 938,24 лв. без ДДС, съгласно Възлагателно писмо на Генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“ с рег. № 10-02-67-4/10.07.25 г., изпратено до фирма „БИЛД ПРОЕКТ 99“ ЕООД. Дейностите по възлагателното писмо са изпълнени на 12.08.2025 г. с подписването на ІППІ без забележки и е извършено окончателно плащане с Ф-ра № 0000200070/12.08.2025 г.

5. Обект: „Извънгаранционна поддръжка на радиолокационно оборудване“. Обектът е от програмата за поддръжка и ремонт за 2025 г. на СПД „РКТ – Черно море“. Изпълнението на обекта е в следствие на Докладна записка с рег. № 13-00-38/06.03.2025 г. За реализацията на обекта е проведена обществена поръчка, чрез открита процедура по чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП с прогнозна стойност – 2 800 000.00 лв. без ДДС. Решението за публикуване на обществената поръчка е от дата 25.09.2025 г. Решение за определяне на изпълнител, номер D 51266384 от 16.12.2025 г. Предстои сключване на Договор с ДЗЗД „Смарт системи“ на стойност 1 431 617,27 евро (*един милион четиристотин тридесет и една хиляди шестстотин и седемнадесет евро и двадесет и седем евроцента*) без ДДС / 2 800 000,00 (*два милиона и осемстотин хиляди*) лева без ДДС. Договорът е със срок на изпълнение 3 години, считано от датата на подписването му.

Изпълнени обекти, в териториалния обхват на ГУ на ДП „Пристанищна инфраструктура“, СПД „РКТ – река Дунав“:

Завършени обекти към 31.12.2025 г. от дирекцията:

1. Подмяна на оборудване за хидрографски заснемания на м/к БУЛРИС

Системата е въведена в експлоатация през месец март 2015 г. като част от дейността на Дирекцията за изследване на речното дъно. През периода на експлоатация

са възниквали много проблеми със системата, технически тя вече не се обслужва от производителя и липсват резервни части на пазара за нея. Резултати, които са постигнати с реализирането на обекта: надеждност на оборудването при хидрографски заснемания в изпълнение на задълженията на ДППИ, съгласно чл. 8 от Наредба № 9 от 17.10.2013 г. за изискванията за експлоатационна годност на пристанищата и специализираните пристанищни обекти и по-висока точност на получените данни.

Обекта е изпълнен успешно с договор за възлагане на обществена поръчка № 33/01.04.2025 г., с предмет „Подмяна на оборудване за хидрографски заснемания на м/к БУЛРИС“ е придобит Многолъчев ехолот модел SeaBat T51R с прилежащо оборудване и софтуер за обработка на хидрографските измервания на стойност 899 000,00 (осемстотин деветдесет и девет хиляди) лева.

2. Текущ ремонт на м/к „БУЛРИС“ - цялостно боядисване на палуба и надстройката (рулева рубка)

През периода на експлоатация от над 10 години с амортизиран слой боя на палубата и на външната част на надстройката (рулевата рубка) на кораба, като физическото състояние на антикорозионното покритие е компрометирано и много незадоволително – папукано, олющено и с много корозирали участъци. Това е предпоставка за цялостно бластиране и пребоядисване, с отстраняване на първоначалните технологични слоеве и напасването на нови такива, осигуряващи защита от корозия и устойчивост на външни метеорологични условия. През 2024 г. е извършена цялостна антикорозионна защита само на външната част на корпуса на кораба (подводна и външна част на борда).

През 2025 г. е завършен цялостният ремонт на м/к БУЛРИС с Възлагателно писмо № 10-02-88-3/24.09.2025 г. към фирма „Маринови Груп 2010“ ЕООД, като изпълнението е на стойност 9 659,50 (девет хиляди шестстотин петдесет и девет и 0,59) лева за втория етап от дейността.

3. Учредяване на право на ползване върху недвижим имот – общинска собственост, в който е изграден обект Горни Цибър.

Във връзка с изграждането на речната информационна система в българската част на река Дунав – БУЛРИС, Община Вълчедръм е учредила на ДП „Пристанищна инфраструктура“ вещно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, в землището на село Горни Цибър община Вълчедръм, област Монтана. Имотът е предоставен за изграждане и обслужване на радио-навигационно съоръжение (радиорелейна ретранслационна станция). Първоначално, през 2010 г. е сключен договор за срок от 5 години, а впоследствие – през 2015 г. за срок от 10 години. Във връзка с изтичането на срока на договора и изпратено писмо от страна на ДППИ, Общински съвет – Вълчедръм е дал съгласие със своето решение от 22.08.2025 г., като е възложил на кмета на общината да сключи договора. Договорът за учредяване на безвъзмездно право на

ползване за нови 10 години е сключен на 14.11.2025 г., като подписите на генералния директор на ДППИ и на кмета на общината са нотариално удостоверени, а договорът е вписан в Служба по вписвания – Лом. С учредяването на право на ползване се осигурява безпрепятственото ползване и обслужване на съоръженията и оборудването, изградени в имота по проект БУЛРИС.

Към 31.12.2025 г. дирекцията има следните незавършени обекти:

1. Модернизация на Речната информационна система (БУЛРИС)

Дългосрочната експлоатация е довела до физическа и морална амортизация на използваното техническо оборудване, което налага належаща нужда от неговата замяна с цел поддържане на работоспособността и оперативната готовност на системата.

На 01.04.2025 г., вследствие на проведена процедура в ЦАИС ЕОП, е сключен договор №34/01.04.2025 между „БУЛРИС ГРУП“ ДЗЗД и ДП „Пристанищна инфраструктура“ за възлагане на обществена поръчка с предмет „Модернизация на техническите съоръжения и разширяване на обхвата на речната информационна система в българската част на река Дунав - БУЛРИС“ на стойност 10 597 000,00 (десет милиона петстотин деветдесет и седем хиляди) лева без ДДС и 12 716 400,00 (дванадесет милиона седемстотин и петнадесет хиляди и четиристотин) лева с ДДС. Срока за изпълнение на договора е 24 (двадесет и четири) месеца от датата на сключване. В изпълнението на поръчката са заложили следните дейности:

Дейност 1: Обновяване на съществуващата система за проследяване на корабния трафик Transas Navi Harbour или подмяна с нова;

Дейност 2: Модернизация на ИТ инфраструктура в РИС Центрове;

Дейност 3: Модернизация на РРЛ препосна мрежа;

Дейност 4: Модернизация на съществуващото мрежово оборудване, с такова от последно поколение;

Дейност 5: Модернизация на AIS мрежата;

Дейност 6: Модернизация на системи за резервирано захранване;

Дейност 7: Модернизация на система за видео наблюдение;

Дейност 8: Доставка на нова CMS платформа за уеб сайт bulris.bg;

Дейност 9: Доставка на мобилно приложение и актуализация на РИС услуги;

Дейност 10: Разширяване обхвата на съществуващата система БУЛРИС;

Дейност 11: Подмяна на радиолокационна станция на обект РИС център Русе.

Посочените дейности от договора са в напреднал етап на изпълнение.

До момента е извършено едно междинно плащане в размер на 25% от стойността на договора, с фактура №1 за 2 644 675,00 (два милиона шестстотин четиридесет и четири хиляди и шестстотин седемдесет и пет) лева без ДДС, след приемането без забележки от възложителя на Системен проект.

2. Подмяна на Радиолокационни станции от системата Булрис (Радари)

В системата за ръководство на корабния трафик в българската част на река Дунав – БУЛРИС са интегрирани брегови радиолокационни станции (БРС) тип „Черно море“, собственост на Главна дирекция „Гранична полиция“ при Министерство на вътрешните работи. Посоченото оборудване е морално и физически остаряло, липсва поддръжка от страна на производителя както и наличие на резервни части за упоменатата техника.

С Решение № F690597 от 16.09.2025г. на генералния директор на Държавно Предприятие „Пристанищна инфраструктура“ е открита процедура за ОП с предмет “Подмяна на Радиолокационни станции от системата Булрис (Радари) ” същата е публикувана в Регистъра на обществените поръчки ЦАИС ЕОП под уникален номер 01158-2025-0030.

След проведената процедура и вследствие работата на комисията с Решение на генералния директор на ДППИ е определен за изпълнител ДЗЗД „СМАРТ СИСТЕМИ“ с предложена обща цена за изпълнение на поръчката в размер на 5 796 000,00 (пет милиона седемстотин деветдесет и шест хиляди) лева без ДДС, съответно 6 955 200,00 (шест милиона деветстотин петдесет и пет хиляди и двеста) лева с ДДС.

На 26.01.2026 г. е подписан договор с избрания изпълнител, след предоставянето на необходимите документи.

Изпълнението на проекти по Програма „Транспортна свързаност“ 2021-2027 г. с бенефициент ДП „Пристанищна инфраструктура“ към 31.12.2025 г.

Проект: BG16FFPR001-3.001-0005 „Капитално драгиране - басейн между Терминал „Бургас Запад“ и Терминал „Бургас Изток 2/2А/“ (Капитално драгиране в пристанище Бургас)

На 31.05.2024 г. е сключен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за проект BG16FFPR001-3.001-0005 „Капитално драгиране - басейн между Терминал „Бургас Запад“ и Терминал „Бургас Изток 2/2А/“ (Капитално драгиране в пристанище Бургас). Договорът е с рег. № ДПТС-4/31.05.2024 г. **Проектът е приключил.** Дейностите по проекта са изпълнени:

Дейност 1. Капитално драгиране - Сключен е договор за изпълнение №86/30.10.2023 г. с изпълнител "Консорциум Космос ван Оорд" ДЗЗД на стойност 69 983 779,01 лв. Строителната площадка е открита с протокол от 04.12.2023 г. При изпълнението на Фаза 1 обемът на земните маси за драгиране е 543 441,51 м3. Подписан е окончателен приемо-предавателен протокол с дата 02.04.2024 г. за действително извършените работи по фаза 1. Фаза 2 обхваща останалата част от акваторията за

драгиране в Етап 1.2 и с обща площ 111 444 м2. В резултат на извършване на дейността обемът на драгираните земни маси за драгиране, е 994 455,49 м3. Съставен е ППП за окончателно изпълнено драгиране с дата 12.06.2024 г. както и приложен картен материал с дата 12.06.2024 г. Издаден е акт № 15 от 21.06.2024 г. Издаден е акт № 16 от 24.09.2024 г. Издадено е разрешение за ползване с № СТ-05-506 от 27.09.2024 г.

В резултат на извършване на дейността са извършени драгажни работи в оперативната акватория и зоната за маневриране към корабно място № 28 в общ обем от 1 537 897 м3 и обекта е въведен обект в експлоатация.

Дейност 2. Строителен надзор - Сключен е договор за възлагане на обществена поръчка за услуги №89/13.11.2023 г. на стойност 203 000,00 лв. с изпълнител "СС-Консулт" ЕООД. С протокол от 04.12.2023 г. е открита строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура, с който се удостоверяват паличките на разрешение за строеж, изходните точки на външните връзки със съществуващата техническа инфраструктура и описанис на строителната площадка. Заверена е Заповедна книга на строежа под № СТ-06/397-15-775 от 13.12.2023 г. от ДНСК. По време на изпълнение на договора са съставени необходимите актове и протоколи за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване, удостоверяващ, че са постигнати изискванията на проекта. Подписан е окончателен присмо-предавателен протокол с дата 27.09.2024 г.

Дейност 3. Авторски надзор - Сключен е договор за възлагане на услуга за изпълнение на авторски надзор № 92/28.11.2023 г. с изпълнител "Архитектурно - инженерен състав" ЕООД на стойност 30 000,00 лв. Представен е протокол за установяване на годността за ползване на строежа от 24.09.2024 г. Подписан е окончателен ППП с дата 18.10.2024 г.

Дейност 4. Информация и комуникация - С възлагателно писмо № 10-02-114-3 от 17.11.2023г., изменено с писмо № 10-02-114-6 от 20.12.2023 г. ДППИ е възложило изпълнение на мерки за информация и комуникация за проект „Капитално драгиране басейн-маневрена зона до Т2А и пристанищен терминал Бургас-запад“ ("Капитално драгиране в пристанище Бургас")“ на „Беневент“ ЕООД на стойност 14 990,00 лв. Представен е отчет за изпълнени дейности от страна на избрания изпълнител с писмо № 11-00-5-5 от 14.06.2024 г., приет с окончателен ППП с рег. № РД-08-8-1 от 21.06.2024 г. за присмане на изпълнените дейности по сключения договор. С възлагателно писмо № 11-01-76-2 от 19.06.2024 г. е възложено изработване и поставяне на една постоянна табела във връзка с изпълнение на мерките за видимост, прозрачност и комуникация по проекта на "Билборд" АД на стойност 249,99 лв. Изпълнението на дейността е предадено от Изпълнителя с ППП от 10.07.2024 г., в следствие на което с изготвен и одобрен констативен протокол с № 11-01-76-3 от 17.07.2024 г., одобрен от генералния директор на ДППИ.

Дейност 5. Техническа помощ - Сключен е договор № 13 от 29.02.2024 г. с предмет "Спасително - археологическо проучване - археологическо наблюдение по време на изпълнение на строително-монтажни дейности в акваторията на Пристанище Бургас по проект "Капитално драгиране – басейн маневрена зона до Терминал 2А и Пристанищен терминал Бургас запад“- драгажни дейности в оперативната акватория и зона за маневриране към корабно място № 28 по одобрен инвестиционен проект и издадено Разрешение за строеж № РС-11 от 25.02.2020 г., допълнено със Заповед № РС-

4/12.01.2022 г. със „Център за подводна археология“ – държавен културен институт към Министерство на културата на стойност 47 982,00 лв., със срок на изпълнение до представяне на протокол на експертна комисия, назначена от министъра на културата.

С писмо № 14-00-43-2 от 14.08.2024 г. от страна на избрания изпълнител е предоставен отчет за извършване на етап от спасително археологическо проучване на обекта. Приложена е Заповед № РД09-1025 от 11.09.2024 г., с която е одобрен протокол № 33-00-689 от 29.08.2024 г. на експертна комисия, назначена със Заповед № РД9К-295 от 13.08.2024 г. на гл. директор на Главна дирекция „Инспекторат за опазване на културното наследство“, Министерство на културата. Подписан е приемо-предавателен протокол с дата 18.10.2024 г. с който Възложителят приема окончателно приема обема и качеството на извършената работа по сключения договор.

Изготвянето на формуляр за кандидатстване с приложения за проект „Капитално драгиране в пристанище Бургас“ е възложено с възлагателно писмо № 11-00-7-8/13.02.2024 г. до „АНИСА-М“ ЕООД на стойност 30 000,00 лв. В рамките на дейността е изготвен анализ „Разходи – ползи“ на проекта, формуляр за кандидатстване с приложения, както и е оказано съдействие при одобрението на формуляра за кандидатстване. Съставен е констативен протокол с рег. № 11-00-7-13 от 15.03.2024 г., с който Възложителят приема без забележки представените разработки.

На 03.06.2024 г. е подадено авансово искане по проекта на стойност 12 653 056,98 лв., което е одобрено на 07.06.2024 г.

На 17.06.2024 г. е подадено междинно искане за плащане по проекта на стойност 30 970 754,06 лв. С решение от 24.07.2024 г. е верифицирано искане за междинно плащане по проекта в размер на 29 189 923,80 лв.

На 09.12.2024 г. е подадено окончателно искане за плащане по проекта на стойност 32 272 230,64 лв. С решение от 04.03.2025 г. е верифицирано искане за окончателно плащане по проекта в размер на 28 225 858,19 лв.

Общо разходите по проекта към 31.12.2025 г. са на стойност 70 285 222,99 лв. без ДДС.

Проект: BG16FFPR001-3.001-0006 „Рехабилитация на вълнолом в пристанище Бургас“

На 03.10.2024 г. е сключен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за проект BG16FFPR001-3.001-0006 „Рехабилитация на вълнолом в пристанище Бургас“. Договорът е с рег. № ДПТС-9/03.10.2024 г. Отпуснатата безвъзмездната финансова помощ е на стойност 38 103 023,76 лв. По проекта са предвидени за изпълнение четири дейности:

Дейност 1. Строително-монтажни работи за рехабилитация на вълнолома в пристанище Бургас – За изпълнението на дейността е сключен № 39 от 16.04.2025 г. с „ТРЕС“ ДЗЗД на стойност 41 389 831,44 лв. (21 162 284,77 евро) без ДДС.

Издадено е Разрешение за строеж № 24 от 02.04.2025 г.

Извършено е авансово плащане към изпълнителя в размер на 8 277 699,29 лв.

Подписан е Акт Образец 2А за откриване на строителна площадка с протокол от 16.07.2025 г.

Поради изискванията на РЗИ - Бургас срока на договора е спрял, за което е издаден Акт № 10 за установяване на строежа при спиране на строителството с дата 23.07.2025 г. Изпълнителят е уведомил Възложителя с писмо рег. № 11-01-43-28/30.07.2025 г. за спиране на срока на договора. Подписан е констативен протокол на основание чл. 6, ал. 7 с дата 30.07.2025 г.

Подписан е констативен протокол на основание чл. 6, ал. 7 и ал. 8 от сключения договор с дата 03.12.2025 г.

Дейност 2. Упражняване на надзор при извършване на СМР за рехабилитация на вълнолома в пристанище Бургас - За изпълнението на дейността е сключен договор № 16 от 14.02.2025 г. със „СЕТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД на стойност 1 150 000,00 лв. (587 985,66 евро) без ДДС. Подписан е констативен протокол за предаване на инвестиционен проект от страна на Възложителя. Приет е одобрен инвестиционен проект от страна на МРРБ и е издадено Разрешение за строеж № РС-24 от 02.04.2025 г.

Приет е изготвен комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания за строежа с ИПП от 07.03.2025 г., както и коригиран такъв с ИПП от 20.03.2025 г. Част "ПУСО" и част "ПБЗ" са приети с протокол от 10.07.2025 г.

С протокол Акт. Обр. 2/2а от 16.07.2025 г. е открита строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура.

Съгласно сключения договор е извършено първо плащане съгласно чл. 6, ал. 1 и междинно плащане съгласно чл. 6, ал. 2 на стойност 250 000,00 лв. без ДДС.

Дейност 3. Информация и комуникация – Сключен е договор с рег. № ДЕП-3 от 29.11.2024 г. с „Ди Ем Ай дивелопмънт“ ЕООД за изпълнението на обособена позиция № 2 „Организиране и провеждане на събития и изработване на рекламни, промоционални и печатно-информационни материали по проекти и материали с логото на ДП „Пристанищна инфраструктура“ от обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на мерките за видимост, прозрачност и комуникация за проекти, финансирани по Програма „Транспортна свързаност“ 2021-2027 г. и организиране на събития, срещи и други дейности за популяризиране на дейността на ДП „Пристанищна инфраструктура“ по три обособени позиции – услуги по договора за дейност 2 „Мерки за видимост, прозрачност и комуникация по проект „Рехабилитация на вълнолом в пристанище Бургас“ на стойност 50 460,00 лв. Сключен е договор с рег. № 76 от 30.08.2024 г. с „Луи Арт“ ЕООД за изпълнението на обособена позиция № 1 „Мерки за информация и комуникация, подадени в списъка на стоките и услугите по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗОП“ от обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на мерките за видимост, прозрачност и комуникация за проекти, финансирани по Програма „Транспортна свързаност“ 2021-2027 г. и организиране на събития, срещи и други дейности за популяризиране на дейността на ДП „Пристанищна инфраструктура“ по три обособени позиции – услуги по договора за дейност 2 „Мерки за видимост, прозрачност и комуникация по проект „Рехабилитация на вълнолом в пристанище Бургас“ на стойност 4 712,00 лв. без ДДС;

В изпълнение на дейността на 20.05.2025 г. в град Бургас е проведено публично събитие, с което е даден официален старт на дейностите по рехабилитацията на вълнолом в пристанище Бургас.

Дейност 4. Техническа помощ и управление на проекта - Проектните дейности се координират съгласно издадена заповед на Генералния директор за управление на проекта с рег. № РД-08-2 от 05.03.2025 г. за определяне екип за контрол по изпълнението на проекта. С оглед координиране дейностите по отделните договори са издадени Заповед № РД-12-35 от 18.02.2025 г. за инвеститорски контрол по изпълнението на договор № 16/14.02.2025 г. и Заповед № РД-12-82 от 25.04.2025 г. за инвеститорски контрол по изпълнението на договор № 39/16.04.2025 г.

Проект: BG16FFPR001-3.001-0004 „Превенция от наводнение на гр. Лом и терминал Лом чрез реконструкция на Източен кей“

Сключен е Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с рег. № ДПТС-7/24.07.2025 г.

За изпълнение на Дейност 2. Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР, съгласно изискванията на ЗУТ - с Решение № F506888-2024-

058872/23.08.2024 е открита процедура за възлагане на обществена поръчка за избор на изпълнител. С Решение № D39265947 от 22.11.2024 г. е определен изпълнител. Сключен е договор № 4/13.01.2025 г. на стойност 549 900,00 лв. (281 159,41 евро) без ДДС със „Стройнорм“ ЕООД.

На 12.07.2024 г. е обявена обществена поръчка за избор на изпълнител (публично състезание) с предмет: „Изпълнение на мерките за видимост, прозрачност и комуникация за проекти, финансирани по Програма „Транспортна свързаност“ 2021-2027 г. и организиране на събития, срещи и други дейности за популяризиране дейността на ДП „Пристанищна инфраструктура“ по три обособени позиции:

- Обособена позиция № 1 Мерки за информация и комуникация, попадащи в списъка на стоките и услугите по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗОП;
- Обособена позиция № 2 Организиране и провеждане на събития и изработване на рекламни, промоционални и печатно-информационни материали по проекти и материали с логото на ДП „Пристанищна инфраструктура“;
- Обособена позиция № 3 Изработване и поставяне на един брой постоянна табела по проект „Капитално драгиране в пристанище Бургас“.

В обхвата на обособени позиции 1 и 2 са предвидени дейности свързани с мерките за видимост, прозрачност и комуникация по проект „Превенция от наводнения в Лом - реконструкция на източен кей“, включващи организиране и провеждане на публични събития и изработване на промоционални и печатно-информационни материали за тях. За изпълнение на **Дейност 4. Дейности по информация и комуникация** от проекта са сключени следните договори:

- По обособена позиция 2: Договор № ДЕП-3/29.11.2024 г. с „Ди Ем Ай дивелопмънт“ ЕООД за изпълнение на **Дейност 1. Мерки за видимост, прозрачност и комуникация по проект „Превенция от наводнения в Лом - реконструкция на източен кей“** на стойност 39 980,00 лв. (20 441,45 евро) без ДДС от договора;
- По обособена позиция 1: Договор № 76/30.08.2024 г. с „Лун арт“ ЕООД, за изпълнението на **Дейност 1. Мерки за видимост, прозрачност и комуникация по проект „Превенция от наводнения в Лом - реконструкция на източен кей“** на стойност 3 928,00 лв. (2 008,35 евро) без ДДС от договора.

Проект: BG16FFPR001-3.001-0009 „Внедряване на иновативни технологии (високочестотни радарни системи) за осигуряване непрекъснато наблюдение в реално време на основни хидрометеорологични параметри, осигуряващи безопасността на корабите в пристанищата, рейдовете и подходите към пристанищата“

Сключен е Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с рег. № ДПТС-1/13.03.2025 г.

За изпълнение на **Дейност 1. Доставка и монтаж на високочестотни радарни системи за наблюдение на морската повърхност** - на 16.10.2025 г. е обявена обществена поръчка за избор на изпълнител с предмет: „Доставка и монтаж на високочестотни радарни системи за нуждите на ДППИ“ с прогнозна стойност - 5 894 529,81 лв. без ДДС. Срок за получаване на оферти - 26.11.2025 г. В определения срок е получена една оферта. Със Заповед № РД-12-186/27.11.2025 г. на генералния директор на ДППИ е назначена комисия за оценка на офертите.

На 12.07.2024 г. е обявена обществена поръчка за избор на изпълнител (публично състезание) с предмет: „Изпълнение на мерките за видимост, прозрачност и комуникация за проекти, финансирани по Програма „Транспортна свързаност“ 2021-2027 г. и

организиране на събития, срещи и други дейности за популяризиране дейността на ДП „Пристанищна инфраструктура“ по три обособени позиции:

- Обособена позиция № 1 Мерки за информация и комуникация, попадащи в списъка на стоките и услугите по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ЗОП;
- Обособена позиция № 2 Организиране и провеждане на събития и изработване на рекламни, промоционални и печатно-информационни материали по проекти и материали с логото на ДП „Пристанищна инфраструктура“;
- Обособена позиция № 3 Изработване и поставяне на един брой постоянна табела по проект „Капитално драгиране в пристанище Бургас“.

В обхвата на обособени позиции 1 и 2 са предвидени дейности свързани с мерките за видимост, прозрачност и комуникация по проект „Внедряване на високочестотни радарни системи в пристанищата“, включващи организиране и провеждане на публични събития и изработване на промоционални и печатно-информационни материали за тях.

За изпълнение на **Дейност 3. Дейности по информация и комуникация** от проекта са сключени следните договори:

- По обособена позиция 2: Договор № ДЕП-3/29.11.2024 г. с „Ди Ем Ай дивелопмънт“ ЕООД, за изпълнение на **Дейност 3. Мерки за видимост, прозрачност и комуникация по проект „Внедряване на високочестотни радарни системи в пристанищата“** на стойност 39 980,00 лв. (20 441,45 евро) без ДДС от договора;
- По обособена позиция 1: Договор № 76/30.08.2024 г. с „Луи арт“ ЕООД, за изпълнение на **Дейност 3. Мерки за видимост, прозрачност и комуникация по проект „Внедряване на високочестотни радарни системи в пристанищата“** на стойност 5 260,00 лв. (2 689,40 евро) без ДДС от договора.

Проект: BG16FFPR001-3.001-00014 „Капитално драгиране за осигуряване на достъп до новоизграждащата се инфраструктура на корабни места № 20А и № 20Б, пристанищен терминал „Бургас изток-2“ - етап I“ (с кратко наименование: Осигуряване на нови дълбочини в пристанище Бургас – етап I)

На 18.09.2025 г. е сключен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за проект BG16FFPR001-3.001-00014 „Капитално драгиране за осигуряване на достъп до новоизграждащата се инфраструктура на корабни места № 20А и № 20Б, пристанищен терминал „Бургас изток-2“ - етап I (с кратко наименование: Осигуряване на нови дълбочини в пристанище Бургас – етап I)“. Договорът е с рег. № ДПТС-10/18.09.2025 г. Отпуснатата безвъзмездната финансова помощ е на стойност 30 000 000,00 лв. По проекта са предвидени за изпълнение пет дейности:

Дейност 1. Капитално драгиране - На 25.06.2025 г. е обявена е обществена поръчка с предмет „Капитално драгиране за осигуряване на достъп до новоизграждащата се инфраструктура на корабни места № 20А и № 20Б, пристанищен терминал „Бургас изток 2 – етап I“. Назначена е комисия за разглеждане на подадените оферти със заповед № РД-12-120 от 11.08.2025 г.

Дейност 2. Строителен надзор - Обявена е обществена поръчка и е издадена заповед с № РД-12-138 / 03.09.2025 г. за разглеждане на постъпилите оферти.

Проект: BG16FFPR001-5.001-0007 „Укрепване на административния капацитет на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ в качеството му на бенефициент по ПТС 2021-2027 г.“.

Сключен е Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с рег. № ДПТС-6/25.06.2025 г., изменен с Анекс № 1 с рег. № АДПТС-3 от 18.12.2025 г.

За изпълнение на **Дейност 1. Организиране и провеждане на обучения и на учебни визити за обмен на опит и добри практики за служителите на ДППИ** със Заповед № РД-12-202/17.12.2025 г. на генералния директор на ДППИ е назначена работна група за подготовка на документация за обществена поръчка за избор на изпълнител.

Проекти финансирани от ЕК и други финансови механизми

Проект: „River Information Services Corridor Management Execution 2“ (COMEX 2)

Проект COMEX2 е наследник на успешно приключилия RIS COMEX (2016–2022 г.). Подписано е Споразумение за съфинансиране по Механизма за свързване на Европа – Grant Agreement Project 101122498 — 22-EU-TG-RIS COMEX 2 на 16.10.2023 г. В проекта участват 20 партньора от 13 държави, както и трима партньори за сътрудничество.

Проектът е структуриран в следните пет работни пакета:

- Работен пакет 1 „Управление на проекта“;
- Работен пакет 2 „Оценка“;
- Работен пакет 3 „Развитие на EuRIS“;
- Работен пакет 4 „Електронно докладване“;
- Работен пакет 5 „Хоризонтални дейности“.

Работен пакет 1 „Управление на проекта“

За изпълнение на проекта е сформиран екип съгласно Заповед № РД-08-27/15.12.2023 г. на генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“. Провеждат се регулярни срещи на Project Coordination Team, създадена с COMEX2 SharePoint платформа, в която се публикуват всички документи по проекта, както и подробен график с предстоящите срещи. Сформирани са екипи по отделните работни пакети и Work Programme.

В края на февруари 2024 г. е предаден първият отчетен доклад към CINEA за периода 01.02.2023 г. – 31.01.2024 г. Подписано е Consortium Agreement, регламентиращо правата и задълженията на бенефициентите по проекта. В изпълнение на изискванията на Споразумението с CINEA е сключен договор за одиторски услуги № DRCOM-11/05.03.2024 г.

На 22-23.10.2024 г. ДП „Пристанищна инфраструктура“ беше домакин на третото заседание на Управителния комитет (SCOM) по проекта. На 11.11.2024 г. ДППИ е включен като партньор в кандидатстване по покана CEF-T-2024-TAGENEAL-IBA-RIS-COMEX-AC за техническа помощ за европейската платформа EuRIS, насочена към преминаване към постоянна експлоатация на платформата в съответствие с изискванията на Регламент (ЕС) 1315/2023 за TEN-T. Техническата помощ финансира разходи, които не са покрити от проект COMEX2, без необходимост от допълнително национално финансиране.

На 25.08.2025 г. е предаден отчетен доклад към CINEA, включващ техническа и финансова част за първия отчетен период 01.02.2023 г. – 31.12.2024 г. В хода на процеса са извършени корекции от партньорите до средата на септември 2025 г. Техническата част е одобрена, а финансовата е в процес на обработка. В началото на декември 2025 г. CINEA отправя искане за предоставяне на допълнителна разяснителна информация по декларираните разходи, която е предоставена чрез координатора на проекта – Viadonau (Австрия).

Продължава разработката на Stakeholder Interaction Solution – платформа за обмен на информация, сигнали и предложения от заинтересованите страни във вътрешноводния транспорт, във връзка с предстоящите изменения на Директива 2005/44/ЕО за RIS, като в рамките на настоящия проект се разработва концепция, с перспектива за имплементация в бъдещ проект COMEX3.

Работен пакет 2 „Оценка“

Извършен е обзор на имплементираните RIS системи и услуги. Проведени са онлайн проучвания сред потребителите на EuRIS и CEERIS, приключили през декември 2024 г., като резултатите служат като входни данни за разработките по Работни пакети 3 и 4.

Финализирани са докладите за оценка на EuRIS (T.2.1) и на европейските системи за електронно докладване по вътрешни водни пътища (T.2.2). Идентифицирани са мерки за подобрения в политически, нормативен и технически аспект. Дейност T.2.3 обхваща анализ на свързани европейски инициативи, включително DIWA, eFTI/DTLF, информационните системи на Европейската комисия (EHDB, ERDMS), както и аспекти, свързани с киберсигурността.

Работен пакет 3 „Развитие на EuRIS“

Провеждат се регулярни срещи на оперативното ниво, като са разработени и внедрени редица подобрения на EuRIS портала. Подписано е споразумение за съвместна обществена поръчка (JPPA) за избор на нов координатор на партньорството. През юни 2025 г. е финализиран изборът на нов Координатор – CCNR (Франция), като от октомври 2025 г. дейностите са официално прехвърлени от досегашния координатор DWV (Белгия).

През май 2025 г. приключва първата фаза на обществената поръчка за поддръжка на EuRIS портала, а втората фаза – през декември 2025 г. Предстои подписване на договор с избрания изпълнител ALSIC, който ще включва и хостинг услуги. На 09.12.2025 г. е представена нова версия на EuRIS портала с изцяло обновена визия, разширени картографски функционалности, персонализирани настройки и мобилна версия.

Продължава географското разширение на EuRIS чрез присъединяване на Швейцария и Полша, както и подготовка за включване на Украйна. Одобрена е 24/7 поддръжка на системата EuRIS.

През 2025 г. стартира проект CEF Technical Assistance for EuRIS (101225320 — 24-EU-TG-EuRIS TA) с продължителност 36 месеца, насочен към устойчивата експлоатация на EuRIS. През октомври 2025 г. е получено авансово плащане в размер на 24 694,50 евро.

Работен пакет 4 „Електронно докладване“

Разработен е пакет от Заявки за промяна за CEERIS, интегрирани в продуктивна среда на 04.12.2024 г. От 01.04.2025 г. CEERIS се използва паралелно със Single Window за електронно докладване в България. След внедряване на допълнителни функционалности през юни 2025 г., от 01.09.2025 г. CEERIS остава основна система за електронно докладване при пристигане и отплаване в българските речни пристанища.

Получени са официални заявления за присъединяване към CEERIS от Германия, Швейцария, Люксембург и Полша, което предвижда значително разширяване на обхвата на системата през следващите години.

Работен пакет 5 „Хоризонтални дейности“

Разработена е RIS.net концепцията, като поетапно се извършва подготовка за интеграцията ѝ в EuRIS портала чрез RFC-0053 и RFC-0055. Продължава работата по създаване на ръководство за кодиране, процедури по управление и обособяване на Част VII на ES-RIS стандарта.

Подготвена е документация за съвместна обществена поръчка за разработка на NtS редактор. Първата фаза е публикувана през юли 2025 г., а втората – през октомври 2025 г., като към момента тече оценка на подадените оферти. В разработката участват партньори от Австрия, България, Швейцария, Унгария, Полша и Румъния.

Продължават дейностите по пилотно проучване за barge T&T, включително анализ на решения за изграждане на безжична мрежа в българския участък на река Дунав. Стартирана е обществена поръчка за разработка на софтуерни услуги в областта на ASM, AtoN, ENC, VDES и други стандарти, както и дейности по подобрения на RIS стандартите, включително VTT и IECDIS.

По проекта е получено предварително финансиране в размер на 87 500,00 евро. Общите разходи по проекта възлизат на:

- за 2025 г.: 119 254,84 лв. / 60 974,03 евро
- общо до 31.12.2025 г.: 308 213,68 лв. / 157 587,15 евро

Проект: LIFE for Lake Varna – LIFE19 NAT/BG/000839 „Демонстрация на пилотна зелена инфраструктура като пещеливно решение за биоразнообразието и развитието на Варненското езеро“

ДППИ е координатор на проект LIFE for Lake Varna. Асоцииран бенефициент в проекта е Българско дружество за защита на птиците. Проектът се съфинансира по програма LIFE.

В рамките на проекта ще се проектира и изпробва нов тип зелена инфраструктура – изкуствен остров, който ще допринесе осезаемо за опазване на птиците в специалните защитени зони и ще подобри водните екосистеми, осигурявайки устойчиво и икономически надеждно решение за съхранение на драгираните седименти от корабоплавателните канали. Създаването на подобна „зелена инфраструктура“ е залегнала в Общия устройствен план (ОУП) на община Варна, в който се предвижда да се създадат 10 острова за нови влажни зони в южната част на Варненското езеро.

През 2025 г. ДППИ продължи кореспонденцията с компетентните институции по отношение на представеното инвестиционно предложение и непрекъснатите искания от тях за нова допълнителна информация в тази връзка.

През 2025 г. са извършени плащания за изпълнението на дейности по т. 6.4.2 от Договор № ДЕП-4/16.03.2022 г. с предмет „Разработване и техническа поддръжка на уеб сайт по проект LIFE for Lake Varna“. Плащанията са във връзка с приети отчети на изпълнителя „НЕТ КОМП“ ЕООД, относно техническа поддръжка на уеб сайт „lifeforlakevarna.com“ за четири отчетни периода.

С електронно съобщение от Европейската изпълнителна агенция за климата, инфраструктурата и околната среда (CINEA) на 18 юли 2025 г. е получено официално писмо за замразяване на проекта. Изпълнението на проекта е замразено считано от дата 20.07.2025 г. за максимум 24 месеца или до преодоляване на пречките за изпълнението на проекта и съответно подаване на предсрочно искане за размразяване на проекта.

Във връзка с горното, с писмо с нал рег. № 11-32-3-4/20.08.2025 г. изпълнителя по Договор № ДЕП-4/16.03.2022 г. е уведомен за прекратяване на Договора, на основание чл. 7.1., ал. 3 от същия.

По проекта е получено предварително финансиране на стойност 444 392,00 евро, от които 134 123,20 евро е финансиране за БДЗП.

Общо разходите на ДППИ по проекта към 31.12.2025 г. са на стойност 526 566,39 лева.

При извършената инвентаризация се установи, че по проекта не са заведени дълготрайни активи, няма налични краткотрайни материални активи, няма материални запаси.

Към 31.12.2025 г. няма задължения по фактури към доставчици.

Проект: 2019-EU-TM-0234-S „EALING – Европейско водещо действие за брегово хранване с електричество на кораби в пристанищата“

Проектът е приключил успешно на 31.12.2023 г.

През 2025 г. са изпратени разяснения по финалния технически доклад по проекта, във връзка с въпроси от отговорника за проекта от CINEA.

С електронно съобщение от 14.05.2025 г. водещият партньор Fundaci3n Valenciaport по проект EALING, по който ДП „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) е партньор, ни информира, че Европейска изпълнителна агенция за климата, инфраструктурата и околната среда (CINEA) приключи оценката на финалния доклад по проекта.

Всички извършени от ДППИ разходи по проекта са одобрени.

При прегледа на направените и одобрени разходи и след извършените изчисления предвид полученото от ДППИ авансово плащане на европейското финансиране по проекта е установено, че преведените суми надхвърлят допустимите с 3 973,76 евро.

Към 31.12.2025 г. общо направените разходи по проекта са в размер на 80 487,72 евро. Европейското финансиране е 50% от разходите – 40 243,86 евро.

Предплатеното европейско финансиране по проекта е в размер на 44 217,62 евро.

В връзка с горното чрез банков превод по сметка на водещия партньор по проекта е възстановено надплатеното европейско финансиране в размер на 3 973,76 евро.

Към 31.12.2025 г. всички извършени разходи от ДППИ по проекта са възстановени.

При извършената инвентаризация се установи, че по проекта не са заведени дълготрайни активи, няма налични краткотрайни материални активи, няма материални запаси, няма задължения към доставчици. По сметка „Разходи за придобиване дълготрайни активи по програми“ е отнесена сумата на извършения разход по сключен договор за „Изготвяне на проучвания, анализи, планове и документация, във връзка с изпълнението на проект EALING“, в размер на 78 070,00 лв. При изпълнение на проекта за изграждане на инфраструктура за брегово хранване с електричество следва да се отнесе към изградените активи..

Проект: „Интегрирана цифрова рамка за широко обхватни морски данни и информационни услуги“ (ILIAD)

Проект ILIAD е одобрен за финансиране по програма Хоризонт 2020. В проекта участват 56 партньора, като координатор на проекта е INTRASOFT International S.A, Белгия. Партньорите по проекта са разделени на няколко групи: индустриални компании, крайни потребители, разработчици на научни изследвания и технологии и частни фирми. ДППИ е включено като партньор-краен потребител, а ролята на предприемача в проекта е да бъде един от основните демонстрационни обекти на ILIAD в Черно море.

Дейностите по проекта са насочени към разработване на цифров двойник на световния океан, който да позволи едновременно комуникация със системи и модели от реалния свят. В проекта се предвижда създаване на цифров двойник на Варненския залив и плавателните канали свързващи го с Варненското езеро. Другият български партньор е ТУ- Варна, който ще създаде компютърни модели на процесите във Варненския залив, както и нови технологични прототипи използващи елементи на изкуствен интелект, които да подпомогнат навигацията на корабите при неблагоприятни метеорологични

условия и подобрят сигурността при преминаване през плавателните канали свързващи залива с Варненското езеро.

Във връзка с изпълнението на проекта IIAD, беше разработена софтуерна платформа Digital Twin of the Ocean (DTO), която е собственост на IIAD. Платформата в настоящия момент е в „пилотен“ етап на разработка, като предназначението ѝ е да даде възможност за интегрирана цифрова рамка за достъп и използване на цялостна морска информация данни и информационни услуги.

С цел уреждане на взаимоотношенията между „Технически университет – Варна“ и ДППИ по използване на DTO, включително предоставянето на доклади за резултатите от тестването на DTO е подписан договор между „Технически университет – Варна“ в качеството му на Член/бенефициент на консорциума IIAD наричан „Доставчик“ и ДППИ Член/бенефициент на консорциума IIAD наричан „Клиент“.

По проекта IIAD е получено европейско финансиране на стойност 150 875,00 евро. Общо разходите по проекта към 31.12.2025 г. са на стойност 294 283,10 лв.

Към момента на отчитане, ДППИ не е възлагало обществени поръчки във връзка с изпълнението на дейностите.

При извършената инвентаризация се установи, че по проекта са заведени 3 бр. Стойка за датчици за течение - дълготрайни активи, няма налични краткотрайни материални активи, няма материални запаси, няма задължения по фактури към доставчици.

ИНФОРМАЦИОННО И НАВИГАЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ НА КОРАБОПЛАВАНЕТО

Управление на корабния трафик и навигационно подпомагане на корабоплаването от СИД „РКТ – Черно море“.

В периода от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г. оперативните отдели „Управление на В периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. оперативните отдели „Управление и информационно осигуряване на корабния трафик“ – Варна и Бургас изпълняваха функциите си, като осигуряваха депоночно и без прекъсвания през целия период услугите по управление на корабния трафик, извършваха дейностите, свързани с техническото и организационното обезпечаване на безопасността на навигацията в пристанищата и морските пространства на страната, взаимодействия с други работещи в областта на морския транспорт национални служби и представители на морския бизнес, участваха в учения по безопасността и сигурността на пристанищата.

1. Извършена през календарната 2025 г. работа:

Основна част от извършената в отдела работа представлява предоставянето на информационните и навигационните услуги, предназначени за всички граждански кораби с дължина над 24 метра, както и за останалите участници в корабния трафик при поискване. Тези услуги, съгласно квалификациите на Международната асоциация на фаровите служби (IALA), в която ДППИ членува, включват информационно осигуряване на плаващите в морските пространства на Република България кораби, организация и координация на корабния трафик в пристанищните райони и навигационно подпомагане на кораби, които са поискали такава помощ.

1.1. Във връзка с услугата „Организация на корабния трафик“ през периода бяха организирани, отработени и документираны посещенията на големи плавателни съдове в т.ч. военни и други държавни кораби, от които 1708 посещения във Варна и 1545 посещения в Бургас на съдове, попадащи в обхвата на Наредбата за системите за движение, докладване и управление на трафика и информационно обслужване на

корабоплаването в морските пространства на Република България. Информационното осигуряване на тези посещения беше обезпечено чрез информационните системи, внедрени в работата на Дирекция „Ръководство на корабния трафик – Черно море” – Национален център за електронен документооборот в морския транспорт (НЦЕДМТ) и Информационна система за планиране на маневрите в пристанищата (MOVER). За целта в НЦЕДМТ (за гр. Бургас) бяха разкрити и отработени 1628 процедури – визити за корабен документооборот за пристигане и за отплаване. В рамките на периода бяха извършени 4494 маневри на кораби (над 24 метра и/или над 300 GT), както и 4772 маневри на плавателни съдове, по-малки от 24 метра както и на кораби от вътрешно плаване като кораби за сезонен превоз на хора, други малки пътнически кораби, както драгажни баржи, шалани, спомагателни съдове и др. кораби от вътрешно плаване.

1.2. При изпълнение на задачите по организиране и координиране на корабния трафик операторите на СУИОКТ с помощта на информационните системи в рамките на VTMIS генерират редица оперативни данни, които са от особена важност за работата на морския бизнес и пристанищата като час на заставане на кея (първо въже), час на снемане от кея (последно въже), актуално време на пристигане в и отплаване от пристанищния район (ATA и ATD) и др., които са от решаващо значение, както за работата на самата система за управление на трафика, така и за правилното функциониране на българския сегмент от системата SafeSeaNet, за определяне на кейовите такси в ДППИ и др.

1.3. Обезпечена е комуникация на радиотелефония по УКВ с цел предоставяне на услугата „информационно осигуряване“ на всеки плавателен съд, посещавал пристанището или плавал в прилежащите води. Осигурена е услугата „навигационно подпомагане на корабния трафик“ за корабите, подходящи към котвените стоянки, подходящи за качване на пилоти, плаващи в системата за разделно движение по българското черноморско крайбрежие и на всички съдове, които са поискали такава услуга.

2. Взаимодействие с други служби и институции, ангажирани в морския транспорт.

Функциите на оперативната служба за управление на корабния трафик, изпълнявани от отдели „Управление и информационно осигуряване на корабния трафик“ в ДППИ предопределят необходимостта от постоянно взаимодействие с други служби, институции и организации, работещи в областта на морския транспорт като Изпълнителна агенция „Морска администрация“ (ИА „МА“), Главна дирекция „Гранична полиция“ (ГД „ГП“), Военноморските сили на Р. България (ВМС), Морски спасително-координационен център (МСКЦ) към ИА „МА“, други подразделения на ДП „П“ и др. „Дирекция РКТ – Черно море“ пай-често оказва информационна поддръжка и техническа помощ, осигурява свързки и координация на действията на бреговите служби и държавните кораби с цивилния трафик.

2.1. Осъществява се оперативно сътрудничество със службата по авиационно търсене и спасяване към Главна дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация“, на която е предоставено работно място в съвместния център за морско и авиационно търсене и спасяване в оперативна зала на БРС Варна Радио в обект „БЦ Варна“, а на СУИОКТ е предоставен абонамент за ползване на наличната метеорологична информация и данните от авиационния метео-радар в района на гр. Варна.

2.2. Участие в съвместни учения:

– „Асфарух 2025” – на 09.09.2025 г. отдели „УИОКТ - Бургас“ и „БРС – Варна Радио“ взеха участие в мащабно учение на територията на пристанище Бургас. Проведе се морско-аварийно-спасителна операция в съответствие с „Национален план за търсене и спасяване в Българския морски отговорен район за търсене и спасяване“ със

съвместното участие на специализираните сили и средства на държавните ведомства, агенции и неправителствени организации. Целта на учението беше да се отработят основните елементи от плана, за осигуряване на ефективно и ефективно управление на риска от разпиряване на инцидента чрез партньорство и по-добра координация между всички ангажирани сили и средства.

– „Бриз 2025” – на 18.07.2025 г. се проведе военноморско учение на територията на пристанище Варна, в което взеха участие Българските ВМС, както и голям брой участници от български институции и служби, свързани с морската дейност. На учението ДП „ПИ“ беше представено от отдел „УИОКТ – Варна“, който прие първоначалния сигнал, осъществяваше уведомяване и навигационна координация на провеждането на пристанищния епизод и отдел „БРС – Варна Радио“, който осигуряваше връзките по време на морския епизод. На разбора беше отделено специално внимание и беше дадена висока оценка на работата на двата отдела.

3. Национален център за електронен документооборот на морския транспорт /National Maritime Single Window/

Националният център за електронен документооборот на морския транспорт изпълнява функциите на „едно гише“ по смисъла на Директива 2010/65/ЕС и има принос за електронното управление на процесите в морския транспорт. Системата е среда за събиране, разпространение и обмен на информация за визита на кораб в пристанище във вид на структурирани данни. Тя поддържа правилата и правата за управление на информацията, които са в съответствие с международни, национални и местни изисквания. Плавателните съдове, влизащи и напускащи пристанищата, са длъжни да предоставят значителен обем информация пред редица институции - митница, гранична полиция, морска администрация, здравен, ветеринарен и фитосанитарен контрол. Чрез системата цялата документация ще се подава в електронен вид, еднократно и се разпространява до заинтересованите лица.

Основните функции на Националния център за електронен документооборот на морския транспорт са:

- Координира постъпващите данни от агентийските фирми в съответствие с формалностите за даване на сведения за кораби, пристигащи и/или напускащи пристанищата на Република България с институции, имащи отношение към граничния контрол;
- Регистрира външни потребители за достъп до електронната система;
- Предоставя индивидуален защитен електронен достъп на регистрираните външни потребители (оператори, агенти) за откриване на процедури и предоставяне на сведения по наредбата, както и достъп до резолюциите на службите за граничен контрол и информацията за хода на изпълнение по откритите от тях процедури;
- Осигурява електронно предаване на приетите данни до службите за граничен контрол съобразно нивото на тяхната компетентност;
- Одобрява процедури свързани с документооборота на морския транспорт;
- Издава разрешения за отплаване за международен рейс;
- Изготвя справки съгласно всички параметри и характеристики предоставени от системата;
- Предоставя изходни данни за планиране на пристанищните маневри в морските пристанища на Република България;
- Непрекъснато генерира нотификации по електронна поща към всички доставчици на данни и институции за статуса на разкритите процедури в системата;

- Предоставя изходни данни за изчисление на дължимите такси за корабите, посетили морските пристанища на Р България;
- Предава събраните данни, получени в съответствие с формалностите за даване на сведения за кораби, пристигащи и/или напускащи пристанищата на Република България, към националната част от общоевропейската система SafeSeaNet;
- Подготвя и представя статистическа информация при поискване от компетентните институции.

НЦЕДМТ е основния и официален източник на статистически данни за посещенията на

Брегова станция Варна-радио

През изминалата 2025 година основен приоритет в работата на отдел „Брегова станция Варна-радио“ отново беше осигуряване на трафика за бедствие, спешност и безопасност в изпълнение на международните ангажименти на страната ни, продиктувани от функционалните изисквания на Световната морска система за бедствие и безопасност – GMDSS, зони A1 и A2, и като част от системата за морска информация за безопасност (MSI) – NAVTEX.

Подробни данни за трафика на DSC, през 2025 години са представени по-долу:

Радиотрафик на DSC

Общ брой обработени повиквания излъчени от „Варна-Радио“, получени от кораби или брегови станции, вкл. тест от/до кораби – 46616

Общ брой обработени повиквания с категория „DISTRESS“ от кораби или брегови станции

Обработени повиквания с формат „DISTRESS“ – 294, от които 25 в българския отговорен район;

Обработени повиквания с формат „DISTRESS Acknowledgement“ - 371

Обработени повиквания „Distress Relay“ с формат „ALL STATION“ – 71

Радиотрафик на телефония

Навигационни предупреждения :

Брой съобщения – 675

Продължителност в минути – 61514

Щормови предупреждения :

Брой съобщения – 111

Продължителност в минути – 874

Метеорологични съобщения :

Брой съобщения – 1095

Продължителност в минути – 18335

SAR съобщения :

Брой съобщения – 3

Продължителност в минути – 10

Радиотрафик на НАВТЕКС

Навигационни предупреждения - JA

Брой съобщения – 790

Брой излъчвания – 21299

Щормови предупреждения - JB

Брой съобщения – 105

Брой излъчвания – 557

Метеорологични съобщения - JC

Брой съобщения – 730

Брой излъчвания – 730

S A R съобщения - JD

Брой съобщения – 3

Брой излъчвания – 4

Продължителност на емисиите в минути – 21641

(При 366 дни и 6 емисии с максимална продължителност 10 минути, времевия интервал за Варна-Радио (J) е запълнен на 100%, дори и при излъчване на съобщенията през емисия).

В допълнение към дейността на отдел „Брегова станция Варна-радио” по осигуряване на радиотрафика от системата GMDSS, е необходимо да се отбележи и това, че през 2025 година „Варна-радио“ за пореден път взе участие в подготовката и провеждането на международното учение „БРИЗ 2025” и учението „Аспарух 2025“. Съгласно утвърдения план на учението, „Варна-радио” трябва да изпълнява функциите на асоциирана брегова радиостанция към Морски спасително координационен център – Варна по осигуряване на радиотрафик за бедствие в посока „кораб-бряг” и излъчване на съобщение за препредаване на приетото съобщение за бедствие в посока „бряг-кораб”.

Едновременно с това операторите осигуряваха „логистично” учението, проследявайки радиокомуникациите на морските канали на УКВ от самото начало до приключването му.

Управление на корабния трафик и навигационно подпомагане на корабоплаването по вътрешните водни пътища от СИД „РКТ – река Дунав“.

В периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. оперативния отдел „Ръководство на трафика“ изпълняваше функциите си, като осигуряваше денонощно и през целия период услуги по управление на корабния трафик, извършваше дейностите, свързани с техническото и организационното обезпечаване на безопасността на навигацията в пристанищата и фарватера, взаимодействие с други работещи в областта на речния транспорт национални служби и представители на речния бизнес. Отделът е обезпечен със служители в Основен брегови РИС Център Русе и Локален брегови център Лом. По този начин се осъществява цялостно УКВ обслужване и наблюдение българския участък на река Дунав. Предвид спецификата на речното корабоплаване функциите на навигация

се изразяват предимно в предупреждения и насоки към корабоводителите за преминаване през критичните участъци (прагове) при ниски водни стоежи.

4. Информационно обслужване на корабоплаването по река:

Информационните системи на СИД „РКТ-река Дунав“ целят обмен и предоставяне на актуална информация на отговорните органи за движението на самоходните и несамоходните съдове в българския участък на река Дунав. Съвкупността от получената и обработена информация дава цялостна картина на актуалната обстановка, а възможностите за извличане на записи предоставят справки при възникнали Происшествия.

- **CEERIS - Централно и източноевропейска информационна система за докладване**

За обслужване на корабите в българските пристанища по река Дунав са въведени промени, целящи преминаване към изцяло електронно докладване съобразено с *Регламент за изпълнение (ЕС) 2019/1744 на Комисията от 17 септември 2019 година относно техническите спецификации за електронно корабно докладване при вътрешното корабоплаване и за отмяна на Регламент (ЕС) № 164/2010*. За по-плавен преход и придобиване на опит от потребителите, от началото на месец април 2025 г. двете системи (CEERIS и Single window - Система за електронна обработка на корабни документи при пристигане/отплаване в/от български пристанища по река Дунав) работиха паралелно.

От 01.09.2025 г. е преустановен достъпа за външни потребители до националната Система за електронна обработка на корабни документи при пристигане/отплаване в/от български пристанища по река Дунав. На нейно място е въведена CEERIS като задължителна система, която обслужва електронното докладване по река Дунав в България при международно и каботажно плаване.

Проведени са множество обучения с корабни агенти и служители на институции. Направени са необходимите настройки, на база на които се генерират доклади към институциите и пристанищните оператори в България. При отговорно попълване от корабните агенти на всички необходими данни, може да се гарантира спазването на действащата нормативна уредба.

Подготвен е нов пакет за разработка, който цели подобрене на получените известия, оптимизация на информацията, статистиката и валидация на подадените данни.

Предстои присъединяването на нови партньори – Германия, Люксембург, Швейцария и Полша, които вече са предоставили официални заявления. Предстои подновяване на договора за поддръжка и хостинг на системата. В тази връзка се подготвя документация за провеждане на съвместна обществена поръчка.

- **EuRIS – Единен портал за вътрешна навигация в Европа**

За оптимизация на дейността и повишаване качеството на предоставяните данни са въведени генерални промени в **портала за вътрешна навигация в Европа EuRIS**. Те включват шест поредни пакета, като най-значителният бепе въведен в края на годината – на 09.12.2025 г. Новата структура на мениото е по-интуитивна, а опциите за филтриране са разширени и по-лесни за употреба. Освен свеж и модерен вид новият портал има множество технически подобрения, обхващащи мерките за киберсигурност и актуализиране на интерфейсите (API). Дизайнът, както и функционалностите на уеб портала, са съобразени с нуждите на потребителите - персонализиране и по-лесен достъп от мобилни устройства. Цялостното реструктуриране на оформлението на уеб портала

е в резултат от проведено проучване сред потребителите, които от своя страна могат да се запознаят с новите функции посредством интерактивно ръководство.

Подготвени са нови пакети за разработка, които изискват поетапното въвеждане на редица подобрения. Най-значителната промяна е свързана с преминаването към използване на RIS.net – нова структура на базата данни с обекти по водните пътища, която е основа на всички настоящи РИС услуги и същевременно ще стане част от ES-RIS стандарта в следващите години. Платформата EuRIS се използва пилотно за пълната разработка и имплементиране.

- **VTs – Навигационен софтуер за визуализация на корабния трафик**

Системата служи за предоставяне на актуални данни фарватера чрез електронни карти (Inland ENC) по стандарт S-57, позиция и основни данни за корабите чрез техния AIS транспондер.

- **VTT – Система за визуализация на корабния трафик**

Системата функционира нормално. Служи за предоставяне на актуални данни фарватера чрез електронни карти (Inland ENC) по стандарт S-57, позиция и основни данни за корабите чрез техния AIS транспондер. Режим „история“ подпомага работата на дежурните РИС оператори, както и на колегите от Териториални подразделения Русе и Лом на ДППИ за събиране на пристанищни такси. От друга страна, системата е достъпна и за външни потребители – корабни агенти, компетентни органи, пристанищни оператори, логистични партньори и др.

- **NtS – Известия до корабоводителите**

Известията до корабоводителите се публикуват от компетентните органи във връзка със забрани, ограничения, информация за режима на преминаване, водни пива и др. Информацията следва да подпомага капитаните в тяхната работа чрез актуални известия за ситуацията в даден район по река Дунав.

- **СДНС – Система за движението на несамородните плавателни съдове**

Системата функционира нормално. На база получена информация по УКВ дежурните РИС оператори въвеждат записи в системата. Събраната актуална информация за местоположението на несамородните плавателни съдове в района на българските речни пристанища, а също и за транзитно преминаващия трафик е налична в реално време за компетентните органи.

ДЕЙНОСТТА НА ОТДЕЛ “ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ В ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕН ДОСТЪП”, КЛОН-ТП “ПРИСТАНИЩЕ БУРГАС”

За Международен Конгресен център приходите се формират от:

- провеждане на събития;
- наем на офис площи.

За ПланетУм и Планетариум приходите се формират от:

- продажба на билети за Научен център “ПланетУм”;

- продажба на билети за Планетариум.

За паркинг зона приходите се формират от:

- приходи от такса;
- престой/паркиране.

Постъпленията на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура” от отдел ДУЗОД през 2024 г. са в размер на 1 429 892,05 лв., като през 2025 г. са в размер на 1 575 669.57 лв.

Приходите са формирани от:

- Отдаване под наем на офис помещения в Международен Конгресен Център от сключени договори за 325 0250,99 лв.;
- Прехвърлени от Клон-ТП „Пристанище Бургас“ наеми на помещения с договори за 121 696,05 лв.;
- Проведени Събития в Международен Конгресен Център за 159 340,00 лв.;
- Технически пакети и префактуриращи консумативи в Международен Конгресен Център за 92 713,98 лв.;
- Финансирания за 10 677,19 лв.;
- Приходи от дейността на ПланетУм за 52 061,71 лв.;
- Приходи от Планетариум за 40 149,62 лв.;
- Приходи от такси престой паркинг за 773 980,03 лв.

III. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ЗА 2025 г.

Общо приходите от оперативна дейност за 2025 г. са в размер на 57 295 хил.лв., спрямо приходите за 2024 г. – 60 310 хил.лв. или намаление с 4,9992%. В таблица е посочено изпълнението на приходите от събиране на такси по Тарифата по месеци за 2025 г. и за 2024 г.

Месец	Изпълнение 2025 г.	Изпълнение 2024 г.	Изменение 1 към 2 в %
в хил.лв.	1	1	3
Януари	3 126	2 455	127,33
Февруари	2 773	2 900	95,62
Март	2 570	2 940	87,41
Април	2 856	2 980	95,84
Май	2 747	3 124	87,93
Юни	2 893	3 237	89,37
Юли	3 553	3 765	94,37
Август	2 890	3 319	87,07
Септември	2 790	2 535	110,06
Октомври	2 599	2 995	86,78
Ноември	2 706	2 808	96,37
Декември	3 058	2 601	117,57

Общо:	34 561	35 659	96,92
-------	--------	--------	-------

1. Приходи от продажба, съгласно Тарифа за пристанищни такси събирани от Клон-Териториално поделение „Пристанище Бургас“

За отчетния период през 2025г. са фактурирани 1 869 плавателни съда (49↓): 1 637 в международен рейс (40 ↓) и 232 на специални кораби съгласно чл.2 ал.8 от Тарифа на месечна такса (9↓). За същия период на 2024г. са фактурирани 1 918 плавателни съда: 1 677 в международен рейс и издадени 241 месечни фактури на специални кораби съгласно чл.2 ал.8 от Тарифа. Наблюдава се спад в приходите по Тарифа през 2025г. с 2 378 139,16 лв. (приблизително с 12% по-малко спрямо 2024г.).

За периода от м. Януари до м. Декември на 2025 г. приходите от еко такси в Пристанище Бургас по анекси, след разпиляване с оператори, са в размер на 447 125,34 лв.. За същия период през 2024г. те са в размер на 273 300,16лв.

Увеличението се дължи на начисляването на еко такси от 1 февруари 2024г. на Рейд Бургас и частните пристанищни терминали.

2. Приходи от продажба, съгласно Тарифа за пристанищни такси събирани от Клон-Териториално поделение „Пристанище Варна“

Приходите от пристанищни такси, начислени през 2025 година са в размер на 15 891 973,90 лв. Спрямо начислените приходите за 2024 г. /14 721 517,44 лв./ има увеличение с около от 8%. Абсолютната стойност на увеличението на приходите от пристанищни такси за периода е в размер на 1 170 456,46 лв. Най-висок е прихода през месец юли 2025 г., а най-нисък през месец март 2025г.

3. Приходи от продажба, съгласно Тарифа за пристанищни такси събирани от Клон-Териториално поделение „Пристанище Русе“

Размерът на реализирания товарооборот в пристанищата в обхвата на Клон – териториално поделение „Пристанище Русе“ за 2025 г. е 928 904 тона. Спрямо 2024 г. реализирания товарооборот отбелязва положителен прираст в размер на 30 %. В абсолютна стойност разликата възлиза на 212 723 т повече.

През 2025 г. обработените масови товари са 712 343 т и са с дял 77 % от общия товарооборот. Делът им бележи спад от 4 % спрямо дела на обработените масови товари за 2024 година. Прирастът на този тип товари спрямо предходната година е положителен и е в размер на 24 %. Най- значителен е прираста на пристанищен терминал Русе-изток – 94 %.

И през 2025 г. генералните товари заемат по-малък дял – 23 % от общия товарооборот. Делът им се увеличава спрямо данните за 2024 година с около 3 %. Стойността на обработените генерални товари е 211 093 тона. Прирастът на този вид товари е положителен спрямо данните за 2024 година и е в размер на 54 %. За периода генерални товари са обработвани единствено на пристанищни терминали Русе-изток и Русе-запад, като прирастът им е съответно 94 % и 73 %.

Общият размер на приходите от пристанищни такси за отчетния период е 976 892 лева. От януари месец 2025 г. териториалното поделение събира и еко такса в размер на 10 евро за всеки кораб, пристанал на терминалите в обхвата на Клон – териториално поделение „Пристанище Русе“. Приходите събрани през 2025 г. спрямо 2024 г. (без приходите от еко такса) реализират положителен прираст от 10 % (81 хил. лева повече). Размерът на приходите от еко такса за 2025 г. е 39 667 лева.

4. Приходи от продажба, съгласно Тарифа за пристанищни такси събирани от Клон-Териториално поделение „Пристанище Лом“.

Общото количество патоварени и разтоварени товари на пристанищата в района на действие на Клон – ТП „Пристанище Лом“ за 2025 г. е 802 302 тона.

Отчита се намаление на обработените товари през 2025 г. с 6,4% или 802 302 тона по-малко през 2025 г., спрямо същият период на 2024 г., когато са обработени общо 857 171 тона.

Общо обработените насипни товари са 555 650 тона или 69 %, а генералните товари са 246 652 тона или 31,00 % от общия дял на товарите за изминалата 2025 година. Данните показват, че с най-голям принос в общия товарооборот е на пристанищен терминал Лом с 66,00 %, следван от пристанищен терминал Видин-юг със 16,70 %, пристанищен терминал Видин-север с 8,80 % и с най-малък дял от 8,50 % е пристанищен терминал Оряхово. През 2025 г. на пристанищни терминали Лом, Видин-север и Оряхово се отчита намаление с 94 979 тона по-малко товари, спрямо отчетния период на 2024 г.

Увеличение на обработените товари се отчита само на пристанищен терминал Видин-юг с 40 110 тона повече шпеница, спрямо 2024 година.

Отчита се положителен ръст в обработката на пътнически кораби, които за 2025 г. са общо 402 броя, спрямо 368 броя за 2024 година. През 2025 г. туристическия сезон на пристанищен терминал Видин-център се удължи до средата на м.декември 2025 г. и са обработени общо 351 броя пътнически кораби с 35 броя повече кораби спрямо 2024 г. когато са били 316 бр.пътнически кораби.

Събраните приходи от такси на Клон – ТП „Пристанище Лом“ към 31.12.2025 г. са 559 313,45 лв. Отчита се намаление с 11 855,67 лева по – малко спрямо 2024 г. – 571 169, 12лва.

5. Приходи от Специализирано поделение дирекция ОЕПТ

През 2025 г. в Пристанищен терминал „Русе-запад“, Пристанищен терминал „Петрол“, Пристанищен терминал „ТЕЦ Езерово“, Пристанищен терминал „Росенец“, Фериботен терминал „Силистра“ и Фериботен комплекс „Варна“ са обработени 6 716 508,31 физически тона товари от 455 плавателни съда, 232 вагона, 20 187 МПС и 1 399 пътника, а през 2024 г. от Пристанищен терминал „Русе-запад“, Пристанищен терминал „Петрол“, Пристанищен терминал „ТЕЦ Езерово“, Фериботен терминал „Силистра“ и Фериботен комплекс „Варна“ са обработени 9 769 561,63 физически тона товари от 450 плавателни съда, 1 575 вагона, 46 967 МПС и 3 648 пътника. В Таблица са посочени количествата обработени физически товари и броя транспортни средства за 2025 г. и за 2024 г.

ОБРАБОТЕНИ ТОВАРИ	ТОН	ТОН
ВИД ТОВАР	2025 г.	2024 г.
ВАЛЦДРАТ	5 482,10	1 182,30
ЛАМАРИНА	48 267,70	24 778,90
МИНЕРАЛНИ ТОРОВЕ	27 404,90	25 890,00
СЛЪНЧООГЛЕДОВИ ПЕЛЕТИ	-	499,1
СЛЪНЧООГЛЕДОВ ШОРТ	3 967,10	6 239,00

СЛЪНЧОГЛЕД		763,50	12 936,50
ЗАХАР		2503,7	-
ФЕЛДШПАТ		896,5	-
КАОЛИН		800,3	
БИОДИЗЕЛ		-	14 116,86
ДИЗЕЛ 10 ppm		339 555,51	166 386,97
НЕФТОПРОДУКТИ		6 286 867,00	9 517 532,00
Общо товари:		6 716 508,31	9 769 561,63
МПС	Бр.	20 187	46 967
ПЪТНИЦИ	Бр.	1 399	3 648
Обработени плав. съда:	Бр.	455	450
Вагони:	Бр.	235	1 575

Приходите от пристанищни услуги за 2025 г. са в размер на 18 643 хил.лв., а за 2024 г. са били в размер на 21 025 хил.лв. или намаление с 11,33%. Приходите за 2025 г. и за 2024 г. са посочени по видове в Таблица.

№	Приходи от пристанищни услуги	2025 г. лв.	2024 г. лв.
1.	Приходи от обработка на товари	16 014 977,00	18 836 213,00
2.	Приходи от съхранение на товари	284 336,00	233 027,00
3.	Приходи от митническо складиране	15 894,00	13 730,00
4.	Приходи от услуги, ел.енергия, вода и др.	43 766,00	255 581,00
5.	Приходи от услуги по предоставяне на технически средства	38 361,00	51 589,00
6.	Приходи от услуги от предоставяне на пристанищен инвентар	21 339,00	21 651,00
7.	Приходи от фериботни услуги	2 015 414,00	1 325 915,00
8.	Приходи корабно място	208 994,00	287 063,00
	Общо:	18 643 081,00	21 024 769,00

Общо разходите за оперативна дейност за 2025 г. са в размер на 88 659 хил.лв., което е с 11,41% повече спрямо разходите през 2024 г. /79 579 хил.лв./.

Разходите за извършване на пристанищни услуги през 2025 г. са в размер на 9 753 хил.лв., а за 2024 г. са 11 166 хил.лв.

В таблица са посочени разходите по икономически елементи за 2025 г. и за 2024 г., и тяхното изменение в проценти.

Разходи по икономически елементи	Изпълнени с 2025 г.	Изпълнени с 2024 г.	Изменени с 1 към 2 в %
в хил.лв.	1	2	3
Разходи за материали	1 983	1 807	109,74
в т.ч. за пристанищен оператор	445	430	99,08
в т.ч. за съпътстващи дейности	207	176	89,8
Разходи за външни услуги	20 738	22 058	129,64
в т.ч. за пристанищен оператор	10 769	11 948	169,55
в т.ч. за съпътстващи дейности	346	189	99,47
Разходи за възнаграждения	15 564	13 184	118,05
в т.ч. разходи на ключов ръководен персонал	573	486	111,98
в т.ч. за пристанищен оператор	1 919	1 593	113,46
в т.ч. за съпътстващи дейности	508	436	105,57
Разходи за осигуровки	6 531	5 825	112,12
в т.ч. разходи на ключов ръководен персонал	31	25	124,00
в т.ч. за пристанищен оператор	932	814	118,66
в т.ч. за съпътстващи дейности	97	83	103,75
Други разходи	2 055	1 641	166,6
в т.ч. за пристанищен оператор	133	111	105,71
в т.ч. за съпътстващи дейности	318	320	107,74
ОБЩО:	46 871	44 515	105,29
в т.ч.: за пристанищен оператор	11 951	14 896	153,95
в т.ч. за съпътстващи дейности	1 476	1 205	102,47

Политика на доходите през 2025 г. и прогноза за 2026 г.

I. Щатен брой. Организационни промени.

Щатният брой на работниците и служителите в предприятието е 420 бр. от месец септември 2025 г. Промяната на щатната численост е в резултат на следните организационни промени:

1. Във връзка с въвеждането на редица задължителни норми на европейското и националното законодателства за обмен на административна и логистична информация в морския транспорт по електронен път Държавното предприятие „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) активно изгражда и развива електронни информационни системи за гражданското корабоплаване. Тази дейност има за цел обменът на информация да се извършва, съгласно изискванията, и Република България да отговаря напълно на международната нормативна уредба, както и да се даде възможност на

морския бизнес да бъде оперативно и информационно съвместим със задграничните си партньори.

Тези системи (Maritime Single Window, BulPCS, MOVER, SafeScaNet, и др.) са разработени, оперирани, поддържани и развивани от Специализираното подделение дирекция „Ръководство на корабния трафик – Черно море“ (СПД „РКТ- Черно море“) на ДППИ, чийто служители извършват дейностите по администриране на системите, проследяване на наличието и качеството на данните, откриване, проследяване и анализиране на грешки, проследяване на функционирането на връзките към вътрешни и външни (в т.ч. международни) системи, качеството на потока от данни, връзки с потребителите и др.

Поради постоянното увеличаване на изискванията към обхвата и качеството на данните, обемите информация, включването на нови потребители и роли, внедряването на подобрения и усъвършенствания, е извършена промяна в структурата и организацията на работа на СПД „РКТ-Черно море“.

Основните промени са свързани с обособяване на специализиран отдел „Администриране и развитие на електронните информационни системи“ със задача мониторинг на оперативното състояние на системите, администриране на потребителите, анализиране на работата на системите и тяхното развитие, както и вътрешноорганизационно реструктуриране в дирекцията по отношение на функциите по ръководството на корабния трафик, включващо два основни отдела „Управление и информационно осигуряване на корабния трафик – Варна“ и „Управление и информационно осигуряване на корабния трафик – Бургас“. Извършените промени са в рамките на утвърдената обща численост на специализираното подделение (дирекцията) -- 85 щатни бр.

2. На ДППИ е възложено да извършва функциите на пристанищен оператор по предоставянето на пристанищни услуги в случаите на предсрочно прекратяване на договор за концесия с пристанищен оператор, на основание чл. 115м, ал. 2, предложение второ от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България.

За изпълнението на тези функции през 2015 година в структурата на предприятието е обособено Специализирано подделение дирекция „Оперирание и експлоатация на пристанищни терминали“ (СПД ОЕПТ). В годините от създаването си СПД ОЕПТ оперира различен брой пристанищни терминали, като към настоящия момент броят на терминалите в експлоатация е 7 (седем) – Пристанищен терминал „Русе-запад“, Фериботен терминал Силистра, Пристанищен терминал „Петрол Варна, Пристанищен терминал „ГЕЦ-Езерово“, Фериботен комплекс Варна, Пристанищен терминал „Росенец“ и Обособена зона – Марина Порт Бургас.

Извършените промени са във връзка с разширяване на дейността на Фериботен комплекс Варна, който освен като терминал за ЖП товари започна работа за обработка и на РО-РО товари. Възстановена е, и се поддържа редовна линия Варна-Батуми, като минимум веднъж на седмица пристига ферибот/кораб. Линията е редовна и фиксирана с точни часове, което изисква промяна в организацията на работа на терминала. С оглед ефективното изпълнение на тези дейности и тяхното ресурсно обезпечаване, са осигурени щатни бройки за назначаване на съответните специалисти за пилотиране на

плавателните съдове и поддръжка на съоръженията в съответствие с изискванията на технологичните карти.

По силата на споразумение между държавния пристанищен оператор „Пристанище Бургас“ ЕАД и Министерство на транспорта и съобщенията и подписан приемо-предавателен протокол от 28.02.2025 г. ДППИ прие активите на Обособена зона – Марина Порт Бургас. Експлоатацията на терминала изисква извършване на дейности по пвартоване, снабдяване с вода, електроенергия, комуникации, събиране на приходи, безопасност и друга логистика.

След извършен вътрешен преглед и с оглед осигуряването на оптималния брой специализирани длъжности и човешки ресурси за изпълнение на горепосочените дейности, е утвърден необходимият пътен брой за СПД ОЕИГ (79 пътни бр.) – за експлоатацията на всички пристанищни терминали, за които ДППИ изпълнява функциите на пристанищен оператор.

II. Политики по управление на човешките ресурси. Доходи, социална програма. Оценка на ефективността.

За периода 2021-2025 г. в ДППИ е поставена нефинансова цел „Повишаване качеството на човешкия капитал на предприятието като основен ресурс за постигане на стратегическите му цели“ с въведени нефинансови показатели за нейното постигане. Изпълнението на тази цел се извършва чрез провеждане на подходящи политики по управлението на човешките ресурси, подобряване на условията на труд, равнопоставеност на половете и стимулираща социална програма.

По отношение на политиката на доходите в ДППИ беше извършено увеличение на основните работни заплати на служителите с 10% през 2025 г., като над 94% от служителите са постигнали увеличение на основната заплата на база годишно атестиране.

Допълнителните възнаграждения и придобивки за служителите включват допълнително материално стимулиране (ДМС) и средства за социално-битово и културно обслужване (социална програма). Социалната програма включва средства за осигуряване на храна, еднократна помощ при лечение, еднократна помощ при раждане, облекло, еднократна помощ при ползване на платен годишен отпуск, сума за транспорт, еднократни суми за официални празници Великден, Коледа, професионален празник и др.

От месец юни 2025 г. на служителите се осигурява:

- допълнително здравно застраховане в размер на 48.65 лв. месечно за всички работници и служители, както и възможност за допълнително здравно застраховане на членове на семействата на служителите;

- средства за допълнително доброволно пенсионно осигуряване за всички работници и служители в размер на 50.00 лв. месечно за всички работници и служители.

Условията и редът за изплащане на основните заплати и допълнителните възнаграждения са регламентирани във вътрешен акт на предприятието – Вътрешни правила за организацията на работната заплата в ДП „Пристанищна инфраструктура“.

Начинът на използване на средствата за социално-битово и културно обслужване е определен с решение на Общото събрание на работниците и служителите на предприятието.

В съответствие с Оперативна процедура ОП-100 „Управление на човешките ресурси“ от ISO 9001 е извършено атестиране (оценяване) на служителите за 2025 г. Съгласно проведената процедура най-висока оценка 15 от атестацията получават 61%, оценка 14 – 21%, оценка 13 – 7%, или близо 90% от служителите са получили оценки равни или близки до най-високата, което води до извода, че в предприятието служителите изпълняват задълженията си на високо ниво, срочно и качествено, и притежават необходимия професионален опит и компетентности за ефективно изпълнение на задълженията. Оценяващите ръководители са извършили атестацията отговорно, попълнили са всички задължителни реквизити на атестационния лист и са отправили необходимите препоръки за подобряване и усъвършенстване на трудовото представяне на служителите.

ДППИ провежда последователна политика по равнопоставеност на половете (жените и мъжете), която е съобразена със спецификата на дейността на предприятието и е в съответствие с националните и международни ангажименти. Не се допуска дискриминация по отношение на заплащане, кариерно развитие и цялостен статус на работещите служители и работници в предприятието, основана на пол, раса, народност, етническа принадлежност, произход, религия, образование, убеждения, политическа принадлежност, лично и обществено положение или имуществено състояние, увреждане или на всякакви други признаци, установени в закон или в международен договор, по който Република България е страна.

III. Обучение.

В ДППИ ежегодно се изготвя и утвърждава Годишен план за обучение на служителите, съдържащ наименование на темите за обучение, период на провеждане и участници.

През 2025 г. в предприятието са проведени 212 бр. обучения по теми, включени в Годишния план за обучение на служителите, както следва:

- Проблеми при прилагане на ЗОП и ИПОП 2025 – 12
- Новите електронни образци на обявления по ЗОП 2025 г. – 2
- Грешки, нередности и нарушения при възлагане на ОП 2025 – 4
- Национална работна среща на възложителите по ЗОП Есен 2025 – 13
- Вътрешен одит – глобални стандарти, указания МФ, докладване и др. – 2
- Трудово право 2025, казуси, закрила от уволнение – 2
- Единен електронен трудов запис. Електронна трудова книжка – 3
- Използване на регистъра на заетостта и ЕЕТЗ – 3
- Практически казуси и въпроси при работа с електронния регистър на заетостта - 4
- Национален счетоводен семинар 2025 – 4
- Въвеждане на еврото в България – 2
- Нови аспекти на правната рамка на ЕС относно достъпа и управлението на

личните данните. Вътрешни правила, политики и процедури за защита на личните данни – 1

- Анализи разходи-ползи АРП при подготовката на европейски проекти – 5
- Държавни помощи – 4
- Вътрешни одитори ИСУ ISO 9000:2015; 14001:2015; 45001:2018 – 3
- Създаване и функциониране на VTS съгласно националното законодателство – 3
- Интелигентни технологии в пристанищата – 2
- Дигитални умения DI-GI базово ниво – 20
- Дигитални умения Lora IoT network – 12
- Определителен курс - правоспособност ИТС механизатори – 2
- Курс правоспособност безопасност при работа ел. уредби и ел. обзавеждане – 19
- Екологични зарядни станции EBO 7 Shneider – 1
- Експлоатация на електрически превозни средства – 3
- Командироване в страната и чужбина. Нормативна уредба и проблеми в практиката – 4
- Обучения по ЗБУТ – Наредба РД-07-2, Наредба № 4 КУТ и ГУТ – 82

IV. Прогноза в областта на човешките ресурси за 2026 г.

4.1. Относно общата численост на човешките ресурси в предприятието за 2026 г., възможни са:

- увеличение на числеността, в следствие на придобиване/изграждане на активи и ресурси във връзка с предоставени пристанищни терминали за опериране и експлоатация, разпиряване дейностите и функциите на предприятието, въвеждане на нови информационни системи и др.;

- намаляване на числеността в случай, когато се извършва модернизация и оптимизация на работните процеси, извеждане от експлоатация на активи и дейности и др., водещи до излишък на работна сила, както и при сключване на концесионни договори за терминали (отдаване на концесия), където ДППИ изпълнява функции на пристанищен оператор.

4.2. За ефективното управление на човешките ресурси в ДППИ през 2026 г., се предвижда:

- обучение и развитие на служителите, като през 2026 г. ще продължат дейности за устойчивост на резултатите от успешно реализирания проект по ОП „Транспорт и транспортна инфраструктура 2014-2020 г.“ за специализирани обучения на служителите на предприятието с цел укрепване на административния капацитет на ДППИ. Изграденият капацитет ще бъде използван за изпълнението на нов проект „Организиране и провеждане на обучения за повишаване на административния капацитет на служителите на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) в качеството му на бенефициент по Програма „Транспортна свързаност 2021-2027 г.“.

- продължаване на политиката за устойчивост и развитие на въведения съвременен модул „Управление на човешкия капитал“ – част от интегрирана информационната система за планиране и управление на ресурсите (ИИС - SAP ERP 6.0) в ДП „Пристанищна инфраструктура“. Модулът притежава богата функционалност и дава възможности за разнообразни управленски решения при администриране, работно

време, обучение, квалификация, оценка, планиране и други дейности по управление на човешките ресурси. Предвижда се работа на новата платформа на SAP – мигриране на данни, подобряване на функционалността и др.

- развитие на политиката за управление и развитие на висшият и среден мениджмънт на предприятието чрез провеждане на регулярни директорски съвети и друг вид бизнес събития за изграждане на управленски капацитет и скипност;

- провеждане на дейности и практики за набиране, подбор и назначаване на човешки ресурси, стажове и др.;

- усъвършенстване на системата за социални придобивки на служителите.

4.3. По отношение на политиката на доходите в планираните средства за 2026 г. се съдържат разходи за трудови възнаграждения за 420 бр. служители на предприятието, включващи и възнагражденията на членовете на Управителния съвет, както и възнагражденията на членовете на Одитния комитет на предприятието. В сумата са включени също така: клас за прослужено време в размер на 1% за всяка година трудов стаж; 20% от размера на основната заплата за всеки служител са предвидени за допълнително материално стимулиране. Изплатените средства за работна заплата за 2025 г. са в размер на 15 564 хил.лв. (за 2024 г. 13 154 хил.лв.). Начислените и изплатени осигуровки за 2025 г. са в размер на 6 531 хил.лв. (за 2024 г. 5 825 хил.лв.). Средносписъчен брой на персонала през 2025 г. годината е 371 бр. и средната брутна заплата е в размер на 3 422, 76 лв.

Финансовият резултат за 2025 г. е счетоводна загуба в размер на 23 968 хил.лв. преди данъчно облагане (за 2024 г. е загуба в размер на 15 909 хил.лв.). Анализът на разходите, формиращи счетоводната загуба сочи три основни причини:

- Първата е финансовите разходи, които включват: изменението на курса на **JPY**, която води до големи положителни или отрицателни курсови разлики, които директно влияят върху финансовия резултат на Предприятието и разходите по обслужване на кредита по споразумение BG-P4 с Японската банка JBIC, съгласно Подзаемно споразумение са за обслужване на заем за проект „Разширение на пристанище Бургас“. Предприятието е подписало подзаемно споразумение и е поело дългосрочно задължение във валута „японски йени“, както следва: в размер на 10 028 916 485 японски йени за частта от заема използвана за изграждане на инфраструктура и 1 265 548 744 японски йени за частта от заема, използвана за заплащане на консултантски услуги;

- Втората причина са константно нарастване на разходите за амортизации на Дълготрайните материални активи отдадени на концесия. Общият размер на разходите за амортизации за 2025 г. е 41 788 хил.лв., в т.ч.: разходи за амортизации на активи отдадени на концесия – 9 734 хил.лв. Тенденцията е на увеличаване на разходите за амортизации на активите отдадени на концесия в резултат на увеличените инвестиционни разходи за следващите концесионни години.

- Третата причина е отражението върху дейността на ДП „Пристанищна инфраструктура“ на продължаващия военен конфликт между Руската федерация и Република Украйна и високите цени на енергоносителите в България. Предприятието ще продължи да следи текущо развитието на ситуацията с оглед навременно идентифициране

на реални и потенциални ефекти, като предприема всички възможни стъпки за ограничаване на тяхното въздействие.

IV. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВИ И НЕФИНАНСОВИ ОСНОВНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕЗУЛТАТА ОТ ДЕЙНОСТТА

Показатели					
№	Показатели	2025 г.	2024 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	1 533 322	1 555 412	(22 090)	(1)%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	57 782	75 846	(18 064)	(24)%
4	Материални запаси	1 056	8 863	(7 807)	(88)%
5	Краткосрочни вземания	12 262	12 240	22	(2)%
7	Парични средства	41 725	53 310	(11 585)	(22)%
8	Обща сума на активите	1 591 104	1 631 258	(40 154)	(2)%
9	Собствен капитал	1 544 428	1 499 598	44 830	3%
10	Финансов резултат	(21 563)	(19 702)	(1 861)	9%
11	Дългосрочни пасиви	29 160	49 788	(20 628)	(41)%
12	Краткосрочни пасиви	17 516	81 872	(64 356)	(79)%
13	Обща сума на пасивите	46 676	131 660	(84 984)	(65)%
14	Приходи общо	66 824	68 420	(1 596)	(2)%
15	Приходи от продажби	59 712	62 314	(2 602)	(4)%
16	Разходи общо	90 974	84 329	6 645	8%

Коефициенти					
№	Коефициенти	2025 г.	2024 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	(0,0140)	(0,0131)	(0,0008)	6%
2	На активите	(0,0136)	(0,0121)	(0,0015)	12%
3	На пасивите	(0,4620)	(0,1496)	(0,3123)	209%
4	На приходите от продажби	(0,3611)	(0,3162)	(0,0449)	14%
	Ефективност:				
5	На разходите	0,7360	0,8113	(0,0754)	-9%
6	На приходите	1,3699	1,2325	0,1262	10%
	Ликвидност:				
7	Обща ликвидност	3,299	0,926	2,372	248%

8	Бърза ликвидност	3,239	0,818	2,420	289%
9	Незабавна ликвидност	2,3821	0,6511	1,7310	266%
10	Абсолютна ликвидност	2,3821	0,6511	1,7310	266%
	Финансова автономност:				
11	Финансова автономност	33,0883	11,3899	21,6983	191%
12	Задължнялост	0,0302	0,0878	(0,0576)	-66%

1. Ликвидност. Показатели за оценка на ликвидността.

Под ликвидност в най-общия смисъл се разбира способността на предприятието да обслужва текущите си задължения с наличните краткотрайни активи. Ликвидността се измерва в абсолютни и относителни показатели. Най-типичен абсолютен показател е Нетният оборотен капитал (НОК) - функциониращ, циркулиращ, работен капитал. Той характеризира краткосрочната финансова жизнеспособност на предприятието и с величина, която непрекъснато се изменя в резултат на ежедневните стопански операции. Изчислява се като разлика между текущите активи и текущите пасиви. Нетният оборотен капитал е абсолютен показател и не може да бъде използван за сравнение във времето и пространството. При неговото изчисление не се отчита взаимовръзката между текущите активи и текущите пасиви. Освен това няма точни ориентири за определяне на оптималната му величина или желана динамика. За да бъде анализът за ликвидност по-пълнен и по-точен е необходимо да се изследват и относителните показатели, каквито са коефициентите за обща, бърза (текуща) и абсолютна ликвидност.

Коефициентите на ликвидност са количествените характеристики на способността на предприятието да изплаща текущите си задължения с краткотрайни активи.

Анализът на коефициентите за ликвидност, които допълват и прецизират информативността на показателя „нетна стойност на краткотрайните активи“ (като абсолютен показател за ликвидност) относно текущата платежоспособност, показват намаляване на ликвидността на фирмата. Коефициентът на обща ликвидност показва колко лева от краткотрайните активи се падат на един лев текуща задължнялост. Нормално коефициентът на обща ликвидност се движи в диапазона 1,25 – 1,50 и е много добър над 2,00. Видно от данните в таблицата за отчетните периоди 2024 г. - 2025 г. предприятието разполага съответно с 0,926 лв. а през 2025 г. с 3,299 текущи активи, за да покрие 1 лев текущо задължение поради постия апажмент за разсрочено плащане.

Коефициентът на бърза ликвидност измерва способността на фирмата да покрива текущите си задължения, без да прибегва до постъпления от продажба на краткотрайни материални активи (препоръчителната му стойност е ≥ 1). Видно от данните в таблицата

за периода 2024 г. - 2025 г. коефициентът за абсолютна ликвидност е съответно с 0,651-2,382.

Коефициентът на абсолютна ликвидност характеризира способността на предприятието да покрива текущите си задължения само с налични парични средства. Видно от данните в таблицата за периода 2024 г. - 2025 г. коефициентът за абсолютна ликвидност е съответно с 0,65; 2,38 който е значително по-висок от препоръчителната стойност $e \geq 0,2$ и показва, че с наличните парични средства предприятието може да покрие краткосрочните си задължения /платими в период до 1 година/.

Коефициентът за ефективност на разходите характеризира съотношението на приходите от дейността и разходите за дейността. Изследването на ефективността (доходността, възвращаемостта) на предприятието се извършва с цел да се установи неговата способност да генерира приходи от продажбите, с които да е в състояние да възстанови извършените разходи по дейността и да осигури доходи на неговите собственици. Нормално, определената стойност за този коефициент трябва да е по-голяма или равна на единица.

Видно от данните в таблицата за период 2024 г. - 2025 г. стойностите на коефициента на ефективност на разходите са под препоръчителната му стойност 1 и показват, че за анализирания период предприятието не съумява да постигне необходимата ефективност и не може да осигури възвращаемост на вложените средства, т.е. направените разходи са по-големи от генерираните приходи. През целия отчетен период на 1 лев разходи са получени съответно: 0,8113 и 0,7360 приходи.

Показатели за рентабилност

Рентабилността е обобщаващ показател, който е израз на резултата, получен от икономическите действия, свързани с дейността на предприятието. Тя отразява способността на предприятието да генерира и реализира доходи. Рентабилността се изчислява чрез система от показатели, изразяващи определени съотношения между реализирани доходи и направени разходи или използвани активи. За проверявания период предприятието отчита нетна загуба в размер на: - 19 702 хил.лв. за 2024 г. и - 21 563 за 2025 година.

В бележки 1.7.3 и 1.8.3 от ГФО 2024 г. и 2025 г. са оповестени причините за акумулираната загуба на предприятието към дата на годишният финансов отчет. Анализът на разходите, формиращи акумулираната загуба сочи три основни причини:

- Първата причина са финансовите разходи, които вюпочват: изменението на курса на **JPY**, която води до големи положителни или отрицателни курсови разлики, които директно влияят върху финансовия резултат на предприятието и разходите по обслужване на кредита по споразумение BG-P4 с Японската банка ЛШС, съгласно Подзаемно споразумение за обслужване на заем за проект „Разширение на пристанище Бургас“. Предприятието е подписало подзаемно споразумение и е поело дългосрочно задължение във валута, „японски йени“, както следва: в размер на 10 028 916 485 японски йени за частта на заема, използвана за изграждане на инфраструктура и 1 265 548 744 японски йени за частта от заема, използвана за заплащане на консултантски услуги;

- Втората причина е константното нарастване на разходите за амортизации на дълготрайни материални активи, отдадени на концесия. Тенденцията е към увеличаване на разходите за амортизации на активите, отдадени на концесия в резултат на увеличените инвестиционни разходи за следващите концесионни години;

- Третата причина е отражението върху дейността на дружеството на

продължаващия военен конфликт между Руската федерация и Република Украйна и високите цени на енергоносителите в България. Предприятието следи текущото развитие на ситуацията с оглед навременно идентифициране на реални и потенциращи ефекти, като предприема всички възможни стъпки за ограничаване на въздействието им.

Както бе посочено по-горе поради особения статут на ДППИ и условията на концесионните договори е налице липса на съответствия на разходите за амортизация и разходите за поддържане на активите, отдадени на концесия от една страна и липсата на приходи от концесия от друга страна. В изпълнение на Закона за концесиите и Решение на Министерския съвет за предоставяне на концесия на пристанищни съоръжения, има сключени договори за концесии, чрез които са предоставени за експлоатация пристанищни терминали. Съгласно Закона за концесиите, концесионно възнаграждение по договорите получава концедентът Министерство на транспорта и съобщенията.

Нефинансови показатели.

Във връзка с изискванията на Стратегията за управление на риска на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) за периода 2024-2026 г., в утвърдения за отчетната година (2025 г.) обобщен регистър на рисковете са идентифицирани и обобщени географските и технологичните специфики на съответните пристанища за обществен транспорт (вкл. териториално разположение; видове товари и инфраструктура и оборудване), както и са отчетени предизвикателствата тези инфраструктури да се управляват от едно държавно предприятие, с функции на национална пристанищна власт, при взаимодействие и активно участие на всички заинтересовани страни – пристанищни (икономически) оператори, контролни органи на държавата, местна власт и товародатели.

Горесцитираният проект на регистър на рисковете на ДППИ е разработен при отчитането на дългосрочна статистика и с привличане на разностранна експертиза. В него са идентифицирани и оценени 76 риска.

В таблица № 1, по-долу, е представено разпределение на анализираният риск по генерични области:

ТАБЛИЦА № 1 - РИСКОВЕ ПО ГЕНЕРИЧНИ ОБЛАСТИ

№	ГЕНЕРИЧНА ОБЛАСТ	БРОЙ РИСКОВЕ
1	Сигурност на информацията	6
2	Административни дейности	50
3	Пристанищна инфраструктура, акватория и собственост	2
4	Навигация и корабен трафик	4
5	Пристанищни услуги	4
6	Екология	3
7	Външни въздействия	7
ОБЩО		76

Съгласно Методиката, мерките за контрол по отношение на опасностите за предприятието са формулирани като „съществуващи“ и „бъдещи“.

За определени идентифицирани опасности (източници на риск), в зависимост от преценената частична степен на прилагане на съответните им мерки за управление, е извършено преризчисление на количествените стойности, което е довело до коригиране на рейтинга на тези рискове, т.е. съответно намаляване или увеличаване на опасността за организацията. Например, намаляла е честотата за настъпване на частична или пълна загуба на информация, повреда или нерегламентиран достъп. Редуцирани са и рисковете от лоша комуникация или неспазване на правила и процедури при работа. Анализирано е влиянието (заплахите със степени и вероятности) на потенциални пандемии на организацията на работния процес и резултатите от дейността на ДППИ. По този начин е постигнат разширен обхват при идентифициране и оценяване на опасностите (вкл. повече мерки и фокус към здраве, опазване на човешки живот и безопасна организация на работния процес).

Горепосочените резултати свидетелстват за адаптивността и универсалността на възприетия от ДППИ подход за оценка на риска, позволяващ като публична организация да има способности за идентифициране, оценяване и управление на най-актуалните аспекти на дейността ѝ.

Конкретните рискове са получили среден към висок рейтинг, т.е. основната част са в двете зони за управление - според Методиката – „зона на приемлив риск“ и зона ALARP („Толкова ниско, доколкото е разумно приложимо“).

В таблица № 2, по-долу, е представено разпределението на анализираните рискове според числовата стойност на общия им рейтинг:

ТАБЛИЦА № 2 - ЗОНИРАНЕ НА РИСКОВЕТЕ

№	Категория	БРОЙ РИСКОВЕ
1	зона на приемлив риск	49
2	зона ALARP (Толкова ниско, доколкото е разумно приложимо)	25
3	зона на неприемлив риск	2
ОБЩО		76

След преглед на съществуващите мерки за управлението на оценените рискове, в настоящия проект на риск регистър на ДППИ са предложени за внедряване и реалистични допълнителни/бъдещи мерки за минимизиране на рисковете – общо 42 броя.

След оценка на ползите и разходите (преки, непреки, алтернативни, осезаеми и т.н.) на предложените допълнителни/бъдещи мерки за минимизиране на рисковете са изведени съотношения „ползи/разходи“, които определят преобладаващата част от пабелязаните (бъдещи) мерки като „силно препоръчителни“. В този смисъл е постигнат баланс в предложенията ни за подобряване на ефективността на работата на ДППИ, по отношение на ползите, които биха се получили при управлението на риска, с

разполагасмите ресурси в сектора на водния транспорт, по-конкретно - за управление на пристанищната инфраструктура.

Съгласно приетата политика на ДПШ, утвърденият от генералния директор обобщен риск-регистър е електронен запис на ИСУ, в съответствие с изискванията за функционирането на подсистемата и за управление на качеството (СУК), регламентирана чрез внедрения стандарт ISO 9001:2015.

Нефинансови цели, произтичащи от стратегическата цел	Заложено в бизнес програмата	Отчет на изпълнениет о към 2025 г.	Забележки/ Пояснения
	2025 г.	2025 г.	
Предприемане на мерки по опазване на околната среда	Ежемесечен мониторинг на събраните и оползотворени отпадъци;	изпълнен	В ДПШ е внедрена Система за управление по околна среда в съответствие със стандарт ISO 14001:2025. В тази връзка в предприятието се извършват измервания на аспектите по ОС и се създават записи и месечни отчети
	Информационен регистър на предадените и унищожени отпадъци;	изпълнен	Месечни записи в дневници от отговорни длъжностни лица по ОС, съгласно ISO 14001:2015; Отчетност в Национална информационна система за отпадъци (НИСО)
Организиране на социални дейности и политики, свързани със служителите	Брой трудови злополуки $\leq$ от 3% от общия брой служители	няма	изпълнен показател
	Среден брой часове отсъствия поради временна нетрудоспособност $\leq$ от 7% от общия	29 408 часа	4,71% - изпълнен показател

	брой продуктивни часове		
	Брой служители, постигнали увеличение на основното трудово възнаграждение на база годишно атестиране $\geq$ от 75% от общия брой служители	350 бр.	94,33 % - изпълнен показател
	Брой служители получили целеви награди $\geq$ от 1% от общия брой служители	3 бр.	0,81% - изпълнен показател
	Брой проведени обучения за повишаване на професионалната квалификация на служителите $\geq$ от 40% от общия брой служители	212 бр.	57,14 % - изпълнен показател
	Брой жени служители процент от общия брой служители $\geq$ 40 %	152 бр.	41,08% - изпълнен
	Брой назначени жени на ръководна длъжност $\geq$ от 25% от общия брой служители на ръководна длъжност	13 бр.	30,95% - изпълнен
Предприемане на мерки, относно предотвратяването на нарушения на правата на човека	Брой нарушения;	няма	
Предприемане на мерки, свързани с борбата с корупцията	Брой подадени сигнали за корупционни практики.	няма	

V. ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ И ПЛАНИРАНА СТОПАНСКА ПОЛИТИКА ПРЕЗ СЛЕДВАЩАТА ГОДИНА

Предприятието не предвижда промени в развитието на основната дейност и ще продължи да работи по проектите, които изпълнява и през следващата 2026 г.

VI. НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

ДП „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“ не извършва научноизследователска и развойна дейност.

VII. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ДП „Пристапнична инфраструктура“ е предявило иск срещу „Косло зипка“ ООД и претендира заплащането на дължимите пристанищни такси в размер на 24 398,96 (двадесет и четири хиляди триста деветдесет и осем лева и деветдесет и шест ст.), представляваща левовата равностойност на 12 475 (дванадесет хиляди четиристотин седемдесет и пет) евро в едно с законната лихва върху посочената главница. Очаква се насрочване на дело.

По описа на ВОС – ТО, образувано по молба с вх. № 27283/25.09.2025 г. срещу „ТОНГА МЕНИДЖМЪНТ“ /TONGA MANAGEMENT INC/, със седалище и адрес на управление Сейнт Винсент и Гренадини, Кингстаун, ПК 1823, Стоуни Граундс/ Stoncy Grounds, PO Box 1823, Kingstownq Saint Vinsent anr The Grenadines/ ид. № 6433539, за допускане на обезпечение на бъдещ осъдителен морски иск за заплащане на дължими пристанищни такси в общ размер от 79 784,20 лева с ДДС по фактури, издадени в периода 28.02.2025 г. - 23.09.2025 г., чрез налагане на обезпечителна мярка „арест“ на моторен кораб „VECTIS ISLE“, официален номер на Международната морска организация (ИМО) 8903040. С определение № 1387/26.09.2025 г. е допуснато обезпечение на бъдещ осъдителен морски иск на ДП „Пристапнична инфраструктура“ срещу ответното дружество „ТОНГА МЕНИДЖМЪНТ“ /TONGA MANAGEMENT INC/.

Издадена обезпечителна заповед № 100/29.09.2025 г. в полза на ДП „Пристапнична инфраструктура“.

Образувано е производство във връзка с подадена жалба от „ДЕМЕ ДРЕДЖИНГ Н.В., БЕЛГИЯ“, срещу Решение № D50968966/05.12.2025. на генералния директор на ДП „Пристапнична инфраструктура“ за откриване на процедура с предмет „Капиталното драгиране за осигуряване на достъп до новоизграждащата се инфраструктура на корабни места № 20А и № 20Б, пристанищен терминал „Бургас изток-2“ – етап I“. ДП „Пристапнична инфраструктура“. Решение №103 от 05.02.2026 г., с което решение № D50968966/05.12.2025. на генералния директор за прекратяване на обществената поръчка се ОТМЕНЯ, ВРЪЩА преписката на възложителя за продължаване на процедурата на етап ново разглеждане и оценка на техническото предложение на „ДЕМЕ ДРЕДЖИНГ Н.В., БЕЛГИЯ“ и ВЪЗЛАГА на ДППИ да заплати на „ДЕМЕ ДРЕДЖИНГ Н.В., БЕЛГИЯ“ разноски, представляващи внесената държавна такса в размер на 2 300,81 евро.

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд.

С Решение № 24 на Министерски съвет от 15 01.2026 г. се отнема поради отпаднала необходимост от ДП „Пристапнична инфраструктура“ правото на управление върху публична държавна собственост и се предава на Министерство на вътрешните работи:

- Адм.сграда (масивна триетажна) с идентификатор 73496.500.10.1, със застросна площ 217 кв.м. и разгърната площ 651 кв.м., построена 1969 г.;

- Адм.сграда (масивна едностажна) с идентификатор 73496.500.10.2, със застроена площ 130 кв.м.,построена 1969 г.;

- Масивен павес- ремонтна работилница и склад с идентификатор 73496.500.10.3, със застроена площ 63 кв.м., построена 1977 г.;

С Решение № 60 на Министерски съвет от 21.01.2026 г. се отнема поради отпаднала необходимост от Министерство на културата правото на собственост, намиращ се в община Бургас, гр. Созопол , остров „Св.св. Кирик и Юлита“ , представляващ поземлен имот с идентификатор 67800.501.622 , с площ 35 774 кв.м., заедно със сгради и съоразения в него и се предава за управление на ДП „Пристанищна инфраструктура“.

С Решение № 105 на Министерски съвет от 29.01.2026 г. по предложение на концесионера „БМФ Порт Бургас“ ЕАД се обявяват активи – част от пристанищна инфраструктура – публична държавна собственост (оборудване), за активи частна държавна собственост, и за даване на съгласие за премахването им.

С решение на Управителния съвет на ДП „Пристанищна инфраструктура“ за имоти с административен адрес: област Силистра, община Тутракан, гр. Тутракан, ул. „Крайбрежна“ № 10 със следните параметри: Тристажна масивна административна сграда със застроена площ 217 кв.м. и РЗП 651 кв.м. и идентификатор 73496.500.10.1; Едностажна масивна административна сграда със застроена площ 130 кв.м. и идентификатор 73496.500.10.2 и Масивен павес – ремонтна работилница и склад със застроена площ 63 кв.м. и идентификатор 73496.500.10.3, описани в Акт (АПДС) № 3809 от 04.04.2016 г.за публична държавна собственост, поради отпаднала необходимост да бъдат предприети действия за придобиването им от Министерство на вътрешните работи (МВР), в съответствие с действащото законодателство.Решението на УС, заедно с документацията са представени в МТС с писмо рег. № 04-07-1-4/01.12.2025 г., заедно с препис извлечение от Протокол № 220/27.11.2025 г. от УС.

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет на ДП „Пристанищна инфраструктура“ за 2025 г. продължава военния конфликт между Руската федерация и Република Украйна. В отговор на това са въведени различни икономически санкции срещу Руската федерация и свързани с нея физически и юридически лица, на глобално ниво. По първоначална оценка на Ръководството тези събития не биха оказали съществено влияние върху дейността на предприятието. Това събитие, обаче е трудно предвидимо и ръководството следи развитието на ситуацията и потенциалният ефект от него.

Между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване не са настъпили други значителни събития, изискващи корекции или допълнително оповестяване.

Лични данни съгласно ЗЗЛД

Кристиян Богосв

Генерален директор

ДП „Пристанищна инфраструктура“